操作編 ①

1	物件管理	1-1
2	物件検索	2-1
3	その他検索	3-1

物件管理

1.1 物件登録	1-2
1.2 物件変更	1-96
1.3 物件再登録	1-104
1.4 成約登録	1-112
1.5 物件削除	1-120
1.6 らくらく登録	1-127
1.7 らくらく変更	1-149

物件登録

1.1



● 物件登録 の概要

売買物件または賃貸物件の情報を新規登録します。物件情報の登録と同時に物件画像ファイル や図面ファイルを登録することが可能です。

あらかじめ図面ファイルを作成している場合や、後で図面を作成する場合は、このメニューから登録します。

物件登録と同時に図面を作成することもできます。以下を参照してください。 ▶ 操作編 1.6 らくらく登録 P.1-127

○ できること

できること	説明と記載先
物件情報を新規登録する	物件情報を新規登録できます。
	▶ 操作編 1.1.1 物件を新規登録する P.1-4
物件情報を一時保存する	登録中の内容を一時保存できます。
	▶ 操作編 1.1.2 物件情報を一時保存する P.1-88

新規登録後に、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
登録証明書を発行する	登録証明書を発行できます。
	▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90
続けて新規登録する	続けて物件を新規登録できます。
コピーして登録する	今登録した内容を流用して、別の物件情報を新規登録できます。
	▶ 操作編 1.1.4 物件情報をコピーして登録する P.1-90
図面を作成する	らくらく変更機能を利用して、今登録した物件情報の図面を作成できます。
	▶ 操作編 1.7 らくらく変更 P.1-149
自社の登録物件一覧を表示する	My レインズの自社登録物件一覧を表示し、登録した物件を一覧で確認できま
	す。
	▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5



1.1.1

物件を新規登録する

物件情報を新規に登録する手順を説明します。

売買物件の場合と、賃貸物件の場合で登録する項目が異なります。

- 売買物件を登録する場合
 - ▶ (1)売買物件を新規登録する
- 賃貸物件を登録する場合
 - ▶ (2) 賃貸物件を新規登録する

物件画像・図面を登録する場合の準備

物件情報に、物件画像(10個)と図面(1個)を登録できます。 登録する場合は、事前に準備してください。

物件画像

物件情報に物件画像を登録する場合は、以下の形式でファイルを用意してください。

- •ファイルフォーマット
 - ・JPEG フォーマット形式
 - ・GIF フォーマット形式

• 拡張子

.jpg、.jpeg、.gif

•ファイルサイズ

1つのファイルにつき 10Mbytes 以内

図面

物件情報に図面(別途作成したもの)を登録する場合は、以下の形式でファイルを用意してく ださい。

•ファイルフォーマット

- ・JPEG フォーマット形式
- ・GIF フォーマット形式
- ・TIFF フォーマット形式
- 拡張子

.jpg、.jpeg、.gif、.tif、.tiff

- •ファイルサイズ
 - 10Mbytes 以内

(1) 売買物件を新規登録する

物件登録の流れ

以下の流れで行います。



STEP1 メニューを選択する

1 <メイ	ンメニュー>で、 媥 物件管理 の	売	買 物件管理	をクリックす	する。
	PREINS			● <u>パスワード変更</u> 会員:東日4 会員	<u> 回びアウト</u> レインズ不動産神田営業所 員番号:1000100000001000
					o <u>オンラインヘルプ</u> 0 <u>Q&A</u>
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	件管理 <登録・変更・成約・削除>			膧 Μッレインス	:
1 売買幣	匆件管理 賃貸 物件管理		白社登録	証明書一覧	図面商号欄管理
风物	件検索		物件一覧	会員情報変更 自社選択日報	利用実績の照会
売買幣	勿件検索 賃貸 物件検索 		● 地図 ● finfo ● Preventive 10 AMR****	主国たくたく教 会	日報スケジュール確認
ج ≣≘	の他検索 日報検索		●未取得の証明書がありま ●10日以内に登録期間満 ●マッチング条件に一致する	売員らくらく登録 す。 「アとなる物件があります。 ら内容があります。	貢員らくらく豆類
			🕈 お知らせ	튥	錄較更新日 平成20年9月30日
			▼ご利用にあたっての注意事項 <u>▼市況データ</u> 【NEW】	INEW.]	
			【重要】東日本センタからのる	<u>お知らせ</u> 型があります。(2008.)	9.10) <mark>new</mark>
					REINS-IP

▶ <売買物件管理メニュー>が表示される。

2 物件登録 をクリックする。

	売買物件管理メニュー	
2 物件登録	新規に売買物件を登録します。	
物件変更	登録されている在庫物件の情報変更を行います。	
物件再查錄	登録されている物件の情報を利用して再登録を行います。	
成常的整路	在庫物件の成約登録を行います。	
物件資明余	登録されている在庫物件の削除を行います。	
らくらく窒録	新規に、売買物件と図面を登録します。	
らくらく変更	すでに登録されている物件情報の図面を追加・変更します。	
		REINS-IP

STEP2 登録する物件の種別を選択する

- 売買物件登録
 物件種別を選択してください。
 (凡例) 赤文字:必須項目 売一戸建 売ー戸建 売マンション
 物件種別
 カ画へ
 度る
- 1 物件種別の一覧から、登録する物件の種別を選択する。

- 2 入力画面へ をクリックする。
 - ▶ 選択した種別に応じた<売買物件登録(売土地/一戸建/売マンション/売外全/売外一)>画面が表示される。

STEP3 情報を入力する

登録する物件の情報を入力します。 物件の種別によって、入力する情報が異なります。

ロヒント 登録の途中で一時保存できます。 ▶ 操作編 1.1.2 物件情報を一時保存する P.1-88 • 項目によっては、値が自動計算される項目もあります。 自動計算は、確認画面へをクリックすると実行されます。 • 確認画面へ をクリックすると、入力内容がチェックされます。エラーがあった場合、画面上部にメ ッセージが表示されるので、内容を確認して修正してください。 単位が万円の金額の入力に関しては、100円単位まで入力可能です。 (例) 1234万5600円→1234.56

.....

● 種別ごとの入力のポイント

<売買物件登録(売土地)>画面の入力のポイント

■売買物件(土地)(1/5)

・ 第2 一時保存できる。 1 オークション ・ ・ ・ ・ ・ オークション オークシン							分類
INDEX PS 「小類」」 1 オークション オークション オークション オークション 「小類」」 「小類」」 オークション 「小類」」 「小類」」 オークション 「小類」」 「小類」」 オークション 「小類」」 「小類」」 「小」 オークション 「「「」」 「」」 「」」 オークション 「「」」 「」」 「」」 「」」 オークション 「」」 「」」 「」」 「」」 オークション オークシ			登録(売土地)	はにたべき	7	
「分類」 「使用 「用 「用 「用 「		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	展る]			1 オークション オークション物件の場 合、チェックする。
分類 「建築福」 (月秋秋文学:必須承母 建文学:金承入力報日 他時報目 香港 2 担当者電話番号 ごの物件の担当者の電話 番号を入力する。 「日本 (日本 (日本 一 会日報報 (日本 (日本 (日本 会日報報 (日本 (日本 (日本 (日本 会日報報 (日本 (日本 (日本 (日本 (日本 会日報報 (日本		売地			♥ <u>物件囲1家区面へ</u>	<u>1を動9る</u>	拍当
1日当 2 担当者電話番号 ごの物件の担当者の電話 番号を入力する。 ご会報毎号 1000000000000 会具名 第日本レイン不動症 神田営業所 (代表電話毎号) 第日本レイン不動症 神田営業所 (代表電話毎号) 第日本レイン不動症 神田営業所 (日本電話番号) 個格 第日世生生生 第日本大都 2) 12当者電話番号 ごの物件の担当者の電話 番号を入力する。 「日本電話毎号 2) 12当者電話番号 ごの物件の担当者の電話 第日本大都 2) 12当者電話毎号 ごの物件の担当者の電話 第日本電話毎号 2) 12当者電話毎号 2 「日本電話毎号 2) 12当者電話毎号 2 「日朝計算される。 13 価格 ÷ 土地面積 2 「「「単価 2) 13 14 2 14 11 12当者電話毎号 2 13 14 14 14 12 12 13 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14	分類	▲ 「 借地権 」		(凡例)赤文字::	必須項目 緑文字:全角	入力項目	
1世当 この物件の担当者の電話 金倉飯号 1000000000000 第日本日小ンズヤ動産 第日本日小ンズヤ動産 第日本日小ンズヤ動産 第日本日小ンズヤ動産 第日本日本 1000000000000000000000000000000000000	物件種目	売地 🌒 / 🗆 オークション 🚺					2 担当者電話番号
	相当						この物件の担当者の電話
会員参算 100010000001000 会員名 東日本レインズ考验室 伊田宮葉所 第6世報告報 00-0001-0000 第6世報告報 00-0001-0000 3 価格 第6世報告報 2 15日本電話報号 00-0001-0000 どちらか一方のみ必須入 力。 力。 第6世報告報 19日本電話報号 00-0001-0000 ごちらか一方のみ必須入 力。 1価格 どちらか一方のみ必須入 力。 第6世報告報 19日本電話報号 00-0001-0000 ごちらか一方のみ必須入 力。 1価格 ごちらか一方のみ必須入 力。 第6世報告報 19日本電話報号 00-0001-0000 ごちらか一方のみ必須入 力。 1価格 ごちらか一方のみ必須入 第1日本電話報号 19日本電話報号 00-0001-0000 ごう時間 ごうの 10-001 第1日本電話 19日本電話報号 00-001-0000 ごう時間 2000 このの場 10-001 第1日本電話 19日本電話#号 10-001 10-001 2000 ころの場 2000 ころの当 第1日本電話 19日本電話#号 10-001 10-001 2000 ころうる。 10-001 2000 ころうる。 10日本電話 101日本電話 10-001 10-001 10-001 20-001 20-001 11日本電話 10001 10-001 10-001 10-001 10-001 10-001 11日本電話 10-001 10-00	会員情報						番号を入力する。
代表電話毎号 09-0001-0000 間合せ短望3 3 価格、坪単価 どちらか一方のみ必須入 力。 7 12当者電話番号 2 13 1 14 1	会員番号	1000100000001000	会員名	東日本レインズ不動産 神田	営業所		伍 按
「日台社理当年 第日本版 2 理当年電話曲号 3 価格、坪単価 こと、川アドレス 111111111111111111111111111111111111	代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0000			100/16
	問合せ担当1						
Eメールアドレス Izruditivashihiton.co.jp どちらかー方のみ必須入力。 「価格」 1215者電話番号 この他入力場日を毎天前にする。 マンールアドレス アの他入力場日を毎天前する。 (例)1億5000万円の場合は、15000と入力する。 マンールアドレス アのの万円の場合は、15000と入力する。 (例)1億5000万円の場合は、15000と入力する。 マンールアドレス アのの万円の場合は、15000と入力する。 「伊単価」・・分割等による。 マンールアドレス アののあの方の場合、万円単位で入力する。 「「伊単価」・・分割等による」 マンールアボス アボギ値 2009 万円 #33000 合は、「丁単価」が自動計算される。 小 「小単価 自動計算される。 日動計算される。	問合せ担当者	東日本太郎 2	担当者電話番号	03-0001-0009			3 価格、理単価
tonk2功相後未来にです たっしのとか相後を未来にです たっしのとかれるを表示する。 たがに すい では で では では	Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp					どちらか一方のみ必須入
Intercipies Intercipies 合、万円単位で入力する。 Ex+ルパドレス (例) 1 億 5000 万円の場 取引主任者 合、万円単位で入力する。 「伊羊個 (の) 1 億 5000 と入力する。 「伊羊個 (の) 1 億 5000 たの (の) 1 (値) 500 と入力する。 (価格) と「土地面積」を (の) 1 (値) 500 と入力する。 (価格) と「土地面積」を (1 (前) 4 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1 (1	間合せ担当2 問会共知业主		11业本委托来日	······	その他入力項目を非表示	にする	カ。 「 価格 」・・・総額売りの場
EX-0/PLX (例) 1億5000万円の場合は、15000と入力する。 取引主任者 (例) 1億5000と入力する。 「伊単価」・・・分割等による坪売りの場合、万円単位で入力する。 (何) 1億5000と入力する。 「伊単価」・・・分割等による坪売りの場合、万円単位で入力する。 (何) 1億5000と次力する。 1 1 (1000) 3 「理単価」 (2000) 4 1 (1000) 点線で囲んだ項目は、 その他入力項目を表示するをのしたする。 日動計算される。 1							合、万円単位で入力する。
NJ1114 POID 合は、15000 と入力する。 NT#4価 POID FP#4価 FP#4							(例)1 億 5000 万円の場
・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	取引主任者						合は、15000 と入力する。
価格 る坪売りの場合、万円単位で入力する。 3 価格 7800 万円 3 価格 7800 万円 3 価格 7800 万円 3 価格 7800 万円 3 中単価 2089 万円 *33070 6 「価格」と「土地面積」を 入力した場合は、「坪単 価」が自動計算される。 計算式:価格÷土地面積 ×3.30578 4 m単価 自動計算される。	W)ITIT2		•••••	•••••		······	「 坪単価 」・・・分割等によ
まな情報 1000 万円 位で入力する。 1 m*単価 102 万円 3 坪単価 208.9 万円 *3.30576 1 m*単価 1 m*単価 1 m*単価 1 m*単価 1 点線で囲んだ項目は、 その他入力項目を表示する」を 4 m*単価 1 回動計算される。 1 回動計算される。	価格				Λ		る坪売りの場合、万円単
3 価裕 1900 万円 3 坪単価 2089 万円 *33000 「価格」と「土地面積」を 4 m*単価 3 坪単価 2089 万円 *33000 「価格」と「土地面積」を 人力した場合は、「坪単価」が自動計算される。 計算式:価格÷土地面積 ×3.30578 4 m²単価 自動計算される。 自動計算される。	基本情報						位で入力する。
	3 価格	7800 万円					「価格」と「土地面積」を
価」が自動計算される。 計算式:価格÷土地面積 ×3.30578 名の他入力項目を表示する。を 日動計算される。	4 ㎡単価	63.2 万円 3	坪単価	208.9 万円 ※3.30578			入力した場合は、「坪単
点線で囲んだ項目は、 4 m単価 その他入力項目を表示する。を 自動計算される。	•						価」が自動計算される。 計算式:価格÷土地面積 ×3.30578
その他入力項目を表示するとなっても動計算される。			÷	京線で囲んだ項目は	<u> </u>		• m牢恤
				その他入力項目を表 フリックすると表示	表示する される。		目動計算される。

(次頁へ続く)

■売買物件(土地)(2/5)

面積		面積
基本情報		
面積計測方式		5 十地面積
5 土地面積	123.45 m ² (私道を含まず)	 私道を今まない十地面積
私道負担有無	有 ● 有 ● 有 ● 有 ● 有 ● 有 ● 有 ● ● ● ● ● ● ●	ないカオス
私道負担割合		2777590.
私道負担割合	2m ² / 8.90,有	▲ 敷地延長
セットパック区分	☐ 済 後退距離 m	動地研長の面積を入力す
セットパック面積		る場合は 有無の選択で
6 敷地延長		
	その他入力項目を非表示にする	
計#1111年18 問登而時 / 梁而時		住所
販売総面積		
工事完了年月		┃ / 都追府県名、所任地名
:		1 • Z
住所		
7 都道府県名	東京都 入力ガイド	
7 所在地名1	千代田区 7 所在地名2 綱治町2丁目	
8 所在地名3	00-0	
その他所在地表示		してのように入力する 「てのように入力する」
		│ 「 所在地名 1 │ ····所在地
		してい あ.
		│
		の工目・字を入力する。
		8 所在地名 3
		│ 所在地の番地・号を入力
		する。

(次頁へ続く)

■売買物件(土地)(3/5)

交通1									
X	ſ	山主線			-			9	沿線名、駅名
9 8	台線名	山 丁1 秋 入力ガイド			9 ^{駅名}	神田			<u>入力ガイド</u> か
10 駅	より徒歩	3 分 240 m	1		駅より車	km			
駅	はのバス [バス停より徒歩				9つい、 直接入人
187	1.50.57.177				7151110051425				▶ 「 治線名」の
102									ガイド
								=+-	
								10	駅より徒歩
交通2									距離を入力すると
й	台線名				駅名				は 1 分=80m で
		人力力7下							算される。
	より徒歩		1		駅より車	km			(時間を入力して
駅	はりバス	分			バス停より徒歩				は白動計質された
パラ	2路線名								
パラ	、停名称 [11	その他な涌手四
交通3									
й	台線名				駅名				空港名やインタ
		入力ガイド				L			ンジ名などの基
駅。	より徒歩 [ftr	1		駅より車	km			物件までの手段
駅	เมงกัว [分			バス停より徒歩	m کر			する。
<i>K</i> 2	、路線名 [(例)
パラ	2.停名称 [××インターか
交通その	他	•••••	•••••	••••••	•••••	••••••	••••••		3km
11 その他交道	通手段				3	2通 分 分	m		
								現	況
現況		更地 上物有						12	相识予定在日
	現況	更地 🧉		12	現況予定年月	平成 🌒 🖉 🛱	月	14	城加了左十月
1		80.0-5				平成			λカする場合は
引渡		即時				平成			入力する場合は、
引渡	渡時期	即時 相談 期日指定 予定	定		, 引渡年月	平成 21 年 1			入力する場合は、 が空欄ではないこ
引渡 引	渡時期	即時 相談 期日指定 予定	定売主代理	13	引渡年月	平成 平成 平成 平成 平成			入力する場合は、 が空欄ではないこ 渡
引渡 取引	渡時期	即時 相談 期日指定 予定	定 売主 代理 専任	13	引渡年月	平成 平成 21 年 1 平成	月上旬 Q	上旬 弓 弓	入力する場合は、 が空欄ではないこ 渡
引渡 引 取引 取引	渡時期 [] [5] 熊様	即時 相談 期日指定 專属	定売主理属任服の	(h)) 引渡年月 取引条件の有効期限	平成 平成 平成 21 年 1 平成 平成	月上旬 ●	上旬 中旬 下旬 13	入力する場合は、 が空欄ではないこ 渡 引渡年月
引渡 引 取引 取引 媒介	渡時期 [[] 態様 [辺約年月日 [期日指定 期日指定 專碼 平成 € 18 年 4	定 売主 代代 専 専 任 般 その 月 1	他) 引渡年月 取引条件の有効期限	平成 平成 21 年 1 平成 平成 21 年 4 平成	月上旬 1	上旬 甲旬 下旬 13	入力する場合は、 が空欄ではないて 渡 引渡年月 λ カする場合は、
引渡 引 取引 取引 取 報の 報例-負打	渡時期	期日指定 期日指定 専属 平成 18 年 4 平成	定 売主理 専任 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ 売 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ののの ・ のののののののの	13 他 分かれ 当方不払) 引渡年月 取引条件の有効期限	平成 平成 21 年 1 平成 平成 21 年 4 平成	月上旬	上旬 中旬 下旬 13	入力する場合は、 が空欄ではないて 渡 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日期
引渡 取引 取引 取引 取引 取引 取引 取引 取引 取引 取引	渡時期 [[5] 態様 [深約年月日 [担割合 番冊形態 [期日指定 期日指定 専馬 平成 (18)年4 平成 分かれ	定 売主理 専 専 任 般 その 月 1	他 分かれ 当方不払 当方 片 手 数) 引渡年月 取引条件の有効期限	平成 平成 平成 21 年 1 平成 平成 平成 平成 平成	7 LT	上旬 中旬 下旬 13	入力する場合は、 が空欄ではないて 渡 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たけ「予定」を発
[弓]渡 引 取弓] 取弓] 取 操介3 板副-負 14 報 手数	渡時期 [に は に は 勝様 [に 数 に ま の に し 割 た の に し 割 た の に し 割 た の に し 、 し し し 、 し 、 し 、 し 、 し 、 し 、 し し し 、 し 、 し し し し 、 し し し し こ し し し し し し し し し し し し	即時 相談 期日指定 専属 平成 18 年 4 平成 分かれ %	定 売主理 専 市 般 月 1	他 分かれ 当方 大 5 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7) 引渡年月 取引条件の有効期限 手数料	平成 平成 平成 21 年 1 平成 平成 21 年 4 平成 万円	7 L T	上旬 中旬 下旬 13	 入力する場合は、 が空欄ではないる ・ ・
引渡 取引 取引 取引 報(1) 14 報 手数	渡時期 [[5] 悠楼 [[230)年月日 [[13] 日 西洲形態 [料割)合率 [期日指定 期日指定 単成 平成 (18) 年 4 平成 分かれ (18) 年 4 平成 (18) 年 4 平成 (18) 年 4 平成 (18) 年 4 平成	定 売主 専 氏 理 馬 府 一 子 般 月 1	他 分かれ 当方 大 手 手 手 料 料 料 相 談	。 引渡年月 取引条件の有効期限 手数料	平成 平成 平成 21 年 1 平成 21 年 4 平成 万円 茶地		上旬 中旬 下旬 13	 入力する場合は、 が空欄ではないる 夏 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たは「予定」を選択していらを選択している
引渡 取引 取引 取引 取 和 	渡時期 [[3] 悠様 [[2] 悠様 [[2] 2014年月日 [[2] 2014年][[2] 2014 [[2] 2014年][[2] 2014[[[2] 2014][[2] 2014[[[2] 2014[[期日指定 期日指定 単成 平成 18 年 4 平成 分かれ ※ 再属 18 年 4 平成 第月 18 年 4 平成 第月 19 1 19 1 19 1 19 1 19 1 19 1	定 売主理属任般 一その 月 1	他 分かれ 3 3 3 3 3 3 4 3 3 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	, う1波年月 取引条件の有効期限 手数料	平成 平成 平成 21 年 1 平成 平成 21 年 4 平成 万円 宅地 田 物		上旬 中旬 下旬 13	 入力する場合は、 が空欄ではないる 夏 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たは「予定」を選択し は、入力必須。
引渡 取引 取引 取引 取引 和 4 報 手数 法規 13 都	渡時期 [[3] 悠様 [[2] 悠祥 月日 [[1] 日 [1] 日	期日指定 期日指定 単単 平成 18 年4 平成 分かれ % 市街 連線引 第 第 第 5 元 18 年4 平成 5 元 18 年4 平成 5 元 18 年4 18 年44 18 年444 18 年44 18 年444 18 年44 18 年4	定 売代 専 専 子 その 月 1 - その 月 1 - 宅の 二 名 の 一 男 1 - 宅の	他 分かれ 払 当方 方 片 チ 半 代 相 談) う 1 取 引 歳 年 月 取 引 歳 年 月 取 引 歳 件 の 有 効 期 限 手 数 料 和 の し の 有 の 期 限 - - - - - - - - - - - -	平成 平成 21 年 1 平成 21 年 4 平成 万円 下 地 株種			入力する場合は、 が空欄ではないさ うl渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たは「予定」を選択し は、入力必須。 引
引渡 取引 取引 取引 14] 報 14] 報 14] 報 14] 報 15] 都 法規	渡時期 [[3] 挖楼 [[3] 挖楼 [[3] 花 [4] 2 [4] 2 [4	期日指定 期日指定 単属 平成 18 年4 平成 分かれ 約 市街 宅地	定 完代 男子 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	他 分かれ 払 当方 方 片 手 半 れ 相 該 一 て に 南 業	 引渡年月 取引条件の有効期限 手数料 現況地目 	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 21 年4 平成 第二日 万円 平成 次日 第二日 水量配置 ※登記集		上句 中句 下句 13 取	 入力する場合は、 が空欄ではないて 夏 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たは「予定」を選択し、 は、入力必須。 引
引渡 取引 取引 取引 取引 和 4 一報 手数 法規 15 都 監 : 5 第 第 第 第 第 第 第 第 第	渡時期 [[[[[[[[[[] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] []]] []]] []]]]]]]]]]]]]	期日指定 期日指定 専属 平成 18 年 4 平成 3かれ % 市街 非線引 北 第 一低 一低	定 完 で 市 子 理 専 子 子 の 月 1 一 そ の の 月 1 一 そ の の の 一 そ の の の 一 そ の の の 一 そ の の の の し の の し の の し の の し の の し の の し の の の の し の の の の の の の の の の の の の	他 分かれ 払 当方 片 5 大 片 5 半 半 相 談 1 3 4 4 5 六 片 5 半 半 二 二 住 商 業 工 業 工 業 工 業 工 業 工 業 工 業 工 業 工 二 で 前 一 二 一 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 二 一 二 二 二 一 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	 引渡年月 取引条件の有効期限 手数料 現況地目 用途地域2 	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 21 年4 平成 第二年 万円 平成 加井 11 加井 11 第二章記書: 12*200000000000000000000000000000000000	Π E Π C	上句 子句 [13]	入力する場合は、 が空欄ではないて 渡 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日推 たは「予定」を選択し は、入力必須。 引 報酬 形態
引渡 取引 取引 取引 報酬・負 14 報 手数 法規 15 都 登 : 用) 最	渡時期	期日指定 期日指定 専属 平成 18 年 4 平成 3かれ % 市街 非線引 準都市 宅地 一低 住宅用地	定 売 代 属 日 月 1 その 月 日 1 その 月 日 1 一 その 二 昭 田 畑 地 稚 代 代 周 日	他 分かれ 私 当 当 代 相 談 13 (他 一 13 (他 一 25 二 5 方 5 二 5 5 5 二 5 5 5 二 5 5 5 二 5 5 5 二 5 5 5 5 5 二 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	引渡年月 取引条件の有効期限 手数料 現況地目 用途地域2	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 21 年4 平成 21 年4 平成 11 年4		上旬 中旬 「旬 13 取 14	 入力する場合は、 が空欄ではないる 夏度年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たは「予定」を選択し は、入力必須。 引 報酬 形態
引渡 取引 取引 取引 取引 取引 取引 取引 14) 報 手数 法規 15) 都 雪 法規 15] 都 雪 注規	渡時期 [[[] 挖枝 [[[] 次約年月日 [[] [] [] [] [] [] [] [] [] [期日指定 期日指定 専属 平成 18 年 4 平成 分かれ % 市街 調整 非線引 花 単 本 4 平成 、 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	定 完代兩任級 9 - 2 月 1 平田畑山雑稚 他	他 分かれ 私 5 方方理護 1 二 二 近 商準 工 工 二 1 一 1 一	引渡年月 取引条件の有効期限 手数料 現況地目 用途地域2	平成 平成 平成 21 年 1 平成 平成 21 年 4 平成 万円 定地 出林 操種種 ※室記載、第3000000		上句 中句 下句 13 取 14	 入力する場合は、 が空欄ではないさ 夏度年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たは「予定」を選択し は、入力必須。 引 報酬形態 詳細については、
引渡 取引 取引 取引 14 報 手数 法規 14 報 手数 法規 15 都 登請 用助 最 理 理	渡時期 [[]]態様 [[2約4月日 [[]]約4月日 [[]]約4月日 [[] [] [] [] [] [] [] [] [] [期日指定 期時 専属 第二 専属 第二 平成 18 平成 第二 分かれ 第二 小 第二 市街 第二 市街 第二 市街 第二 一低 1 一低 1 一 1 市街 1 第二 1 市街 1 第二 1 市街 1 第二 1 市街 1 市街 1 市街 1 第二 1	定 売 代 構 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	他 分かれ 私数 7 5 5 5 5 4 3 3 4 3 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	取引歳年月 取引歳件の有効期限 手数料 現況地目 用途地域2 「 容積率	平成 平成 平成 21 年 1 平成 平成 21 年 4 平成 万円 完地 田 加井 24 米 本 21 年 4 平成 80 %		上句 中句 下句 13 取 14	 入力する場合は、 が空欄ではないさ 夏渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たは「予定」を選択し は、入力必須。 引 報酬形態 詳細については、 参照してください
引渡 取引 取引 取引 報酬・負 14 報 手数 法規 5 都 監 一 一 型 一 型 二 型 14 報 一 号 (二 型) 二 型 (二 型) 二 型 (二 型) 二 型) 二 型 (二 型) 二 型) 二 型 (二 型) 二 型 (二 型) 二 型) 二 型 (二 型) 二 型) 二 型 (二 型) 二 型) 二 型 (二 型) 二 型) 二 型 (二 型) 二 型) 二 (二) () (渡時期 [] 修様 [辺約年月日 [理動合 一 型制合率 [が地域1 [道用途 [遠用途 [近 地域1 [道用途 [ない率 [にの制限内容 [期日指定 期日指定 専属 平成 18 年 4 平成 分かれ % 市街 調非線引 準都市 宅地 一低 住宅用地 40 %	定 売代隔日銀 9 - その 月 1 - その 月 1 - その 田畑山雑稚 単 一 税 の 第 の 第 の の 第 の の の の の の の の の の の の	他 分かれ 私数 方方 5方 5方 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	 引渡年月 取引歳件の有効期限 取引歳件の有効期限 手数料 現況地目 周途地域2 容積率 	平成 平成 21 平成 21 平成 21 年4 平成 万円 完地 川本 建種 * 登記常***2000 60 %		上句 子句 下句 13 取 14	 入力する場合は、 が空欄ではないさ 夏度年月 入力する場合は、 時期」で「期日指たは「予定」を選択しは、 入力必須。 引 報酬形態 詳細については、 か付録 2 報
引渡 取引 取引 取引 報酬・負 14 報 手数 法規 15 部 登 : 用 記 最 空 : 一 取引 24 (報) 25 (部) 一 型 : (取引) (取) (取	渡時期 (引態様 [辺約年月日 [理期合 一 一 一 一 一 に 計 画 二 で (二 で 一 一 に し 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	期日指定 期日指定 東属 平成 18 年 4 平成 分かれ % 市街 調線引 準都市 宅地 一低 40 %	定 完代馬子子 - 元代馬子子 - 一一一一 - 一一一一 - 一一一 - 一 - 一 - 一 - 一 - 一	他 分かれ 不 六 方 5 方 理 淡 1 二 二 近 商 準 工 二 1 1 二 近 高 準 工 二 1 1 準 指 一 二 1 1 3 1 3 1 3 1 3 1 5 5 5 1 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	引渡年月 取引歳件の有効期限 支援外の有効期限 現況地目 用途地域2 容積率	平成 平成 21 平成 21 平成 21 平成 21 平成 21 平成 1 平成 1 第四 21 年4 平成 1 第四 1 第四 1 <t< td=""><td>月上旬 月20日 月20日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日</td><td>上句 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日</td><td> 入力する場合は、 が空欄ではないる 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指たは「予定」を選択しは、入力必須。 引 報酬 形態 詳細については、 参照してください) 付録 2 報 P.2-1 </td></t<>	月上旬 月20日 月20日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日	上句 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	 入力する場合は、 が空欄ではないる 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指たは「予定」を選択しは、入力必須。 引 報酬 形態 詳細については、 参照してください) 付録 2 報 P.2-1
引渡 取引 取引 取引 取引 和 日 日	渡時期 (引修様 [辺約年月日 [回動合 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	期日指定 期日指定 東属 平成 18 年 4 平成 分かれ 5 かれ 6 年 4 平成 5 かれ 6 年 4 平成 5 年 4 平成 5 年 4 平成 5 年 4 平成 5 年 4 平成 5 年 4 1 8 年 4 平成 5 年 4 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8 1 8	定	他 分かれ 不 六 方 現 近 高 準 工 二 1 3 3 4 4 5 5 7 7 5 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	 引渡年月 取引歳件の有効期限 手数料 現況地目 用途地域2 客積率 	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 21 年4 平成 第一次 万円 王地 加林 14 ※ 室記法 ※※322 60 %	月上旬 月 20 日 月 20 日 日 二 日 二 日 二 日 二 日 二 日 二 日 二 日 二 日 二 日	上句 子句 子句 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	 入力する場合は、 が空欄ではないさ 夏 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指たは「予定」を選択しは、 入力必須。 引 報酬 形態 詳細については、 参照してください) 付録 2 報 P.2-1
引渡 取引 取引 取引 取引 取引 採用 14 報 手助 注規 15 都 15 都 16 16 16 16 16 16 16 16 16 16	渡時期	期日指定 期日指定 期日指定 平成 18 年 4 平成 18 年 4 平成 18 年 4 平成 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	定 売代環野1-ぞの 1-7 1-7 1-7 1-7 1-7 1-7 1-7 1-7 1-7 1-7	他 分かたれ 私 数 3 4 4 4 3 4 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	 引渡年月 取引歳年の有効期限 取引歳件の有効期限 手数料 手数料 現況地目 用途地域2 容積率 	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 700 万円 老地 一万円 老地 一万円 老地 一万円 老地 60 %	月上旬 月 上旬 月 20 日 日 20 日 1 20 日 20 20 日 20 1 20 日 20 1 20 1 20 日 20 1 20 20 1 1 20 1 20 1 20 1 20 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2	上旬 中旬 下旬 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13	 入力する場合は、 が空欄ではないて 夏度年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たは「予定」を選択し は、入力必須。 引 報酬 形態 詳細については、 参照してください か付録 2 報前 P.2-1
引渡 取引 取引 取引 取引 取引 取引 転 14 報 手数 注規 14 報 手数 注規 15 都 注規 15 都 15 都 16 国 16 国 16 国	渡時期 [信 熊様 (空約年月日 (旦割合 一 一 一 一 一 一 一 一 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	期日指定 専属 平成 「18 年 4 平成 分かれ 「 市街 「 北 子 定 「 市 一 低 40 % 「 不可 不要 平 一 、 、 、 、 、 、 、 、 、	定 売代電子 専 1-そ 代 に 第 9-1 そ 日 畑 山 雑 他 第 9-1 そ 、 代 、 の に 、 の 、 の の の 月 1 ・ ・ の 、 の の の の の の の の の の の の の の の の	他 分かれれ ろう方 大 5 方 大 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	 引渡年月 取引 法件の有効期限 手数料 手数料 現況地目 用途地域2 容積率 	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 7円 下成 21 東山 年成 「万円 1 東山 1 東山 1 「万円 1 東山 1 「万円 1 「日	月上旬 月 上旬 月 20 日 日 20 日 1 20 日 20 20 日 20 日 20 日 20 20 日 20 日 20 日 20 20 日 20 日 20 日 20 1 20 日 20 1 2 1 2 1 2 1 2 1 20 1 1 20 1 1 1 20 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	上旬 中旬 下旬 13 13 13 13 13 14 14 法	 入力する場合は、 が空欄ではないる 引渡年月 入力する場合は、 市助」で「加速のでは、 市場については、 マテンジンのでは、 報酬 取動してください ア.2-1 新市計画
引渡 取引 取引 取引 (取引) (薬介) 報酬・負引 14 報 手数 法規 15 都 雪請 用) 最 一 空積率 その他の 三 再發 16 国 16 国 16 国 16 国 16 国 16 国	渡時期 (信) 修 様 (23約年月日 (世期合 (世期合 (1391) 一 1391) 一 1391) - 1391	期日指定 期日指定 専属 平成 18 年 4 平成 30かれ % 市間 非線引 振 小 で 一 低 40 % 7 7 7 要 平 一 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	定 売代専1-そ 代偶屈(振の) 第91-そ 日畑山1年 1000 第1-そ 日畑山2年 1000	他 分 かわれ 私 数 3 3 4 4 3 4 4 4 5 7 7 7 5 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	 引渡年月 取引 法件の有効期限 単子数料 手数料 現況地目 用途地域2 客積率 	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 70円 老地 四加 加加 21 年4 ● **200 ● %	月上旬 月20日 月20日 月20日 一日 二日 近商漢 準工業 工「時 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日 二日	上旬 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	 入力する場合は、 が空欄ではないて 夏 引渡年月 入力する場合は、 時期」で「期日指 たに「うを選択し は、入力必須。 引 報酬 一形態 詳細については、 診照してください ア・2・1 都市計画 ハマロックション
引渡 取引 取引 取引 単 弾(14) 報 手数 法規 15) 都 雪請 用) 最 一 空積率 その他の 一 再發 16) 国 16) 国 16) 国 16) 国 16) 国 16) 国 16) 国 16) 国 16) 国 16) 国 17) (国 17) ([]) ([]) ([]) ([]) ([]) ([]) ([]) ([]	渡時期 (() () () () () () () () () () () () () (期日指定 期日指定 専属 平成 18 年 4 平成 30かれ % 市間望 調非線引 指数 調非線引 に 小 一 低 40 % 19 年 4 平 成 19 年 4 一 一 低 19 年 4 一 平 成 19 年 4 一 一 低 19 年 4 一 一 低 19 年 4 一 一 低 19 年 7 19 年 7 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 1	定 売代専1-そ 「 市田畑山 発他	他 分 か 方 た 片 チ 半 1 二 二 の 高 準 工 二 1 1 二 二 の 高 準 工 二 1 1 3 3 3 3 3 3 3 3 5 7 5 5 4 4 3 5 5 5 5 4 5 4 5 5 5 5 5 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	・ 引渡年月 取引 读作の有効期限 取引 读作の有効期限 手数料 引きの可能の 引きの可能の 用途地域2 ので 引きで積率 の で する で 引きで する の 引 の 引渡 の 引渡 の 引渡 の 引渡 の 引渡 の 引渡 の 引渡	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 21 年4 平成 21 年4 平成 17 14 ● 第 10 ● % 10 ● % 10	月上旬 月20日 月20日 月20日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	上旬 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	 入力する場合は、 が空欄ではないる 引渡年月 入力する場合は、 引渡年月 入力する場合は、 市り、 報酬については、 す付録 2 報 P.2-1 都市計画 分譲宅地の「現況
引渡 取引 取引 取引 取引 (取引) (取) (取) (14) 報 手数 注規 14) 報 手数 注規 15) 都 雪請 用記 最 (空間) (正) (正) (正) (正) (正) (正) (正) (正) (正) (正	渡時期 (2017年月日 (2020年月日 (10日1日) 10日1日 10日1 10日11日 10日111	期日指定 期日指定 単成 平成 18 年 4 平成 30かれ % 市間 非線引 振線引 に 小 一 低 40 % 不可 不要 下 一 不要 下 一 不要 下 一 不要 下 一 不要	定 売代専1-2 一月1 三理属任般の 単高高風致敬他 所日注注通知 一日 二注注目 一日 二注注目 一日 二 二 一日 二 二 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	他 分 か 方 た 片 チ 半 1 二 工 一 花 数 代 析 北 数 大 片 チ 半 1 二 工 一 花 時 半 半 二 二 一 日 住 住 定 二 二 一 1 4 二 二 1 1 4 二 二 1 1 二 二 1 1 二 二 1 1 二 二 1 1 二 二 1 1 二 二 1 1 二 二 1 二 二 1 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	・ 引渡年月 取引 法 件の有効期限 取引 法 件の有効期限 取引 法 件の有効期限 の 取引 法 件の有効期限 の の の の の の の の の の の の の の の の の の の	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 21 年4 平成 21 年4 ● 平成 10 ● ※室記載 10 ● % 10	月上旬 月 上旬 月 20 日 日 20 日 1 20 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 1	上旬 中旬 下旬 13 13 13 13 13 14 14 14 15	 入力する場合は、 が空欄ではないて 夏度年月 入力する場合は、 引渡年月 入力する場合は、 市り、 取引ので定」を選び、 する、 引用り、 たる、 する、 引加するで、 する、 する、 引加する、 する、 引加する、 する、 うた。 スカル、 する、 する、 する、 する、 する、 たる、 スカル、 ないて、 たる、 たる、 ないて、 たる、 たる、
引渡 取引 取引 取引 取引 取引 転用 14 報 手数 14 報 手数 15 都 雪 15 都 雪 15 都 雪 16 国 16 国	渡時期 (2007年月日 (2007年月日 (日期合 (日期合 (2017年月日 (1017年日日 (2017年日日 (2017年日 (期日指定 期日指定 期日指定 単成 18 年 4 平成 18 年 4 平成 分かれ % 市間望 調非線引 指数 新術 第線引 2 年 4 平成 3 かれ % 市間望 調非線引 低 4 年 4 平成 7 定 18 年 4 平成 3 かれ 9 年 4 平成 7 年 7 7 7 7	定	他 分 かわれ 私 数 13 他 か か た れ 4 数 れ れ 4 数 1 二 近 商 業 工 二 1 一 低 中 二 二 近 商 業 工 二 1 1 半 半 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	・ 引渡年月 取引 读 作の有効期限 取引 读 作の有効期限 手数料 引き、 引き、 引き、 可容積率 の の の の の の の の の の の の の の の り の	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 平成 万円 毛地 加加 北線 ● ※ 金記案 林子李書 ● % ● ※	月上旬 月 上旬 月 20 日 日 20 日 1 20 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 日 1 20 1 2	上旬 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	 入力する場合は、 が空欄ではないて 夏度年月 入力する場合は、 引渡年月 入力する場合は、 市がしてをごを送れていた。 朝間の「現況 アシント 朝市計画 分譲地」については、を
引渡 取引 取引 取引 取引 (取引) (取) (和) (() () () () () () () ()	渡時期	期日指定 期日指定	定 	他 分 か 方 不 払 数 大 片 半 十 二 二 の 商 準 工 二 二 代 南 準 工 二 二 一 1 3 3 4 4 5 5 4 4 5 5 4 4 5 5 4 4 5 5 4 4 5 5 5 4 5 5 5 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	、 取3 读 4の有効期限 取3 读 4の有効期限 す数料 1000000000000000000000000000000000000	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 17円 老地 四周 小田 21 ● ※金泥炭、米水の零 ● %	月上旬 月 上旬 月 20 日 日 20 日 1 20 日 1 20 日 1 1 20 日 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	上旬 中旬 下旬 13 13 13 13 13 14 14 14	 入力する場合は、 が空欄ではないて 夏度年月 入力する場合は、 引渡年月 入力する場合は、 市にの「見を選び」 取酬については、 配酬については、 取働については、 ア.2-1 都市計画 分譲地」の「有」を クした場合、入た
引渡 取引 取引 取引 取引 (取引) (取引) (取) (() () () () () () () ()	渡時期	期日指定 期日指定 期日指定	定 	他 分 か 方 不 払 数 大 片 半 十 二 二 の 商 準 工 二 二 一 一 二 近 商 準 工 二 二 一 一 二 近 商 準 工 二 二 一 十 半 十 二 二 近 奇 二 5 5 4 4 5 4 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 5 5 5 5 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	、 ・ 取引 读(の有効)単現 取引 读(の有効)単現 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		月上旬 月 上旬 月 20 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	上旬 〒旬 〒旬 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13	 入力する場合は、 が空欄ではないる 引渡年月 入力する場合は、 引渡年月 入力する場合は、 市にの「見を選びる」 朝酬(こついては、 引 報報細については、 すの「すいては、 すの「すいては、 キャー・ 第 第 第 市計画 分譲地」の「有」を クした場合、入た 国土法届出
引渡 取引 取引 取引 取引 (取引) (取引) (取) ((() () () () () () () (渡時期	期日指定 期日指定	定	他 分 か 方 方 方 子 月 子 半 十 二 二 近 高 準 工 二 二 一 二 近 高 準 工 二 二 一 二 近 高 準 工 二 二 一 二 近 高 準 工 二 二 一 二 近 高 準 工 二 二 一 二 近 高 準 工 二 二 一 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 近 高 準 工 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	、 取3 读 (本の有効期限 取3 读 (本の有効期限 取3 読 (本の有効期限 手数料 1 (本の有効期限 再3000000000000000000000000000000000000	平成 21 年1 平成 21 年1 平成 21 年4 平成 21 年4 小市 平成 1 ● ※室記米に+ジョー ● ※ ● ※	月上旬 月 上旬 月 上旬 月 20 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	上旬 〒旬 〒旬 13 13 14 14 14 15 15	 入力する場合は、 が空欄ではないる 引渡年月 入力する場合は、 引渡年月 入力する場合は、 市にの「見を選び」 朝酬形態 詳疑照してください ア.2-1 都市計画 分譲地」の「有」を クした場合、入た 国、 国、

