

新橋地区令和4年度事業報告

自 令和4年4月1日

至 令和5年3月31日

1) 地区役員会

第1回 令和4年7月7日(木) 新橋亭 出席者 22名(委任13名) 合計35名

第2回 令和4年11月10日(木) 新橋亭 出席者 18名(委任17名) 合計35名

運営委員会 支部事業への協力、地区事業の審議

年5回実施(5、7、9、11、2月)

研修旅行検討委員会 令和4年6月27日(月) 支部事務局 出席者 5名

2) 四地区合同例会

令和4年7月29日(金) 東京プリンスホテル1F ガーデンアイランドにて開催 参加者44名

3) 会員自主点検

令和4年9月1日～9月30日 社会貢献委員他運営委員 会員点検数13社 調査員数7名

4) 研修親睦旅行

令和4年10月4日(火)～10月5日(水) 目的地：京都 参加者16名

5) 忘年懇親会

令和4年12月7日(木) 第一ホテル東京4F プリマヴェーラにて開催 参加者123名

6) 地価調査

令和5年1月13日(金)～2月13日(月) 情報委員他4名が実施

7) 会員研修親睦バス旅行

令和5年3月11日(土) 目的地：沼津港～伊豆長岡 参加者37名

8) 支部事業への人材派遣

令和4年10月16日(日) 宅地建物取引士資格試験 監督官派遣

9) 地区ゴルフ同好会

令和4年9月21日(水) 参加者33名 場所 太平洋クラブ成田コース

令和5年3月8日(水) 参加者27名 場所 日光カンツリー倶楽部

以上、令和4年度新橋地区・地区事業について、ご報告いたします。

令和5年4月1日

宅建みなと会新橋地区

地区長 榎本美知子

令和4年度宅建みなと会芝地区 事業報告

自 令和4年4月1日
至 令和5年3月31日

令和4年度事業計画に基づき下記の通り事業を実施しましたので、ご報告申し上げます。

(1) 会員参加事業

1. 四地区合同例会（東京プリンスホテル）7月29日（金）（参加29名）
2. 地区懇親旅行会（南信州、諏訪大社参拝、星空観察、馬籠宿散策）（参加18名）
10月23日（日）～10月24日（月）
3. 防犯研修会（講師・高輪警察齋藤警部補 東京プリンスホテル）12月5日（月）
（参加41名）
4. 忘年会（東京プリンスホテル）12月5日（月）（参加62名）
5. みなと会の5団体（ミナト交流会、ゴルフ同好会、釣り同好会、レディース部会、青年部会）への実施協力

(2) 役員会議

1. 令和3年度地区事業ならびに会計監査会 4月8日(金)
2. 第1回地区役員会 4月8日(金)
3. 第2回地区役員会 6月17日(金)
4. 第3回地区役員会 8月23日(火)
5. 第4回地区役員会 10月16日(火)
6. 第5回地区役員会 11月8日(火)
7. 第6回地区役員会 2月18日(土)

(3) お祝い会

- 三ッ石支部長大臣賞表彰のお祝い会 9月8日(木)

(4) 地区役員の本部活動ならびに公的機関等への出向状況

役員各々は、都宅協本部、東京宅建協同組合、港支部ならびに公的機関の諸事業の遂行に積極的に協力し活動いたしました。

1. 令和4年度宅地建物取引士資格試験に芝地区より11名が出向
令和4年10月16日（日） 会場：港区 明治学院大学
2. 港区役所すまいの各種専門相談（不動産相談）に千歩優美子氏と岸塚茂氏が相談員として出向
様々な住まいに関する不動産相談

3. 港区住宅基本計画策定に関する検討会へ千歩優美子氏が検討委員として出向

- ① マンションの適正管理と再生の推進にむけて
- ② 若年層世代、子育て世代の新たな住まいの実現
- ③ 高齢者をはじめとする住宅確保要配慮者の住宅継続、安定化にむけて
- ④ 脱炭素社会の実現にむけて

4. 港区まちづくりコンサルタントとして千歩優美子氏が出向

5. 地価調査を実施 調査委員として9名参加

(5) 地域貢献

芝防犯協力会 芝金杉町会に防犯カメラ設置協力 設置金の一部を寄付 12月

【令和4年度芝地区会員動向】

期首会員 300名

期末会員 296名（令和5年2月末現在）

合計4名減

以上のとおり、令和4年度の事業についてご報告いたします。

令和5年3月31日

宅建みなと芝地区

芝地区長 山中 秀樹

総務委員 千歩 優美子

麻布地区令和4年度事業報告

自 令和4年 4月1日
至 令和5年 3月31日

令和4年度事業計画に基づき下記の通り諸事業を実施しましたのでご報告申し上げます。

(1) 会員参加事業

1. 四地区合同例会（東京プリンスホテル）
7月29日（金） （参加34名）
2. 地区研修懇親旅行（伊勢志摩視察・伊勢神宮正式参拝）
11月6日（日）～11月7日（月） （参加18名）
3. 忘年懇親会（ホテルオークラ）
12月9日（金） （参加73名）
4. 親睦活動事業としてゴルフ・釣り同好会の開催を支援しました
 - 第1回芝楽会（第65回大会） 4月20日（水） （参加28名）
 - 第2回芝楽会（第66回大会） 10月12日（水） （参加20名）
 - 第1回釣り大会（第37回大会） 5月28日（土） （参加1名）
 - 第2回釣り大会（第38回大会） 10月22日（土） （参加1名）（他地区からの参加含む、釣り大会は他地区との合同開催）

(2) 役員会議（地区役員会・担当役員会）

1. 令和3年度地区事業ならびに会計監査会 4月5日（火）
2. 第1回地区役員会 6月14日（火）
3. 第2回地区役員会 10月7日（金）
4. 第3回地区役員会 3月10日（金）
5. 担当役員会

