

平成 29 年度事業報告

自 平成 29 年 4 月 1 日
至 平成 30 年 3 月 31 日

平成 29 年度事業計画に基づき下記の通り諸事業を実施致しましたのでご報告申し上げます。

(1) 会員参加事業

1. 第 1 回例会 他地区合同例会（東京プリンスホテル）
7 月 21 日（金）（出席 47 名 全体 190 名）
2. 麻布署宅建防犯協力会講習会（麻布警察署） 10 月 3 日（火）（出席 22 名）
3. 地区研修旅行会（台南視察） 10 月 28 日（土）～10 月 30 日（月）（出席 29 名）
4. 忘年懇親会（ホテルオークラ） 12 月 8 日（金）（出席 74 名）
5. 麻布消防署研修会（麻布消防署） 2 月 21 日（水）（出席 17 名）
6. 第 2 回例会 地区会員研修会（千葉県南房総視察他）
2 月 24 日（土）（出席 22 名）
7. 親睦活動事業としてゴルフ・釣り同好会の開催を支援しました。
 - 第 1 回芝楽会（第 55 回大会） 4 月 19 日（水）（出席 26 名）
 - 第 2 回芝楽会（第 56 回大会） 11 月 15 日（水）（出席 27 名）
 - 第 1 回釣り大会（第 27 回大会） 5 月 13 日（土）（出席 2 名 全体 10 名）
 - 第 2 回釣り大会（第 28 回大会） 11 月 11 日（土）（出席 4 名 全体 11 名）（芝楽会は他地区からも参加者あり。釣り大会は港支部との合同開催。）

(2) 役員会議（地区理事会・役員全体会議・担当役員会）

1. 平成 28 年度地区事業並びに会計監査会 4 月 6 日（木）（出席 7 名）
2. 第 1 回地区幹事役員会 6 月 16 日（金）（出席 15 名）
3. 第 2 回地区幹事役員会 10 月 12 日（木）（出席 14 名）
4. 第 3 回地区幹事役員会 3 月 9 日（金）（出席 14 名）
5. その他、行事ごとに事業遂行のため担当役員間で事前打ち合わせ会をその都度開催、地区長と常任幹事並びに担当役員は案件ごと随時意見交換し事業を執行致しました。

(3) 地区役員の本部支部活動並びに公的機関等への出向状況

そのほかに役員各々は都宅協本部、港区支部並びに公的機関の諸事業の遂行に積極的に協力し、活動致しました。

1. 平成29年度宅地建物取引士資格試験に麻布地区より10名が出向
平成29年10月15日(日) 会場:品川区 立正大学
2. 都宅協本部理事として大瀧陽平氏が出向
3. 都宅協研修委員として小野信一氏が出向
4. 保証協会東京本部除名審査副委員長として大瀧陽平氏が出向
5. 東京都不動産協同組合に芦澤政弘氏が理事及び広報委員として出向
6. 港区役所区民相談室に年間7~8日、芦澤政弘・大沢貴頼両氏が相談員として出向
7. 東政連本部副会長として大瀧陽平氏が出向
8. 都宅協本部監事として阿久津隆文氏が出向
9. 港区都市計画審議会に大瀧陽平氏を委員として派遣
10. 港区まちづくりコンサルタントとして大瀧陽平氏及び阿久津隆文氏が出向

(4) 地域貢献

港支部より、港区青少年委員会、社会福祉法人港区社会福祉協議会へ寄付
その他、港支部総会資料に記載

(5) 平成29年度麻布地区会員動向

期首会員数 301名(正会員280名 準会員21名)

期末会員数 304名(正会員285名 準会員19名)

(新入会員 新規 22名 転入 7名)

(退会会員 退会 13名 転出14名)

(地区間移動 転入 3名 転出 2名)

合計3名増

参考 支部 1388名 (37名増)

赤坂 419名 (6名減)

新橋 395名 (13名増)

芝 270名 (27名増)

以上のとおり、平成29年度の事業について報告いたします

平成30年3月31日

(公)東京都宅地建物取引業協会港区支部

宅建みなと麻布地区

麻布地区長 大瀧 陽平 ㊟

総務委員 坂本 章彦 ㊟

平成30年度 事業計画

自 平成30年4月 1日
至 平成31年3月31日

多くの会員を抱える支部としては、所属会員、役員とともに本部における入会促進活動への協力はもとより、既存会員への業務支援となる活動、また本部が実施する各種事業への一層の協力をして参ります。また、平成30年度は特定資産取崩しの最終年となりますので、次年度以降の支部運営を鑑み、更なる事業の見直しや事務合理化を図りながら役員数を減らし、財政の健全化や組織体制の確立に取り組んで参ります。地区においては地域貢献活動の継続など地区制を活かし、各署宅建業防犯協力会とも連携し地域の安全・安心に繋がるよう協力して参ります。