■売買物件(土地)(4/5)

土地	平坦 高台			接道
地勢	平坦 低地 ひな段			
建築条件	無●			17 接道種別、接道接面
接道				登録する物件のもっと
接道状況	二方 • 月地			も主要な道路の内容を
接道舗装			dt.	入力する。4件まで登録
接道1	<u>無</u>		北東	できるが、主要な道路か
17 接道種別	公道● 公道	17 接道接面	10m 南東	ら順に選択・入力するこ
18 接道位置指定		接道方向	南 •	と。
接道幅員	6m 有		西北西	
			その他入力項目を非表示にする	18 接道位置指定
接道2		拉道拉西		「有」を選択する場合は、
接道位黑地中		按道按回	[4m	「接道種別」で「公道」
按進世道指定		按道力问	東	を選択すること。
按温阳电	12m			44++
接道種別		接道接面	m	推行 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
接道位置指定		接道方向		
接道幅目		ISONO TI		
接道4	m			
接道種別	~	接道接面	m	維持を表示するをク
接道位置指定		接道方向		リックすると表示され
接道幅員	m			ි.
		••••••		
維持を非表示にす	<u>3</u>			20 その他一時金名称、金
維持				1
19 その他一時金なし	ロなし			その他一時金がない場
20 その他一時金名称1		20 金額1	————————— ———————————————————————————	合は、「その他一時金な
その他一時金名称2		金額2	万円	し」で「なし」をチェッ
その他一時金名称3		金額3	万円	クする。
その他一時金名称4		金額4	万円	
その他一時金名称5		金額5	ле	
以外				
施設費用項目1		施設費用1	радования на	
	•••••		その他入力項目を非表示にする	5
施設費用項目2		施設費用2	万円	
施設費用項目3		施設費用3	万円	
	•••••	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		
環境			结步	
周辺環境1(フリー)				
距離1	m	時間1	Д Эй	
	·		その他入力項目を非表示にする	3
周辺環境2(フリー)]		
距離2	m	時間2	✓ 分	
周辺環境3(フリー)				
距離3	m	時間3	м	
周辺環境4(フリー)				
距離4	m	時間4	X	
周辺環境5(フリー)				
距離5	m	時間5	У	
(次貝へ続く)				

■売買物件(土地)(5/5)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

				設備・条件
	都市ガス、電気、上水道、下水道			
凯德, 友丹				21 設備・条件
				<u>入力ガイド</u> をクリ
			入力ガイド クリア	クし、登録する物件に
設備				当する設備と条件を通
		(改行含	助100文字以内)	
条件 (フリースペース)		▲ (改行含	め100文字以内)	選択した内容をクリン
				したい場合は、 200
分譲宅地				200909000
販売最小面積	m²	販売最大面積	m²	カガイド
価格帯区画数	区画 ~ 区画			
販売最低価格	万円	販売最高価格	万円	広告主
最多価格帯区画数	区面	最多価格帯	万円	
管理費等	Ξ	現況有姿分譲地		
備老				
備考1	水道引沃溶			クリック9つこ衣示(
			その他入力項目を非表示にする	1 600
備考2	下水引込済	•••••		その他
備考3				
		(改行含	助100文字以内)	
備考4		(2女行会	あ100文字以内)	
				間便化をはかり、元付き
 広告主を非表示に	33			1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
広告主	······	•••••		して豆螺した初件に.
名称又は商号			1	ち省略できる。
事務所所在地]	広告転載区分が空白の
事務所雷託報号			•	
171700 HEBUBE 12		宅建業法による		場合は、広告転載表示に
- 1000 T - 200 B - 2		宅建業法による 免許番号		場合は、広告転載表示に不可となる。
その他		宅建業法による 免許番号		場合は、広告転載表示に不可となる。
その他		2 建業法による 免許番号		場合は、広告転載表示に 不可となる。 物件画像
その他都市計画法その他	、「新作品である」 「「「「「「「「「「「「」」」」」 「「「「「」」」」 「「「」」」」 「「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 」」	宅建築方による 免許番号		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像
	× 御市計画法その他の法令に基大事時間で、宅建業法連付	2建業法による 免許番号 行令第3歳に定めるものに関ける事項		場合は、広告転載表示に 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する。を
その他 都市計画法その他 自社管理欄 3	※都市計画法その他の法令に巻く(制限で、宅建業法)値 不可	空建業法による 免許番号 「今第30歳に定める6-0に開ける専項 広告可 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(イラン・新聞広告)		場合は、広告転載表示に 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する」を リックし、登録する物情
その他 都市計画法その他 自社管理権 3 広告転載区分	×都市計画法その他の法令に巻う(制限で、宅津業法施作 「不可」	宅建業法による 免許番号 「「今第3歳に定めるものに関する専項 広告可 一部可(インターネット) 一部可(チラジ・新聞広告) 広告可(10」要連絡) 不可		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する」を リックし、登録する物件 画像を選択する。
その他 都市計画法その他 自社管理欄 3 広告転載区分	×御市計画まその他の法令に基大期限で、宅建業法庫(不可	宅建業法による 免許番号 万々巻つ梁に定めるものに関する専項 広告可 一部可(インターネット) 一部可(チラシ・新聞広告) 広告可(10)要連絡) 不可		場合は、広告転載表示 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する を リックし、登録する物 画像を選択する。) 物件画像を追加する。
	×卸市計画法その他の法令に基大事録で、宅建業法連行 不可	22建業次による 免許番号 (5令第3歳に定めるものに関する事項 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(10」要)連絡) 不可		場合は、広告転載表示に 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する」を リックし、登録する物体 画像を選択する。 >> 物件画像を追加する。 3
その他 都市計画法その他 自社管理欄 3) 広告転載区分 物件画像 画像 24	×留市計画法その他の法令に基づ(専研究、宅建業法) 不可 画像を追加する ※物件画像は1	宅建業法による 免許番号 行令第3歳に定めるものに関ける専項 広告可 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(イロレ要)連絡) 不可 O個まで登録することができます。		場合は、広告転載表示(不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する を リックし、登録する物(画像を選択する。) 物件画像を追加する。 る
その他 都市計画法その他 自社管理欄 3) 広告転戦区分 物件画像 画像 24		宅建業法による 免許審号 「今第33歳に定めるものに関する事項 」 部 可(インターネット) 一 部 可(インターネット) 一 部 可(チラジ・新聞広告) 広告可 広告可 「つ(担し要連絡) の個まで登録することができます。		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する。を リックし、登録する物件 画像を選択する。 物件画像を追加する。 物件画像を追加する。
その他 その他 都市計画法その他 自社管理欄 3 広告転載区分 物件画像 画像 24 図面	×御市計憲法その他の法令に基大判察で、宅建業法論(不可 画像を追加する ※物件画像は1			場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する」を リックし、登録する物体 画像を選択する。)> 物件画像を追加す る 図面 25 図面
その他 都市計画法その他 自社管理欄 3) 広告転戦区分 物件画像 四面 図面 図面 25	×御市計画法その他の法令に基大期限で、宅津東法連(不可 画像を追加する ※物件画像は1	27世第3点に定わるものに関ける事項 「うう第30点に定わるものに関ける事項 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) の個まで登録することができます。		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する」を リックし、登録する物は 画像を選択する。)>物件画像を追加す る 図面 25 図面
その他 都市計画法その他 自社管理機 3)広告転戦区分 物件画像 四像 24 図面 25 77・パル名		 ぞ連葉次による 免許番号 分許番号 Гう今第3歳に定めるものに関する事項 ハー部可(インターネット) ハー部可(チラジ・新聞広告) 広告可(12)、要連絡) の個まで登録することができます。 		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 24 画像 通像を追加する。を リックし、登録する物体 画像を選択する。 >> 物件画像を追加す る 図面 25 図面 図面を登録する」を リックし、登録する図面
マンクリーション マンクリーション		を建築法による 免許番号 「今第3歳に定めるものに関する事項 広告可 一部可くインターネット) 一部可く(テラン・新聞広告) 広告可(但)、要連絡) 不可 の個まで登録することができます。		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する。を リックし、登録する物件 画像を選択する。 か物件画像を追加する。 か物件画像を追加する。 や物件画像を追加する。 や物件画像を追加する。 や物件画像を追加する。 や物件画像を追加する。
マの他 その他 都市計画法その他 自社管理欄 3) 広告転戦区分 物件画像 四面 24 図面 ファイル名	× 御市計画法その他の法令に基大期間で、宅建業法師(宅建業次による 免許番号 「市本第3編に定めるものに関する専項 広告可 一部可(インターネット) 一部可(チラジ・新聞広告) 広告可(但し要連絡) 不可 の個まで登録することができます。 確認適面へ		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する」を リックし、登録する物は 画像を選択する。 か物件画像を追加する。 か物件画像を追加する。 の面 25 図面 図面を登録する」を リックし、登録する図で を選択する。 かの面を登録する。
マンパル・モビレビ び その他 都市計画法その他 自社管理撮 3 広告転載区分 物件画像 24 図面 25 27・1ル名	※都市計画法その他の法令に基大期限で、宅建業法理(不可) 不可 (画像を注加する ※物件画像は1 回面を登録する	宅建業次による 免許番号 「古今第3歳に定めるとめに開ける事項 広告可 一部可(インターネット) 一部可(イラシ・新聞広告) 広告可(し更連絡) 不可 の個まで登録することができます。 確認適面へ 度る		場合は、広告転載表示は、 不可となる。 物件画像 24 画像 24 画像 通像を追加する」を リックし、登録する物体 画像を選択する。)> 物件画像を追加す る 図面 25 図面 図面を登録する」を リックし、登録する図面 を選択する。 >> 図面を登録する」を
マンクレーション マンクレーション 「新市計画法その他 自社管理構 3) 広告転載区分 ************************************	※ 第市計画法その他の法令に書 (1)等時で、宅建業法語 一 不可 画面を登録する 入力が終 クリー・・・クラ	ぞ連葉法による 免許審号 行令第3歳に定めるものに関する事項 广 部 可(インターネット) 一部 可(インターネット) 一部 可(チラジ・新聞広告) 広告 可(12) 要連絡) の個まで登録することができます。 和助画面へ 原る		場合は、広告転載表示は、 不可となる。 物件画像 24 画像 24 画像 通像を追加する。を リックし、登録する物体 画像を選択する。) 物件画像を追加す る 図面 25 図面 図面を登録する。を リックし、登録する図面 を選択する。) 図面を登録する。
マの他 都市計画法その他 自社管理攝 3) 広告転載区分 物件画像 國康 24 図面 25 ファイル名 25	 ※留市計画法その他の法令に巻く(時間で、宅建業法) 「不可」 画像を注血加する ※物件画像は1 回面を登録する ここのを登録する 	宅建業法による 免許番号 「中茶の家に定めるものに開する事項 広告可 一部可くインターネット) 一部可くケラシ・新聞広告) 広告可(但)要連絡) の個まで登録することができます。 確認適応 取ったら する。		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 24 画像 通像を追加する。を リックし、登録する物体 画像を選択する。)> 物件画像を追加す る 図面 25 図面 図面を登録する」を リックし、登録する図面 を選択する。)> 図面を登録する
マンクレーション その他 都市計画法その他 自社管理構 3 広告転戦区分 物件画像 画像 24 図面 25 ファ・ハル名	 ×町市計画法その他の法令に基大期間で、宅建業法連 不可 画像を追加する ※物件画像は1 回面を登録する 入力が終 クリックマ 	を建築法による 免許番号 「中茶可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(チラシ・新聞広告) 広告可(但し要連絡) 不可 の個まで登録することができます。 NDBMDへ する。		場合は、広告転載表示は、 不可となる。 物件画像 24 画像 通像を追加する。を2 リックし、登録する物件 画像を選択する。)> 物件画像を追加す る 図面 25 図面 図面を登録する」を2 リックし、登録する図面 を選択する。)> 図面を登録する」を2
マの他 夏田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田	※即市計画法やの他の法令に書く(期限で、宅津業法) 不可 不可 画像を注知する ※物件画像は1 回面を筆述する ののので、「「「」」 のののののののののののののののののののののののののののののののののの	宅建業次による 免許番号 広告可 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) の個まで登録することができます。 確認適応へ 度る		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 通像を追加する」を リックし、登録する物体 画像を選択する。)> 物件画像を追加す る 図面 25 図面 図面を登録する」を リックし、登録する図面 を選択する。 >> 図面を登録する」を
	※ 第市計画法その他の法令に書く(第時間で、宅津東法) 「不可 「不可 「 「 「 「 「 「 「 「 「 「 「 「 「	宅建業次による 免許審号 広告可 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 一部可(インターネット) 広告可(目し要連絡) 本可(目し要連絡) の個まで登録することができます。		場合は、広告転載表示は 不可となる。 物件画像 24 画像 画像を追加する。を2 リックし、登録する物件 画像を選択する。) 物件画像を追加す る 図面 25 図面 図面を登録する。を2 リックし、登録する図面 を選択する。) 図面を登録する。を2

に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

<売買物件登録(売一戸建)>画面の入力のポイント

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。 ■売買物件(一戸建)(1/7)

	○ 売買物件	登録(売一戸建	!)	分類
	₩認應面へ 新築戸建	戻る	ー時保存できる。 	 1 オークション オークション物件の場合、チェックする。
			●12/11年回1家121回八4多期9	[∞] 担当
分類			(凡例)赤文字:必須項目 緑文字:全角入力項	3
物件種目	新築戸建 🧧 / ロオークション 1			2 担当者電話番号
担当				この物件の担当者の電話 番号を入力する。
会員情報				
会員番号	100010000001000	会員名	東日本レインズ不動産 神田営業所	価格
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0009	
問合せ担当1				3 価格
問合せ担当者	東日本太郎	2 担当者電話番号	03-0001-0009	
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp			消費税込みの価格を人力
間合せ担当者 Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名		担当者電話番号		
価格 ^{基本情報}				
3 価格	6480 万円	うち価格消費税	丙	
双頁へ続く)			線で囲んだ項目は、 その他入力項目を表示する」を	

■売買物件(一戸建)(2/7)

面積		古 建
基本情報		山傾
面積計測方式		
4 土地面積	118.01 m²(私道を含まず)	
建物面積1	82.8 m ²	松道を含まない上地面積
私道負担有無		を入り9る。
私道負担割合		5 動地延長
私道負担割合		●「成地座区」
セットパック区分		利地処支の回債を入力9 ス担合け 方冊の翌日で
セットパック面積		る場合は、有無の迭折し
5 敷地延長		
~¥4n4±#3	一一ての他人力項目を非表示にする	住所
a#4016422 建物面積		
1F		6 都道府県名、所在地名
9±1018114 3F	m ² 25の他m ²	1 • 2
住所		入力ガイドから選択
お話広見々	14974 6	するか、直接入力する。
		▶ 「都道府県名」の 入
o 所在地名1	6 所在地名2 1836时2丁目	カガイド
所在地名3		直接入力する場合は、以
その他所在地表示		下のように入力する。
		「都道府県名」···都道府
		県名を入力する。
		「 所在地名 1 」・・・所在地
		の市区町村名を入力す
		る。
		「 所在地名 2 」…所在地
		の丁目・字を入力する。
		7 所在地名 3
		「「江地の田地・らど八刀」
		y る。

(次頁へ続く)

■売買物件(一戸建)(3/7)

4通1													
	山毛線										8 沿	線名. 駅	名
3 沿線名	入力ガイド			8 駅名	神	8					- /	サガイド	
? 駅より徒歩	3 分	m		駅より車		km							
駅よりバス		_		バス停より徒	歩	分	m				9.		
パス路線名											**		5100
パフ停之称												カイト	I
1211-017								その他入力項	目を非表示にす	3	0 FF	1 トル往せ	_
				•••••			¥	•••••			7 际	より使変	5
通2											距	雛を入力	すると、
沿線名	1777			駅名							は	1 分=80)m でÉ
				駅 - 17市							算	される。	
朝人より走らい		m		可なり単		km					(時	間を入た	っしても
「気よりハス				ハス停より徒	·莎		m				は	自動計算	されない
パス路線名													
バス停名称											10 ₹	その他交通	手段
·通3											空	港名やイ	ンター
沿線名	1777			駅名								ジタなど	の其占
眼的生物		1.		眼しの声							が	ィ いなし 仕までの	シェニ
朝みつぼろ		m		のいみり単		km					전	raco	J +Z C
あんどりハス	<u>تر ا</u>			ハスI学より徒		'ת'	m				9 · / /=	ວ. ພັ	
バス路線名											(19		
バス停名称				• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •			•••••	•••••			× .	×インタ	ーから
通その他											3ki	m	
の他交通手段					⑦油	分		m					
間取 ^間 取1		ĸ									間取 11 室	≧:室所在	E階
間取 間取1 間取りイプ		K DK LK	-	問取部屋类	50 A	<u></u>					間取 11 室 地	≝:室所在 下の場合	E階 は、「B」
間取 間取1 間取タイプ 2 室1:室所在階		K DK LK LDK SK	室1:室9イプ	f 引取x音を歴ま で	》 和	室 室 室1:室広さ			×	<u>s</u>	間取 11 室 地 間	≧:室所在 下の場合 階の場合	E階 は、「B」 は、「N
間取 間取1 間取9イク 至1室所在階 室2室所在階		K DK LK LDK SK SDK SLK	空1:空タイプ 空2:空タイプ	間取送的歴史 で 「 「 」 、 」 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	物 和 洋 DK	室 室1:室広さ 室2:室広さ			×	2	間取 11 室 地 間 使	≦:室所在 下の場合 階の場合 用する。[E階 は、「B」 は、「M 3、M は
 間取1 間取9-1プ 室1:室所在階 室2:室所在階 室3室所在階 		K DK LK LDK SDK SDK SLK SLDK	室1:室タイプ 室2:室タイプ 室2:室タイプ 室3:室タイプ	RJ現文音を歴ま マートーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーー	物 和 洋 DK LDK	室 室1:室広さ 室2:室広さ 室3:室広さ			×		間取 11 室 地 間 使 で	Mail: 室所在 下の場合 階の場合 甲する。F 入力する	E階 は、「B」 は、「M 3、M は こと。
 間取りイラ 第取りイラ 室1:室所在階 室2:室所在階 空3室所在階 空3室所在階 		K DK LDK SK SDK SLK SLK	室1室9イプ 室2室9イプ 室2室9イプ 室3室9イプ 室3室9イプ 室3室9イプ 室4室9イプ		和 洋 DK LDK LD K	室 室1·室広さ 室2·室広さ 室3·室広さ 室4·室広さ			×		間取 11 雪 地 間 使 で の	S: 室所在 下の場合 階の場合 用する。 入力する。 り 地下 2	E階 は、「B <u></u> は、「∧ 3、Mは こと。
間取 間取1 間取5イプ 室1:室所在階 室2:室所在階 室3:室所在階 室4:室所在階		K DK LK LDK SDK SDK SLK SLDK	室1室9イブ 室2室9イブ 室3室9イブ 室3室9イブ 室3室9イブ 室4室9イブ		~ 和 和 LDK LDK LDK S その他	室 室1:室広さ 室2:室広さ 室3:室広さ 室4:室広さ			×		間取 11 雪 地 間 使 で、 の 2 隔	Mage: 室所在 下の場合 階の場合 用する。 利する。 り 地下2 皆→M2	E階 は、「B_ は、「∧ 3、Mは こと。 階→B2
間取 間取1 「間取9-(プ 室1室所在階 室2室所在階 室3室所在階 室4室所在階		K DK LK LDK SSDK SSDK SSLK SSLDK	室1室5イブ 室2室5イブ 室3室5イブ 室3室5イブ 室4室5イブ 室5室5イブ		物和 和 DK LDK LDK LDK LDK LDK LDK LDK LDK LDK	室 室1 室広さ 室2 室広さ 室3 室広さ 室4 室広さ		」 一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一	×		間取 11 雪 地 間 使 が (例 2 関	■:室所在 下の場合 階の場合 用する。[入力する。 り)地下2 皆→M2	E階 は、「B_ は、「M 3、M は こと。 ! 階→B2
 問取1 問取9イプ 室1室所在階 室2室所在階 室3室所在階 室4室所在階 室5室所在階 室5室所在階 		K DK LK LDK SK SDK SDK SLK SLDK	室1室9イプ 室1室9イプ 室2室9イプ 室3室9イプ 室4室9イプ 室4室9イプ 室5室9イプ 室5室9イプ 室5室9イプ		w 和 注 DK LDK L DK S S その他	室 室1 室広さ 室2 室広さ 室3 室広さ 室4 室広さ 室5 室広さ		一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	×		間取 11 室 地 間 (例 2 開 2 開	Mail: 室所在 下の場合 階の場合 用する。 (入力する) り 地下2 皆→M2	E階 は、「B_ は、「∧ 3、∧ は こと。 ! 階→B2
 間取 間取2-(プ) 室1室所在階 室2室所在階 室3室所在階 室4室所在階 室5室所在階 室6室所在階 室7室所在階 			室1 塗りイク 室2 塗りイク 室3 塗りイク 室3 塗りイク 室4 塗りイク 室5 塗りイク 室5 塗りイク 室5 塗りイク 室5 塗りイク		御和 和 注 DK LDK LDK L S S S の他	室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室3室広さ 室4室広さ 室5室広さ 室6室広さ 室7室広さ		一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	×		間取 11 雪 地 間 (例 2 第	Mail E : 室所在 下の場合 階の場合 用する。 利 入力する。 り) 地下 2 皆→M2	E階 は、「B_ は、「M 3、M は こと。 ! 階→B2
間取 間取1 間取2/プ 室1室所在階 室2室所在階 室3室所在階 室4室所在階 室5室所在階 室6室所在階 室7室所在階			室1 塗りイブ 室2 塗りイブ 室3 塗りイブ 室3 塗りイブ 室4 塗りイブ 室5 塗りイブ 室5 塗りイブ 室 2 (塗りイブ		御和 和 注 DDK LDK LDK S る の他	室 室1室立室 室2室広さ 室3室広さ 室3室広さ 室3室広さ 室3室広さ 室5室広さ 室5室広さ		一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	×		間取 11 室 地 間 し 使 で 、 (例 2 隊	至:室所在下の場合 下の場合 間する。 利する。 (入力する) り 地下2 皆→M2	E階 は、「B_ は、「M 3、M は こと。 ! 階→B2
間取 間取9イプ 室1室所在階 室2室所在階 室3室所在階 室3室所在階 室5室所在階 室6室所在階 室7室所在階 電7室所在階			 室1 塗りイブ 室2 塗りイブ 室3 塗りイブ 室3 塗りイブ 室4 塗りイブ 空5 塗りイブ 室6 塗りイブ 室7 塗りイブ 		御和 和 注 DDK LDK LDK S その他	室 室1 堂広さ 室2 堂広さ 室3 堂広さ 室4 堂広さ 室5 堂広さ 室6 堂広さ 室7 堂広さ		置 置 置 置 置 置 置 置	×		間取 11 間 (例 2 の	至:室所在下の場合に 下の場合の場合の場合の目する。 利力する。 りか下2 皆→M2	E階 は、「B. は、「M 3、M は こと。 ! 階→Bź
 問取 問取9-イプ 室1室所在階 室2室所在階 室3室所在階 室4室所在階 室5室所在階 室6室所在階 室7室所在階 調取9その絶 その他 			室1室9イプ 室2室9イプ 室2室9イプ 室3室9イプ 室5室9イプ 室5室9イプ 室5室9イプ 室5室9イプ マ 2010 20		和 洋 DK LDK LDK S S その他	室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室4室広さ 室5室広さ 室6室広さ 室7室広さ		雪 雪 雪 雪 雪 雪 雪 雪	×		間取 11 国 地 間 し で 。 (例 2 開	至:室所在 下の場合 階の場合 用する。 入力する。 り 地下2 皆→M2	E階 は、「B. は、「M 3、M は こと。 ! 階→B2
 ・			室1室9イプ 室2室9イプ 室2室9イプ 空3室9イプ マ 空5室9イプ 電5室9イプ 電5室9イプ こ で で で で の で の の の の の の の の の の の の の		物 和 洋 DK LDK LDK S その他	室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室4室広さ 室5室広さ 室6室広さ 室7室広さ		「置 」置 」置 置 こ 置 一 置 一 置 一 置 一 置 二 置 二 置 二 置 二 置 二 置 二	× 「望 × 」望 × 」望 × 二望 × 二望 × 二望 × 二望 × 二望		間取 11 国 地 間 し で 。 (仮 2)	至:室所在下の場合 下の場合 明する。 利力する。 り 地下2 皆→M2	E階 は、「B. は、「M 3、M は こと。 ! 階→B2
 問取 問取9-イプ 室1室所在階 室2室所在階 室3室所在階 室4室所在階 室5室所在階 室6室所在階 室7室所在階 切取9その他 その他 割取9その 着取9-イプ 		K DK LDK SK SDK SLDK	 室1室タイプ 室2室タイプ 室3室タイプ 室4室タイプ 室6室タイプ 室6室タイプ 室7室タイプ 		物 和 洋 DK LDK LDK S その他	室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室4室広さ 室6室広さ 室7室広さ		置 置 置 置 置 置 置 置	×		間取 11 雪 地 間 使 で 。 (仮 2 係	至:室所在下の場合 下の場合 明する。 利力する。 り 地下2 皆→M2	E階 は、「B. は、「∧ 3、Mは こと。 ! 階→B2
 ・		K DK LDK SK SDK SLDK	 室1 塗りイブ 室2 塗りイブ 空2 塗りイブ 空3 塗りイブ 空3 塗りイブ 空5 塗りイブ 空5 塗りイブ 空5 塗りイブ ご ご<!--</td--><td></td><td>物 和 洋 LDK LDK LDK LS S S その他 </td><td>室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室3室広さ 室5室広さ 室6室広さ 室7室広さ</td><td></td><td>「畳 」 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一 畳 一</td><td>×</td><td></td><td>間取 11 雪 地 間 使 で 。 (仮 2)</td><td>≧:室所在下の場合 下の場合 間する。 利力する。 1) 地下 2 皆→M2</td><td>E階 は、「B. は、「∧ 3、Mは こと。 ! 階→B2</td>		物 和 洋 LDK LDK LDK LS S S その他 	室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室3室広さ 室5室広さ 室6室広さ 室7室広さ		「畳 」 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一畳 一 畳 一	×		間取 11 雪 地 間 使 で 。 (仮 2)	≧:室所在下の場合 下の場合 間する。 利力する。 1) 地下 2 皆→M2	E階 は、「B. は、「∧ 3、Mは こと。 ! 階→B2
 問取 問取りイプ 室1 室所在階 室2 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室5 室所在階 室6 室所在階 第7 室所在階 			第1 型タイプ 型1 型タイプ 型2 型タイプ 型3 型タイプ 型3 型タイプ 型4 型タイプ 型5 空変 タイプ 型5 空変 タイプ 型5 空変 タイプ 2 1 型タイプ 2 1 型タイプ 2 1 型タイプ 2 1 型タイプ 2 2 1 型タイプ 2 2 2 型 2 2 2 2 型 2 2 2 型 2 2 2 2 型 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2		な 和 洋 しDK しDK して く S S その他 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	室 室1 堂広さ 室2 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室4 堂広さ 室6 堂広さ 室7 堂広さ 室7 堂広さ		□ 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	× 二 室 × 一 室		間取 11 雪 地 間 し で 。 (仮 2)	Magentian Magentia	E階 は、「B. は、「∧ 3、Mは こと。 2 階→B2
 は取 間取り・グ 間取り・グ 室1・室所在階 室2・室所在階 室3・室所在階 室3・室所在階 室5・室所在階 室5・室所在階 室7・室所在階 留のう・の他 日取り・グ 冒取り・グ 軍1 国取り・グ 軍1 電1 電1 電1 電2 電2 電1 電2 電5 電3 			宝1 生りイブ 室2 生りイブ マ2 生 マクイブ マ3 生 マク マ3 ー マク マ3 ー マ マ3		変 和 注 しDK しDK と して く S S その他 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	室 室1 堂広さ 室2 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室4 堂広さ 室5 堂広さ 室7 堂広さ 室7 堂広さ 室7 堂広さ 室1 堂広さ 室2 堂広さ		一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	× 二 堂 × 二 堂		間取 11 雪 地間 使 で の 2 『	至:室所在下の場合 下の場合 間する。 利力する。 り 力する り 地下2 皆→M2	E階 は、「B. は、「∧ 3、Mは こと。 2 階→B2
 ・ ・ ・/ ・ ・ 			211至9479 221至9479 221至9479 231至9479 231至9479 255至9479 255至9479 257至9479 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2		※ 本 は また いっかい いっかい いっかい いっかい いっかい いっかい いっかい いっか	室 室1 室広さ 室2 室広さ 室3 室広さ 室3 室広さ 室3 室広さ 室5 室広さ 室5 室広さ 室7 室広さ 室1 室広さ 室2 室広さ		□ 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	× () 堂 ×) 堂 * ×) 堂 2 3 5 7 5 7 5 7 5 7 5 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7		間取 11 雪 地 間 し 使 で の 2 『	至:室所花下の場合 下の場合 明する。 利力する。 り 地下2 皆→M2	E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 2 階→B2
 取 取 取 取 室1 室所在階 室2 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室5 室所在階 室6 室所在階 室7 室所在階 室7 室所在階 での他			 第1 型タイプ 第2 2 型タイプ 第2 2 型タイプ 第2 2 型タイプ 第2 3 型タイプ 第2 5 型タイプ 		後 和 注 D D K L D K S S その他 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	室 室1 堂広さ 室2 空広さ 室3 空広さ 室3 空広さ 室5 空広さ 空5 空広さ 空5 空広さ 空5 空広さ 空1 空広さ 室1 空広さ 室2 空広さ		一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	×		間取 11 雪 地 間 し 使 で の の 2 『	至:室所花下の場合 下の場合 明する。 1 入力する り 地下2 皆→M2	E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2
 			ま1 型タイプ 型2 型タイプ 型2 型タイプ 型2 型タイプ 型3 型タイプ 型5 型タイプ 型5 型タイプ 型5 型タイプ 型5 型タイプ 型7 型タイプ 2 型2 型タイプ 2 型3 型 3 型 3 型 3 型 3 型 3 型 3 型 3 型		が 和 1 注 し D K L L K L L K L L K L L K L L K L L K L L K L K L L K L L K L L K L L K L L K L	室 室1 堂広さ 室2 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室5 堂広さ 室6 堂広さ 室7 堂広さ 四 で 室1 堂広さ 室2 堂広さ 室2 堂広さ 室3 堂広さ		「雪」」 「雪」」 「雪」」 「雪」」 雪」」 雪」」 雪」」 雪」 「雪」 「	× ① 単 × ② 単 × ② 単 × ③ ■ × ③ ■		間取 11 雪 地 間 し 使 で、仮 2 『	至:室所花下の場合 下の場合 用する。 1 入力する り 地下2	E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2
 間取り 間取り 間取り 軍1 室所在階 室2 室所在階 室3 室所在階 室6 室所在階 室6 室所在階 室7 室所在階 電7 室所在階 電7 室所在階 電7 室所在階 電2 空重 電取り、イブ 室1 室所在階 室2 空所在階 電3 室所在階 電2 空重所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 電5 室前在階 			ま1 型りイブ (室1 型りイブ (室2 型りイブ (室3 型りイブ (室3 型りイブ (で) 室5 型りイブ (で) で) で) で) で) で) で) で) で) で)		※ 4 和 和 注 DK LDK DK S C S C C C C C C C C C C C C C C C C	室 室1 堂広さ 室2 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ で 空5 堂広さ で で で て 空1 堂広さ こ で て 空1 堂広さ で て 空2 空広さ で て で て で て の て の の の の の の の の の の の の		「一」」 「一」」 「一」」 「一」」 「一」」 「一」」 「一」」 「一」	× () 単 ×) 堂 ×) 堂		間取 11 雪 地間 一 使 で、仮 2 『	Mail E 室所在 下の場合 明する。 1 入力する り)地下 2 皆→M2	E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2
 取 取 取 取 取 軍1 室所在階 室2 室所在階 室3 室所在階 室4 室所在階 室5 室所在階 室7 室所在階 室7 室所在階 電7 室所在階 電7 室所在階 電7 室前在階 電2 空 変所在階 電2 空 変所在階 室2 室所在階 室2 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室3 室所在階 室3 室前在路 で			ま 生 生 生 生 生 生 生 生 生 生 生 生 し し し し し し し し し し し し し		※ 4 和 注 DK LDK DK S C の他 て の の て の の の の の の の の の の の の の の	室 室1 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室3 堂広さ 室7 堂広さ 第2 堂立広さ 第2 学立広さ 第2 学立伝言 <		「一」」 一」一」 一」一」 一」一」 一」一」 一」一」 一」一」 一」一」 一」一」 一」一」 一」一 一 一 一 一	× _ 章 × _ 章 ×		間取 11 雪 地 間 し 使 で、仮 2 『	Mail E 室所在 下の場合 用する。 1 入力する り 地下 2 皆→M2	E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2
 1取 			まりまり イブ (1) まり 生り (1) まり 生り (1) まり 生り (1) まり 生り (1) まり (1) ま) まり (1) まり (1) ま) まり (1) ま) ま) ま) ま) ま) ま) ま) ま) ま) ま		※ 日本 100 日	 室 室1室広名 室2室広名 室3室広名 室3室広名 室4室広名 室5室広名 室7室広名 室2室広名 室3室広名 室3室広名 室3室広名 室3室広名 室5室広名 室5室広名 室5室広名 室5室広名 		一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	× ① 肇 × ② 肇 × ② 肇 × ② 肇 × ② 肇 × ③ 肇		間取 11 雪 地 間 し 使 で、仮 2 『	至:室所在下の場合 下の場合 日 スカする。 1 入力する り 地下2	E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2
 ・ ・<td></td><td></td><td>は、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、</td><td></td><td></td><td> 室 室1室広る 室2室広る 室3室広る 室3室広る 空4室広る 空5室広る 空7室広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空5空広る 空3空広る ご ご</td><td></td><td>一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一</td><td>×</td><td></td><td>間取 11 雪 地 間 し 使 で、仮 2 『</td><td>至:室所在下の場合 下の場合 用するる。 日 入力する り)地下2</td><td>E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2</td>			は、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、			 室 室1室広る 室2室広る 室3室広る 室3室広る 空4室広る 空5室広る 空7室広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空3空広る 空5空広る 空3空広る ご ご		一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	×		間取 11 雪 地 間 し 使 で、仮 2 『	至:室所在下の場合 下の場合 用するる。 日 入力する り)地下2	E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2
 ・			ま 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2		ない 和 注 DDK LDK LDK E ス の他 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	 室 室1室広3 室2室広3 室3室広3 室3室広3 室3室広3 室5室広3 室7室広3 室1室広3 室3室広3 室3室広3 室3室広3 室3室広3 室3室広3 室3室広3 室5室広3 室5室広3 室5室広3 室5室広3 室5室広3 室5室広3 室5室広3 室5室広3 室5室広3 室7室広3 室7室広3 室7室広3 室7室広3 室7室広3 三、20 三、20<td></td><td>「一」」 一」一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一</td><td>× × × × × × ×</td><td></td><td>間取 11 雪 地 間 し で の 2 『</td><td>至:室所在下の場合 下の場合 用すする。 日 入力する り)地下2</td><td>E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2</td>		「一」」 一」一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一	× × × × × × ×		間取 11 雪 地 間 し で の 2 『	至:室所在下の場合 下の場合 用すする。 日 入力する り)地下2	E階 は、「B. は、「∧ 3、M に こと。 ! 階→B2