地区行事ごとに事業遂行のため、担当役員間で事前打ち合わせ会をその都度開催しました。

(3) 地区役員の本部活動ならびに公的機関等への出向状況

役員各々は、都宅協本部、東京宅建協同組合、港支部ならびに公的機関の諸事業の遂行に積極的に協力し活動いたしました。

1. 令和4年度宅地建物取引士資格試験に麻布地区より23名が出向
令和4年10月16日(日) 会場：港区 明治学院大学
2. 都宅協本部副会長として大瀧陽平氏、組織副委員長として小野信一氏が出向
3. 都宅協財務委員として渡邊ひとみ氏、組織委員として坂本章彦氏が出向
4. 都保証協会・苦情解決研修業務委員として小野信一氏が出向
5. 港区役所区民相談室に佐野賢一氏・齋藤寛氏が相談員として出向
6. 港区都市計画審議会に大瀧陽平氏を委員として派遣
7. 港区まちづくりコンサルタントとして小野信一氏が出向
8. 地価調査を実施 調査委員として8名参加

(4) 地域貢献

麻布防犯協力会 令和4年12月1日

パトロール活性化の為、赤色灯(スタンダードLED合図灯150本)を寄付

(5) 令和4年度麻布地区会員動向

期首会員数 326名

期末会員数 330名(令和5年2月末現在)

合計4名増

以上のとおり、令和4年度の事業について報告いたします。

令和5年3月31日

宅建みなと麻布地区

麻布地区長

渡邊 ひとみ

総務委員

佐野 賢一



赤坂地区令和4年度事業報告

自 令和4年4月 1日

至 令和5年3月31日

令和4年度事業計画に基づき下記の通り諸事業を実施しましたのでご報告申し上げます。

(1) 会員参加事業

1. 四地区合同例会（東京プリンスホテル7月29日（金））（参加25名）
2. 忘年懇親会（ザ・ストリングス表参道）12月9日（金）（参加46名）
3. 親睦活動事業としてゴルフ開催を支援しました
第1回地区ゴルフ会 7月27日（水）（参加30名）
第2回地区ゴルフ会 12月16日（金）（参加17名）
（他地区からの参加含む）

(2) 役員会議（地区役員会・担当役員会）

1. 令和3年度地区事業ならびに会計監査会 4月13日（水）
2. 第1回地区役員会 5月23日（月）
3. 第2回地区役員会 9月 2日（金）
4. 第3回地区役員会 1月10日（金）
5. 担当役員会
地区行事ごとに事業遂行のため、担当役員間で事前打ち合わせ会をその都度開催しました。

(3) 地区役員の本部活動ならびに公的機関等への出向状況

役員各々は、都宅協本部、東京宅建協同組合、港支部ならびに公的機関の諸事業の遂行に積極的に協力し活動いたしました。

1. 令和4年度宅地建物取引士資格試験に麻布地区より16名が出向
令和4年10月16日（日） 会場：港区 明治学院大学
2. 都宅協本部研修副委員長として大倉光晴氏が出向
3. 都宅協本部研修委員として山ノ井茂雄氏、情報委員として桑原賢児が出向
4. 都保証協会・苦情解決研修業務委員として大倉光晴氏が出向
5. 港区役所区民相談室に荻島英豊氏・藍元秀氏が相談員として出向
6. 港区まちづくりコンサルタントとして大倉光晴氏が出向
8. 地価調査を実施 調査委員として8名参加

(4) 令和4年度赤坂地区会員動向

期首会員数 465名

期末会員数 477名 (令和5年2月末現在)

合計 12名増

以上のとおり、令和4年度の事業について報告いたします。

令和5年3月31日

宅建みなと会赤坂地区

赤坂地区長 大倉 光晴

総務委員 荻島 英豊

令和4年度 宅建みなと会（本体） 収支報告書

収入の部

令和5年3月31日 時点

科 目	令和4年度予算額	令和5.3.31現在	差 異	備 考
会 費 収 入	9,024,000	9,864,000	-840,000	759社
賛助会費収入	360,000	360,000	0	宅建みなと会より入金
同好会補助金	500,000	700,000	-200,000	
販 促 費 収 入	1,800,000	1,570,468	229,532	
受 取 利 息	0	27	-27	
雑 収 入	0	19,509	-19,509	
小 計	11,684,000	12,514,004	-830,004	
前期繰越金	2,723,472	2,723,472	0	
収 入 合 計	14,407,472	15,237,476	-830,004	

支出の部

科 目	令和4年度予算額	令和5.3.31現在	差 異	備 考
会 議 費	600,000	684,980	20,020	
会 議 費	100,000	79,980	20,020	
交 通 費	500,000	605,000	-105,000	
事 業 費	10,024,000	12,426,000	-2,402,000	
厚生費 会費地区配賦	9,024,000	11,536,000	-2,512,000	各地区40万円追加配賦
その他厚生費	1,000,000	890,000	110,000	
その他費用	300,000	118,898	181,102	
慶弔渉外費	100,000	90,000	10,000	祝金
印 刷 費	0	0	0	
事 務 費	100,000	16,164	83,836	保険料
雑 費	100,000	12,734	87,266	振込手数料他
支 出 合 計	10,924,000	13,229,878	-2,200,878	

収支の部

収 入 合 計	14,407,472	15,237,476	-830,004	
支 出 合 計	10,924,000	13,229,878	-2,305,878	
収 支 合 計	3,483,472	2,007,598	1,475,874	

【現預金残高】	現	金	141,469
	預	金	1,866,129
			<hr/> 2,007,598