麻布地区事業といたしましては、会員間の懇親交流と不動産の情報交換に寄与することを目的として長年にわたり行ってまいりました。本年もその伝統を踏まえながら各事業の実施に当たり不断の工夫と改善を行ってまいります。会員の皆様のご意見を広くお聞きかせただいて、少しでも皆様のためになる地区運営を心掛けていきたいと共に、地区会員間の結束と親睦を中心に事業を遂行するつもりであります。

このような趣旨に沿って以下の地区事業を策定致しました。

1. 支部事業（特に公益性の高い事業）への協力支援
2. 地区例会・研修旅行・忘年懇親会を通じた懇親と情報交換
3. 本部・支部主催の研修会（法定講習）出席への呼びかけ
4. 麻布宅建防犯協力会への協力

以上、平成30年度の事業計画とさせていただきます。

麻布地区の皆様には引き続きのご支援及びご協力をお願いいたします。

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会港区支部麻布地区
宅建みなと麻布地区

平成30年4月1日

地区長 大瀧 陽平

監 査 報 告 書

宅建みなと麻布地区

地区長 大瀧 陽平 殿

平成29年度に執行された事業について関係書類その他の監査を行い、全て適正に処理されておりその内容に相違ないことを認めます。

平成30年4月3日

監査役 田村 由紀男 ⑩

麻布地区役員名簿(案)

平成30・31年度

役職	支部所属委員会	氏名	商号	電話番号	FAX番号
常任幹事	麻布地区長・港支部副支部長	大瀧陽平	株式会社大瀧興業	3585-1050	3585-1059
常任幹事	財務委員長・本部財務委員	小野信一	ネクスト・アイズ株式会社	5574-7320	5574-0921
常任幹事	幹事長・消費者保護推進委員	芦澤政弘	株式会社G Pランド	5770-1113	5770-1114
幹事	財務委員	渡邊ひとみ	株式会社パシ・コム	5474-7400	5474-7440
幹事	情報委員	田中耕一	インベックス株式会社	3560-3375	3560-3376
幹事	社会貢献副委員長	坂本章彦	株式会社シグマリアルエステート	5772-7671	5772-7675
幹事	組織委員	大沢貴頼	株式会社ゴールデンパートナーズ	3568-7779	3568-7776
幹事	研修委員副委員長	中村鈴子	株式会社マックスプラン	6435-4297	6435-4298
幹事	総務委員	伊藤宏介	株式会社レクシーズ	6826-8000	6826-8008
幹事	組織委員	佐野賢一	株式会社さのけん	3445-1188	4335-0157
役員	麻布地区役員	斉藤寛	東京施設運営株式会社	5775-6861	5775-6860
役員	麻布地区役員	三木浩之	OMパートナーズ株式会社	5488-7737	5488-7738
監査	監査役	阿久津隆文	株式会社アセットマネジメント	5786-3931	5786-3933
顧問	候補者	黒田真吉	シティーライフ株式会社	5449-0381	5449-0384
相談役	候補者	藤井統司	インターアソシエイツジャパン株式会社	3404-2791	3404-2720
相談役	候補者	田村由紀男	タワーズリアルティ株式会社	3505-2621	3505-5716

平成30年度年間主要行事予定表

公益社団法人 東京都宅地建物取引業港区支部麻布地区
 宅建みなと麻布地区

行事・会議		麻布地区												備考		
		30・4	5	6	7	8	9	10	11	12	31・1	2	3		4	
会 員 参 加 事 業	港区支部通常 総会	26日 (木)												31年度は 開催せず	第一ホテル	
	地区例会				27日 (金)	←四地区 合同例会						23日 (土)	←バス 移動例会			
	親睦旅行会								11・12 (日・月)							
	忘年懇親会									7日 (金)	←ホテル オークラ					
	同好会	芝楽会	18日 (水)						○							
		釣り大会		26日 (土)					27日 (土)							
地 区 役 員 会 等	地区役員会			8日 (金)	←昼			12日 (金)	←昼				15日 (金)	←夜	実行委員会 随時開催	
	地区監査会	3日 (火)												5日 (金)		
	委員会 協力	宅建試 験							21日 (日)							地区より監督 員出向
		地価調 査										○				地区役員5～ 6名により協 議
		事業所 点検							○							地区より調査 員3名出向

都合により変更になる場合がございます