(次頁へ続く)



(次頁へ続く)

■売買物件(一戸建)(5/7)

権利	所有権			接道
土地権利	普通地上 ● 旧法貸借 普通地上	付帯権利	▲ 「「」「」「」「」」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「	
借地料	万円 定期地上			19 接道種別、接道接面
借地期間	年 定期貸借	借地期限	平成 9 年 月	登録する物件のもっと
定借権利金	万円	定借保証金		主義する物件のもうと
定借敷金	ля п			
+t#b	平坦高台			バルタる。キトよし豆嫁
L*C				
吧努	1 単坦 ● 0/4段 傾斜地			ら順に迭折・入力9つこ
按送	その他	」 一万 		⊂₀
按坦		三方 四方		20 按送位罢指守
接迫状况	一方 🕑	二方		
按道:建設	有 有 有		北 北東	「有」を選択する場合は、
报道 19 接道種別		19 接道接面	■ ■ ■ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	「接道種別」で「公道」
20 接道位置指定		道接道方向		を選択すること。
按道經日				# 法
10/2/84	m			
接道2	••••••		Y CONDAMENT	
接道種別	v	接道接面	m	2000日朝金日秋、金 宛 その他日朝書夕称
接道位置指定				この他日朝寿田全朝
接道幅員	m			
接道3				その他一時金がない場
接道種別		接道接面	m	合は、その他一時金な
接道位置指定	v	接道方向		し」で「なし」をチェッ
接道幅員	m			クする。
接道4				
接道種別	~	接道接面	m	
接道位置指定	v	接道方向		
接道幅員	m			
維持				
			٦	
			子の他入力項目をま	キホにする
その他一時全灯」		••••••		
- CONE - 132/8/0				
1 30他一時全之称1			Em	
●その他一時金名称1			万円	
その他一時金名称1 その他一時金名称2		20 金額1 金額2		
 その他一時金名称1 その他一時金名称2 その他一時金名称3 その他一時金名称3 		全野 金額1 金額2 金額3 金額3	лн лн лн	
 その他一時金名称1 その他一時金名称2 その他一時金名称3 その他一時金名称4 		全部 金額2 金額3 金額4	лн ллн ллн ллн ллн	
その他一時金名称1 その他一時金名称2 その他一時金名称3 その他一時金名称4 その他一時金名称5		全額 金額2 金額3 金額4 金額5 金額5	на тарианана тарианана тарианана тарианана тариана тариана тариана тариана	
その他一時金名称1 その他一時金名称2 その他一時金名称3 その他一時金名称4 その他一時金名称5 その他月額費名称1	Image: Constraint of the second sec	21 金額1 金額2 金額2 金額3 金額3 金額4 金額5 金額5 金額5 21 月額費用金額1	на лян лян лян лян лян лян лян лян	

(次頁へ続く)

■売買物件(一戸建)(6/7)



■売買物件(一戸建)(7/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

┃設備•条件					設備・条件
25 設備·条件		~	<u>አ</u> ክክፋዮ	0U7	25 設備・条件 入力ガイド をクリックし、 登録する物件に該当する設備
設備 (フリースペース)			00文字以内)		と条件を選択する。 選択した内容をクリアしたい
条件 (フリースペース)		▲ <u>→</u> (改行含め1	00文字以内)		場合は、クリア をクリック する。
分譲戸建					▶ 「設備・条件」の <u>入力</u> ガイド
26 販売戸数		価格帯戸数	P		分達百建
販売最低価格		販売最高価格	万円		
販売工地販小面積		完工地販 <u>不</u> 田積 吉建始是十面往	m²		26 分譲戸建すべての項目
最多価格帯戸数		最多価格帯	m 万円		入力する場合は、「物件種目」
管理費					が「新築戸建」であること。
備考					広告主
/ 佣 - 5					
1月/5 1			その他入力項目	を非表示にする	
備考2		•••••			□ <u>広告王を表示する</u> をクリッ クすると表示される
備考3					
		CX17'2'01	0002字以內)		その他
備考4		 (改行含め1	00文字以内)		28 広告転載区分
広告主 名称又は商号 事務所所在地 事務所電話番号		業法による免許番号			をはかり、九市業省百多本語の意思を示して登録した物件については、書面による承諾を省略できる。 広告転載区分が空白の場合は、広告転載表示は不可となる。
自社管理欄 28 広告転載区分	不可 広告可 一部可(インターネ 一部可(チラジ・新 広告可(但)要連新 不可	ット) 聞広告) 客)			物件画像 29 画像
物件画像 	画像を追加する ※物件画像付10個まで登録すスートがマ	6345			<u> しません し し し し し し し し し し し し し し し し し し し</u>
					▶ 物件画像を追加する
					図面
図面 30	図面を登録する				
77411名	入力が終わったら クリックする。	戻る	<u>●ぺ −:</u>	時保存する ジの先頭へ戻る	30 図面 図面を登録する クレ、登録する図面を選択す る。 → 図面を登録する
	 注意 広告転載区分で「広告可」もしく が「不動産の表示に関する公正競 	は「一部可」 :争規約」等(3	が選択されている物件の こ抵触していないか、十分	広告を行った 注意して下す	こ場合は、登録されている物件情報 さい。 万一、 転載した広告が規約等

に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

<売買物件登録(売マンション)>画面の入力のポイント

■売買物件(マンション)(1/5)

		○ 売買物件	⊧登録(売マンショ)	ン)	分類
分類 世間 日本 1			<u></u> 夏	-時保存できる。 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	1 オークション オークション物件の場合、チェックする。
2 担当者電話番号 Cの物件の担当者の注 活着目 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 2010000000 2010000000 2010000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000 20100000000000 20100000000000000000000000000000000	分類	中古リゾート		(凡例)赤文字:必須項目 緑文字:全角入力項目	
COの物件の担当者の結 話番号な入力する。 面格 てのたいののでしたの でのたいののでしたの でのたいののでしたの でのたいののでしたの でのたいののでしたの でのたいのの でのたいの	物件種目				2 担当者電話番号
19世 全部時 全部時 全部時 日本日 日本日 日本日 日本日 日本日 日本日 日本日 日本					この物件の担当者の雷
会員者等 1001000000000 会員名 取日上小之大平動店 田田家政府 協会性語事 1001000000000 10010000000000 1001000000000000000000000000000000000	担当				話番号を入力する。
the set of the		100010000001000	今日文	東口木しへげ不動在 神口営業所	
間面性語31 2 12 当年電話集 3 価格、理単価 ごたいたいたいないないないたいたいたいたいたいたいたいたいたいたいたいたいたいた	代表電話番号	03-0001-0000	間合せ先電話番号	03-0001-0009	価格
Modettilasia Ext-ASP 2 218.8482689 09-0001-0000 255 SDM - fD OD AVEX 入力。 CM-2012008108400100 DD CM02.77981868.00.750 C	問合せ担当1				3 価格 111 田田田
C2 5 5 // 「月00 // 92 入力、 「価格」 C2 5 5 // 「月00 // 92 入力、 「価格」 C2 5 5 // 「月00 // 92 入力、 「価格」 C2 5 5 // 「月00 // 92 入力、 「価格」 C2 5 5 // 「月00 // 92 入力、 「価格」と「専有面積。 を入力した場合は、 「価格」と「専有面積。 を入力した場合は、 「「価格」と「専有面積。 を入力した場合は、 「「価格」 C2 5 5 // 「月00 // 92 入力、 「価格」と「専有面積。 を入力した場合は、 「「価格」 Ex-n/PYLA WELLETER 使用 での での での での の での の の の での の	問合せ担当者	東日本太郎	2 担当者電話番号	03-0001-0009	
Cont. Number Sealer 17 Cont. Number Sealer 17 Micht Halben 日告報 1256 年16 Sealer 16 File Halben <	Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp			こちらか一万のみ必須
materials 1114年電話番号 1114年電話番号 名、力した場合は、「二 Ext-Syntux 第114年電 第114年電 第114年電 Ext-Syntux 第114年電 第114年電 11-2 Ext-Syntux 第114年電 第114年電 11-2 Ext-Syntux 第114年電 11-2 2 Application 第114年電 11-2 2 Application 第114年電 11-2 11-2 Application 第114年電		•••••		その他入力項目を非表示にする	
Miletizera 正式市政協会 EX-APT/L2 W31至任報告 第日本一部 W31至任報告 第日本一部 W31至任報告 第日本一部 W31至任報告 第日本一部 W31至任報告 第日本一部 W31至任報告 第日本一部 W31至任報告 第日本 S 部級適応果名 第二本 W31年代報告 第二本 S 部級適応果名 第二本 S 部総合 第二本 S 部総合 第二本 S 部総合 第二本 <t< td=""><td>問合せ担当2</td><td></td><td>相比本委託来日</td><td></td><td></td></t<>	問合せ担当2		相比本委託来日		
With Mile #Wile 100 // Felling Figle A 3 #File 14 # 4800 // File 100 // File 100 3 #File 14 # 4800 // File 100 // File 100 3 #File 1 // File 100 // File 100 3 #File 1 // File 100 // File 100 3 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 // File 100 1 #File 1 // File 100 // File 100 // File 100 1 #File 100<	ドメールアドレフ				2000に場合は、「坪
Co. 計算式:価格:専有面挿 X3.30578 価格 ************************************	図引主任者				
(価格) a1 算以、100 1 字目面件 2 11 項以、100 1 字目 2 11 項 2 11 可 2 11	取引主任者名	東日本一郎			
(価格 3 (価	•••••	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		.→ 計昇式・Ш恰→等有面積 、 >> 200570
3 666 4000 万円 20 685 / 686 / 10 円 3 784 / 60 円 70 円 10 円 自動計算される。 10 11	価格				×3.30578
(466 4300 万円 万円 50645/前常税 万円 (4) #1#46 万円 3) 19単倍 万円 3000728亩 面積 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	基本情報				
	価格	4300 万円	うち価格消費税	万円	- 1111年回
	4 ㎡単価	万円	3 坪単価	万円 ※330678で換算	日期計算でれる。
Impair	而往				住所
	山竹貝				
単有面積 100 m² パパニー (プラン面抹 780 m² 単月面面積 100 m² 「オロ 100 m² 「なの他人か増度を要素にする > 「都道府県名」の 入力ガイド」から選拭 するか、直接入力する。 「お道府県名」の 入力ガイド」 11.2 「本地共有持分面積 m² 「水市 土地共有持分 4710 / 519480 「新道府県名」 小ガイド 「「お道府県名」の 入力ガイド」 「お道府県名」 「小市 「「お道府県名」 「かのように入力する。 「「新道府県名 東京都 ふカガイド 「「方 「「市<地名1」・・新道前 県名を入力する。 「「所在地名1」・・所在地名3 「「市在地名3	面積計測方式	壁芯 壁芯 ● 内法			5 都道府県名、所在地名
パロニー 780 m² 第用版面抹 89 m² **#用版面抹 89 m² **##### ************************************	専有面積	100 m ²			1 • 2
(*7)入加排 するか、直接入力する 専用版面積 89 m² 「都道府県名」((**#####) 110 519480 「「都道府県名」((**#####) m² 並べ面積 「」 「財産面積 / 松面積 m² 延べ面積 「」 「健築面積 m² 延べ面積 「" 「健築面積 m² 延べ面積 「" 「「新在地名1」 「「竹在田区 「「新在地名2」 「新在地名3 (○ - ○) 「「新在地名2」 「「新在地名3 (○ - ○) 「「新在地名3 その他所在地表示 「 「	バルコニー	7.80 m²			<u>入力ガイド</u> から選択
	車用庭面積	89 m²			するか、直接入力する。
正地共有持分面積 m² 土地共有持分 4710 519480 直接入力する場合は、L 開発面積/総面積 m² 運べ面積 m² 直接入力する場合は、L 建築面積 m² 運べ面積 m² 「都道府県名」・・・都道所 算完都 入力ガイド 「新道府県名」・・・都道所 県名を入力する。 方 新道原県名 東京都 入力ガイド 「新在地名1」・・・新道所 5 新進県名 東京都 入力ガイド の市区町村名を入力する。 5 所在地名3 〇〇一〇 「所在地名2」・・・所在地 の市区町村名を入力する。 砂市路 評田レインズマンション 横番号 の丁目・字を入力する。 砂市防市地名2」・・・所在地名3		[]m		その他入力項目を非表示にする	▶ 「都道府県名」の
土地共有特分面積 m² 土地共有特分 4710 519480 直接入力する場合は、I 開発面積/総面積 m² 正のように入力する。 建築面積 m² 延べ面積 m² 建築面積 m² 延べ面積 m² 住所 5 所在地名1 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	洋細情報	••••••	•••••	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	入力ガイド
開発面積/総面積 m² 下のように入力する。 建築面積 m² 延べ面積 m² 住所 「新在地名1」・・・新益指 県名を入力する。 5 新道府県名 東京都 入力ガイド 5 所在地名3 〇〇一〇 5 所在地名2 藤倍町21目 予 5 所在地名3 〇〇一〇 「所在地名2」・・・所在地 る。 「 評鑑客号 501 標番号 の丁目・字を入力する その他所在地表示	土地共有持分面積	m²	土地共有持分	4710 519480	直接入力する場合は、以
建築面積 m² 延*面積 m² 住所 「新益物名 東京都 入カガイド 5 新道内県名 東京都 入カガイド 5 新道内県名 「所在地名 1」・・所在地 5 所在地名 「新在地名 2」・・新道内 6 所在地名 「の市区町村名を入力する。 7 「所在地名 2」・・所在地 7 「新在地名 2」・・所在地 7 「新在地名 3	開発面積/総面積	m²			下のように入力する。
住所 県名を入力する。 5 前週開県名 東京都 入力ガイド 5 前進地名 「所在地名1」・・・所在地名1」・・・所在地名1」・・・所在地名1」・・・所在地名1」・・・所在地名2」・・・ 所在地名2」・・・ 所在地名2」・・・ 所在地名2」・・・ 所在地名2」・・・ 所在地名2」・・・ 所在地名2」・・・ 所在地名3 6 所在地表示 「	建築面積	m²	延べ面積	n²	
5 部道府県名 東京部 入力均4 F 「所在地名 I」・・所在II 5 所在地名 I 千代田区 5 所在地名 2 譲洽町2 T目 の市区町村名を入力 3 5 所在地名 3 〇〇一〇 「所在地名 2」・・・所在II る。 「所在地名 2」・・・所在II 2 防塩 4 沖田レインズマンション 「新在地名 3 〇丁目・字を入力する その他所在地表示 「 「 「 「	住所				
5 所在地名1 千代田区 5 所在地名2 醸冶町21目 る。 5 所在地名3 〇〇一〇 「所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名3 確認希望 501 標番号 「 6 所在地名3 その他所在地表示	5 都道府県名	直 うお 入力ガイド		Ν	
・// Mulcol ・//	5 所在地夕1		5 Ff ## 20		の中区町村名を入刀す
一川山でもつ 「竹在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名2」・・・所在地名3 建物名 神田レインズマンション 部屋番号 501 後の他所在地表示 (1)	7014王地台 1 6 話女地々っ		7月4主地名2	[¥%/□m] ≿] H	
部屋番号 501 棟番号 のJ目・字を人力する その他所在地表示 6 所在地名 3	「加圧地台」の				
その他所在地表示 6 所在地名 3	※三1%) 七 部层班문	501	捕采 早		い」日・子を入力する。
	その他所在地表示		IV B D		6 所在地名 3
バロヘ続く) 所在地の番地・号を入れする。 「点線で囲んだ項目は、 その他入力項目を表示する」を	資へ続く)			点線で囲んだ項目は、	所在地の番地・号を入力する。
				その他入力酒日な表示する	を

■売買物件(マンション)(2/5)

え 旭 「						5	5通
7	山手線		7 IP2	2000		,	
	入力ガイド		9/12	17700			一 旅谷、駅谷
8 駅より徒歩	3m		駅より車	km			入力ガイドから
駅よりバス	分		バス停より徒歩	分	m		するか、直接入力す
バス路線名							▶ 「沿線名」の
バス停名称					その他入力項目を非表示にする		ガイド
交通2	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •			¥.		8	駅より徒歩
沿線名	銀座線 入力ガイド		駅名	神田			距離を入力すると、 は1分=80mで自
駅より徒歩	4 分m		駅より車	km			質される。
駅よりバス	分		バス停より徒歩	分	m		(時間を入力しても
バス路線名							は自動計算されない
バス停名称							
交通3						9	その他交通手段
沿線名	 入力ガイド		駅名				空港名やインター
駅より徒歩			駅より車	km			ンジ名などの基点
駅よりバス			バス停より徒歩		m		物件までの手段を
バス路線名							する。
バス停名称							(例)
を通その他							××インターから
の他交通手段				交通 分 🗌	m		3km
間取						R	取
間取1						1	
間取タイプ			10 間取部屋数	4 室 ▶ 角部屋			
1 室1:室所在階		室1:室タイプ		室1:室広さ	12		「間取タイブ」で「
室2:室所在階		室2:室タイプ		室2:室広さ	8		ルームを選択した
室3:室所在階	1 F SDK	室3:室タイプ	洋 V L	、 室3:室広さ	8		は、間取部屋数」に
室4:室所在階	1 F SLDK	室4:室タイプ	I¥ ▼ K	室4:室広さ	6 畳×2 室		を入力すること。
			ಕ್ರ ಕಂ)他	その他入力項目を非表示にする		角部屋の場合は、「
室5:室所在階	F	室5:室外イプ	~	室5:室広さ	置 × 室		屋」をチェックする
	E	室6:室タイプ	~	室6:室広さ	畳× 室		
室6:室所在階					•		全,至所什階
室6:室所在階 室7:室所在階	F	室7:室タイプ		室7:室広さ	置 × 室		
室6:室所在階 室7:室所在階 間 取りその他 その他		室7:室タイプ	~	室7:室広さ	置 × 室		地下の場合は、「B」
室6:室所在階 室7:室所在階 間取りその他 その他		室7室9イプ		室7:室広さ	置 × 室 間取2を非表示にする	1	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M
室6:室所在階 室7:室所在階 間取9 その他 その他 間取2		室7室94プ	~	室7:室広さ	□ 査 × 室 □ 置数2を非表示にする)	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M」 使用する。B、Mは
<u>室6室所在階</u> 室7室所在階 間取9その他 その他 間取22 間取9ィグ		室7室549	「開取部屋数	室7室広さ	置 × 室 間取2を非表示にする]	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M」 使用する。B、Mは で入力すること。
室6室所在階 室7室所在階 間取9その他 その他 間取9.2 間取9.4プ 室1・室所在階		室7 <i>室</i> 9-19	■ 『 『 取 部 歴 数	室7室広さ 定 室1室広さ	□ 査 × 室 □ 面取2を伸表示にする □ 面取2を伸表示にする □ 面取2を伸表示にする]	地下の場合は、「B」、 間階の場合は、「M」 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2
室6室所在階 室7室所在階 間取りその他 その他 間取りまたの他 ごの他 ごの他 第四次・イグ 室1 室所在階 室2 室所在階		室7/塗りイブ 	 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	 室7室広さ 室 室1室広さ 室2室1室広さ 	置 × 室 画取2を非表示にする 画取2を非表示にする ご 置 × 室 置 × 室 置 × 室]	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2 2階→M2
空6室所在階 空7室所在階 電7室所在階 その他 間取りその他 電加りくグ 「間取りイグ 空1 室所在階 空3室所在階		室7室9イジ 室1室9イジ 室1室9イジ 室2室9イジ 室3室9イジ	「時取2部屋数 「時取2部屋数 「 「 「	室7室広さ 室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ	□ 査 × 室 □ 面取2を非表示にする □ 面 × 室 □ 面 × 室 □ 面 × 室 □ 面 × 室 □ 面 × 室 □ 面 × 室 □ 面 × 室]	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2 2階→M2
室6室所在階 室7室所在階 間取2000 その他 間取2 間取2 2 間取5-イグ 室1 室所在階 室2 室所在階 室3室所在階 空3室所在階 空4 室所在階		室7室9-17 室7室9-17 室1室9-17 室2室9-17 室3空9-17 室3空9-17	■ ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●	 室7室広さ 室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室4室広さ 	置 × 室 固取2を非表示にする 固取2を非表示にする ご 型 ※ 室 ご 型 ※ 室 ご 型 ※ 室 ご 型 ※ 室 ご 型 ※ 室 ご 型 ※ 室 ご 型 ※ 室 ご ご ※ 室 ご ご ※ 室 ご ご ※ 室 ご ご ※ 室 ご ご ※ 室]	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2 2階→M2
空6室所在階 室7室所在階 第7室所在階 間取りその他 間取りイグ 空1 室所在階 空3 室所在階 空4 室所在階 空5 室所在階		室7室9-19 室7室9-19 室1室9-19 室2室9-19 室3室9-19 室4室9-19 室5室9-19		室7室広さ 室 室1室広さ 室3室広さ 室4室広さ 室5室広さ	田取2を非表示にする 田取2を非表示にする 田取2を非表示にする 田取2を非表示にする 田取2を非表示にする 田文 定 モン 定 モン 定 モン 定 モン 定 田文 定 モン 定]	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2 2階→M2
空6室所在階 空7室所在階 電7室所在階 その他 間取2-0 間取2-7 雪音 空7室所在階 空3室所在階 空4室所在階 空5室所在階 空5室所在階 空5室所在階		室7室9イジ 室7室9イジ 室1室9イジ 室2室9イジ 室3室9イジ 室3室9イジ 室5室9イジ 室5室9イジ 室5室9イジ		室7室広さ 室 室1室広さ 室3室広さ 空5室広さ 空5室広さ 室5室広さ 室6室広さ	□ 型 × 空 □ 図 × 空]	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2 2階→M2
空6室所在階 空7室所在階 電7室所在階 間取りその他 間取りその他 間取りその他 ごの他 ごの他 ごの他 第二室所在階 空5室所在階 空6室所在階 空6室所在階 空7室所在階		 室7室タイジ 室7室タイジ 室1室タイジ 室2室タイジ 室3室タイジ 室4室タイジ 室5室タイジ 室5室タイジ 室6室タイジ 室7室タイジ 		室7室広さ 室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室5室広さ 空5室広さ 空5室広さ 空6室広さ 室7室広さ	田歌2を非表示にする 田歌2 田和2 田和2 田和2 田和2 田2 田2 田2 田2 田2 T2 T2 T2 T2 T2 T2]	地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2 2階→M2
空6室所在階 空7室所在階 市取りその他 市取りイグ 間取りイグ 空1室所在階 空3室所在階 空5室所在階 空6室所在階 空7室所在階 町7室所在階 四方金の他		 室7/塗りイブ 室1/塗りイブ 室2/塗りイブ 室2/塗りイブ 室3/塗りイブ 室4/塗りイブ 室5/塗りイブ 室6/塗りイブ 室7/塗りイブ 	・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	 室7室広さ 室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室3室広さ 室5室広さ 室5室広さ 室6室広さ 室7室広さ 	□ 型 × 空 空 □ 回取2を伸表示にする □ 回 × 空 空 □ 回 × 空 空 ○ 団 × 空 2 ○ 団 × 2		地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2 2階→M2
空6室所在階 空7室所在階 間取のその他 間取のその他 間取の子の 間取の子の 四日のの子の 正の その他		室7/室9/17 室7/室9/17 室1/室9/17 室2/室9/17 室3/室9/17 室5/室9/17 室6/室9/17 室7/室9/17	・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	 室7室広さ 室 室1室広さ 室2室広さ 室3室広さ 室5室広さ 室6室広さ 室7室広さ 	置 × 室 間取2を申表示にする 間取2を申表示にする 置 × 室 置 × 室 置 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室 電 × 室		地下の場合は、「B」 間階の場合は、「M 使用する。B、Mは で入力すること。 (例)地下2階→B2 2階→M2



(前頁からの続き) ■売買物件(マンション)(3/5) 赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。 居住中 居住中 居住中 未完成 現況 現況 平成 🧨 12 現況予定年月 現況 年 月 即時 平成 12 現況予定年月 引渡 相談 期日指定 予定 入力する場合は、「現況」 引渡時期 相談 13 引渡年月 平成 月 年 が空欄ではないこと。 上旬 中旬 下旬 入居年月日 平成 💕 年 я 1989年(平成1年) 1990年(平成2年) 1991年(平成3年) 1991年(平成3年) 1992年(平成4年) 1993年(平成5年) 1994年(平成6年) 1995年(平成7年) 1996年(平成7年) 木造 ブロッ 引渡 建物 ゥ ブロック 鉄骨造 RC SRC PC HPC 軽量鉄骨 その他 建物構造 SRC 13 引渡年月 地上階層 7 地下階層 階 階 「引渡時期」で「期日指 14 所在階 5 階 1996年(平成8年) 1997年(平成9年) 1998年(平成10年) 1999年(平成12年) 2000年(平成12年) 2001年(平成13年) 2002年(平成14年) 2003年(平成14年) 2003年(平成16年) 2005年(平成16年) 2006年(平成17年) 定」または「予定」を選 15 築年月 2000年(平成12年) 🗨 8 月 択した場合、入力必須と バルコニー方向 北北東南南南西北東東西西西 南 バルコニー方向2 東 🔽 なる。 バルコニー方向 × 「引渡時期」で「即時」 17 増改築履歴1 Я または「相談」を選択し 2005年(平成17年) 2006年(平成18年) 2007年(平成19年) 2008年(平成20年) 2009年(平成21年) 2010年(平成22年) 増改築履歴2 増放築年月2 ~ 月 た場合は、入力不可。 増改築年月3 ~ 月 増改築履歴3 建物 その他入力項目を非表示にする •••• 641-145 18 棟総戸数 総戸数 48 P F 14 所在階 連棟戸数 売主 代専専 専 ⊕ その他 地下の場合は、「B」、中 取引 間階の場合は、「M」を 取引態様 専任 🔍 取引条件の有効期限 平成 21 年 1 月 15 日 使用する。B、M は半角 媒介契約年月日 平成 🌒 20 年 10 月 16 B で入力すること。 報酬·負担割合 平成 分かれ 当方不払 当方片手数 代理折半 相談 (例) 地下2階→B2、中 19 報酬形態 分かれ 2 階→M2 手数料割合率 手数料 万円 % 15 築年月 1二二近商準工工二11準無低中住商業工業専低中住住指定 法規 築年月を入力する。 1 二二近商準工工二 1低中住商業工業専低中: 用途地域1 二住 用途地域2 C 築後経過年数ではない 最適用涂 リゾート向 ので注意。 **20** 国土法届出 一 一 不要 16 增改築年月 「増改築履歴」を入力した 一住 準住 場合は、入力必須となる。 17 増改築履歴 「増改築年月」を入力した 場合は、入力必須となる。 18 棟総戸数 物件のある棟の戸数を 入力する。 取引 19 報酬形態 詳細については、付録を 参照してください。 ▶ 付録 2 報酬形態 P.2-1 法規 20 国土法届出 「中」を選択した場合、 検索対象外となる。

(前頁からの続き) ■売買物件(マンション)(4/5)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

1111-111-111-111-111-111-111-111-111-1	=1'+++	所有権	1		維持
土地稚村	▶ 四月稚 ●	——旧法貸借 ————————————————————————————————————	付帯稚利	□■ 抵当権 温泉利用	
1借100杯3			/#1%#078		21 管理費、管理費帯
白佛板加入		定期貸借	信地射败		管理費がない場合
足1首惟利玉 つけある	льн		正 借 休 証 玉	Ьн	「管理費」で「なし
此間叙述					チェックする。
維持					22 收送建立全
管理組合有無 [7	有「有無」				
管理費 2	2000 円 口なし	うち管理動税	11月1日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日		修繕積立金かない
管理費帯	<u></u> ,)m			は、「なし」をナエ
管理形態	全部委託 🗨	● 自主管理 一部委託	<u>社名</u> OO管理会社		9 \o .
管理人状况		全部委託			23 その他一時金名称
修繕積立金 5	5000 円 口なし 常駐 日勤	22 修繕積	<mark>立金</mark> — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	<u>ب</u>	額、その他月額費名
施主	<u>2</u>	j			その他日額費田金額
施工会社名					その他一時全がな
→括下請負人 [合は「その他一時
分譲会社名					
Z m/lin .nt A t				その他入力項目を非表	「「なり」とテ クする
その他一時金な	10 ■なし		22 A#ā+		~ 9.00
ての他一時並有作	***		立朝	лн	駐車場
その他一時全々5	172 L			лн	
その他 時金日本	\$1.0 C			лн	
00/16 0132.00					
子の他一時全之1	the second se		全額に		
その他一時金名和	\$5		金額5 22 その他	ЛН	額(最高値)
その他一時金名和 その他月額費名和 その他月額費名和	impose impose impose impose impose impose		金額5 23 その他 月額費用金額1 日本語中のの 日本語の	ля	額(最高値) 転車場が無料の場合
その他一時金名和 その他月額費名和 その他月額費名和	int int int int int int		金額5 23 <u>その他</u> 月額費用金額1 <u>その他</u> 月額費用金額2	на лн лн	額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 たチェックする
その他一時金名和その他月額費名和その他月額費名和その他月額費名和	interference interference interference interference interference interference		金額5 23 月額費用金額1 その他 月額費用金額2 月額費用金額2	лн лн лн	額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。
その他一時金名和その他月額費名和その他月額費名和その他月額費名和その他月額費名和	ifite ifite ifite ifite ifite ifite		 金額5 その他 月額費用金額1 その他 月額費用金額2 	лн лн лн лн	額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金
その他一時金名和 その他月額費名和 その他月額費名和 その他月額費名和 し以外 施設費用項目	iffs5 iffs7 iffs7 iffs7 iffs7 iffs7 iffs7		金額5 その他 月額費用金額1 その他 月額費用金額2 施設費用1		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 し し 外 施設費用項目 は は 2000000000000000000000000000000000	1 トランクルーム		金額5 その他 月朝費用金額1 その他 月朝費用金額2 施設費用1		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名和 その他月額費名和 その他月額費名和 (以外) 施設費用項目 施設費用項目 (施設費用項目)	фт		金額5 23 月額費用金額1 その他 月額費用金額2 施設費用1 施設費用1 施設費用2 施設費用2 施設費用3		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「第 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合に 切な単位を選択する
その他一時金名和 その他月額費名和 その他月額費名和 に以外 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目	interference inter interfere <		金額5 その他 月舘費用金額2 子の他 月舘費用金額2 施設費用1 施設費用2 施設費用3		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金
その他一時金名和 その他月額費名和 その他月額費名和 以外 施設費用項目 施設費用項目: 施設費用項目:	interference inter interfere <t< td=""><td></td><td>金額5 その他 月朝費用金額2 月朝費用金額2 施設費用1 施設費用2 施設費用3</td><td>□万円 □万円 □万円 □万円 □万円 □万円 □万円</td><td> 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「第 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は </td></t<>		金額5 その他 月朝費用金額2 月朝費用金額2 施設費用1 施設費用2 施設費用3	□万円 □万円 □万円 □万円 □万円 □万円 □万円	 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「第 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は
その他一時金名和 その他月額費名和 その他月額費名和 の他月額費名和 以外 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目	ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ・ 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、		金額5 その他 月豬費用金額2 月豬費用金額2 施設費用1 施設費用2 施設費用3	□万円 □万円 □万円 □万円 □万円 □万円	 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「第 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 20他月額費名料 加設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 20 駐車場在否 20 駐車場月額	ホ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		主部5 その他 月朝費用金額1 その他 月朝費用金額2 施設費用1 施設費用1 施設費用3 うた駐車場月額消費税	□万円 □万円 □万円 □万円 □万円 □万円	 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 たの他月額費名料 加助費用項目 施設費用項目 施設費用項目 記 施設費用項目 記 整車場石否 4 駐車場石語 記 筆場月額 24 駐車場月額	 第55 第41 第42 第52 第53 110 110	2 有 一 版 (陈 曜 保 米 注	主語5 その他 月朝賀用金額1 たの他 月朝賀用金額2 施設費用1 施設費用1 施設費用3 うた駐車場月額消費税 資本価割 建二月額消費税 重二月額	□万円 □万円 □万円 □万円 □万円 □万円	 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 た設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 転車場在否 私転車場用額 4 転車場用額 新車場所額	ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ・ 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	2 有 一 二 版 谜 確 (保 天 料	主語5 23 月器費用金額1 その他 月器費用金額2 施設費用1 施設費用2 施設費用3 う巧駐車場月額尚費税 24 駐車場月額 (最高値)	□万円 □万円 □万円 □万円 □万円 □万円	 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 たの他月額費名料 加加 加加 加加 加加 加加 加加 た設費用項目 加加 加加 一 加加 一 加加 一 加加 一 一 の 他月額費名料 の の の の の の の の の の の の の の の の の の の	ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ・ 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、		主部5 その他 月朝費用金額1 その他 月朝費用金額2 加設費用 施設費用1 施設費用2 施設費用3 うた駐車場月額消費税 23 駐車場月額 監車場月額 監車場月額		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 その他月額費名料 が施設費用項目 意 施設費用項目	ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ・ 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	2 有 2 一 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	主部5 23 月著噴用金額2 月著噴用金額2 「「「「」」」」 施設費用1 施設費用2 施設費用3 「方転車場月額」 「方転車場月額」 「北酸費用3 「「」」 「「」」 「「」」 「「」」 「「」」 「「」」 「」」 「「」」 「」」 「「」」 「」 「」	一 万円 万円 万円 ての他入力が目を非表 「万円 万円 万円 万円 万円 万円 「万円 「万円	 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 の他月額費名料 加速設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 起車場在否 配車場月額 配車場用額 配車場形式 25 駐車場数金 四曲4	ホ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		主語5 23 月諸噴用金譜1 その他 月諸噴用金譜2 水融設費用1 水融設費用1 水融設費用3 うた駐車場月額消費税 24 駐車場月額 (銀高個) 駐車場尾根状況 26 駐車場礼金		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 で、他月額費名料 が設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 1 施設費用項目 1 施設費用項目 2 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	ホ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		主部5 23 月朝東用全額1 その他 月朝東用全額2 月朝東用全額2 人施設費用1 施設費用1 施設費用3 うた駐車場月額 施設費用3 シスシン 転転場用3 シスシン 日本場合 シスシン 日本場合 シスシン 日本場合 シスシン 転車場月額 ・ 日本場合 ・ 日本場合 <td></td> <td> 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する </td>		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 が設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 能車場月額 配車場月額 配車場用額 配車場用額 配車場用額 配車場用額 配車場用額 配車場用額 配車場用額	ホ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	2 有 一 二 以以確保 料 料	主語5 23 月器費用金額1 その他 月器費用金額2 施設費用1 施設費用2 施設費用3 う巧駐車場月額 ジ5駐車場月額 健康場合 24 駐車場尾親状況 25 駐車場礼金		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 にの他月額費名料 に加設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 配車場名「額 配車場名」 配車場名「額 配車場名」 記車場名「額 配車場名」 記車場名「額 配車場のの 記車場の 記車場の 記車場の 記 記車場の 記 記車場の 記 記 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ト ラングルーム コ ト ラングルーム コ ・ ト ラングルーム コ ・ 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	2 有 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	主部5 そこの他 月碧霞用金錦山 その他 月碧霞用金錦山 施設費用1 施設費用3 方応駐車場月部、尚費税 24 駐車場月額 (最新備目) 設量場面 近日 市場日 市場目 日 市場目		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「# をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 の他月額費名料 加設費用項目 加設費用項目 加設費用項目 加設費用項目 加設費用項目 加設費用項目 加設費用項目 配量場代面 配 転車場用額 配車場氏額 配車場の 配 転車場の 配 配 車場の の の の の の の の の の の の の の の の の の の	ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ト ランクルーム コ ト ランクルーム コ ア の ア の の の の	2 有 一 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	主部5 その他 月豬費用金額2 月豬費用金額2 「林設費用1 施設費用1 施設費用2 施設費用3 うた駐車場月額消費税 24 駐車場月額 (最高値) 駐車場足根状況 25 駐車場社金 時間1		額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「# をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合に 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合に 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 の他月額費名料 に 加速費用項目 施設費用項目 に 施設費用項目 に た 施設費用項目 に た 施設費用項目 に た 施設費用項目 に た 施設費用項目 に た た の た の に の に た の に の の の の の の の の	ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ホ コ ト ランクルーム コ ト ランクルーム コ ア の ア の の ア の ア の ア の の ア の ア の の ア の ア の の ア の ア の の ア の の ア の の の の				額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 の他月額費名料 加速費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 加速費用項目 配量場在否 配量場在否 配量場相月額 配量場用額 配量場用額 配量場用額 配量場用額 配量場用額 配量場用額 配量場 配量場 配量場 配量場 配量場 配量場 配量 配量場 面辺環境2(7) 距離2	info Image: Second		主部5 その他 月朝費用金額1 その他 月朝費用金額2 「林設費用1 施設費用1 「施設費用2 「施設費用3 うた駐車場月額,首戦税 24 駐車場月額 (最高値) 駐車場月額 「転車場月額 日期間1 時間2		額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 その他月額費名料 加速費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 加速費用項目 配準場在否 配車場在否 配車場低個 配車場低間 配車場低額 配車場形式 記車場款金 環境 周辺環境1(フリ・ 距離1	interface Interface interface <td></td> <td>主部5 23 月諸噴用金額1 その他 月諸噴用金額2 「花設費用1 施設費用1 施設費用3 うた駐車場月額, 電費用3 シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション レーシン シンロション レーシン シンロション レーシン レーシン</td> <td></td> <td>額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「集 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合に 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合に 切な単位を選択する</td>		主部5 23 月諸噴用金額1 その他 月諸噴用金額2 「花設費用1 施設費用1 施設費用3 うた駐車場月額, 電費用3 シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション シンロション レーシン シンロション レーシン シンロション レーシン		額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「集 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合に 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合に 切な単位を選択する
その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 その他月額費名料 加設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 20 転車場相名 配車場相名 配車場相名 配車場相名 配車場相名 配車場和名 配車場和名 配車場和名 配車場和名 配車場和名 の 配車場和名 の の の の の の の の の の の の の の の の の の の	ホ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		主部5 23 月諸噴用金額1 その他 月諸噴用金額2 「林設費用1 施設費用1 施設費用2 施設費用3 うた駐車場月額 経費用3 正転場月額 予た配換費用3 日本銀費用3 市職1 日本場屋根状況 24 駐車場屋根状況 25 駐車場尾根状況 日本場目 時間1 時間3		 額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「第 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合に 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合に 切な単位を選択する
 その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 その他月額費名料 その他月額費名料 との他月額費名料 レンクト 施設費用項目: 施設費用項目: 施設費用項目: 施設費用項目: 施設費用項目: 20 駐車場在5 21 転車場月額 22 駐車場和式 23 駐車場報会 環境 「周辺環境3(フリー 距離3 周辺環境3(フリー 距離3 (月辺環境3(フリー) 距離3 (月辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日間3(日) (日間3(日) (日辺環境3(フリー) (日間3(日) (日辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日辺環境3(フリー) (日間3(日) (日) (日間3(日) (日) 	ホ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		主語5 23 月諸寶用金額1 その他 月諸寶用金額2 施設費用1 施設費用2 施設費用3 方応駐車場月額 55駐車場月額 24) 駐車場月額 近畿音用3 55駐車場月額 日前間1 日前間3		額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する
 その他一時金名料 その他月額費名料 その他月額費名料 その他月額費名料 その他月額費名料 た施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 施設費用項目 1 施設費用項目 2 駐車場石 1 駐車場月額 登車場月額 登車場月額 2 駐車場和式 2 1 転車場 1 (最低値) 1 <li1< li=""> 1</li1<>	ホ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		主語5 23 月器費用金額1 その他 月器費用金額2 施設費用1 施設費用2 施設費用3 ジル駐車場月額 ジル駐車場月額 24 駐車場月額 レロション 転車場月額 シル目の 日本 ジル目の 日本 ジル目の 日本 ジル目の 日本 ジル目の 日本 ジル目の 日本 日本 日本	□ 万円 万円 万円 万円 万円 万円 万円 万円 万円 万円	額(最高値) 駐車場が無料の場合 「駐車場月額」で「無 をチェックする。 25 駐車場敷金 値を入力する場合は 切な単位を選択する 26 駐車場礼金 値を入力する場合は 切な単位を選択する

■売買物件(マンション)(5/5)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

設備·条件		設備・冬佐
	床暖房トランクルーム、エレバータ、モニター付きオートロック駐輪場管理人、高 速インターネットオール電化	
27 設備·条件		27 設備・条件
		入力ガイドをクリッ
20 Itt		クし、登録する物件に該
設備 (フリースペース)		当9 る設備と条件を選
条件 (フリーフパーフ)		新930。 選択した内容をクリア
-+-+r^	(改行含め100文字以内)	したい場合は、クリア
3 7 7122		をクリックする。
備考		▶ 「設備·条件」の 入
備考1		カガイド
備者の	その他人力増目を非表示にする	広告主
1		
1)順考3	(砍行含め100文字以内)	
備考4	△ (花行会約100文字以内)	クリックすると表示さ
		れる。
広告主を非表示に	13	その他
8 広告主		
名称又は商号		29 広告転載区分
事務所所在地	·····································	元付業者からの承諾の
		間便化をはかり、元付業 * 中に承諾の音田を三
7000		100年前の急急を示
自社管理欄		いては、書面による承諾
29 広告転載区分		を省略できる。
	ー部可(オンダーネット) ー部可(チラシ・新聞広告) 	広告転載区分が空白の
		場合は、広告転載表示は
物件画像		个リこなる。
画像 30	画像を追加する ※物件画像は10個まで登録することができます。	物件画像
। श्राक		30 画像
		画像を追加するをク
		リックし、登録する物件
2711/18		画像を選択する。
	● 確認面面へ ● 戻る	▶ 物件画像を追加す
		N
	入力が終わったら	図面
	クリックする。	 31 図面
		図面を登録するをク
		リックし、登録する図面
		を選択する。
		▶ 図面を登録する

●注意

広告転載区分で「広告可」もしくは「一部可」が選択されている物件の広告を行った場合は、登録されている物件情報 が「不動産の表示に関する公正競争規約」等に抵触していないか、十分注意して下さい。万一、転載した広告が規約等 に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

<売買物件登録(売外全)>画面の入力のポイント

■売買物件(住宅以外建物全部)(1/7)



■売買物件(住宅以外建物全部)(2/7)

見	而藉
	出版
□検計測方式 公簿 S 実測	十地面積
土地面積 128.28 m ⁴ (私道を含まず)	
<u>建物面積1</u> 92.22 m ² 建物面積2 建物面積2 m ²	松垣を占みない上地面積
	を入力する。
	動地延長
	がったという。
<u>wh//w/区分 有 (済</u> (後退距離) m	お地理技の面積な人力 9 2 4 2 4 2 4 5 4 の 8 4 7 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 5 5 5
<u>wh//w/面積</u>	る场口は、行無の迭折し
	「有」を迭択りること。
その他人力項目を兼表示にする	住所
報	
部分面積1 部分面積1 m ² 6	都道府県名、所在地名
部分面積22	1 • 2
建物面積 1F 建物面積 2F 加 ²	入力ガイドから選択
	するか、直接入力する。
, conc	▶ 「都道府県名」の 入
Я	カガイド
	直接入力する場合は、以
	下のように入力する。
	「 都道府県名 」・・・都道府
所在地名3 00-0	県名を入力する。
	「 所在地名 1 」…所在地
他所在地表示	の市区町村名を入力す
	る。 ろ。
	の丁目・字を入力する
	019 7510300
7	所在地名3
	が正地の軍地・与さ八月
	2 Do

(次頁へ続く)

■売買物件(住宅以外建物全部)(3/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

交通				交通
交通1				
8 沿線名	山手線 入力ガイド	8 駅名	神田	 8 沿線名、駅名 → 入力ガイド → から選択
9 駅より徒歩	3 分m	駅より車	km	するか、直接入力する。
駅よりパス		バス停より徒歩	m title	▶ 「沿線名」の 入力
バス路線名				ガイド
バス停名称				
			その他入力項目を非表示にする	9 駅より徒歩
交通2				距離を入力すると、時間
沿線名	<u>کیلیزاد</u>	駅名		は 1 分=80m で自動計 管される
駅より徒歩	m title	駅より車	km	昇される。
駅よりバス	☆	バス停より徒歩	m (***	(时间を入力しても距離
バス路線名				
バス停名称				10 その他交通手段
交通3				空港名切インターチェ
沿線名	<u>入力ガイド</u>	駅名		ンジ名などの基点から
駅より徒歩		駅より車	km	物件までの手段を入力
駅よりパス		バス停より徒歩	m	する。
バス路線名				(例)
バス停名称		•••••		××インターから車で
交通その他				3km
0その他交通手段		×	ジー が m m	

■売買物件(住宅以外建物全部)(4/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。



■売買物件(住宅以外建物全部)(5/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

権利	接道
	18 接道種別、接道接面
	登録する物件のもっと
□ 達作識渡金 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	主主要な道路の内容を
定借權利金 万円 定借保証金 万円	
半坦高台	
	ら順に迭折・入力するこ
地勢 傾斜地 子の 他	C _o
接道	
接道状況	「有」を選択する場合は、
	「接道種別」で「公道」
	を選択すること。
	維持
	小庄J 2J
	20 その他一時金名称。金
	頭 その他日知書名称
接道2	成、この他方頭員石が、
· 接道種別	
接道位置指定 ● 接道方向	その他一時金かない場
	合は、その他一時金な
	し」で「なし」をチェッ
	クする。
按但4 按道缝则	
	_
維持	
その他一時金なし, □ □ □ 1.	
2012	_
→ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○	_
	-
	-
	_
20 その他月額費名称1 万円	
その他月額費名称2 その他 月額費用金額2 万円	
	,

■売買物件(住宅以外建物全部)(6/7)



■売買物件(住宅以外建物全部)(7/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

設備•条件		設備・条件
24 設備·条件	V	
	入力ガイド クリア	人力力イト をクリックし、登録する物件に該
設備		当する設備と条件を選
	(役行含め100文字以内)	択する。
衆1年 (フリースペース)		選択した内容をクリア
オーナーチェンジ	ロオーナーチェンジ	したい場合は、 クリア
備考		▶ 「設備・条件」の 入
備考1		カガイド
. 供半。	その他入力項目を非表示にする	広告主
1月75/3	(43 名称文は問号 なこ
備考4		クリックすると表示さ
		れる。
広告主を非表示にる	· 3	その他
25 広告主		
名称又は商号		26 広告転載区分
事務所所在地		元付業者からの承諾の
事務所電話番号	宅建業法による免許番号	簡便化をはかり、元付業
		者自ら承諾の意思を示
その他		して登録した物件につ
自社管理欄		いては、書面による承諾
26 広告転載区分		を省略できる。
		広告転載区分が空白の
-	広告可(1世)要連絡) 不可	場合は、広告転載表示は
物件画像		不可となる。
画像 27	画像を追加する ※物件画像は10個まで登録することができます。	物件画像
図面		
		画像を追加する をク
		リックし、登録する物件
ノアイル名		画像を選択する。
	Carl and the second sec	▶ 物件画像を追加す
		る
		MA
	入力が終わったら	
	<u> クリックする。</u>	28 図面
		図面を登録する をク
		リックし、登録する図面
		を選択する。
		 ▶ 図面を登録する
<u>I</u>		

●注意

広告転載区分で「広告可」もしくは「一部可」が選択されている物件の広告を行った場合は、登録されている物件情報 が「不動産の表示に関する公正競争規約」等に抵触していないか、十分注意して下さい。万一、転載した広告が規約等 に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

<売買物件登録(売外一)>画面の入力のポイント

■売買物件(住宅以外建物一部)(1/6)

	😡 売買物件	登録(売外一)		5保存できる。	分類
公和	店舗 事務所 店舗事務所	展 る	● <u>物件</u> (原例 法文字:)必須通日		 オークション オークション物件の場合、チェックする。
 力規 物件種目 新築中古区分 担当 会員情報 	●務所 中古 ●			*****	担当者電話番号 この物件の担当者の電話 番号を入力する。
会員番号 代表電話番号 問合++13×1	1000100000001000 03-0001-0000	会員名 問合せ先電話番号	東日本レインズ不動産 神田営業所 03-0001-0000		価格
間合せ担当者	東日本太郎 2 tarou@higashinihon.co.jp	担当者電話番号	03-0001-0009	如人力項目を非表示にする	3 価格 消費税込みの価格を入力 する。
間合せ担当2 問合せ担当者 Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名		担当者電話番号			
· 価格 基本情報 3 価格	180000 万円	うち価格消費税	円式		
	%		₹0k	≜入力項目を非表示にする	
<u>次貝へ続く)</u>			点線で囲んだ項目は、 その他入力項目を表示 クリックすると表示され	<u>示する</u> を れる。	

■売買物件(住宅以外建物一部)(2/6)

面積					
基本情報					任所
面積計測方式	壁芯 内法				4 都道府県名、所在地名
専有国旗	[330.08 m²				1 • 2
(テラス)面積	m²				入力ガイド から選択
専用庭面積	m²				オるか、直接したする
:詳細情報			····· 	その他入力項目を非表示にする	● 「都道府県名」の入
土地共有持分面積	m²	土地共有持分			カガイド
住所					直接入力する場合は、以
4 都道府県名	東京都 入力ガイド				下のように入力する。
4 所在地名1	千代田区	4 所在地名2	鎩冶町2丁目		
5 所在地名3	00-0	•			
建物名					
部屋番号		棟番号			の中区町村名を入力す
その他所在地表示					る。 「 所在地名 2 」・・・所在地
					5 所在地名 3
					所在地の番地・号を入力
					する。

(次頁へ続く)

■売買物件(住宅以外建物一部)(3/6)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

交通			र	7届	
交通1	交通1				
6 沿線名 山手線 入力ガイド	6 駅名	神田	6	沿線名、駅名	
7 駅より徒歩 3 分 m	駅より車	km		入力ガイド」から選択	
	バス停より徒歩	m		するか、直接入力する。	
パス路線名				▶ 「沿線名」の 入力	
パス停名称				ガイド	
		その他入力項目を非表示にする	-		
交通2				駅より徒歩	
<u>治練名</u> 入力ガイド	駅名			距離を入力すると、時間 は1分=80mで自動計	
- 駅より徒歩 分 m	駅より車	km		算される。	
	バス停より徒歩	m		(時間を入力しても距離	
//,7路線名				は自動計算されない。)	
/以停名称					
交通3			8	その他交通手段	
<u> </u>	駅名			空港名やインターチェ	
	駅より車	km		ンジ名などの基点から	
	バス停より徒歩	b) m		物件までの手段を入力	
//,)) //) //) //) //) //) //) /				する。	
パス停名称				(例)	
交通その他	•••••	•••••••••••••••••••••••••••••••••••••••		××インターから車で	
8 その他交通手段	交	通分m		3km	
間取			R	即	
間取1 ワンルーム					
	9 間取部屋数	12 室 自部屋	9	間取部屋数	
山 納戸数 し K S K S S K S S K S L K S L K S L K				「間取タイプ」で「ワン ルームを選択した場合 は、「間取部屋数」に「1」 を入力すること。 角部屋の場合は、「角部 屋」をチェックする。	

■売買物件(住宅以外建物一部)(4/6)





■売買物件(住宅以外建物一部)(5/6)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

	権利	所有格			維持
	土地権利	旧法地上	付帯権利	抵当権	和任于五
	借地料	万円 普通地上 定期地上		/ <u>m</u> 3K 1 ⁻]/T]	17 管理費、管理費帯
	借地期間	年 一 月 普通貸借	借地期限	平成 • 月	管理費がない場合は
	造作讀渡金	A		平成	
	定借権利金	西西	定借保証金		チェックする。
	定借數金	厉円			
	維持				18 修繕積立金
	林田介丁	有			修繕積立金がない場合
			うち管理費消費		は、「なし」をチェック
			<u> 税 </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u> <u> </u>		する。
					19 その他一時金名称、金
18	修繕精立全		修繕精立全日日本		額、その他月額費名称、
	施主				その他月額費用金額
	施工会社名				その他一時金がない場
	分譲会社名				合は、「その他一時金な
				その他入力項目を非表示にする	し」で「なし」をチェッ
	その他一時金なし	□なし		•	クする。
19	その他一時金名称1		19 金額1	万円	駐車場
	その他一時金名称2		金額2	лт	
	その他一時金名称3		金額3	ля	20 駐車場月額、駐車場月
	その他一時金名称4		金額4	ла	額(最低値)、駐車場月
	その他一時金名称5		金額5	万円	額(最高値)
19	その他月額費名称1		19 その他 月額費用金額1	ла	駐車場が無料の場合は、
	その他月額費名称2		その他 月額費用金額2	лн	「駐車場月額」で「無料」
•		••••••		•••••••••••••••••••••••••••••••••••••••	をチェックする。
	以外				
	施設費用項目1		施設費用1	万円	21 駐車場敷金
				その他入力項目を非表示にする	値を入力する場合は、適
	施設費用項目2		施設費用2	万円	切な単位を選択する。
	施設費用項目3	••••••	施設費用3	<u></u> 万円	22 駐車提加全
	計市坦	空有 空垂			
	「「「「」」「「」」「「」」「」」「「」」」「」」「」」「」」「」」「」」「」	 近隣確保			して、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、し、
6	1 駐車場月額		うち駐車場月額消費税	H	切る手位を選バする。
6	駐車場月額	,,,,,	20 駐車場月額		
	((最高値)		
	駐車場形式		駐車場屋根状況	屋根あり	
	21 駐車場敷金		22 駐車場礼金		
		一 円 円		四月 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	
	環境			(1.5.) (注:5.)	
	周辺環境1(フリー)				
	距離1	m	時間1	1	
:	国いて現在へていい、			その他入力項目を非表示にする	
	「同辺珠号(2(ノリー)		1111 A		
		m	0 1 [8]2		
	101/248-960(フリー)	L	時間日		
	周辺環境4(フリー)	m	CII810		
	距離4	m	時間4		
	周辺環境5(フリー)		-101		
	距離5	m	時間5		
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
■売買物件(住宅以外建物一部)(6/6)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

3 設備・条件 入力ガイド 2リア	23 設備・条件
入力ガイド クリア	入力ガイドをクリッ
	クし、登録する物件に該
2000 (フリースパース) (次行含め100文字以内)	当する設備と条件を選
条件 (回版:200-20	折9る。 選択した内容をクリア
(ひ行含め100文字以内) (ひ行含め100文字以内) (ひ行含め100文字以内)	したい場合は、クリア
	をクリックする。
備考	▶ 「設備・条件」の入
備考1 2.001+202-00-2	<u>ארמת</u>
での他人力理想を非表示に3 る 偏考2	広告主
	24 名称又は商号 など
(政行舍助100文字以内)	広告主を表示するを
(備考4.) (改行含め100文字以内)	クリックすると表示さ
	れる。
	その他
名林久(3曲考) 事務所所左地	25 広告転載区分
事務所電話番号 宅建業法による	二 元 付 業 者 か ら の 承 諾 の 範 価 化 た は か り 一 元 付 業 者 か ら の 承 諾 の
7.51世行	者自ら承諾の意思を示
ረ ወ他	して登録した物件につ
	いては、書面による承諾
広告転載区分 不可 広告可 一部可(インターネット) 一部可(インターネット)	を省略できる。
	山古転載区分が空日の 場合は 広告転載表示は
物件画像	不可となる。
	物性面像
ana 2010年1月1日1日に1日日に1日日に1日日に1日日に1日日に1日日に1日日に1日日に1	
図面	26 画像
刻面 27 网络本容益する	画像を追加するをク
771/R	リックし、登録する物件
Entramo, Tra	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
	3
入力が終わったら	図面
クリックする。	
	27 図面
	図面を登録するをク
	リックし、登録する図面 を翌圯する
	

●注意

広告転載区分で「広告可」もしくは「一部可」が選択されている物件の広告を行った場合は、登録されている物件情報 が「不動産の表示に関する公正競争規約」等に抵触していないか、十分注意して下さい。万一、転載した広告が規約等 に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

道府県名」	の入	カガイド	•															
「都道府県	名」の	入力ガ	イド た	いら、都	道府県、	市区町	村、 ⁻	ĴΕ]•	字な	<u></u> を遅	遥护	२७	き	ま	す	0	
C E	ント																	
都道府!	県、市区	町村、丁日	目・字は	、直接入	力すること	もできる	ます。	⊐.	⇒≠	- - -	њ і	7		<i>t</i> ≓-	\ 1	、		
直接入,	/19つ场				利を、「別	土地 Z」		<u> </u>	5°	[人.			. <	120	20	10		
「東京都 千	-代田区	鍛冶町	2丁目_	」を選択	マする場合	を例に	説明	しま	ŧす	0								
				_		_												
1 入力画	面で、「	都道府県	名」欄に	こある	入力ガイト	、 をり	アリッ	クマ	する	0								
1 入力画((例) <売	面で、「i 調物件登録	都道府県 ^{録(売土地}	名」欄は 3)>画面	こある	入力ガイト	* をク	フIJッ	クマ	する	0								
1 入力画((例) <売 【住所	面で、「	都道府県 録 (売土地	:名」欄に 3)>画面	こある	入力ガイト	*_ をク	י עי <i>ד</i>	クマ	する	0								
1 入力画((例) <売 【住所 所本)	面で、「i 調物件登	都道府県 録 (売土地	名」欄(3) >画面 _{入カカ1} F	こある [>1	入力ガイト	 ぎ をり 地名2 	י ע ^ו זי	クマ	する	0								
1 入力画i (例) <売 【住所 所在 所在	面で、「i i買物件登 i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	都道府県 録 (売土地	名」欄に 9)>画面 ^{入フガイド}	_ある [>1	入力ガイト	* を や 82	י עי די	クマ	する	0								
1 入力画((例) <売 【住所 所在 形 での他所和	面で、「 語 (1) 語 (1) 語 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	都道府県 録 (売土地	名」欄(3) > 画面 ^{入力ガイド}	_ある [>1	入力ガイト 所在	ご をり	יע עיד 	クマ 	5	0								
 入力画i (例) <売 (例) <売 (例) (面で、「 語 (1) 語 (1) 1) 1) 1) 1) 1) 1) 1) 1) 1)	都道府県 録 (売土地	名」欄に 3) >画面 ^{入カガイド}	こある [) 1 いる。	入力ガイト 所在	ご をひ	י ע די ק ייש ייש	クマ 	する	0								
 入力画i (例) <売 	面で、「計 調物件登: 開名	都道府県 録 (売土地 (売土地	名」欄に 3) >画面 ^{入カガイド}	こある [】 いる。	入力ガイト	ご をひ	יע עיד 	クマ 	t3	o								
 入力画i (例) <売 (例) <売 (伯所) (位所) (市な) (市)	面で、「計 記買物件登: 開名 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	都道府県 録 (売土地 R>画面カ	名」欄(3) > 画面 入カガイド 〕 「表示され	こある [) 1 いる。 新田県		ご を / 地名2	۳ - را 7	クマ	J 3	0								
 入力画i (例) <売 (例) <売 (伯所 前面 所在 その他所 ● <○ ● ○所在: 次端県 新潟県 	面で、「 記買物件登 開名	都道府県 録 (売土地 R>画面カ	名」欄(3) > 画面 入カガイド 「 文表示され <u>宮城県</u> <u>埼玉県</u>	こある [)1 いる。 ^{X田県} _{千業県}	入力ガイト	 ご を / 地名2 道島県 	ע ע י 	クマ 	<i>t</i> る	•]						
 入力画前 (例) <売 (例) <売 (伯所 前御 所位 予 <○ ○所在: 東日本 北海道 茨城県 新潟県 平部圏 富山県 	面で、「 記 (1) 記	都道府県 録 (売土地 く R>画面の ^{岩手県} ^{岩野県}	名」欄(3) > 画面 入カガイド 「 えカガイド 「 支 立 北 岐島県	こある [〕 1 いる。 新田県 千葉県 静岡県	入力ガイト	 ご を / 地名2 地名2 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	ע ע י 	クマ 	ta	o								

2 登録する物件の所在地の都道府県名を選択する。

<u>広島県</u> 佐賀県

閉じる

岡山県 福岡県 沖縄県

西日本 鳥取県 愛媛県 宮崎県

<u>島根県</u> 高知県 鹿児島県

➡ 選択した都道府県に属する市区町村名が、五十音順に表示される。

<u>山口県</u> 長崎県 <u>徳島県</u> 熊本県 <u>香川県</u> 大分県

所在地	!検索 −所存	至地1										
<u>都道府県選</u> 所在地1を選	<u>択に戻る</u> 択	* * * * * *	- (+ ±)h = h		● <u>東京都を選択する</u>	者	『道府県 画面が閉	以降を通じ、元の	直接入り つ画面に	りする場 「都道府	記した 記名が	リ役
		東京都	-所在地1									
あ	<u>青ヶ島村</u> <u>板橋区</u> 大島町	昭島市 稲城市 大田区	<u>あきる野市</u> 江戸川区 小笠原支庁	<u>足立区</u> <u>青梅市</u> 小笠原村	<u>荒川区</u> 大島支庁							
か	<u>葛飾区</u> 江東区	<u>北区</u> 小金井市	<u>清瀬市</u> 国分寺市	国立市 小平市	<u>神津島村</u> 狛江市							
ŧ	品川区 世田谷区	<u>法谷区</u>	<u>新宿区</u>	<u>杉並区</u>	墨田区							
た	台東区	立川市 豊島区	<u>多摩市</u> 利島村	<u>中央区</u>	調布市							
な	ろ <u>中野区</u> 西多摩郡檜原 村	<u>新島村</u> 西多摩郡瑞穂 町	<u>西多摩郡</u> 西東京市	<u>西多摩郡奥多</u> 摩町 練馬区	<u>西冬摩郡日の</u> 出町							
¢	<u>八王子市</u> 東村山市 文京区	<u>八丈支庁</u> 東大和市	<u>八丈島八丈町</u> 日野市	<u>羽村市</u> 府中市	<u>東久留米市</u> 福生市							
ŧ	<u>町田市</u> 三宅島三宅村	<u>御蔵島村</u> 武蔵野市	<u>三鷹市</u> 武蔵村山市	<u>港区</u> <u>日黒区</u>	三宅支庁							
\$												
らわ												
17		ß	สีเวิ									
				c	ページの先頭へ戻る							

3 登録する物件の所在地の市区町村名を選択する。

● 選択した市区町村に属する丁目・字が表示される。

	OF	所在地构	検索 −所在地2	
	○所	<u>在地1選択(</u>	に戻る の 東京都千代田田	市区町村以降を手入力する場合、クリックする
	◎所ィ	臣地2を選択	尺 あかざたなはまやらわ教字英字子の他	画面が閉じ、元の画面に都道府県名と市区町村
			東京都千代田区-所在地2	い設定される。
		ð	<u>飯田橋1丁目 飯田橋2丁目 飯田橋3丁目 飯田橋4丁目 一番町</u> 岩本町1丁目 岩本町2丁目 岩本町3丁目 内神田1丁目 内神田2 内神田3丁目 内幸町1丁目 内幸町2丁目 大手町1丁目 大手町2	2 1日 2 1日
			畿治町114 畿治町2丁目 霞が関1丁目 霞が関2丁目 霞が閉3 霞が開ビル12 霞が閉21日 霞が閉21日 霞が閉21日 霞が閉ビル12 霞が閉ビル12 霞が閉ビル12 霞が閉ビル 隆	<u>3丁目</u> 2月13
			一 <u>霞が閉ビル14</u> 霞が閉ビル15 霞が閉ビル16 霞が閉ビル17 霞が閉ビル 階 階 階 階	<u>Ľ1/18</u>
			酸が関ビル19 酸が関ビル1階 酸が関ビル20 酸が関ビル21 酸が関ビ、 階 階 階	<u>"h22</u>
~				
	\sim	\sim		ŇŇŸ
			丸の内1丁目 丸の内2丁目 丸の内3丁目 丸の内ビルディン丸の内ビ グロの階	
			<u>丸の内ビルデイン 丸の内ビルデイン 丸の内ビルデイン 丸の内ビルデイン 丸の内ビ グ11階 グ12階 グ13階 グ14階 グ14階 ・15日間</u>	
			720階 グ21階 グ22階 グ23階 グ24階 カの内ビルディンカの内ビルディンカの内ビルディンカの内ビルディンカの内ビ	
		<i>а</i>	725階 725階 725階 725階 723階 723階 723階	
			728 730階 730階 731階 732階 733階 カの内ビルディンカの内ビルディンカの内ビルディンカの内ビルディンカの内ビ	
			734階 735階 736階 736階 737階 73階 カの内ビルディノカの内ビルディノカの内ビルディノカの内ビルディノカの内ビ	
			7 <u>38階</u> 三崎町1丁目 三崎町2丁目 三崎町3丁目	
		ф	有楽町1丁目 有楽町2丁目 四番町	
		5	<u>一番町</u>	
		われ		
		威英		
		他		
			同じる	
			• <u>९७</u> 0	の先頭へ戻る

- 4 登録する物件の所在地の丁目・字を選択する。
 - ◆ <所在地検索>画面が閉じ、選択した都道府県名、市区町村名、丁目・字が、元の画面に設定される。

(例) <売買物件登録(売土地)>画面

住所			
都道府県名	東京都		
所在地名1	千代田区	所在地名2	鍛冶町2丁目
所在地名3	00-0 5		
その他所在地表示			

5 必要に応じて、丁目・字以降の所在地を入力する。



交通			
交通1			
沿線名		駅名	
駅より徒歩		駅より車	km
駅よりバス	<u></u> у	バス停より徒歩	m
バス路線名			
バス停名称			

- ◆ <沿線・駅選択>画面が表示される。
- 2 沿線がある都道府県名を選択する。

○沿線	·駅選択					
東日本						
<u>北海道</u> 茨城 <u>県</u> 新潟県	<u>青森県</u> 栃木 <u>県</u> 山梨県	<u>岩手県</u> 群馬県 長野県	<u>宮城県</u> 埼玉県	<u>秋田県</u> <u>千葉県</u>	<u>東京都</u> 2	<u>福島県</u> <u>神奈川県</u>
中部圏 富山県	石川県	<u>福井県</u>	<u>岐阜県</u>	<u>静岡県</u>	<u>愛知県</u>	<u>三重県</u>
近畿圏 滋賀県	京都府	大阪府	兵庫県	奈良県	和歌山県	
西日木						
<u>鳥取県</u> 愛媛県 宮崎県	<u>島根県</u> 高知県 鹿児島県	岡山 <u>県</u> 福岡県 沖縄県	<u>広島県</u> 佐賀県	山口 <u>県</u> 長崎県	<u>徳島県</u> 熊本県	<u>香川県</u> 大分県
			開ける			

▶ 選択した都道府県に属する沿線名が、五十音順に表示される。

3 沿線を選択する。

O沿線・閉	O沿線・駅選択 −東京都							
○ <u>地域·都道府</u>	県選択に戻る	あれさた	りけまやらす	n				
		東	京都	,				
あ	<u>秋田新幹線</u> <u>宇都宮線</u>	<u>池上線</u> 青梅線	<u>伊勢崎線</u> 大井町線	<u>五日市線</u> 大江戸線	<u>井の頭線</u> 小田急線			
tr	<u>銀座線</u> <u>京成金町線</u> 国分寺線	<u>京王線</u> <u>京成本線</u>	<u>京王高尾線</u> <u>京浜急行線</u>	<u>京急空港線</u> <u>京浜東北線</u>	<u>京成押上線</u> <u>京葉線</u>			
č	<u>埼京線</u> 堂磐緩行線 西武拝島線 総武中央線	<u>埼玉高速線</u> <u>常磐線</u> 西武山□線	<u>相模原線</u> 西武池袋線 西武有楽町	<u>ゆりかもめ</u> 西武新宿線 世田谷線	<u>上越新幹線</u> 西武多摩川 総武線			
t	高 <u>崎線</u> <u>千代田線</u> 東 <u>急多摩川</u> 東北新幹線 都電荒川線	<u>多摩湖線</u> つ <u>くばEX</u> 東京モノレ 東横線	<u> 多摩線</u> 田園都市線 東西線 都営浅草線	<u>多摩モル</u> 東 <u>海新幹線</u> 東武亀戸線 都営新宿線	<u>中央線</u> 東 <u>海道線</u> 東武東上線 都営三田線			
な	長野新幹線	南武線	南北線	日暮里舎人				
(t	八高線	半蔵門線	日比谷線	北総線				
ま	九」内線	丸/内方南	武蔵野線	且黑線				
\$	山形新幹線	山手線 3	有楽町線	橫須賀線	<u>横浜線</u>			
5	<u>りんかい線</u>	\smile						
b								
			閉じる					
					▶ <u>ページの先頭へ戻る</u>			

シレト 閉じる。 なクリックすると、ここまでの選択内容が破棄され、画面が閉じます。元の画面には何も設定されません。 次に表示される駅を選択する画面でも同様です。

- ▶ 選択した沿線に属する駅名が一覧表示される。
- 4 登録する駅名を選択し、確定する をクリックする。

○沿線·駅選択 -	山手線		
○ 路線選択に戻る		や <u>山手線を選択する</u>	駅を選択しない場合、クリックする。
	山手線		される。
	馬尺		
	4 確定する 閉じる		

◆ <沿線・駅選択>画面が閉じ、元の画面に選択した沿線名、駅名が設定される。

(例) <売買物件登録(売土地)>画面

交通			
交通1			
沿線名	山手線 入力ガイド	駅名	? ₱⊞
駅より徒歩	3 分 240 m	駅より車	km
駅よりバス		バス停より徒歩	
バス路線名			
バス停名称			

「設備・条件」の入力ガイド

「設備・条件」の入力ガイドから、物件の設備と条件を選択できます。

1 入力画面で、「設備・条件」欄にある 入力ガイド をクリックする。

設備·条件	
設備·条件	
設備 (フリースペース)	◇ ◇ (政行含め100文字以内)
条件 (フリースペース)	(改行含め100文字以内)

▶ <設備・条件を選択してください>画面が表示される。



設備			
□ 都市ガス	🔲 プロパンガス	🔲 ガスその他	🔲 上水道
□ 井戸	🔲 水道その他	🔲 下水道	🔲 浄化槽
🔲 側溝	🔲 汲取	🔲 冷房	🔲 暖房
🔲 בדע	☑ 床暖房	🔲 堀ごたつ	🔲 灯油ストーブ
FF暖房	🔲 セントラルヒーティング	🔲 ボイラー式給湯システム	□ 給湯
📃 追焚機能	🔲 バス専用	🔲 パス共同	🔲 バス無し
🔲 トイレ専用	□ 共同トイレ	□ トイレ2箇所	🔲 バス・トイレ別
🔲 シャワー	🔲 ウォシュレット	🔲 サウナ	CATV
■ BS端子	CS	□ 有線放送	
🔲 収納スペース	🔲 ウォークインクローゼット	🔲 床下収納	🔲 ガスキッチン
🔲 システムキッチン	🔲 カウンターキッチン	🔲 冷蔵庫	🔲 浄水器
📃 食器洗浄乾燥機	IHクッキングヒーター	🔲 ディスポーザー	🔲 洗面所
🔲 洗面台	🔲 シャンプードレッサー	🔲 洗濯機置場	📃 室内洗濯機置場
🔲 浴室乾燥機	לכם 🗌	🔲 グルニエ	🔲 フローリング
照明器具付き	🔲 ディンプルキー	🔲 複層ガラス	🔲 ルーフバルユニー
🔲 2面バルコニー	🔲 両面バルコニー	🔲 3面バルユニー	🔲 ಸ್ರಾಸ
庭	🔲 専用庭	🔽 トランクルーム	☑ エレベータ
📃 自動ロック	TVモニタ付きインターホン	🔽 モニター付きオートロック	📃 宅配ボックス
☑ 駐輪場	🔲 バイク置き場	🔲 コインランドリー	🔲 インターネット対応
🔲 フリーアクセス	🔲 バリアフリー	🔲 メゾネット	□ 出窓
🔲 ロードヒーター	□ 駐車場2台分	🔲 駐車場3台分	□ 振分
🔲 外観タイル張り	☑ 管理人	📃 24時間換気システム	📃 24時間セキュリティ
🔲 バス1坪以上	□ 最上階	🔲 シューズインクローゼット	🔲 スロップシンク
🗹 高速インターネット	🔲 デザイナーズマンション	🔲 コンシェルジュサービス	🔲 免震構造
🔲 ホームセキュリティ	🔲 アイランドキッチン	🔲 ノンホルムアルデヒド	🗹 オール電化
ла <i>I</i> II.			
* सा □ /%∿ोग		□ 楽器使用可	□ 楽器相談
	□ · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	□ 法人限定	□ 本部100×
 定期供家供地構 	 エスコンロ (中国) (中国)	□ ガスへいかく	
			- T1001001-1

2 「設備」で、該当する設備をチェックします。

- 3 「条件」で、該当する条件をチェックします。
- 4 確定する をクリックする。
 - ▶ <設備・条件を選択してください>画面が閉じ、チェックした項目が元の画面に設定される。

l設備·条件					
設備·条件	都市ガス,電気。上水道,下水道 マ 入力ガイド クリア				
設備 (フリースペース)	(改行含め100文字以内)				
条件 (フリースペース)	(改行含め100文字以内)				

C ENF	
「設備・条件」は直接入力できません。 すべて削除する場合は、「クリア」をクリックします。 変更する場合は、「入力ガイド」をクリックし、すべて選択しなおしてください。	

物件画像・図面の登録

物件画像を追加する

物件情報に物件画像を登録できます。 登録できるファイル形式については、以下を参照してください。

物件画像・図面を登録する場合の準備

画面上部にこの表示がある場合は、ここ をクリックし、表示されるメニューで、 「プロックされているコンテンツを許可」

をクリックする。

1 入力画面で「画像」の 画像を追加する をクリックする。

(例) <売買物件	登録(売土地)>画		$\sim \sim \sim$	~~~~~	~~~~~~
物件画像					
画像 1	●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●	件画像は10個まで登録するこ	ことができます。		
図面					
図面	図面を登録する				
ファイル名					
		確認画面へ	戻る		
					一時保存する
					●ページの先頭へ戻る

<ファイルアップロード>画面が表示される。

2 参照... をクリックする。

セキュリティ保護のため、このコンピュータにアクセスする可能性のあるスペ オプションを表示するには、ここをクリックしてください…	くクリプトや ActiveX コントロールを実行しないよう、Internet Explorer で制限され	ています。 🗙
○ ファイルアップロード	「参照」ボタンでファイルを指定した役 「追加する」ボタンでファイルを追加し	愛に Jます。
ファイル指定(最大10MB)	2	4
C:¥画像¥test.jpg		<u>する</u>
※ 画面上部の 情報	か情報バーにアクティブコンテンツ制限の表示がある場 服バーをクリックしてアクティブコンテンツを有効にしてく	}合は、 ださい。
	開じる	

◆ <ファイルの選択>画面が表示される。

3 登録する物件画像ファイルを選択し、 開く をクリックする。

ファイルの選択					? 🛛
ファイルの場所(1)	- 📔 画像		•	+ 🗈 💣 📰	
	est.jpg				
最近使ったファイル					
デスクトップ					
דר געדיאר ארא גער איז ארא					
マイ ネットワーク					
	ファイル名(<u>N</u>): ファイルの種類(<u>T</u>):	test.jpg すべてのファイル (**)		•	① 第(①) キャンセル

- ▶ 選択したファイルのパスが<ファイルアップロード>画面に設定される。
- 4 追加する をクリックする。
 - ◆ <ファイルアップロード>画面が閉じ、選択した情報が元の画面に設定される。

	How /H- 12 KA						1	
	初件凹像			面像	夏を参照できる。	画像を削除でき	きる。	
Ē	画像	画像を追加する ※物件画像	は10個まで登録	することができ	きます。			
	画像1 test.jpg			画像参照 画像崩除				
	画像1分類 5		画	象1説明				
		間収図 - 外観写真 地形図 子の他						

5 必要に応じて、追加した物件画像の分類を選択し、説明を入力する。

物件画像は 10 個まで追加できます。複数登録する場合は、1~5 を繰り返します。 物件画像を登録すると、画像参照 と 画像削除 が表示されます。 画像参照 をクリックすると、物件画像が表示されます。 画像削除 をクリックすると、物件画像が削除されます。

図面を登録する

物件情報に図面を登録できます。

登録できるファイル形式については、以下を参照してください。

物件画像・図面を登録する場合の準備

● 注意				
図面は、差し替えはできますが、 ンターへ連絡してください。	削除はできません。	削除したい場合は、	所属の協会のレインズ・	サブセ

1 入力画面で「図面」の、 図面を登録する をクリックする。

(例)<売買物件登録(売土地)>画面

物件画像	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	\cap
画像	画像をは知する ※物件画像は10個まで登録することができます。	
図 面		
図面 1		
ファイル名		
	論認識的へ 戻る	
	一時保存する	
	●ページの先頭へ見	<u>ह</u>

- ◆ <図面登録>画面が表示される。
- 2 参照... をクリックする。

○図面登録						
「追加する」ボタンでファイルをアップロードし、「図面を登録する」ボタンを押下してください。						
送信ファイル指定						
C.¥画像¥test.jpg 愛照 2 通知する 4						
四面						
図面						
画像回転						
<u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u><u></u></u>						
1200万を放発する 開じる						

◆ <ファイルの選択>画面が表示される。

3 登録する図面ファイルを選択し、開くをクリックする。

ファイルの選択					? 🛛
ファイルの場所(1)	🗀 画像		•	+ 🗈 📸 📰	
Ì	test.jpg				
最近使ったファイル					
デスクトップ					
21 F#1X21					
マイ コンピュータ					
マイ ネットワーク					
	ファイル名(N):	test.jpg		•	
	ファイルの種類(工):	すべてのファイル (*.*)		•	キャンセル

- ▶ 選択したファイルのパスが<図面登録>画面に表示される。
- 4 追加する をクリックする。
 - ▶ 選択したファイルのイメージが<図面登録>画面に表示される。



- 5 上記表示例のように、図面を回転し調整する。
- 6 図面を登録する をクリックする。
 - ◆ <図面登録>画面が閉じ、選択した情報が元の画面に設定される。

(例) <売買物件登録(土地)>画面

図面					
図面	図面を登録する				
ファイル名	test.pdf	國旗參照			

0 ヒント

図面を登録すると、

図面参照

が表示されます。クリックすると、

図面が表示されます。

図面を差し替えたい場合は、

同様の手順で登録し直します。

●注意

この時点では、図面は登録されていません。

STEP4 内容を確認し、登録する

登録内容に間違いがないかを確認する。
 修正がある場合は、戻るをクリックして修正する。

●注意		
物件種別は登録後に変更できません。	変更する場合は、	削除して再度登録しなおす必要があります。

(例) <売買物件登録確認(売マンション)>画面

	2	録する 戻る	
			 ●物件画像図面へ移動す
分類			(凡例)赤文字:必須項目
物件種目	中古マンション		
証明書発行有無	[有 ☑] 2		
担当			
会員情報			
会員番号	1000100000001000	会員名	東日本レインズ不動産 神田営業所
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0009
問合せ担当1			
問合せ担当者	東日本太郎	担当者電話番号	03-0001-0009
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp		
問合せ担当2			
問合せ担当者		担当者電話番号	
Eメールアドレス			
取引主任者			
取引主任者名	東日本一郎		
$\sim\sim\sim$	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	~~~~~~	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~
その他			
自社管理欄			
広告転載区分	不可		
物件画像			
	材	9件画像は登録されていません。	
図面			
		図面は登録されていません。	

- 2 「証明書発行有無」が選択できる状態の場合は、必要に応じて登録証明書の発行有無を選択する。
- 3 登録する をクリックする。

◆ <登録完了>画面が表示される。

STEP5 登録の完了を確認する

正しく登録できた場合、物件番号が表示されるので確認します。物件番号は、物件情報の変更や成約登録の場合に必要となります。

<登録完了>画面からできること



正しく登録された場合は、く登録完了>画面から、以下の操作を行えます。

A 登録証明書を発行する

証明書を発行するをクリックすると、登録証明書を発行できます。

▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90

B 続けて新規登録する

続けて登録するをクリックすると、続けて物件を新規登録できます。

C コピーして登録する

コピーして登録する をクリックすると、今登録した内容を流用して、別の物件 情報を新規登録できます。

▶ 操作編 1.1.4 物件情報をコピーして登録する P.1-90

D 図面を作成する

らくらく変更 をクリックすると、今登録した物件情報の図面を作成できます。 ▶ 操作編 1.7 らくらく変更 P.1-149

E 自社の登録物件一覧を表示する

自社登録物件一覧(在庫)へ をクリックすると、My レインズの自社登録物件一覧を表示し、登録した物件を一覧で確認できます。 ▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

(2) 賃貸物件を新規登録する

物件登録の流れ

以下の流れで行います。



STEP1 メニューを選択する

REINS		・パスワード変更 ・パスワード変更 会員:東日本レインズ不動産 神田営会員番号:1000100000000
		<u> •±1>+==============</u>
🙀 物件管理 <登録・変更・成約・削除>		🔒 Муレインズ
売買物件管理 賃貸物件管理 1		証明書一覧 図面商号欄管理
🙀 物件検索	自社登録 物件一覧	会員情報変更 利用実績の照会 自社選択日報 自社選択日報設定
売買 物件検索 【 賃貸 物件検索 】 図面検索	地図 Info	日報スケジュール確認
え その他検索		売買らくらく登録 賃貸らくらく登録
会員検索日報検索	 ●本取得の証明者がありま。 ●10日以内に登録期間満 ●<u>マッチング条件に</u>一致する 	9。 フとなる物件があります。 <u>内容があります。</u>
	🕈 お知らせ	最終更新日 平成20年9月30
	▼ご利用にあたっての注意事項 ▼市況データ 【NEW.】	[NEW]
	【重要】東日本センタからのま	<u>決めらせ</u> 型があります。(2008.9.10) <mark>new</mark>
		REINS

▶ <賃貸物件管理メニュー>が表示される。

2 物件登録 をクリックする。

		賃貸物件管理メニュー	
2	物件登録	新規に賃貸物件を登録します。	
	物件変更	登録されている在庫物件の情報変更を行います。	
	物件再登録	登録されている物件の情報を利用して再登録を 行います。	
	成約登録	在庫物件の成約登録を行います。	
	物件削除	登録されている在庫物件の削除を行います。	
	らくらく登録	新規に、賃貸物件と図面を登録します。	
	らくらく変更	すでに登録されている物件情報の図面を追加・変 更します。	
			REINS-IP

STEP2 登録する物件の種別を選択する

1 物件種別の一覧から、登録する物件の種別を選択する。



- 2 入力画面へ をクリックする。
 - 選択した種別に応じたく賃貸物件登録(売土地/一戸建/売マンション/売外全/売外一)>画面が表示される。

STEP3 情報を入力する

登録する物件の情報を入力します。 物件の種別によって、入力する情報が異なります。

ロヒント 登録の途中で一時保存できます。 ▶ 操作編 1.1.2 物件情報を一時保存する P.1-88 • 項目によっては、値が自動計算される項目もあります。 自動計算は、確認画面へをクリックすると実行されます。 • 確認画面へ をクリックすると、入力内容がチェックされます。エラーがあった場合、画面上部にメ ッセージが表示されるので、内容を確認して修正してください。 単位が万円の金額の入力に関しては、100円単位まで入力可能です。 (例) 12万3400円→12.34

○ 種別ごとの入力のポイント

く賃貸物件登録(賃貸土地)>画面の入力のポイント

■賃貸物件(土地)(1/5)

	(文 賃貸物	协件登録(賃貸土 地)	担当
	- +#128.00	i^ 戻る	-時保存でき 	る。 1 担当者電話番号 ごの物件の担当者の電話 番号を入力する。
分類	居住用地		(凡例)赤文字:必須項目 緑文字:全角,	A.h項目 価格
物件種目	居住用地			
扣当				
「三二				どちらか一万のみ必須入
云貝消報	100010000001000	스目之	車日本レインズ不動産 神田営業所	力。
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0000	「賃料」と「土地面積」を
間合せ担当1		110 070 0000 7		入力した場合は、「坪単
問合せ担当者	東日本太郎	1 担当者電話番号	03-0001-0009	価」が自動計算される
Fメールアドレス	tarou@hirashinihon.co.in			
	Concerning on the toor op		その他入力項目を非表示	前昇式、員科・土地面積
問合世祖当2		•••••	¥	×3.30578
問合世祖当者		11 当者電話番号		
		,		3 m单価
				自動計算される。
取り主任者				
WUITING P			•••••	
価格				動全 社会 促証全がた
非本情報				
2 借利	EQ. THE			
				ックする。また、値を人
3 11 11 11		4 17単1曲	0.3 万円 ※330678で換算	カする場合は、適切な単
4 數金		4 礼金	2 ヶ月 Q 口なし	位を選択する。
4 保証金	3 ヶ月 🔍 🗆 なし		ヶ月	
-	——————————————————————————————————————		その他入力項目を非表示	5 解約引総額
詳細情報	ヶ月			解約引総額がたい提会
5 解約引総額	万円 □なし	解約引月数	ケ月	
解約引率	%			
契約期間	年 7月 1999年199	契約期限	平成 🗨	<u>ති</u> .
僧却コード	年 年 年	僧却総額	平成	
(M+±0 E) K/r		(#±1557		
[<u> </u> ,447/]5X	ря ——		≫	
次頁へ続く)				
		泉		
		2	の他人力項目を表示するを	
		ク	リックすると表示される。	

■賃貸物件(土地)(2/5)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

基本結構	面積		面積
 ・	基本情報 面積計測方式		6 土地面積
日子 年7 新建築 「大田広 「村田区 「 「村田区 「 「村田区 「 「 「村田区 「 「村田区 「 「 「		620.42 mr(税通を含ます)mr ~mr	私道を含まない土地面 積を入力する。
7 新成地名: 東京都 入力ガイド 8 所在地名 「 都道府県名」の 入力ガイド 小方ガイド 画接入力する。 「都道府県名」・・ 「 都道府県名」の 入力ガイド 回接入力する場合は、以下のように入力する。 「 「新道商県名」・・ 部道府県名」・・ 部道府県名」の 入力ガイド 回接入力する場合は、以下のように入力する。 「 「 部道府県名」・・ 部道府県名」の 入力ガイド 回接入力する場合は、以下のように入力する。 「 「 新道府県名」・・ 部道府県名」の 「 小方ボード 回方に入力する。 「 新道市県名」の ○ 「 新道市県名」・・ ・ ○ 「 所在地名2」・・ ○ 「 新道市県名3 前 市 ○ 「 ○ 「 ○ 「	住所		住所
7 所在地名 所在地名。 所在地名。 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○	7 都道府県名	東京都 入力ガイド	
 府在地名 3 での一の一つの一つの一つの一つの一つの一つの一つの一つの一つの一つの一つの一つの一	7 所在地名1	千代田区 7 所在地名2 級治町2丁目	7 都道府県名、所在地名
その他所在地表示 入力ガイド」から選択 するか、直接入力する。 「都道府県名」の 入力ガイド」 「都道府県名」の 入力ガイド」 直接入力する場合は、以 下のように入力する。 下のように入力する。 「新道府県名」・・・部道府 県名を入力する。 「新在地名1」・・・所在地 の市区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地 の丁目・宇を入力する。 68 所在地名3 所在地の番地・号を入力 する。	8 所在地名3	00-0	1 • 2
するか、直接入力する。 するか、直接入力する。 「都道府県名」の 入力ガイド 直接入力する場合は、以下のように入力する。 「都道府県名」・・・都道府県名」・・・都道府県名」・・・都道府県名」・・・都道府県名」・・・・ 県名を入力する。 「所在地名1」・・・所在地の市区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地の丁目・字を入力する。 8 所在地名3 所在地の番地・号を入力する。	その他所在地表示		入力ガイドから選択
 ト 「都道府県名」の 入力ガイド 直接入力する場合は、以下のように入力する。 「都道府県名」・・・都道府県名」・・・都道府県名」・・・都道府県名」・・・都道府県名」・・・都道府県名」・・・那在地の市区町村名を入力する。 「所在地名1」・・・所在地の下区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地の丁目・字を入力する。 8 所在地名3 所在地の番地・号を入力する。 			するか、直接入力する。
入力ガイド 直接入力する場合は、以下のように入力する。 下都道府県名」・・都道応県名」・・都道応県名を入力する。 「所在地名1」・・・所在地の市区町村名を入力する。 の市区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地の丁目・字を入力する。 8 所在地名3 所在地の番地・号を入力する。			▶ 「都道府県名」の
直接入力する場合は、以下のように入力する。 「都道府県名」・・・都道底県名を入力する。 「所在地名1」・・・所在地の市区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地の丁目・字を入力する。 8 所在地名3 所在地の番地・号を入力する。			入力ガイド
下のように入力する。 「都道府県名」・・・都道府 県名を入力する。 「所在地名1」・・・所在地 の市区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地 の丁目・字を入力する。 8 所在地名3 所在地の番地・号を入力する。			直接入力する場合は、以
「都道府県名」・・・都道応 県名を入力する。 「所在地名1」・・・所在地 の市区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地 の丁目・字を入力する。 8 所在地名3 所在地の番地・号を入力する。			下のように入力する。
県名を入力する。 「所在地名1」・・・所在地の市区町村名を入力する。 の市区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地の丁目・字を入力する。 8 所在地名3 所在地の番地・号を入たする。			「都道府県名」···都道府
「所在地名1」・・・所在地の市区町村名を入力する。 の市区町村名を入力する。 「所在地名2」・・・所在地の丁目・字を入力する。 8 所在地名3 所在地の番地・号を入力する。			県名を入力する。
の市区町村名を入力する。 「所在地名 2」・・・所在地の丁目・字を入力する。 8 所在地名 3 所在地の番地・号を入力する。			「 所在地名 1 」・・・所在地
る。 「 所在地名 2 」・・・所在地 の丁目・字を入力する。 8 所在地名 3 所在地の番地・号を入力 する。			の市区町村名を入力す
「所在地名 2」・・・所在地の丁目・字を入力する。 8 所在地名 3 所在地の番地・号を入力する。			<u> </u>
の丁目・字を入力する。 8 所在地名 3 所在地の番地・号を入力 する。			「 所在地名 2 」···所在地
8 所在地名3 所在地の番地・号を入力 する。			の丁目・字を入力する。
所在地の番地・号を入力 する。			8 所在地名 3
する。			所在地の番地・号を入力
			する。

■賃貸物件(土地)(3/5)

 2 沿線名 0 駅より徒歩 駅よりパス パコワス線々 	山手線 入カガイド 3 分 m	9 #8	? ₱⊞	9 沿線名、駅名
 2 治線名 0 駅より徒歩 駅よりパス パコ路線々 	<u>入力ガイド</u> 3 分 m	9 M R	7中田	│ │ ┦ 沿線名、駅名
の 駅より徒歩 駅よりパス	3 分 m			
駅よりバス		駅より車	km	入力ガイドのら選打
1月1日 東久公園・夕		バス停より徒歩	m	するか、直接入力する
/ 1.Altopheta				▶ 「沿線名」の 入え
バス停名称				ガイド
			その他入力項目を非表示にする	10 駅より徒歩
交通2				
沿線名	λ <u>η</u> λ <u>η</u> ή γ λ η λ η ή γ κ λ η ή γ κ λ η κ γ κ κ κ κ κ κ κ κ κ κ κ κ κ	駅名		
駅上り徒歩		駅より車		は「ガー80m C目動語
駅上りパス		パス停止り徒歩		見される。
パフ路線名		7154110450625		
パコ海や新田				しては自動計算されない。)
~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~				
~~20				■●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●
沿線名	入力ガイド	駅名		空港名やインターチ:
駅より徒歩		駅より車	km	ンジ名などの基点から
駅よりバス		バス停より徒歩		物件までの手段を入れ
パス路線名				する。
パフ停之称				(例)
交通その他		••••••	•••••••••••••••••••••••••••••••••••••••	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
その他交通手段			交通 分 m	3km
現況	一 更地			現況
現況	更地 🖌	12 現況予定年月	平成 一年 月	
引渡	即時		<u>трх</u>	12 現況予定年月
引渡時期	相談	引渡年日		入力する場合は、「現況
51000-1791	学定 2 (1)	E	平成上旬	が空欄ではないこと。
取引	(1)	£	中旬 下旬	표고
取引態様	- <u>1</u> -20	2 )他 取引条件の有効期限	平成 • 年 月 日	4251
媒介契約年月日	平成 ● 年 月 日		平成	13 去日田三王 13
報酬·負担割合	平成分社	Nh -		
3 報酬刑形態	<u> </u> 当	「不払」		計細については、竹塚な
4 報酬				参照してくたさい。
負担割合 留主				▶ 付録 2 報酬形見
配分割合		2011年1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月1日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月11日 1月111日 1111 1111 1111 1111 1111 1111 1111 1111		P.2-1
元付	市街	客付	□ <u> </u>	
注担			火田 山 (上本本	Ⅰ4 報告書
**==+=	が称うした 宅地 域外 日		2011年	値を入力する場合は、
	□13 単準都市 畑	IB ID the P		切な単位を選択する。
最適用途		50/0-6 0	● ※登記時と異なる場合人力しく下さい	-
物城地区				
10-00-002		送センタ用地 空語家	100 %	
		材置場用地 ^{西1944} 庭菜園用地		
SOUTH SECONDEND AT SHO		農地用地	]	
容積率の制限内容				
容積率の制成内容 その他の法令上の制限	防火			
容積率の制限内容 その他の法令上の制限	防火           準防火           高度			
容積半の制政内容 その他の法令上の制限 頁へ続く)		₹		

■賃貸物件(土地)(4/5)

#### 赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

土地	平坦音台			接道
地勢	平坦 低地 ひな段			
賃貸	傾斜地 その他			15 接道種別、接道接面
賃貸借期間	年 ヶ月	賃貸借更新	4-0 条件付可 可	登録する物件のもっと
接道	角地			入力する。4件まで登録
接道状況			48	できるが、主要な道路か
接道舗装	有 有 有 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 万 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一		 北東	ら順に選択・入力するこ
接道1		15 按道控而	南東	E.
14 接道位置指定	▲ 公道 ▲ 私道	接道方向	南西	
接道幅員			北西	16 接道位置指定
	有 		その他入力項目を申表示にする	「有」を選択する場合は、
接道2	•••••••••••••••••••••••••••••••••••••••		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	「接道種別」で「公道」
接道種別		接道接面	m	を選択すること。
接道位置指定		接道方向		維持
接通帰員	m			1/E) D
接道種別	~	接道接面	m	17 更新料
接道位置指定		接道方向		値を入力する場合は、適
接道幅員	m			切な単位を選択する。
接道4				
接道種別		接道接面	m	18 その他一時金名称、金
接道位置指定		接道方向		額、その他月額費名称、
接道幅員	m			その他月額費用金額
維持				その他一時金がない場
更新区分	新貨料	17 更新料		合は、「その他一時金な
	旧貨料			し」で「なし」をチェッ
その他一時金なし	□al	••••••	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	クする。
18 その他一時金名称1		18 金額1	лн	
その他一時金名称2		金額2	万円	
その他一時金名称3		金額3	万円	
その他一時金名称4		金額4	万円	
その他一時金名称5		金額5	万円	
18 その他月額費名称1		18月額費用金額1	万円	
その他月額費名称2		その他 月額費用金額2	万円	
LISTM	•••••	•••••	•••••••••••••••••••••••••••••••••••••••	
[以外			_	
施設費用項目1		施設費用1		
施設費用項目2		施設費用2	Тре	
施設費用項目3		施設費用3	лн	
ann 1 str	•••••			
┃ <b>填</b> 境				
周辺環境1(フリー)		2184		
正已 萬臣 1	m	877(a) I	プープーティックティーティーティーティーティーティーティーティーティーティーティーティーティーテ	
周辺環境2(フリー)				
距離2	m	時間2		
周辺環境3(フリー)				
距離3	m	時間3		
周辺環境4(フリー)				
距離4	m	時間4	<b>்</b> ர	
周辺環境5(フリー)				
距離5	m	時間6	<b></b> ர்	

■賃貸物件(土地)(5/5)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

設備·条件	設備・条件
19 設備·条件	<b>19</b> 設備・条件 入力ガイド をクリッ クし、登録する物件に該
(フリースパース)     (次行含め100文字以内)	<ul> <li>当する設備と条件を選</li> <li>択する。</li> </ul>
条件 (フリースパース) (改行含め100文字以内)	選択した内容をクリアしたい場合は、クリア
備老	をクリックする。
「備考1 「備考1 子のゆ入力適日を表表示にする	▶ 「設備・条件」の 入 カガイド
備考2 []	広告主
備考3 (改行含め100文字以内)	20 夕称又は商号 たど
備考4 (故行含め100文字以内)	広告主を表示する を
広告主を非表示にする	クリックすると表示さ
20] 広告主	
名称又は商号	その他
事務所所在地	<b>21</b> 広告転載区分
事務所電話番号         宅建築法による 免許番号	元付業者からの承諾の
······	簡便化をはかり、元付業
その他	者自ら承諾の意思を示
自社管理欄	して登録した物件につ
	いては、書面による承諾
	を省略できる。
	広告転載区分が空白の
物件画像	場合は、広告転載表示は
画像 22  画像を追加する ※物件画像は10個まで登録することができます。	不可となる。
	物件画像
図面	
图面 23 图面を登録する	
771/1/2	画像を追加するをク
	リックし、登録する物件
福辺画面へ 戻る	画像を選択する。
	▶ 物件画像を追加す
入力が終わったら	3
クリックする。	図面
	23 図面 図面を登録する」をク リックし、登録する図面 を選択する。 → 図面を登録する

# ●注意

広告転載区分で「広告可」もしくは「一部可」が選択されている物件の広告を行った場合は、登録されている物件情報 が「不動産の表示に関する公正競争規約」等に抵触していないか、十分注意して下さい。万一、転載した広告が規約等 に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

## く賃貸物件登録(賃貸一戸建)>画面の入力のポイント

#### ■賃貸物件(一戸建)(1/7)

	✓ 售貸物件登	。绿(信贷)	) (1)		担	]马
	● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●		<u>ع</u> )	<u>一時保存できる。</u>	1	担当者電話番号 この物件の担当者の電話 番号を入力する。
				●物件画像.図面へ移動す	⁵ (f	ū格
分類	任家テラス		(凡例)赤文字:』	必須項目 緑文字:全角入力項E		
物件種目	貸家 ●				2	敷金、礼金、保証金、権 利金
担当						
会員情報						<u>気业、化业、</u> 休 <u>ш</u> 业、 利令がたい 担合け 「た
会員番号	1000100000001000	会員名	東日本レインズ不動産 神田	営業所		利立/こない场口は、 しん
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0009			し」をチェックする。ま
問合せ担当1						た、値を入力する場合は、
問合せ担当者	東日本太郎	担当者電話番号	03-0001-0009			適切な単位を選択する。
<b>Eメールアドレス</b>	tarou@higashinihon.co.jp					
				その他入力項目を非表示にする	. 3	解約引総額
間合せ担当2						解約引総額がない場合
間合せ担当者		担当者電話番号				は、「なし」をチェックす
Eメールアドレス						a.
取引主任者						0.
取引主任者名						
1111-147						
11111合						
基本情報						
科直	万円			円 7月		
2 敷金		2 礼金	7.8 万円 🕤 🗌	なし <u></u>		
2 保証金						
2 権利金	Tat FA					
				その他入力項目を非表示にする		
詳細情報						
3 解約引総額	万円 □なし	解約引月数	ケ月			
解約引率	%					
契約期間	年 7月	契約期限	平成 🗨 👘 🖛 👘	月		
催却コード	年	僧却総額	万 平成			
僧却月数	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	僧却率	%			
ł					:	
(次頁へ続く)		点線で	西んだ項目は、			
		その	他入力項目を表示す	するを		
		クリッ	クすると表示され	,3.		

■賃貸物件(一戸建)(2/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

面積				面積
基本情報	公鐘			
面積計測方式				<b>4</b> 土地面積
4 土地面積	m²(私道を含まず) m² ~	m²		私道を含まない土地面
建物面積1	29.2 m²	建物面積2	m²	積を入力する。
パルコニー (テラス)面積	m²			往雨
			その他入力項目を非表示に3	
詳細情報			·	5 郑送府闾夕 而在地名
建物面積 1F	m²	建物面積 2F	m²	
建物面積 3F	m²	建物面積 その他	m²	
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		
住所				9 るか、直接入力9 る。
	1754			▶ 「都追桁県名」の
都進府県名	東京都	•		
5 所在地名1	千代田区	5 所在地名2	織治町2丁目	直接入力する場合は、以
6 所在地名3	00-0			下のように入力する。
その他所在地表示				「都道府県名」···都道府
				県名を入力する。
				「 <b>所在地名 1</b> 」・・・所在地
				の市区町村名を入力す
				る。
				「 <b>所在地名 2</b> 」・・・所在地
				の丁目・字を入力する。
				▲ 而在地夕 3
				所正地の審地・号を入力
				9 0.

■賃貸物件(一戸建)(3/7)

#### 赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

交通							- 13
ະພັ1						3	と通
<b>7</b> 沿線名	山手線		7 駅名	神田		7	沿線名、駅名
駅上hí徒去			駅上り車				入力ガイドから選ば
- Macolico- 駅 Hhuでつ	<u>э</u> лm		ina)手 パフ倍 FD往告	km	<b></b>		するか、直接入力する
パフ路線名			TAT& JES	71	m		▶ 「沿線名」の 入
パス停名称							ガイド
				ت	その他入力項目を非表示にする		
と通2	••••••		•••••	·····X		8	駅より徒歩
沿線之	銀座線		职之	200			距離を入力すると、時間
701010	入力ガイド		-971				は 1 分=80m で自動
駅より徒歩	4 分 m		駅より車	km			算される。
駅よりバス			バス停より徒歩		m		(時間を入力しても距離
パス路線名							は自動計算されない。)
バス停名称							
<u>ju</u> 3						9	その他交通手段
沿線名	<u>ኢ</u> ታታሪ ዮ		駅名				空港名やインターチ:
駅より徒歩	分m		駅より車	km			ンジ名などの基点から
駅よりバス			バス停より徒歩	分	m		物件までの手段を入
バス路線名							する。
バス停名称							(例)
通その他	••••••••••	•••••••	••••••		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	•	××インターから車 ⁻
の他交通手段			3	で通 分 (	m		3km
間取						R	取
引取1							_
間取タイプ			間取部屋数	2 室		10	2 室:室所在階
室1:室所在階		室1:室タイプ	和	室1:室広さ	置 × 室		地下の場合は、「B」、ロ
室2:室所在階	F SDK	室2:室9イプ		室2:室広さ	置 × 室		間階の場合は、「M」
室3:室所在階	F SLDK	室3:室タイプ		室3:室広さ	置 × 室		使用する。B、Mは半
室4:室所在階	F	室4:室タイプ	D K	室4:室広さ	置 × 室		で入力すること。
			S その他		その他入力項目を非表示にする		(例)地下2階→B2、
室5:室所在階	F	室5:室タイプ	×	室5:室広さ	置 × 室		2 階→M2
室6:室所在階	F	室6:室外イプ	~	室6:室広さ	置 × 室		
室7:室所在階	F	室7:室9イプ	~	室7:室広さ	置 × 室		
問取りその他 その他							
TOTE			•••••		開取2を非主示にすろ		
間取2			••••••	·····			
間取タイプ			間取部屋数				
室1:室所在階		室1:室久イプ		〒1:室広さ	B × □ p		
室2:室所在階		室2:室タイプ		室2:室広さ			
室3:室所在階		室3:室タイプ		室3:室広さ			
•••••	• • <del>• • • • • •</del> • • • • • • • • • • •	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	•••••••	V	その他入力項目を非表示にする		
室4:室所在階	F	室4:室外イプ		室4:室広さ	置 ×室		
室5:室所在階	F	室5:室タイプ	~	室5:室広さ	置 × 室		
室6:室所在階	F	室6:室タイプ	~	室6:室広さ	置 ×室		
		室7:室内イゴ	~	室7:室広さ	置× 室		
室7:室所在階	F				•		
室7:室所在階 間取りその他	F	TOTAL					
室7:室所在階 <b>聞取りその他</b> その他	F						
室7:室所在階 間 <b>取りその他</b> その他							

■賃貸物件(一戸建)(4/7)





■賃貸物件(一戸建)(5/7)

#### 赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。



■賃貸物件(一戸建)(6/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。





値を入力する場合は、適 切な単位を選択する。

#### 28 駐車場礼金

値を入力する場合は、適 切な単位を選択する。

■賃貸物件(一戸建)(7/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

	┃設備·条件		設備・条件	
	23 設備·条件		29 設備・条件 入力ガイド をクリッ クリッ 登録する物件に該	
	設備 (フリースペース)	(改行含め100文字以内)	20、登球9る物件に該 当する設備と条件を選 択する。	
	条件 (フリースペース)		選択した内容をクリア	
	鍵交換区分	建交換代金なし         建交換代金         円	したい場合は、 <u>クリア</u> をクリックする。	
	備考		<ul> <li>▶ 「設備·条件」の 入</li> </ul>	
	備考1	ての他人力項目を非表示にする	カガイド	
	備考2		広告主	
	備考3		30 名称又は商号 など	
	備考4	(は行令む100文字)(内)	広告主を表示するを	
	広告主を非表示にす		クリックすると表示さ	
30	広告主		れる。	
	名称又は商号		その他	
	事務所所在地 事務所電話番号	字碑堂法(/よる免許番号	31 広告転載区分	
	その他   自社管理欄		元付業者からの承諾の 簡便化をはかり、元付業	
	31 ^{広告転戦区分}	木可     広告可       一部可(インターネット)       一部可(チラシ・新聞広告)       広告可(但し要連絡)       不可	して登録した物件については、書面による承諾 を省略できる。	
	画像 <b>32</b>	画像を追加する ※物件画像は10個まで登録することができます。	広告戦戦 医力が 空告の 場合は、広告転載表示は 不可となる。	
			物件画像	
	図面 ファイル名	図面を登録する ■ ■ ■ ■ ■ 日面で ■ 、 ■ 、 ■ 、 ■ 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	32 画像 ■像を追加する をク リックし、登録する物件 画像を選択する。 ▶ 物件画像を追加す る	
			図面 33 図面 図面を登録する をク リックし、登録する図面 を選択する。 → 図面を登録する	

# ●注意

広告転載区分で「広告可」もしくは「一部可」が選択されている物件の広告を行った場合は、登録されている物件情報 が「不動産の表示に関する公正競争規約」等に抵触していないか、十分注意して下さい。万一、転載した広告が規約等 に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

## く賃貸物件登録(賃貸マンション)>画面の入力のポイント

#### ■賃貸物件(マンション)(1/7)

	担当			
	神説画面へ	<b>展</b> る	-時保存で -時保存で ●物件画像図画	きる。 1 担当者電話番号 この物件の担当者の電話 番号を入力する。
分類	アパート タウン 間借り 世代住宅		(凡例)赤文字:必須項目 緑文字:4	角人力項目 <b>価格</b>
物件種目	マンション			2 賃料、坪単価
相当				どちらか一方のみ必須入
会員情報				力。
会員番号	1000100000001000	会員名	東日本レインズ不動産 神田営業所	「賃料」と「使用部分面積」
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0009	を入力した場合は、「坪単
問合せ担当1				価」が自動計算される。
問合せ担当者	東日本太郎	1 担当者電話番号	03-0001-0009	計算式・価格・使用部分
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp			可昇以・凹泊・使用即刀
間合せ担当2			その他入力項目を非	_{表示にする} 回根入3.30376
間合せ担当者		担当者電話番号		<b>3</b> ㎡単価
Eメールアドレス				 自動計算される。
取引主任者	L		,	
取引主任者名				4 敷金、礼金、保証金、権
価格				利金
基本情報				敷金、礼金、保証金、権
2 賃料	15.8 万円			利金がない場合は、「な
3 ㎡単価	0.8 万円	▶ 坪単価	2.6 万円 ※3.20578で時	し」をチェックする。ま
教会	316 万円 ● □#1.	利金		た、値を入力する場合は、
保証全		4		適切な単位を選択する。
体刊会				
4 作曲不引並			子の徐士力道日本曲	5 解約引総額
・詳細悍輅	••••••	•••••		解約引総額がない場合
5 解約引総額		解約引月数	ケ月	は「なし」をチェックす
解約引率				
契約期間		契約進服限	平成 ●	
(営和コード	年	(営力)公安百	平成	
使和日料	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	使扣弦		
18497 138		1844++	^	
次頁へ続く)				
		点線で	囲んだ項目は、	
		クリッ	クすると表示される。	

■賃貸物件(マンション)(2/7)

面積		住所
基本情報		
面積計測方式	内法 _ 内法	▲
使用部分面積	20.10 $m^2$ $m^2 \sim m^2$	
バルコニー (テラス)面積	4.80 m²	
専用庭面積	m²	人力力1 ト から選択
仕所		
		▶ 「都道桁県名」の
6 都道府県名	東京都	
6 所在地名1	千代田区         6         所在地名2         織冶町2丁目	直接人刀する場合は、以
7 所在地名3	00-0	下のように入力する。
建物名		「 <b>都道府県名</b> 」···都道府
部屋番号	<b>横番号</b>	県名を入力する。
その他所在地表示		「 <b>所在地名 1</b> 」···所在地
		の市区町村名を入力す
		る。
		「 <b>所在地名 2</b> 」···所在地
		の丁目・字を入力する。
		<b>7</b> 所在地名 3
		所在地の番地・号を入力
		する。

(次頁へ続く)

■賃貸物件(マンション)(3/7)

通1								3	を通
	2/16 <b>0-7</b>	山手線				(11mm			
2	冶線名	入力ガイド				[ ^{子甲} 出			治線名、駅名
郻	見より徒歩	3 分	m		駅より車	km			入力ガイド」から
馬	沢よりバス	分			バス停より徒歩		m		するか、直接入力
R	ス路線名		]						▶「沿線名」の
R	(入停名称								ガイド
30							その他入力項目を非表示にす	• <u></u> 9	駅より徒歩
@2		銀座線	]						距離を入力すると
	沿線名	入力ガイド			駅名	神田			は1分=80mでE
IJ	Rより徒歩	4 分	m		駅より車	km			管される.
Ş	訳よりバス	分			バス停より徒歩	分	m		(時間を入力して)
R	ス路線名		]						は白動計管されな
R	ス停名称								
<b>₫</b> 3								10	) その他交通手段
	沿線名	17746			駅名				空港名やインター
F	尼州往步				駅⊢約市				ンジ名などの基系
-5) 	R FN/77		m		小い甲 パフターの注手	km			物件までの手段を
0. 17	いようかく	ريد] ا	1		ハンロキンリモジ	ית)	m		する。
11	7底之称		1						(例)
ã₹σ	)他		•••••	•••••					××インターから
他交	通手段				5	ĨĨ ☐ 分 ☐	m		3km
175-1									月开页
IAX Av 1									044
								11	即取动导教
	間取タイプ		9 <i>JN</i> -4		111 間取部屋数	1 家 ● 魚部屋			间取叫生数
室	間取タイプ		N K DK	혼1:室 9-イプ	間取部屋数	<ol> <li>室</li> <li>●角部屋</li> <li>室1:室広さ</li> </ol>	·····································		■ 同取 中産 数 「 間 取 夕 イ プ 」 で
室室	間取タイプ 1:室所在階 2:室所在階			室1:室タイプ 室2:室タイプ		1 室      ●角部屋       室1:室広さ       室2:室広さ	置 × 室 图 × 定		■ 間取回座数 「間取タイプ」で ルームを選択した
室室室室	間取9イプ (1:室所在階 2:室所在階 (3:室所在階			室1:室タイプ 室2:室タイプ 室3:室タイプ		1 室 ■角部屋 室1:室広さ 室2:室広さ 室3:室広さ	置 × 室 置 × 空 層 × 空		<ul> <li>         ・         ・         ・</li></ul>
室室室室室室	間取9イプ 1:室所在階 2:室所在階 3:室所在階 4:室所在階		SDN - A K DK LDK SK SDK SLK SLDK	至1:室タイプ 至2:室タイプ 至3:室タイプ 至4:室タイプ		1 室 ♥角部屋 室1·室広さ 室2·室広さ 室3·室広さ 室4·室広さ			■ 「問取 部 座 奴 「間取 タイプ」で ルームを選択した は、「間取 部 屋 数」 を入力すること。
室室室室	11室所在階 22室所在階 32室所在階 42室所在階		SDK SLDK	<ul> <li>室1:室タイプ</li> <li>室2:室タイプ</li> <li>室3:室タイプ</li> <li>室4:室タイプ</li> </ul>	1) MRX88歴数 和 洋 DK LDK LDK LDK L K S	<ol> <li>室 (学角部屋)</li> <li>室1/空広さ</li> <li>室2/空広さ</li> <li>室3/空広さ</li> <li>室4/空広さ</li> </ol>	一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一		<ul> <li>「間取の単金数</li> <li>「間取タイプ」で</li> <li>ルームを選択した</li> <li>は、「間取部屋数」</li> <li>を入力すること。</li> <li>角部屋の場合は、</li> </ul>
室室室室室室室室室	間取9イプ (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階 (4)室所在階 (5)室所在階		SDR SLDK	<ul> <li>室1:室9-1プ</li> <li>室2:室9-1プ</li> <li>室3:室9-1プ</li> <li>室4:室9-1プ</li> <li>室5:室9-1プ</li> </ul>	1) NHRX86歴数 和 洋 DK LDK し レ K S その作	1 室 ビ角部屋     Ξ 2 室に支     Ξ 2 室広支     Ξ 3 室広支     Ξ 3 室広支     Ξ 4 室広支     Ξ 5 室 5 室 5 室 5 室 5 室 5 室 5 室 5 室 5	置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室           置 ×         室		■ 間取部産数 「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす
室室室室室室室室室室室室室室	<ul> <li>MUD9-7プ</li> <li>(1)室所在階</li> <li>(2)室所在階</li> <li>(3)室所在階</li> <li>(4)室所在階</li> <li>(5)室所在階</li> <li>(6)室所在階</li> </ul>		SDR-A	<ul> <li>室1:室9-1プ</li> <li>室2:室9-1プ</li> <li>室3:室9-1プ</li> <li>室4:室9-1プ</li> <li>室5:室9-1プ</li> <li>室6:室9-1プ</li> </ul>	1) NHRX86歴数 戸本 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一		一番×     年       一番×     年       一番×     年       一番×     年       一番×     年       一番×     年       日番×     年		「間取の単金数 「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす
室室室室室室室室室室室室室室室室室室室	HUR29-17     I1 室所在階     22 室所在階     32 室所在階     42 室所在階     52 室所在階     52 室所在階     52 軍所在階     72 軍所在階		SDR-A	21:室9-1プ 22:室9-1プ 23:室9-1プ 24:室9-1プ 空5:室9-1プ 空6:室9-1プ 空7:室9-1プ	1) NHRX86版数 注 DK DK DK DK DK DK DK DK S C の f		置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       ご ひの使んか消息を非表示にする       置 ×     室       置 ×     室       ご ひの使んか消息を非表示にする       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室	. 12	<ul> <li>■問取部// ● (回)</li> <li>■目取タイプ」で</li> <li>ルームを選択した</li> <li>は、「間取部屋数」</li> <li>を入力すること。</li> <li>角部屋の場合は、</li> <li>屋」をチェックす</li> <li>2 室:室所在階</li> </ul>
室 室 室 室 室 室 室 室	HNR09-72 (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階 (3)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階		SDR-A	<ul> <li>室1:室9-17</li> <li>室2:室9-17</li> <li>室3:室9-17</li> <li>室4:室9-17</li> <li>室5:室9-17</li> <li>室6:室9-17</li> <li>室7:室9-17</li> </ul>		室 ●角部屋         室1 室広さ         室2 室広さ         室3 室広さ         室4 室広さ         室6 室広さ         室6 室広さ         室6 室広さ         室7 室広さ	置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国       ご ひの他入が項目を非表示にする       置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国       置 ×     国		<ul> <li>■問取部// ● (回取の)// ● (ITT)// ● (</li></ul>
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	HNR09-72 (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階 (3)室所在階 (4)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (7)室所在階 <b>その他</b> その他			E1:室タイプ       E2:室タイプ       E3:室タイプ       E4:室タイプ       室5:室タイプ       室6:室タイプ       室7:室タイプ	1) NHRX86歴数 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		<ul> <li>(日本) (日本)</li> <li>(日本)</li></ul>		<ul> <li>■問取の単葉数</li> <li>「問取タイプ」で ルームを選択した</li> <li>は、「問取部屋数」</li> <li>を入力すること。</li> <li>角部屋の場合は、</li> <li>屋」をチェックす</li> <li>2 室:室所在階</li> <li>地下の場合は、「E</li> <li>間階の場合は、「F</li> </ul>
室 室 室 室 室 室 室 室	HNR09-72 (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階 (3)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (7)室所在階 <b>その他</b> その他			E1:室タイプ E2:室タイプ E3:室タイプ E3:室タイプ E4:室タイプ E4:室タイプ 空5:室タイプ 空6:室タイプ 空7:室タイプ			置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年	. 12	<ul> <li>「間取の戸室奴</li> <li>「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」</li> <li>を入力すること。</li> <li>角部屋の場合は、</li> <li>屋」をチェックす</li> <li>2 室:室所在階</li> <li>地下の場合は、「P</li> <li>間階の場合は、「P</li> <li>使用する。B、M(</li> </ul>
室 室 室 室 室 室 室 取り7	NURD9-79 (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階 (3)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5)			21:室9-1プ 22:室9-1プ 23:室9-1プ 23:室9-1プ 25:室9-1プ 空5:室9-1プ 空7:室9-1プ		<ul> <li>室 ♥角部屋</li> <li>室1・窓広さ</li> <li>室2・窓広さ</li> <li>室3・窓広さ</li> <li>室4・窓広さ</li> <li>室5・窓広さ</li> <li>室6・窓広さ</li> <li>室7・窓広さ</li> </ul>	置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年       置 ×     年		<ul> <li>「間取の戸室奴</li> <li>「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」</li> <li>を入力すること。</li> <li>角部屋の場合は、</li> <li>屋」をチェックす</li> <li>2 室:室所在階</li> <li>地下の場合は、「E</li> <li>間階の場合は、「E</li> <li>間階の場合は、「E</li> <li>間階の場合は、「E</li> <li>で入力すること。</li> </ul>
室 室 室 室 室 室 室 取り?	NHR9-72 (1) 室所在階 (2) 室所在階 (3) 室所在階 (3) 室所在階 (5) 章 所在階 (5) 章 所在 (5) 章 所 (5) 章			<ul> <li>室1:室9-1プ</li> <li>室2:室9-1プ</li> <li>室3:室9-1プ</li> <li>室4:室9-1プ</li> <li>室5:室9-1プ</li> <li>室6:室9-1プ</li> <li>室7:室9-1プ</li> </ul>		<ul> <li>室 ♥角部屋</li> <li>室1 窓広さ</li> <li>室2 窓広さ</li> <li>室3 窓広さ</li> <li>室4 窓広さ</li> <li>室6 窓広さ</li> <li>室7 窓広さ</li> </ul>	圏     第     第       圏     ※     第       圏     ※     第       圏     ※     第       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ・     ※       ・     ※     ※       ・     ※     ※       ・     ※     ※       ・      ※       ・     *     *       ・     *       * </td <td>12</td> <td><ul> <li>「間取の単産数</li> <li>「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」</li> <li>を入力すること。</li> <li>角部屋の場合は、</li> <li>屋」をチェックす</li> <li>2 室:室所在階</li> <li>地下の場合は、「P</li> <li>間階の場合は、「P</li> <li>間階の場合は、「P</li> <li>使用する。B、MI で入力すること。</li> <li>(例)地下2階→B</li> </ul></td>	12	<ul> <li>「間取の単産数</li> <li>「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」</li> <li>を入力すること。</li> <li>角部屋の場合は、</li> <li>屋」をチェックす</li> <li>2 室:室所在階</li> <li>地下の場合は、「P</li> <li>間階の場合は、「P</li> <li>間階の場合は、「P</li> <li>使用する。B、MI で入力すること。</li> <li>(例)地下2階→B</li> </ul>
室 室 室 室 室 室 室 室 取 り 7 取 2 字	NURD9-19 (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階 (4)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5) (5)			<ul> <li>室1:室9-17</li> <li>室2:室9-17</li> <li>室3:室9-17</li> <li>室3:室9-17</li> <li>室5:室9-17</li> <li>室6:室9-17</li> <li>室7:室9-17</li> <li>室7:室9-17</li> <li>室7:室9-17</li> </ul>		<ul> <li>室 ♥角部屋</li> <li>室1 室広さ</li> <li>室2 室広さ</li> <li>室3 室広さ</li> <li>室4 室広さ</li> <li>室6 室広さ</li> <li>室7 室広さ</li> </ul>	一番×     年	12	「間取 ⁶⁰ ) 「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「M 使用する。B、Mに で入力すること。 (例)地下2階→B 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	HNR09-19 (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階 (3)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5) (2) (1)室所在階 (2)室所在階			E1:室9-1プ E2:室9-1プ E3:室9-1プ E3:室9-1プ E5:室9-1プ E7:室9-1プ E7:室9-1プ E7:室9-1プ E1:室9-1プ E2:室9-1プ		<ul> <li>室 ♥角部屋</li> <li>室1 室広さ</li> <li>室2 室広さ</li> <li>室3 室広さ</li> <li>室4 室広さ</li> <li>室6 室広さ</li> <li>室7 室広さ</li> </ul>	置 ×     室       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       での他入功順目を非表示にする       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍	12	「間取の単産数 「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「P 間階の場合は、「P 間階の場合は、「M 使用する。B、M で入力すること。 (例)地下2階→B 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	HNR9-72 (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階 (3)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (5)室所在階 (2) (1)室所在階 (2)室所在階 (3)室所在階			第1:室外イプ         第2:室外イプ         第3室外イプ         夏4:室外イプ         室5:室外イプ         空6:室外イプ         第7:室外イプ         第1:室外イプ         第2:室外イプ         第2:室外イプ         第2:室外イプ         第2:室外イプ         第2:室外イプ         第2:室外イプ         第2:室外イプ         第2:室外イプ         第2:室外イプ	NHRVERÆX	<ul> <li>室 ♥角部屋</li> <li>室1室広さ</li> <li>室2室広さ</li> <li>室3室広さ</li> <li>室4室広さ</li> <li>室5室広さ</li> <li>室6室広さ</li> <li>室6室広さ</li> <li>室7室広さ</li> <li>室7室広さ</li> <li>室1室に支</li> <li>室1室広さ</li> <li>室3室広さ</li> </ul>	置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室       置 ×     室		「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「E 間階の場合は、「F 使用する。B、MI で入力すること。 (例)地下2階→E 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	NURD9-19 II 室所在階 II 室所在階			21.空タイプ 至1.空タイプ 至3.空タイプ 至3.空タイプ 至5.空タイプ 空5.空タイプ 空5.空タイプ 空7.空タイプ 空7.空タイプ 空1.空タイプ 空1.空タイプ 空2.空タイプ 空2.空タイプ		<ul> <li>室 ♥角部屋</li> <li>室1 窓広さ</li> <li>室2 窓広さ</li> <li>室3 窓広さ</li> <li>室4 窓広さ</li> <li>室6 窓広さ</li> <li>室7 窓広さ</li> <li>室1 窓広さ</li> <li>室2 窓広さ</li> <li>室2 窓広さ</li> </ul>	一番×     年       日本×     日       日     日       日     日       日     日       日     日       日     日       日     日       日     日 </td <td></td> <td>「間取の戸室奴 「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「E 間階の場合は、「E 間階の場合は、「E 間階の場合は、「E で入力すること。 (例)地下2階→E 2階→M2</td>		「間取の戸室奴 「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「E 間階の場合は、「E 間階の場合は、「E 間階の場合は、「E で入力すること。 (例)地下2階→E 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	NURD9-19 NURD9-19 11 室所在階 12 室所在階 13 室所在階 14 室所在階 16 室所在階 16 室所在階 20 00 1 室所在階 12 室所在階 12 室所在階 12 室所在階 13 室所在階 13 室所在階 13 室所在階			21.室外イブ 22.室外イブ 23.室外イブ 23.室外イブ 24.室外イブ 変6.室外イブ 変6.室外イブ 変7.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.室外イブ 27.空かく 27.空かく 27.空かく 27.空かく 27.空かく 27.空かく 27. 27. 27. 27. 27. 27. 27. 27. 27. 27.			一番×     年       日番×     年       日番×     年       日番×     年       日番×     年       日番×     日		「間取 ³⁰ // 同取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「/ 使用する。B、M( で入力すること。 (例)地下2階→B 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	NUD29-17     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S			E1:室9-17 E2:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E2:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17			一番×     年       日本×     日       日本×     日       日本× <td></td> <td>「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「 使用する。B、MI で入力すること。 (例)地下2階→E 2階→M2</td>		「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「 使用する。B、MI で入力すること。 (例)地下2階→E 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	HNR09-19 HNR09-19 HNR09-19 HNR09-19 HNR09-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR04-19 HNR0			E1:室9-17 E2:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E3:室9-17 E2:室9-17 E2:室9-17 E2:室9-17 E3:室9-17 E3:20-17		<ul> <li>室 (学角部屋)</li> <li>室1 室広さ</li> <li>室3 室広さ</li> <li>室3 室広さ</li> <li>室4 室広さ</li> <li>室6 室広さ</li> <li>室7 室広さ</li> <li>室7 室広さ</li> <li>室2 室広さ</li> <li>室3 室(空広さ</li> <li>室3 室(空広さ</li> <li>室3 室(空広さ</li> <li>室3 室(空広さ</li> <li>室3 室(空広さ</li> <li>室5 室(空広さ</li> <li>室5 室(支) た</li> <li>室5 空(支) た</li> </ul>	置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       での他入力項目を非表示にする       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第       置 ×     第		「間取タイプ」で ルームを選択し は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「 個階の場合は、「 使用する。B、MI で入力すること。 (例)地下2階→E 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	NUD29-12     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S     S			21:室9-17 22:室9-17 23:室9-17 24:室9-17 25:室9-17 空5:室9-17 空5:室9-17 27:室9-17 27:室9-17 27:室9-17 22:室9-17 22:室9-17 22:室9-17 25:室9-17 25:室9-17 25:室9-17 25:室9-17	МИКОЗЕРЖЕХУ           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П           П <t< td=""><td>室 学角部屋 第1 室広さ 第2 室の室広さ 第2 空 変広さ 第2 空 変広さ 第2 空 変 広さ 第2 空 変 広さ 第2 空 変 広さ 第2 空 変 広さ 第2 空 次 さ 第2 空 次 さ 第2 空 次 さ 第2 空 次 さ 第3 空 の 変 広さ 第3 空 の 変 広さ 第4 空 広さ 第5 空 の 変 広さ 第7 空 の 変 広さ 第7 空 小 ざ の 変 万 第7 空 の 変 広 さ 第7 空 の 変 万 第7 空 広 さ</td><td>置 ×     室       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       での他人力項目を非表示にする       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍</td><td></td><td>「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「E 間階の場合は、「I 使用する。B、M( で入力すること。 (例)地下2階→E 2階→M2</td></t<>	室 学角部屋 第1 室広さ 第2 室の室広さ 第2 空 変広さ 第2 空 変広さ 第2 空 変 広さ 第2 空 変 広さ 第2 空 変 広さ 第2 空 変 広さ 第2 空 次 さ 第2 空 次 さ 第2 空 次 さ 第2 空 次 さ 第3 空 の 変 広さ 第3 空 の 変 広さ 第4 空 広さ 第5 空 の 変 広さ 第7 空 の 変 広さ 第7 空 小 ざ の 変 万 第7 空 の 変 広 さ 第7 空 の 変 万 第7 空 広 さ	置 ×     室       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       での他人力項目を非表示にする       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍       置 ×     軍		「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「E 間階の場合は、「I 使用する。B、M( で入力すること。 (例)地下2階→E 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	HNRD9-12 HNRD9-12 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 その他 2 1 空所在階 生空所在階 1 空所在階 4 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 空所在階 1 2 0 0 0 1 1 空所在階 1 2 0 0 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 2 1 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 1 2 1 2 1 2 1 1 2 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			E1:室外イプ         E1:室外イプ         E2:室外イプ         E3:室外イプ         室5:室外イプ         空5:室外イプ         空5:室かイプ         空1:室2:空かイプ         空1:空かイプ         空1:空かイプ         空5:空かイプ         空5:空かイプ         空5:空かイプ         空2:空かイプ         空3:空かイプ         空5:空かイプ         ごうの(での)	MIRCREFACE XX	<ul> <li>室 (学角部屋)</li> <li>室1 室広さ</li> <li>室2:室広さ</li> <li>室3室広さ</li> <li>室4室広さ</li> <li>室5室広さ</li> <li>室5室広さ</li> <li>室5室広さ</li> <li>室5室広さ</li> <li>室5室広さ</li> <li>室3室広さ</li> <li>室3室広さ</li> <li>室3室広さ</li> <li>室5室広さ</li> </ul>	一番×     年       日     日       日     日       日		「間取 ³⁰ // 同取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「M 間階の場合は、「M 使用する。B、M で入力すること。 (例)地下2階→B 2階→M2
室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室 室	HURD9-12 HURD9-12 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 その他 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所在階 生空所 た 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本 本			第1:室外イプ         第2:室外イプ         第3室外イプ         第4:室外イプ         第5:室外イプ         第5:室外イプ         第5:室外イプ         第5:室外イプ         第5:室外イプ         第5:室外イプ         第5:室かくプ         第5:室かくプ         第5:室外イプ         第5:室外イプ         第5:室外イプ         第5:室かくプ         第5:室かくプ         第5:室かくプ         第5:室がくプ         第5:室かくプ         第5:室かくプ         第5:室かくプ         第5:室かくプ         第5:空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ         第5:空ので、空かくプ			一番×     第		「間取タイプ」で ルームを選択した は、「間取部屋数」 を入力すること。 角部屋の場合は、 屋」をチェックす 2 室:室所在階 地下の場合は、「M 使用する。B、Mに で入力すること。 (例)地下2階→B 2階→M2



■賃貸物件(マンション)(4/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。



■賃貸物件(マンション)(5/7)

建物賃貸借区分		定期借家			不可 条件付可		
建物賃貸借期間	¥۲	ヶ月	22 建物賃貸借更新		可	21	建物賃貸借期間
							「建物賃貸借区分」で
妾道		角地					期貸家権」を選択し
接道状況	一方 💽	二万四方		北東			合は入力必須。
道1		二方		東 南東			
3 接道種別	公道 🥑	私道	<b>23</b> 接道接面	m 南西		22	建物賃貸借更新
接道位置指定		有無	接道方向				入力する場合は、「
接道幅員	m			46.63			賃貸借区分 で 「定
				····· •••	その他入力項目を非表示	にする	
·道2			10°#10				
按迫性別			按道按图	m		接	道
按理理道信定			授温力回	×			
接進幅員	m	l .				23	接道種別、接道接
(103) (均衡明)			按道控而				登録する物件のも
接道位要把定			接道方向	m			も主要な道路の内
位诸师日			按道川时				入力する。4件まで
道4	m						できるが、主要な道
接道種別	~		接道接面	m			ら順に選択・入力す
接道位置指定			接道方向				
位诸族日			18027111				<u>_</u>
<b>呆険</b> ^{認約加入義務} 有 ●	有 無		保険名称			24	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公
<b>保股</b> 約10人義務 有 ● (保B条料 300000	<b>有</b> 無 の 予		保険名称            保険名称            保険名称			24	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。
<b>宋陵</b> ^{豫秋加入義務} 有 ● ^{保税秋料} 30000 維持	<b>有</b> 無 つ 円		保険名称            保険有間         2			24	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 持
<b>宋陵</b> 隊約加入義務 有 ● (宋段祭料 30000 <b>雄持</b> 管理組合有無	<u>有</u> 用	<b>1</b>	保険名称			24	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 持
宋険 家秋加入義務 有 ● (宋郎秋村) 30000 (年秋村) 30000 (年村) 第二日の一日の一日の一日の一日の一日の一日の一日の一日の一日の一日の一日の一日の一日	2 円 用 12000 F	無 1 □なし	保険名称         (保険実営称)           保険実期間         2           うち管理費消費者			24 11 12 12 12	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 「管理費、共益費、
宋険 家妹加入義務 有 ● (宋珍妹科 30000 維持 管理組合有無 25 管理費 25 共益費	<u>а</u> ща т т т т т т т т т т т т т	無 男 □なし 9 □なし	保険名称     (保険期間)       (保険期間)     2       うち管理費消費者       うち共益費消費者	     		22 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、雑
宋険 部(約)入義務 有 ④ (保修(料) 30000 (保修(料) 30000 (保修(料) 30000 (保修(料) 30000 (保修(料) 30000 (保修(料) 30000 (保修(料) 30000 (保修(料) 30000 (保修(料) 30000 (保修(H) 4000) (保修(H) 4000) (H) 4000) (保修(H) 4000) (H) 40	<u>а</u> <u>а</u> <u>а</u> <u>а</u> <u>а</u> <u>а</u> <u>а</u> <u>а</u>	<b>有</b> 無 見 □なし 日 □なし 日 □なし	保険名称         (保険和)           保険期間         2           (年時期間)         2           (年時期間)         2           (年時期間)         うち管理費消費和           うち推費消費和         うち推費消費者			24 24 25	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、雑 ない場合は、「なし
宋険 (保珍秋料 30000 (保珍秋料 30000 進持 管理組合有無 管理組合有無 20 管理建 20 共益費 更新区分	有 12000 F 8000 F 「自動料 ●	有 一 日 一 なし 日 一なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 なし 日 二 本 し 日 二 本 し 日 二 本 し 日 二 本 し 日 二 本 し 日 二 本 し 日 二 本 し 日 日 二 本 し 日 日 二 本 し 日 二 本 し 日 日 二 本 し 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	保険名称     (保険名称)       保険名称     2 年       うち管理費/消費税     うち共益費/消費税       うち推費消費税     うち雑費消費税       うち雑費消費税     23 更新料		<b>円</b> 7月	24 第 25	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、雑 ない場合は、「なし チェックする。
R険     有       部決加入義務     有       (保那秋料)     30000       維持     管理組合有無       20     管理理       20     共益費       25     雑費       更新区分	有 一 有 一 月 「 日 算 一 一 月 一 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	■ ● □なし 9 □なし 9 □なし 9 □なし 第賃料 旧貨料	保険名称     (保険名称)       保険期間     2 年       うち管理意当意料     うち発音消費料       うち発音消費料     うち発音消費料       うち発音が消費料     うち発音が消費料       23     更新料	- 一円 - 一円 - 一円 1.00 ヶ月 ●	円 ケノ月 ての他入力項目を非表示	24 ₩ 25	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 「管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、雑 ない場合は、「なし チェックする。
保険       (保助入義務)       (保助大義務)       (保助大義務)       (保助大為務)       (保助大為務)       (留理組合有無       (25)       (留理組合有無       (25)       (昭貴)       (四日)       (日日)	有 一 有 一 月 一 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	■ ■ 9 □なし 9 □なし 9 □なし 第 □なし 新賃料 □1賃料	保険名称         (保険名称)           (保険名称)         2 年           うち管理数消費和         うち強費消費和           うち踏費消費和         うち強費消費和           うち踏費消費和         23 更新料	- 一円 一一円 一一円 1.00 ヶ月 ●	円 ケ月 その他入が項目を乗表示	24 # 25 	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 ない場合は、「なし チェックする。 更新料
R険 家知入義務 有 (宋族料 30000 御子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子子		■ ■ 9 □なし 9 □なし 9 □なし 新貨料 □自貨料	保険名称     (保険名称)       保険名称     2 年       うち管理費消費料     うち装置資消費税       うち始費消費税     うち始費消費税       23<更新料	日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本	円 ケ月 その他入力増目を命表示	24 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 ない場合は、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合は
R険 R除知入義務 有 ④ (保珍秋料 30000 (保珍秋料 30000 (保珍秋料 50000 (健持) 管理理 5 管理理 2 管理世 2 解音 2 解音 2 解音 2 新区分 その他一時金ない その他一時金名称2		無 男 □なし 위 □なし 위 □なし 新貨料 □貨料	保険名称     (保険名称)       保険名称     2 年       「お店型費消費税     うち花型費消費税       うち発費消費税     うち発費消費税       23<更新料		円 ケ月 その他入力項目を非表示	24 #1 25 25	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 でい場合は、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合に 切な単位を選択する
Right → Rig	■ <u>有</u> 一 <u>有</u> 12000 P 8000 P 12000 P 10100 P 1010 P 1010 P 1010 P 1010 P 10100 P 10100 P	毎 明 □ なし 明 □ なし	保険名称     (保険名称)       保険期間     2 年       うち管理費消費税       うち先益費消費税       23<更新科	一 一 一 一 一 一 一 一 一	円 ケ月 その他入力項目を申表示	±33 26	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 ない場合は、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合に 切な単位を選択する
ストレージョントの   ストレージョント   ストレージョン    ストレージョン   ストレージョン   ストレージョン   ストレージョン   ストレージョン    ストレージョン   ストレージョン   ストレージョン    ストレージョン   ストレージョン    ストレージョン   ストレージョン    ストレージョン     ストレージョン    ストレージョン    ストレージョン     ストレージョン    ストレージョン     ストレージョン     ストレージョン    ストレージョン      ストレージョン      ストレージョン		<ul> <li>第</li> <li>日 □ なし</li> <li>9 □ なし</li> <li>9 □ なし</li> <li>9 □ なし</li> <li>新貨料</li> <li>田貨料</li> </ul>	保険名称     (保険名称)       保険名称     2 年       (保険名称)     2 年       うち管理費消費税     うち発費消費税       うち発費消費税     うち発費消費税       23<更新料	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ア月 その他入力項目を申表示	24 ## 25 26 27	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 ない場合は、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合に 切な単位を選択する
RKD     有       (保珍秋料)     30000       (保珍秋)     4000       (保珍秋)     4000       (保珍秋)     4000       (保珍秋)     4000       (保沙秋)     4000       (保沙秋)     4000       (保沙秋)     4000       (保沙秋)     4000       (保沙秋)     4000       (保沙秋)     4000       (日日)     4000 <td< td=""><td></td><td><ul> <li>第</li> <li>日 □なし</li> <li>9 □なし</li> <li>9 □なし</li> <li>9 □なし</li> <li>第 賃料</li> <li>9 □なし</li> <li>第 賃料</li> <li>9 □ なし</li> </ul></td><td>保険全称       保険全称       (保険全称)       2 年       うた管理費消費税       うた管理費消費税       うち大益費消費税       うち発査費消費税       23     更新科       23     更新科       金額2     金額3       金額4     金額5</td><td>· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·</td><td>ア月 その他入力項目を非表示</td><td>24 第 25 26 27</td><td>接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 持 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 総 ない場合は、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合に 切な単位を選択する 、 その他一時金名称 額、その他月額費名</td></td<>		<ul> <li>第</li> <li>日 □なし</li> <li>9 □なし</li> <li>9 □なし</li> <li>9 □なし</li> <li>第 賃料</li> <li>9 □なし</li> <li>第 賃料</li> <li>9 □ なし</li> </ul>	保険全称       保険全称       (保険全称)       2 年       うた管理費消費税       うた管理費消費税       うち大益費消費税       うち発査費消費税       23     更新科       23     更新科       金額2     金額3       金額4     金額5	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ア月 その他入力項目を非表示	24 第 25 26 27	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 持 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 総 ない場合は、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合に 切な単位を選択する 、 その他一時金名称 額、その他月額費名
米酸加入義務 有 の の の の の の の の の の の の の の の の の の		第二日本	(保険全部)       (保険全部)       (保険全部)       (定)       う方管理費消費税       う方推費消費税       う方推費消費税       う方推費消費税       う方推費消費税       う方推費消費税       う方推費消費税       23     更新料       23     更新料       23     更新料       23     更新料       24     金額       金額3     金額3       金額5     全約5       27     日額再合加金額	<ul> <li>・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・</li></ul>	円 ケ月 その他入力が相を申表示	24 ## 25 26 27	<ul> <li>接道位置指定</li> <li>「有」を選択する場合</li> <li>「接道種別」で「公 を選択すること。</li> <li>「接</li> <li>管理費、共益費、</li> <li>管理費、共益費、</li> <li>管理費、共益費、</li> <li>管理費、共益費、</li> <li>管理教、共益費、</li> <li>管理教、共益費、</li> <li>管理教、共益費、</li> <li>行の場合は、「なし</li> <li>チェックする。</li> <li>更新料</li> <li>値を入力する場合に</li> <li>切な単位を選択する</li> <li>その他一時金名称</li> <li>額、その他月額費</li> <li>名の他月額費</li> </ul>
ストレーキャンション・ション・ション・ション・ション・ション・ション・ション・ション・ション	image: marked state	■ ■ 9 □なし 9 □なし 9 □なし 第 貸料 □ 2 なし 10 貸料	(保険名称 (保険名称 (保険名称) (保険名称) 2 年  うた管理費)消費和 うた共益費)消費和 うた共益費)消費和 うた推費消費和 うた推費消費和 なた難 23 更新料  23 更新料  23 更新料  23 更新料  23 更新料  23 元額 21 企 額3 22 元額 21 元額 22 元額 23 元33 元33 23 元33 元33 23 元33 23 元33 23 元33 23 23 23 23 23 23 23 23 23 23 23 23 2	<ul> <li>□</li> <li>□</li></ul>	円 ケ月 マの他入力項目を除ま示	24 ■ # 25 26 27 27	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 でない場合は、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合に 切な単位を選択する その他一時金名称 額、その他月額費名 その他一時金がな
ストレージョン (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995)	1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1       1	■	保険名称     二年       保険其期間     2 年       うち管理意/消費利     うち光益貴/消費利       うち光益貴/消費利     うち光益貴/消費利       うち光益貴/消費利     うち光益貴/消費利       23<	日本の目的には、「日本の目的」」では、「日本の目的」では、「日本の目的」では、「日本の目的」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の目の」では、「日本の日本の目の」では、「日本の日本の目の」では、「日本の日本の目の」では、「日本の日本の目の」では、「日本の日本の目の」では、「日本の日本の目の」では、「日本の日本の日本の日本の目の」では、「日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日	円 ケ 月 ての使入力項目を映表示	24 1 1 25 26 27	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 でない場合は、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合は 切な単位を選択する その他一時金名称 額、その他月額費名 その他一時金がな 合は、「その他一時
ストレージャンション・ション・ション・ション・ション・ション・ション・ション・ション・ション		日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	(保険名称 (保険名称 ) (保険名称 ) (保険利用間 2 ) 年  うちち管理意が消費和 うちた共   、 うちな管理意が消費和 うちた共   、 うちな    、 うちな   、 うちな   、 うちな   、 うちな   、 うちな   、 うちな   、 うちな    、 うちな   、 うちな   、 うちな    、 うちな    、 うちな    、 うちな   、 うちな    、 うちな   、 うちな   、 うちな   、 う	<ul> <li>⊢</li> <li>⊢</li></ul>	円 ケノ月 ての他入力項目を非素示	24 1 25 26 27 27	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 持 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 のい場合し、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合に 切な単位を選択する その他一時金名称 額、その他月額費用金額 その他一時金がな 合は、「なし」を手
ストレージョン (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995) (1995)		日 日	(保険名称 (保険名称 ) (保険名称 ) (保険名称 ) (アクボ 朝間) 2 (年) ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( (	<ul> <li>□ 円</li> <li>□ 円</li> <li>□ 円</li> <li>□ 円</li> <li>□ 円</li> <li>□ 万円</li> </ul>		24 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	接道位置指定 「有」を選択する場合 「接道種別」で「公 を選択すること。 <b>持</b> 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 管理費、共益費、 で ない場合、「なし チェックする。 更新料 値を入力する場合に 切な単位を発展 その他一時金名称 額、その他一時金名称 その他月額費用金額 その他一時金がな らは、「その他一時 し」で「なし」をチ クする。

■賃貸物件(マンション)(6/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。





値を入力する場合は、適 切な単位を選択する。

#### 30 駐車場礼金

値を入力する場合は、適 切な単位を選択する。

■賃貸物件(マンション)(7/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

設備・条件		設備・条件
31 設備·条件	▲ × 入力ガイド 207	<b>31</b> 設備・条件 入力ガイド をクリックし、 登録する物件に該当する設備
設備 (フリースペース)		と条件を選択する。 選択した内容をクリアしたい
条件 (フリースペース)		場合は、クリアをクリック
鍵交換区分	鍵交換代金有り     観     変換     酸     マタクト     マタクト     マククト     マクト     マククト     マクト     マクト     マククト     マクト     マクト     マクト     マクト     マククト     マクト     マククト     マククト     マクト     マクク     マクク     マクク     マクク     マクク     マク     マク     マクク     マクク     マクク     マクク     マクク     マク     マクト     マクト     マク     マクク     マクク      マクク     マクク     マクク     マクク     マクク     マク     マクク     マクク     マク     マクク     マクク     マクク     マクク     マクク     マク     マク     マクク     マクク     マクク     マクク     マクク     マク     マク     マク     マクク     マクク     マクク     マク     マク     マク     マク     マクク     マク     マク     マク     マク     マクク     マクク     マク     マク     マク     マク     マクク     マクク     マク     マク     マク     マクク     マクク     マク     マク     マク     マク     マクク     マク     マク     マ     マク     マク     マク     マク     マク     マク     マク     マク     マ     マク     マク     マク      マク     マ     マク     マク     マク     マク     マ     マク     マク     マク     マ     マ     マク     マク     マ     マク     マク     マク     マ     マク     マク     マク     マ     マ     マク     マク     マ     マク     マク     マク     マ     マ     マク     マ     マ     マク     マク     マ     マ     マク     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     ア     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ     マ	する。
32 特優賃区分	□ 特優賃貸住宅 鍵交換代金なし 鍵交換代金有り	▶ 「設備・条件」の 入力ガ
備考		15
備考1		<b>32</b> 特優賃区分
	その他人力項目を非表示にする	特優賃住宅の場合、チェックす
備考2		る。
備考3		広告主
備業人		
	( ( 役行含め100文字以内)	33 名称又は商号 など
広告主を非表示に	75 <b></b>	広告主を表示するをクリッ
広告主		クすると表示される。
名称又は商号		その他
事務所所在地		
事務所電話番号	宅建業法による免許番号	34 広告転載区分
		元付業者からの承諾の簡便化
その他		をはかり、元付業者自ら承諾の
自社管理欄		意思を示して登録した物件に
4 広告転載区分	-部可(インターネット) 広告可 一部可(インターネット)	ついては、書面による承諾を省
	→部可(チラシ・新聞広告) 広告可(但)要連絡)	略できる。
	不可	広告転載区分が空白の場合は、
物件画像		広告転載表示は不可となる。
画像 35	置像を追加する ※物件画像は10個まで登録することができます。	物件画像
図面		35 画像
		画像を追加する をクリック
図面 36	2005を登録する	
ファイル名		
		<ul> <li>→ 物件画像を追加する</li> </ul>
	- 時保存する - 時保存する	
	ヘガル 続け フにら クリックする	· 36 図面
	2792980	図面を登録する タクリック
		「 登録する図面を選択する
		<ul> <li>図面を登録する</li> </ul>

# ●注意

広告転載区分で「広告可」もしくは「一部可」が選択されている物件の広告を行った場合は、登録されている物件情報 が「不動産の表示に関する公正競争規約」等に抵触していないか、十分注意して下さい。万一、転載した広告が規約等 に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。
## <賃貸物件登録(賃貸外全)>画面の入力のポイント

## ■賃貸物件(住宅以外建物全部)(1/7)



■賃貸物件(住宅以外建物全部)(2/7)

面積				面積
基本情報				
面積計測方式	公簿 🖌 🏾 実測			<b>7</b> 土地面積
2 土地面積	205.44 m²(私道を含まず) m² ~	m²		私道を含まない土地面
建物面積1	1494.62 m ²	建物面積2	m²	福を入力する
バルコニー (テラス)面積	m²			
			その他入力項目を非表示にする	住所
詳細情報				
部分面積名1		部分面積1	m²	8 都道府県名、所在地名
部分面積名2		部分面積2	m²	1 • 2
建物面積 1F	m²	建物面積 2F	m²	入力ガイドから選択
建物面積 3E	m²	建物面積	m²	するか、直接入力する。
		Cold		▶ 「都道府県名」の
住所				入力ガイド
8 都道府県名	(東京22) 入力ガイド			直接入力する場合は、以
8 所在地名1		2 新女物タッ		下のように入力する。
0 所在地名2		THALSE 2	1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2	「 <b>都道府県名</b> 」…都道府
2010-2				県名を入力する。
2000日				「 <b>所在地名 1</b> 」・・・所在地
CONERNALABLACIA				の市区町村名を入力す
				<b>ම</b>
				「 <b>所在地名 2</b> 」····所在地
				の工目・字を入力する。
				9 所在地名 3
				所在地の番地・号を入力
				する.
				7 <u>阿住地名</u> 3 所在地の番地・号を入力 する。

(次頁へ続く)

■賃貸物件(住宅以外建物全部)(3/7)

	交通				六海
	交通1				文通
	10 沿線名	山手線 入力ガイド	10 駅名	神田	10 沿線名、駅名
	11 駅より徒歩	3 分m	駅より車	km	入力ガイドのら選択
	駅よりバス		バス停より徒歩	m tr	するか、直接入力する。
	バス路線名				▶ 「沿線名」の 入力
	バス停名称				ガイド
				その他入力項目を非表示にする	
	交通2				■■駅より徒歩
	沿線名	<u></u>	駅名		距離を入力すると、時間 は1分=80m で自動計
	駅より徒歩	m	駅より車	km	算される。
	駅よりバス	<u></u> у́л	バス停より徒歩	m	(時間を入力しても距離
	バス路線名				は自動計算されない。)
	バス停名称				
	交通3				12 その他交通手段
	沿線名	<u>ک</u>	駅名		空港名やインターチェ
	駅より徒歩	ற்றm	駅より車	km	ノン名なこの基点から
	駅よりバス	<u></u> у	バス停より徒歩	m	初件なての手段を入力
	バス路線名				9 <b>3</b> 。
	バス停名称				
	交通その他				××1 ノターから単で
Ľ	その他交通手段		交	·通分m	3km
	間取				
	間取1				
	間取タイプ	K	間取部屋数	82 室	
	納戸数				
()	欠頁へ続く)	SK SDK SLK SLDK			

■賃貸物件(住宅以外建物全部)(4/7)



■賃貸物件(住宅以外建物全部)(5/7)

## 赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

十地	ST 48			(手件)
地勢	市台			資質
1	びな段			21 建物賃貸借期間
賃貸	その他			
建物賃貸借区分			不可 条件付可	1 建物質質信区方」で「定 11 単合家権」を翌択した提
建物賃貸借期間	年 7月 一方 自地	22 建物值貸借更新	可	合は入力必須
接道	三方四方			
接道状況	二方			22 建物賃貸借更新
接道舗装	有 ●有		北	入力する場合は、「建物
接道1				賃貸借区分」で「定期貸
23 接道種別	公道● 公道	23 接道接面		家権」を選択すること。
24 接道位置指定		接道方向	▲ 南西 西	
接迴嗵貝	m [#			
接道2	•••••	••••••		
接道種別	~	接道接面	m	
接道位置指定		接道方向	~	豆球りる初件のもうと
接道幅員	m			も主要な道路の内容を
接道3				
接道種別	×	接道接面	m	
接道位置指定		接道方向	~	ら順に迭折・入力するこ
接道幅員	m			C.
接道4		拉道拉西		24 接道位置指定
接道位置指定		按道方向	m	
接道幅目		Julian St. J		「培」を思いする場合に、
	•	•••••	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	を選択すること
保険	<b></b>			
保険加入義務		保険名称		維持
保険料	円			
\$##+ <del>+</del>				
● 承田1寸	有			管理費、共益費、雑費が
25 管理曲		に管理書が書籍	m	ない場合は、「なし」を
		うちを注意が見ていた。		チェックする。
25 社会		うち雑豊省豊雄		24 再充购
更新区分		26 更新料		
	■ ■ ■ 新貨料   「賃料		その他入力項目	
その他一時金なし	□au	_	••••••	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
27 その他一時金名称1		27 金額1	万円	27 その他一時金名称。金
その他一時金名称2		金額2	万円	額、その他日額書名称
その他一時金名称3		金額3	万円	その他月額費用余額
その他一時金名称4		金額4	万円	
その他一時金名称5		金額5	万円	
27 その他月額費名称1		27 その他 月額費用金額1	万円	
その他月額費名称2		その他	万円	クする
•	•••••••••••••••••••••••••••••••••••••••	月額東用金額2		

■賃貸物件(住宅以外建物全部)(6/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。



■賃貸物件(住宅以外建物全部)(7/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。



## ●注意

広告転載区分で「広告可」もしくは「一部可」が選択されている物件の広告を行った場合は、登録されている物件情報 が「不動産の表示に関する公正競争規約」等に抵触していないか、十分注意して下さい。万一、転載した広告が規約等 に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

## く賃貸物件登録(賃貸外一)>画面の入力のポイント

## ■賃貸物件(住宅以外建物一部)(1/7)

		a	貢貸物	件登録(	賃貸外一	-)		マキマ	1 担当
		店舗一部	確認画面へ		<b>戻</b> る			- 時保存する - 時保存する - 図面へ移動する	■ 1 担当者電話番号 この物件の担当者の 話番号を入力する。
分類		事務所 店舗事務P	۳.			(凡例)赤3	<mark>(字</mark> :必須項目 緑)	字:全角入力項目	価格
物件種目	事務所	住宅付店舎 マンション-	浦一部 一室						100/183
		その他							2 信料 拉畄価
担当									
会員情報									
会員番号	100010000001000				会員名	東日本レインズ不動産	神田営業所		
代表電話番号	03-0001-0000			問題	合せ先電話番号	03-0001-0000			「賃料」と「使用部分
間合せ担当1									積」を入力した場合は
問合せ担当者	東日本太郎				当者電話番号	03-0001-0009			「坪単価」が自動計算
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp								n.3.
							その他入力和	目を非表示にする	計算式・価格・使用語
間合せ担当2									西建公2 20570
問合せ担当者				担	当者電話番号				□禎<3.30578
								:	
Eメールアドレス									2 2 XX /III
Eメールアドレス <b>取引主任者</b> 取引主任者名									3 m単価       自動計算される。
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 価格 基本情報									3 m ⁴ 単価       自動計算される。       4 敷金、礼金、保証金、
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 価格 基本情報 2 賃料	52.00	58		ž	ち賃料消費税		 万円		<ol> <li>3 m⁴単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金</li> </ol>
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 価格 基本情報 2 賃料 3 ㎡単価	52.00 J	5円		5	ち賃料消費税	32 万円 w	万円		<ol> <li>3 m単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> </ol>
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 価格 之 賃料 3 ㎡単価 4 数全	52.00 1 万円	5円 7+11円_		2	ち賃料消費税 ) 坪単価 ) 11全	32 万円 ×3 2 2	万円 20578で熟業 円 71 ケ月		<ol> <li>3 m単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金がない場合は、</li> </ol>
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 価格 生本情報 (通常福 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) 第二章 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	52.00 J 1 J7P 1 J7P	研 ITTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTT		2 4	ち賃料消費税 ) 坪単価 ) 礼金	□ 32 万円 *** 2 7月 ●	万円 30076で映算 「しなし」ヶ月		<ol> <li>3 m⁴単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金がない場合は、</li> <li>し」をチェックする。</li> </ol>
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 低格 2 算料 3 が単価 4 数金 うちれ金消費税	52.00 1 万円 1 万円	5円 ]な( ケ月		≥ 2 4	ち賃料消費税 ) 坪単価 ) 礼金	92 万円 *: 2 ヶ月	万円 20076で機構 「なし ケ月		<ol> <li>3 m⁴単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金がない場合は、</li> <li>し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力する場</li> </ol>
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 価格 2 賃料 3 ㎡単価 4 敗金 う汚礼金消費税 4 保証金	52.00 1 万円 6 ヶ月 『	7円 ]な( <mark>円</mark> ]な( ケ月 ]な( 円 ケ月		5 2 4	ち賃料消費税 ) 坪単価 ) 礼金	92 万円 ** 2 ヶ月 (	万円 300767歳編 1なし ケ月		<ol> <li>3 m⁴単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金がない場合は、</li> <li>し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力する場</li> <li>は、適切な単位を選邦</li> </ol>
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名	52.00 1 万円 6 ヶ月 C	5円 ]なし ]なし ]なし 円 ック月 ]なし		5 2 4 3t	ち賃料消費税	32 32 万円 ** 2 万円	_万円 2007で独雄 一なし ケ月		<ol> <li>3 m⁴単価 自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、 利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、 利金がない場合は、 し」をチェックする。 た、値を入力する場 は、適切な単位を選携 る。</li> </ol>
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 の で 単 の が 単 価 格 2 ( 算料 3)の が 単 価 名 ( 数金 うち礼金清費税 4) ( 保証金 4) 権利金	52.00 1 万円 6 7月 1 1	5円 ]な( <mark>サ月</mark> ]な( 円 )な( 円 ッ)		3 2 4 3t	ち値料消費税 ) 坪単価 ) 礼金 , 補利金消費税	□ 32 万円 *: 2 万円 32 万円	_万円 2007で独雄 」 つなし ケ月 その他入力3		<ol> <li>m⁴単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金がない場合は、</li> <li>し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力する場</li> <li>は、適切な単位を選択る。</li> </ol>
Eメールアドレス 取引主任者 取引主任者名 (価格 2) 資料 3) ㎡単価 4) 款金 うちれ上金消費税 4) 保証金 4) 権利全 詳細情報 9225月1959年8	52.00 1 万円 6 7月 1 0	589 ]%( <mark>79] ]%( 9] ]%( 9] ]%( 9)</mark>		5 2 4 5t	ち値料消費税 坪単価 ) 礼金 補利金消費税	2 32 万円 ×3 2 万円 ×3 5 月 ( ) 5 月 ( )	_万円 20075で触算 □ Tatし ケ月	■ 	<ol> <li>3 m⁴単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、 利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> <li>刺金がない場合は、</li> <li>し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力するよ</li> <li>は、適切な単位を選択る。</li> <li>5 解約引総額</li> </ol>
Eメールアドレス  取引主任者  取引主任者名  の の に の の の の に の の の の の の の の の の の	52.00 ) 1 ) ) ) / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () / ) () () / ) () () / ) () () () / ) () () () () () () () () () () () () (	5 <b>H</b> ]a( <mark>7) 月</mark> ]au <b>H</b> y) ]au		5 2 4 5t	ち貸料消費税 坪単価 11金 11金 料準利金消費税 解約51月数	2 32 万円 **3 2 ヶ月 ( 万円 **7 ( 万円 **7 ( 7 月 ( 7 月 ( 7 7 月 ( 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	〕万円 20078で除載 円 1 たむし 左の(他入力が	■ 	<ol> <li>3 m⁴単価 自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、 利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、 利金がない場合は、 し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力する場 は、適切な単位を選択 る。</li> <li>5 解約引総額</li> </ol>
Eメールアドレス  取引主任者  取引主任者名  の  の  「価格  2 近料  3 ㎡単価  4 叙名  うちれ金消費税  4 保証金  5 解約引総額  解約引率	52.00 ) 1 ) 7 H 6 ) 7 H (12) 7 H (12) 7 H (12) 7 H (12)	577 ]at ( 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7		2 2 4	ち賃料消費税 坪単価 11金 11金 消費税 解約31月数 四次4000000000000000000000000000000000000	32 万円 ×: 2 ヶ月 ( 万円	万円 30578で勝載 一なし をの他入力が	■ 	<ol> <li>3 m⁴単価 自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、 利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、 利金がない場合は、 し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力する場 は、適切な単位を選択 る。</li> <li>5 解約引総額がない場</li> </ol>
Eメールアドレス  取引主任者  取引主任者名  の  の  の  、  取引主任者名  、  取引主任者名  、  、  、  、  、  、  、  、  、  、  、  、  、	52.00 ) 1 ) 7 PH 6 7 / FH ( 1 ) 7 PH 6 7 / FH ( 7 ) 7 PH 7 )	577 ]&[ 74] 74] 74] 74] 74] 74] 74] 74] 74] 74]		5 2 4 5t	<ul> <li>方賃料消費税</li> <li>坪単価</li> <li>12単価</li> <li>12金</li> <li>計准利金消費税</li> <li>解称う引月数</li> <li>契約期限</li> </ul>	32 万円 *** 2 ヶ月 万円	万円 30578で除線 「たむ」 ケ月 その他入757	■ 	<ol> <li>3 m⁴単価 自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、 利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、 利金がない場合は、 し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力する場 は、適切な単位を選択 る。</li> <li>5 解約引総額 解約引総額がない場 は、「なし」をチェッ</li> </ol>
Eメールアドレス  取引主任者  取引主任者名  の  の  「価格	52.00 1 57 52.00 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7			5 2 4 50	<ul> <li>ち賃料消費税</li> <li>・ 坪単価</li> <li>・ 1</li> <li>・ 1</li></ul>	32 万円 ** 2 ヶ月 万円	万円 30578で除線 「フなし」ケ月 「つなし」ケ月	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	<ol> <li>3 m⁴単価 自動計算される。</li> <li>4 敷金、礼金、保証金、 利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、 利金がない場合は、 し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力する場 は、適切な単位を選択 る。</li> <li>5 解約引総額 解約引総額がない場 は、「なし」をチェッ する。</li> </ol>
Eメールアドレス  取引主任者  取引主任者名  の  「 「 「 「 「 「 「 「 「 「 「 」 」 」 「 」 」 」 」	52.00 52.00 1 万円 6 ヶ月 1 万円 6 ヶ月 1 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 万円 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 7 1 7 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 1 7 7 1 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7			5 2 4	<ul> <li>方績料消費税</li> <li>坪単価</li> <li>1平単価</li> <li>1</li> <li>1</li> <li>1</li> <li>4</li> <li>4</li></ul>	32 万円 ** 2 7月 万円 下月 平成 1 年 万円	〕万円 30578で除線 一なし ケ月 ての他入757 氏	目を非表示にする	<ol> <li>m⁴単価</li> <li>自動計算される。</li> <li>割金、礼金、保証金、</li> <li>利金</li> <li>敷金、礼金、保証金、</li> <li>利金がない場合は、</li> <li>し」をチェックする。</li> <li>た、値を入力する場 は、適切な単位を選択る。</li> <li>解約引総額がない場 は、「なし」をチェッ する。</li> </ol>

■賃貸物件(住宅以外建物一部)(2/7)

面積		住所
基本情報		шл
面積計測方式	内法 《 丙法	▲ 都道府県名、所在地名
使用部分面積	52.57 m ² m ² m ²	1.2
パルコニー (テラス)面積	m²	スカガイド」から翌圯
専用庭面積	m²	オスか、古住したする
住所		
お道応見々	<b>車支款</b>	「御道加県石」の
6 所在地名1		
加在地名3		
「見ている」		
部屋番号	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	県名を入力する。
その他所在地表示		「 <b>所在地名 1</b> 」···所在地
		の市区町村名を入力す
		<b>ම</b> ි.
		「 <b>所在地名 2</b> 」···所在地
		の丁目・字を入力する。
		7 所在地名 3
		所在地の番地・号を入力
		する。

(次頁へ続く)

■賃貸物件(住宅以外建物一部)(3/7)

## 赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

交通				交通
交通1				
8 沿線名	山手線 入カガイド	8 駅名	₩	8 沿線名、駅名 入力ガイド から選
9 駅より徒歩	3 分m	駅より車	km	するか、直接入力する
駅よりバス	分	バス停より徒歩	m	▶ 「沿線名」の入
バス路線名				ガイド
バス停名称				
			その他入力項目を非表	^{示にする} 9 駅より徒歩
交通2				距離を入力すると、時
沿線名		駅名		は 1 分=80m で自動
服より徒歩		駅上り車		算される。
駅よりパス		パス停より徒歩		(時間を入力しても距
バス路線名			m	は自動計算されない。
バス停名称				
交通3				10 その他交通手段
沿線名		駅名		空港名やインターチ
, B 10 B	入力ガイド			ンジ名などの基点か
駅より徒歩	m	駅より車	km	物件までの手段を入
駅よりパス	<u></u> 分	パス停より徒歩	m	する。
バス路線名				(例)
バス(学名称) <b>な通るの他</b>		•••••		××インターから車
又 題 こ の 他 その他交通手段			کي کي ا	3km
				間取
間取				
間取1				11 間取部屋数
間取タイプ		間取部屋数	5 室 □角部屋	「間取タイプ」で「ワルームを選択した場
納戸数				は、「間取部屋数」に「 を入力すること。 角部屋の場合は、「角

■賃貸物件(住宅以外建物一部)(4/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。



■賃貸物件(住宅以外建物一部)(5/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

賃貸				<b>蛋</b> ()
建物賃貸借区分	定期借家		不可	貝貝
建物賃貸借期間		22 建物貨貸借更新		21 建物凭贷供期間
按诺				建物賃貸借区分」(
1女」旦	角地		北	期貸家権」を選択し
按迫状况			北東	合は入力必須。
23 接道種別	公道 二万	23 接道接面	南東	
接道位置指定		接道方向		22 建物賃貸借史新
接道幅目				入力する場合は、「
1000			その他入力項目を非調	転にする 「「定
ê道2	•••••	•••••	·····	家権」を選択するこ
接道種別	<b>V</b>	接道接面	m	位送
接道位置指定	<b>v</b>	接道方向	<b>~</b>	按迴
接道幅員	m			23 按道拜则 按道控
度道3				
接道種別	<b>•</b>	接道接面	m	登録する物件のも         ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
接道位置指定	~	接道方向	~	も主要な道路の内
接道幅員	m			入力する。4件まで
ê道4				できるが、主要な道
接道種別		接道接面	m	ら順に選択・入力す
接道位置指定	<b>v</b>	接道方向		E.
接道幅員	m			
				24 接道位置指定
保険				「有」を選択する場合
槑貧加入義務 💽 💽	<u></u> 無	保険名称		「接道種別」で「公
保険料	Ħ	保険期間		を選択すること。
維持	<b>*</b>			維持
管理組合有無	<b>一</b> ●—			
5 管理費	円 目なし	うち管理費消費税	P	25 官埋賀、共益賀、
5 共益費	円 目なし	うち共益費消費税	P	管理費、共益費、雑
5 雑費	円 □なし	うち雑費消費税	A	ない場合は、「なし
更新区分		26 更新料		チェックする。
	旧貨料		その他入力項目を非認	表示にする
その他一時金なし	□なし	••••••	·····	26 更新料
その他一時金名称1		27 金額1	на	値を入力する場合は
その他一時金名称2		金額2	万円	切な単位を選択する
その他一時金名称3		金額3		
その他一時金名称4		金額4	万円	27 その他一時金名称
その他一時金名称5		金額5		額、その他月額費
スの他日類曲々社。		27 その他		その他月額費用金額
この肥片額度石砂」		日額費用金額1		その他一時全がた
		その他 月額費用金額2	万円	
その他月額費名称2	*****************************		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
その他月額費名称2	*****			ブ「た」 ・ ケイ
その他月額費名称2	••••••			し」で「なし」をチ

■賃貸物件(住宅以外建物一部)(6/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。



■賃貸物件(住宅以外建物一部)(7/7)

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。



## ●注意

広告転載区分で「広告可」もしくは「一部可」が選択されている物件の広告を行った場合は、登録されている物件情報 が「不動産の表示に関する公正競争規約」等に抵触していないか、十分注意して下さい。万一、転載した広告が規約等 に抵触している場合は広告を行った業者にその責任が問われます。

## STEP4 内容を確認し、登録する

登録内容に間違いがないかを確認する。
 修正がある場合は、戻るをクリックして修正する。

● 注意		
物件種別は登録後に変更できません。	変更する場合は、	削除して再度登録しなおす必要があります。

(例)<賃貸物件登録確認(賃貸土地)>画面

		登録する 戻る	J
			● <u>物件画像図面へ移動する</u>
分類			(凡例)赤文字:必須項目
物件種目	居住用地		
証明書発行有無	1 1 2		
担当			
会員情報			
会員番号	1000100000001000	会員名	東日本レインズ不動産 神田営業所
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0009
問合せ担当1			
問合せ担当者	東日本太郎	担当者電話番号	03-0001-0009
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp		
問合せ担当2			
間合せ担当者		担当者電話番号	
Eメールアドレス			
取引主任者			
		$\sim\sim\sim\sim\sim\sim$	
その他			
白社際理想			
古社 自社 面			
12x E #2x#XI22.73	1.01		
W_//L//2			
初件画像		物件画像は登録されていません。	
初件画像			
初件画像			
羽件画像			

- 2 「証明書発行有無」が選択できる状態の場合は、必要に応じて登録証明書の発行有無を選択する。
- 3 登録する をクリックする。
  - ◆ <登録完了>画面が表示される。

## STEP5 登録の完了を確認する

正しく登録できた場合、物件番号が表示されるので確認します。物件番号は、物件情報の変更や成約登録の場合に必要となります。

## <登録完了>画面からできること



正しく登録された場合は、<登録完了>画面から、以下の操作を行えます。

A 登録証明書を発行する

証明書を発行するをクリックすると、登録証明書を発行できます。

▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90

B 続けて新規登録する

続けて登録するをクリックすると、続けて物件を新規登録できます。

C コピーして登録する

コピーして登録する をクリックすると、今登録した内容を流用して、別の物件 情報を新規登録できます。

▶ 操作編 1.1.4 物件情報をコピーして登録する P.1-94

図面を作成する

らくらく変更 をクリックすると、今登録した物件情報の図面を作成できます。 ▶ 操作編 1.7 らくらく変更 P.1-149

E 自社の登録物件一覧を表示する

自社登録物件一覧(在庫)へ をクリックすると、My レインズの自社登録物件一覧を表示し、登録した物件を一覧で確認できます。 ▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

## 物件情報を一時保存する

新規登録中の物件情報を、一時保存する手順を説明します。

ー時保存しておいた内容は、呼び出して続きを編集できます。

1 新規登録中に、<売買(または賃貸)物件登録(物件種別名)>画面で、 一時保存する をクリックする。

(例)売買物件登録(売土地)

.1.2

	。 売買物件登録(売土地)	
	確認面面へ展る	
	一時保存する	1
	●物件画像図面へ移動する	
	□ 分類 ①【例》亦文字:必須項目 緑文字:全角入力項目	
	物件種目 売地 マ / □オークション	
$\sim$	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	, Í
	1物件画像	
	画像	
	Dim Em 221173	
	ファイル名	
	補設通知へ 戻る	
	一時保存する	
	<ul> <li>●ページの先頭へ戻る</li> </ul>	

⇒ 入力した内容が一時保存され、画面上部にメッセージが表示される。

売買物4	牛登録(売土地)
—————————————————————————————————————	容存しました。 展る
	一時保存する
	●物件画像図面へ移動する
分類	(凡例)赤文字:必須項目 緑文字:全角入力項目
物件種目 一売地 マ / □オークション	
1担当	

<b>?</b> — B	寺保存したデー	タを呼び出すは	Cld		
	My レインズの	自社登録物件一	覧 から呼び出しま	इंग्र.	
		👸 Myレインス	X		
		証明書一覧	図面商号欄管理		
	自社登録	会員情報変更	利用実績の照会		
	初件一竟	自社選択日報	自社選択日報設定		
	地図 info		日報スケジュール確認		
		売買らくらく登録	賃貸らくらく登録		
	<ul> <li>●未取得の証明書がありま</li> <li>●10日以内に登録期間滞</li> <li>● マッチング条件に一致する</li> </ul>	きす。 行了となる物件があります。 <u>る内容があります。</u>			

手順は、以下を参照してください。

▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

## .3 証明書を発行する

証明書を発行する手順を説明します。

発行方法は、2つあります。

どちらかの発行で取得するかは、My レインズの会員情報変更で設定できます。

●PDFファイルをダウンロードする。(会員情報「証明書出力先」で「IP」を選択している)

•FAX で受け取る。(会員情報「証明書出力先」で「FAX」を選択している)

登録などの操作の直後に発行しない場合は、後で My レインズから発行できます。My レインズから発行する場合は、証明書一覧から証明書を発行することが可能です。

▶ 操作編 4.3 証明書一覧 P.4-33

## シェント

証明書一覧から証明書を発行する場合は、PDF ファイルでダウンロードすることが可能です。FAX で受け 取ることができません。

## ●注意

証明書の発行可能期限は、その証明書が作成されてから 90 日以内です。 90 日を経過すると証明書の発行ができません。

### ○ 前提条件

FAX で受け取りたい場合は、受け取る FAX が設定されていること。 設定されていない場合は、以下を参照し、「証明書出力先」と「ユーザ設定」に FAX を設定し てください。

▶ 操作編 4.5 会員情報変更 P.4-47

#### ○ 証明書発行の流れ

以下の流れで行います。



## STEP1 登録などの操作を行う

登録などの操作を行います。

確認画面で、「証明書を発行する」として登録すると、操作の完了画面に、 証明書を発行する が 表示されます。

## STEP2 登録証明書を発行する

- PDFファイルをダウンロードする設定の場合
  - 1 <登録完了>画面で、 証明書を発行する をクリックする。

(例)物件登録の<登録完了>画面

ご指定の物件を登録しました。 物件番号: 10000000200	
証明書を発行する 第二日の分支は1回しが押せないため、注意してくだだい。	
前けて登録する コピーして登録する らくらく変更 自社登録物件一覧(在庫)へ	



<ファイルのダウンロード>画面が表示される。



◆ <名前を付けて保存>画面が表示される。

- 3 保存先を指定し、保存 をクリックする。 名前を付けて保存 ?🗙 保存する場所([): 📋 マイ ドキュメント 🔄 😋 🎓 📴 🔜 した 最近使ったファイル **じ** デスクトップ کر اربر ایک ي جر تکرت بک **र्जु** २१ २७२७-७ 3 保存(S) キャンセル ~ ファイル名(N): 100000000200_01.pdf ファイルの種類(I): Adobe Acrobat 7.0 Document
  - ▶ 証明書が、指定した場所にダウンロードされる。

.....

## ○ FAXで受け取る設定の場合

物件登録を実行すると、証明書が FAX 送信されます。 <登録完了>画面には、 証明書を発行する は表示されません。

(例)物件登録の<登録完了>画面





新規登録した内容をコピーして、他の物件情報を登録する手順を説明します。

登録後、続けて類似の物件を登録する場合に便利です。



## ○ コピー登録の流れ

.4

以下の流れで行います。

STEP 1	物件を新規登録する
	¥
STEP2	登録した物件をコピーする
	$\checkmark$
STEP3	情報を編集し、登録する

## STEP1 物件を新規登録する

物件を新規登録します。

▶ 操作編 1.1.1 物件を新規登録する P.1-4

## STEP2 登録した物件をコピーする



◆ <売買(または賃貸)物件登録(物件種別名)>画面に、今登録した内容が表示される。

## STEP3 情報を編集し、登録する

		確認画面へ	展る		
					時保存する
				•物件面角 図	あへ轮動す
分類				(凡例)赤文字:必須項目 緑文字:	全角入力項
物件種目	売地 💌 / 🗆 オークション				
担当					
会員情報					
会員番号	100010000001000		会員名	東日本レインズ不動産 神田営業所	
代表電話番号	03-0001-0000		問合せ先電話番号	03-0001-0009	
問合せ担当1					
問合せ担当者	東日本太郎	]	担当者電話番号	03-0001-0009	
<b>Eメールアドレス</b>	tarou@hisashinihon.co.ip				
都市計画法その他 自社管理欄	※都市計画法その他の法令に基づく制限で、宅建	業法施行令第3条に定めるも	のに関する事項	]	
広告転載区分	- 不可 			_	
物件画像					
画像	画像を追加する ※物件画	象は10個まで登録す	ることができます。		
図面	区面を登録する				
図面 図面 ファイル名					

以降の手順は、新規登録の場合と同じです。

# 物件変更

1.2



## 物件変更の概要

物件番号を指定して、物件情報を変更します。物件情報の変更と同時に物件画像ファイルや図面ファイルの追加・差し替えが可能です。

また、らくらく登録機能を利用して登録した物件情報に、詳細な情報を追加できます。 らくらく登録機能を利用して作成した図面の場合は、図面に表示される物件情報を変更すると、 自動で図面に反映されます。

My レインズの自社登録物件一覧から物件を選択して物件情報を変更することもできます。以下を参照してください。

▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

## ○ できること

## このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先			
物件情報を変更する	物件情報を変更できます。			
		₩	操作編 1.2.1	物件情報を変更する P.1-98

### 変更後に、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
変更登録証明書を発行する	変更登録証明書を発行できます。
	▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90
続けて変更する	続けて物件情報を変更できます。
自社の登録物件一覧を表示する	My レインズの自社登録物件一覧を表示できます。
	登録した物件を一覧で確認できます。
	▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

## ○ 物件変更 に関連するメニュー



 My レインズの自社登録物件一覧から該当の物件を選 択して変更することができます。

▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5



## 物件情報を変更する

物件番号を指定して、物件情報を変更する手順を説明します。

#### 変更の準備

内容を変更したい物件の物件番号を確認してください。

#### 物件画像・図面を追加・変更する場合の準備

物件情報に、物件画像(10個)と図面(1個)を登録できます。
 追加・変更する場合は、事前に準備してください。
 追加・変更できるファイル形式については、以下を参照してください。
 ▶ 操作編 物件画像・図面を登録する場合の準備 P.1-4

#### 物件変更の流れ

以下の流れで行います。



## STEP1 メニューを選択する

1 売買物件を変更する場合は、 <b>w</b> 物件管理 賃貸物件を変更する場合は、 <b>w</b> 物件管理	■ の 売買 物件管理 をクリックする。 ■ の 賃貸 物件管理 をクリックする。
REINS	・パスワード変更         ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
売買物件の場合	<u> ملاحم محمد محمد محمد محمد محمد محمد محمد م</u>
1 売買物件管理 物件管理 物件検索	証明書一覧         図面商号欄管理           自社登録         会員情報変更         利用実績の服会           物件一覧         会社第49日8月日第         の社場49日8月日第
売買 物件検索 【賃貸 物件検索 】 図面検索	
会員検索日報検索	<ul> <li>●未取得の書理引動があります。</li> <li>●10日以内に登録期間満了となる物件があります。</li> <li>●マッチング条件に一致する内容があります。</li> </ul>
	<b>お知らせ</b> 最終更新日 平成20年9月30日
	▼ご利用にあたっての注意事項【NEW】 ▼市況データ【NEW】
	【重要】 東日本センタからの <u>お知らせ</u> 型があります。(2008.9.10) new
	REINS-IP

- ▶ <売買(または賃貸)物件管理メニュー>が表示される。
- 2 物件変更 をクリックする。

	● 売買物件管理メニュー	
41/16/20/2	エニトローナロットカッパナ ニスン ミスリーナナ	
物件登録 2 物件変更	和規に売見101+を豆球します。 登録されている在庫物件の情報変更を行います。	
 物件再登録	登録されている物件の情報を利用して再登録を行います。	
成約登録	在庫物件の成約登録を行います。	
物件削除	登録されている在庫物件の削除を行います。	
らくらく登録	新規に、売買物件と図面を登録します。	
らくらく変更	すでに登録されている物件情報の図面を追加・変更します。	
		REIN

◆ <売買(または賃貸)物件変更>画面が表示される。

## STEP2 変更する物件の情報を呼び出す

1 「物件番号」に、内容を変更する物件の物件番号を入力する(半角数字 12 桁)。

売買物件変更
物件番号を入力してください。
(凡例) <mark>赤文字</mark> :必須項目
物件番号     10000000175     1       2     入力画面へ     展る

2 入力画面へ をクリックする。

⇒ 入力した物件番号に応じた<売買(または賃貸)物件変更(物件種別名)>画面が表示される。

## STEP3 情報を入力する

<売買(または賃貸)物件変更(物件種別名)>画面に、登録されている情報が表示されます。

1 必要な項目を修正する。

 ・ 各項目の説明は、物件登録を参考にしてください。
 ・ 操作編 1.1.1 物件を新規登録する P.1-4
 ・ その他入力項目を表示する」などの折りたたみが可能な項目は、登録されている項目があるかどうかで 初期表示状態が変わります。
 登録されている項目がある場合は、開いた状態で表示されます。
 登録されている項目がない場合は、閉じた状態で表示されます。

(例)<売買	買物件変更	(売マンション	) >画面
--------	-------	---------	-------

	反 売買	物件変更(売マンショ)	ン)	
	一種語	画面へ 戻る		
			● <u>物件画像図</u>	面へ移動する
物件番号:10000	0000175	登録年月日	平成20年09月10日	
分類			(凡例)赤文字:必須項目 緑文字:	全角入力項目
物件種目	中古マンション 💌 🖌 🗌 オークション			
担当				
会員情報				
会員番号	100010000001000	会員名	東日本レインズ不動産 神田営業所	
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0009	
間合せ担当1				登録されている
問合せ担当者	東日本太郎	担当者電話番号	03-0001-0009	項目がある場合
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp			は、開いた状態で
			その他入力項目	*************************************
111-14				
11111合				
基本情報				
価格	4300 万円	うち価格消費税	万円	
m [°] 単価	43.0 万円	「「「「」」「「」」「」」「」」「」」「」」「」」「」」「」」「」」「」」「」	142.2 万円 ※3.30578で換算	
$\sim\sim\sim\sim$		$\sim\sim\sim\sim\sim$	$\sim\!\!\!\sim\!\!\!\sim\!\!\!\sim\!\!\!\sim\!\!\!\sim\!\!\!\sim\!\!\!\sim\!\!\!\sim\!\!\!\sim\!$	$\sim$
物件画像				
画像	画像を追加する ※物件画像は10個	まで登録することができます。		
図面				
区面	図面を登録する			
ファイル名				J
	2	画面へ 厚る		
			• <u>~-&gt;</u>	の先頭へ戻る

2 確認画面へ をクリックする。

▶ <売買物件変更確認(物件種別名)>画面が表示される。

## STEP4 内容を確認し、登録する

登録内容に間違いがないかを確認する。
 修正がある場合は、 戻る をクリックして修正する。

(例) <売買物件変更確認(売マンション)>画面

		変更する	戻る	
				<ul> <li>物件画像図面へ移動する</li> </ul>
勿件番号:10000	0000175		登録年月日	平成20年09月10日
八拓				
万規	alashima A. a			01.例如示义子:必須項目
初件種目	有 2			
担当				
会員情報				
会員番号	1000100000001000		会員名	東日本レインズ不動産 神田営業所
代表電話番号	03-0001-0000		問合せ先電話番号	03-0001-0009
問合せ担当1				
問合せ担当者	東日本太郎		担当者電話番号	03-0001-0009
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp			
問合せ担当2				
問合せ担当者			担当者電話番号	
Eメールアドレス				
<b>仅引主任者</b>				
取引主任者名	東日本一郎			
価格				
	~ ~ ~ ~ ~ ~	~ ~ ~ ~ ~		
ŇŇŇ	$\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim$	$\sim\sim\sim\sim\sim\sim$	$\sim \sim \sim \sim \sim$	$\sim$
その他				
自社管理欄				
広告転載区分	不可			
物件画像				
		物件画像は登録	录されていません。	
図面				
		図面は登録さ	られていません。	

2 「証明書発行有無」が選択できる状態の場合は、必要に応じて登録証明書の発行有無を選択する。

- 3 変更する をクリックする。
  - <物件変更完了>画面が表示される。

## STEP5 変更の完了を確認する

## <物件変更完了>画面からできること



<物件変更完了>画面から、以下の操作を行えます。

A 変更登録証明書を発行する

証明書を発行する をクリックすると、変更登録証明書を発行できます。▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90

B 続けて変更する

続けて変更するをクリックすると、続けて物件情報を変更できます。

C 自社の登録物件一覧を表示する

自社登録物件一覧(在庫)へ をクリックすると、My レインズの自社登録物件一覧を表示し、変更した物件を一覧で確認できます。 ▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

# 1.3 物件再登録



## 物件再登録 | の概要

物件番号を指定して、物件情報を再登録します。

再登録とは、物件情報を引き継ぎ、新規物件として登録する機能です。 再登録を行うと、元の物件は削除され、新しい物件が新規登録されます。

物件画像ファイルや図面ファイルが登録されている場合は、引き継がれます。 らくらく登録機能を利用して作成した図面がある場合は、図面も引き継がれます。

自社の登録物件一覧から物件を選択して物件情報を再登録することもできます。以下を参照してください。

▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

## ○ できること

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
物件を再登録する	物件情報を再登録できます。
	物件情報を変更し、再登録することもできます。
	▶ 操作編 1.3.1 物件を再登録する P.1-106

#### 変更後に、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先		
再証明書を発行する	再登録証明書を発行できます。		
	▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90		
続けて再登録する	続けて物件情報を再登録できます。		
図面を作成する	らくらく変更機能を利用して、今登録した物件情報の図面を作成できます。		
	▶ 操作編 1.7 らくらく変更 P.1-149		
自社の登録物件一覧を表示する	My レインズの自社登録物件一覧を表示できます。		
	再登録した物件を一覧で確認できます。		
	▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5		

## ● 物件再登録 に関連するメニュー



 My レインズの自社登録物件一覧から該当の物件を選 択して再登録することができます。

▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5



## 物件を再登録する

物件番号を指定して、物件情報を再登録する手順を説明します。



## ○ 再登録の準備

再登録したい物件の物件番号を確認してください。

## ○ 物件画像・図面を追加・変更する場合の準備

物件情報に、物件画像(10個)と図面(1個)を登録できます。
 追加・変更する場合は、事前に準備してください。
 追加・変更できるファイル形式については、以下を参照してください。
 ▶ 操作編 物件画像・図面を登録する場合の準備 P.1-4

## ○ 物件再登録の流れ

以下の流れで行います。

STEP1	メニューを選択する
	$\checkmark$
STEP2	再登録する物件の情報を呼び出す
	$\checkmark$
STEP3	情報を入力する
	$\checkmark$
STEP4	内容を確認し、登録する
	$\checkmark$
STEP5	再登録の完了を確認する

## STEP1 メニューを選択する

<ol> <li>売買物件を再登録する場合は、</li> <li>賃貸物件を再登録する場合は、</li> <li>物件管理</li> <li>REINS</li> </ol>	の 売買 物件管理 をクリックする。 の 賃貸 物件管理 をクリックする。 をクリックする。 ^{0パスワード変更} <u>ログアウト</u> ^{会目:東日本レンズ不動産 神田営業所 会員等号:1000100000001000}
売買物件の場合       賃貸物件の場合         1       10       100         1       元買物件管理       賃貸物件管理         2       小田岡本       万買物件管理         2       小田岡本       賃貸物件管理         2       小田岡本       賃貸物件管理         2       小田校案       賃貸物件検索         2       小田校案          2       小田校案	●メインメニュー ●オンラインヘルプ ●Q&A           ●メインメニュー ●オンラインヘルプ ●Q&A           ● 加雪一覧           ● 加雪一覧           ● 加雪一覧           ● 日社登録           ● 加雪一覧           ● 日社登録           ● 日社選択日報           ● 日報スケジュール確認           ● 日日以内に登録期間満了となる物件があります。           ● つり以内に登録期間満了となる物件があります。           ● コージーン第十日 単成の加速の目の日
	▲ 「利用にあたっての注意事項【NEW】 ▼ご利用にあたっての注意事項【NEW】 ▼市況データ【NEW】 【重要】東日本センタからの <u>お知らせ</u> 気があります。(2008.9.10) new REINS-IP

- ▶ <売買(または賃貸)物件管理メニュー>が表示される。
- 2 物件再登録 をクリックする。

	●売買物件管理メニュー	
物件登録	新規に売買物件を登録します。	
物件変更	登録されている在庫物件の情報変更を行います。	
2 物件再登録	登録されている物件の情報を利用して再登録を行います。	
成約登録	在庫物件の成約登録を行います。	
物件資源注	登録されている在庫物件の削除を行います。	
らくらく登録	新規に、売買物件と図面を登録します。	
らくらく変更	すでに登録されている物件情報の図面を追加・変更します。	
		DEIN

◆ <売買(または賃貸)物件再登録>画面が表示される。
## STEP2 再登録する物件の情報を呼び出す

1 「物件番号」に、再登録する物件の物件番号を入力する(半角数字 12 桁)。

売買物件再登録
物件番号を入力してください。
(凡例) 赤文字:必須項目 物件番号 10000000010 1
2      入力画面へ 戻る

- 2 入力画面へ をクリックする。
  - ◆ 入力した物件番号に応じたく売買(または賃貸)物件再登録(物件種別名)>画面が表示される。

## STEP3 情報を入力する

<売買(または賃貸)物件再登録(物件種別名)>画面に、登録されている情報が表示されます。

1 必要にな項目を修正する。

## 

#### (例) <売買物件再登録(売マンション)>画面

	☆ 売買物件	再登録(売マンショ	も)	
		戻る		
			●物件画像図面へ移動する	<u>5</u>
元物件番号:100	000000010			
分類			(凡例)赤文字:必須項目 緑文字:全角入力項目	
物件種目	新築マンション 🖌 / 🗌 オークション			
田坦				
云貝頂報	100010000001000	全昌之	東日本レイズ不動産 神田営業所	
代表電話番号	03-0001-0000	日合せ先電話番号	03-0001-0009	
間合世担当1				登録されている
問合せ担当者	東日本太郎	担当者電話番号	03-0001-0009	項目がある場合
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp			は、開いた状態で
	Les a sur en		その他入力項目を表示する	表示される
				20101000
価格へへ	~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~		~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~	
画像1公箱			$\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim\sim$	¥
<b>国际</b> 1774员		E 18 187 187		
直像2	キッナン.jpg		画像参照 画像削除	
画像2分類	その他 💌	画像2説明		
画像3	madori.jpg		画像参照 画像削除	
画像3分類		画像3説明		
画像4	kanda map4.jpg		画像参照 画像削除	
<b>正</b> 像7公箱		画像4前眼		
回該中方按		E 18467.71		
図面				
1 ESTER				
図面	図面を登録する			
ファイル名	図面_200809302117		図面参照	
	2			
	一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一	展る		
			●ページの先頭へ戻る	2

- 2 確認画面へ をクリックする。
  - <売買物件再登録確認(物件種別名)>画面が表示される。

## STEP4 内容を確認し、登録する

1 登録内容に間違いがないかを確認する。

	再登録す	る 展る	●物件画像図面へ移動する
记物件番号:	10000000010		
分類			(凡例 <mark>)赤文字</mark> :必須項目
物件種目	新築マンション		
証明書発行有無	1 2		
担当			
会員情報			
会員番号	1000100000001000	会員名	東日本レインズ不動産 神田営業所
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0009
問合せ担当1			
問合せ担当者	東日本太郎	担当者電話番号	03-0001-0009
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp		
問合せ担当2			
問合せ担当者		担当者電話番号	
Eメールアドレス			
仅引主任者			
取引主任者名			
価格			
基本情報			
~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~		~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~
-12211-11-122			
画像			
画像1 画像1	リビング.jpg		
画像1 画像1分類	リビング.jpg その他	画像1説明	
画像1 画像1 画像2	リビング,ipe その他 キッチン.ipe	画像1說明	
画像1 画像1 画像2 画像2分類	リビング.jps その他 キッチン.jps その他	画像1說明 画像2說明	
画像1 画像1 画像1分類 画像2 画像2分類 画像3	リビング.jpg その他 キッチン.jpg その他 madori.jpg	画(象 1 説明 画(象 2 説明	
画像1 画像1 画像1分類 画像2 画像2分類 画像3 画像3分類	リビング.jps その他 キッチン.jps その他 madori.jps	画像1試明 画像2説明 画像3説明	
画像1 画像1 画像1分類 画像2 画像2分類 画像3 画像3分類 画像4	 リビング.jps その他 キッチン.jps その他 madori.jps kanda_map4.jps 	画像1說明 画像2說明 画像3說明	
画像1 画像1分類 画像2分類 画像3 画像3分類 画像4分類	リビング.jps その他 キッチン.jps その他 madori.jps kanda_map4.jps	画像11説明 画像2説明 画像3説明 画像3説明	
画像1 画像1 画像1分類 画像2 分類 画像3 分類 画像4 画像4 分類	リビング jps その他 キッチン jps その他 mador l jps kanda_map4.jps	画像 1 試明 画像 2 試明 画像 3 試明 画像 3 試明	
画像1 画像1分類 画像1分類 画像2分類 画像3 面像3 面像4 面像4 分類 図面	リビング jpg その他 たッチン jpg その他 madori.jpg kanda_map4.jpg	画像1說明 画像2說明 画像3說明 画像4說明	
画像 画像1 画像1分類 画像2分類 画像3分類 画像3分類 画像4 画像4 分類 図面 ファイル名	リビング jpg その他 キッチン jpg その他 madori.jpg kanda_map4.jpg	画像1款明 画像2説明 画像3説明 画像4説明	図面参照 時期Jポウン押下により表示される回面に現在登録されている回面です。 編集した文字情報は処理完了後に回面へ反映されます。

- 2 「証明書発行有無」が選択できる状態の場合は、必要に応じて登録証明書の発行有無を選択する。
- 3 再登録する をクリックする。
 - ➡ <物件再登録完了>画面が表示される。

STEP5 再登録の完了を確認する

<物件再登録完了>画面からできること



<物件再登録完了>画面から、以下の操作を行えます。

A 再登録証明書を発行する

証明書を発行するをクリックすると、再登録証明書を発行できます。

▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90

B 続けて再登録する

続けて再登録するをクリックすると、続けて物件情報を再登録できます。

C 図面を作成する

らくらく変更 をクリックすると、今登録した物件情報の図面を作成・変更できます。

▶ 操作編 1.7 らくらく変更 P.1-149

D 自社の登録物件一覧を表示する

自社登録物件一覧(在庫)へ をクリックすると、My レインズの自社登録物件ー 覧を表示し、再登録した物件を一覧で確認できます。

1.4 成約登録



● 成約登録 の概要

物件が成約した際、物件番号を指定し、成約情報を追加して成約登録します。

My レインズの自社登録物件一覧から物件を選択し、成約情報を追加して成約登録することもできます。以下を参照してください。

○ できること

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
成約登録する	物件情報に成約情報を追加し、成約登録できます。
	▶ 操作編 1.4.1 成約情報を登録する P.1-114

成約登録後に、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
成約登録証明書を発行する	成約登録証明書を発行できます。
	▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90
続けて成約登録する	続けて成約登録できます。
自社の登録物件一覧を表示する	My レインズの自社登録物件一覧を表示し、成約した物件を一覧で確認できま
	す。
	▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

○ 成約登録 に関連するメニュー



 My レインズの自社登録物件一覧から該当の物件を選 択して成約登録することができます。



成約情報を登録する

物件番号を指定して、成約した在庫物件に成約情報を登録する手順を説明します。

○ 成約登録の準備

成約登録したい物件の物件番号を確認してください。

図面を登録する場合の準備

物件情報に、図面を登録できます。 登録する場合は、事前に準備してください。 登録できるファイルについては、以下を参照してください。

▶ 操作編 物件画像・図面を登録する場合の準備 P.1-4

成約登録の流れ

以下の流れで行います。



STEP1 メニューを選択する

1	売買物件の成約を登録する場合は、	媥 物件管	理の	売買	物件管理	をクリックする。
	賃貸物件の成約を登録する場合は、	媥 物件管	理の	賃貸	物件管理	をクリックする。
	REINS				● <u>パスワード変更</u> 会員:東日 会	<u> しけアウト</u> 本レインズ不動産 神田営業所 員番号:1000100000001000
売	買物件の場合 賃貸物件の場合 「 」 「 」 「 取り・ 別除> 」 「 取り・ 別除> 」			ſ	● <u>メインメニュー</u> ● Myレインス	<u>●オンラインヘルプ</u> ● <u>Q&A</u> ズ
1	売買 物件管理 賃貸 物件管理		自社登	録	証明書一覧 会員情報変更	図面商号欄管理 利用実績の照会
	🙀 物件検索		物件一	·覧	自社選択日報	自社選択日報設定
	売買 物件検索 【 賃貸 物件検索 】 図面検索		■地図 Inf] O Amilitery 9-	書音らくらく登録	日報スケジュール確認
	 全の他検索 会員検索 		未取得の証明 10日以内に蜀 マッチング条件	月書があります。 診験期間満了と に一致する内容	なる物件があります。 容があります。	
			お知らせ	ż		最終更新日 平成20年9月30日
		V2 Vħ	<u>利用にあたって(</u> <u>況データ</u> 【NE	<u>か注意事項</u> 【N W!】	NEM()	
		〔重	要】東日本ゼ	ンタからの <u>お知</u>	<u>らせ</u> 型があります。(2008	39.10) new
						REINS-IP

- ▶ <売買(または賃貸)物件管理メニュー>が表示される。
- 2 成約登録 をクリックする。

F	売買物件管理メニュー	
物件登録	新規に売買物件を登録します。	
物件変更	登録されている在庫物件の情報変更を行います。	
物件再登録	登録されている物件の情報を利用して再登録を行います。	
2 成約登録	在庫物件の成約登録を行います。	
物件資源金	登録されている在庫物件の削除を行います。	
らくらく登録	新規に、売買物件と図面を登録します。	
らくらく変更	すでに登録されている物件情報の図面を追加・変更します。	

◆ <売買(または賃貸)成約登録>画面が表示される。

STEP2 成約した物件の情報を呼び出す

1 「物件番号」に、成約登録する物件の物件番号を入力する(半角数字12桁)。

(例) <売買成約登録>画面

■ 売買成約登録
物件番号を入力してください。
(几例) 赤文字:必須項目 物件番号 10000000025 1

- 2 入力画面へ をクリックする。
 - ⇒ 入力した物件番号に応じた<売買(または賃貸)成約登録(物件種別名)>画面が表示される。

STEP3 成約情報を入力する

成約情報を入力します。

物件の種別によって、表示される情報が異なります。

本 STEP では、売買物件(売マンション)を成約登録する場合の入力のポイントを説明します。

 ● 注意
 成約登録する前に、該当の物件に間違いがないかを確認してください。

<売買成約登録>画面の入力のポイント



STEP4 内容を確認し、登録する

1 登録内容を確認する。

修正がある場合は、 戻る をクリックして修正してください。

(例) <売買成約登録確認(売マンション)>画面

		+35-28/23 ± 7			
的情報		ASET BESK 9 'S'		(凡例)赤文字:必須項目	
会員番号	100010000001000		物件番号	10000000025	
物件種別	売マンション		物件種目	中古マンション	
価格	8000万円			1	
成約価格	8000万円		うち成約価格消費税	万円	
成約年月日	平成20年 9月10日				
所在地	東京都千代田区鍛冶町2丁目	0-0			
沿線名 駅名	山手線 神田				
專有面積	70.00m ²				
登録年月日	平成20年 8月29日		証明書発行有無	発行する 💌 🔼	
				2017日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日	.113
		****		表示される。	
-	1.825 900 1.400 1.875	T.P.			
u \		/	E	● ●格 8000万円	
und	P	1		度京都干代田区最近街 2 T目OO-O 住所	
	共用最下			运输::::::::::::::::::::::::::::::::::::	
L_		Mary Y		交通 その他交通手段: マ	
0				土地排列: 所有限	
	文開 U 副室			土地 土地共有時分離積: nf 土地共有時分: 用途地域:一中	
188	ホール 洗菜 役			市保護期方式: 壁名 専有監護 70.00ml パルコニー方向 東京 パルコニー単純 8ml	
1		C Look Park	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	専用度王禄: n1 部最数:3 開取タイプ LDK	
		KENER HUMER		詳細問取:	
	6 M	8 2 24	WILHIER AL	超物構造: 鉄骨造 1444 地上陰陽:15回 地下陰陽:陰 所在際:3回	
	和宝(1)	amme //// a é	MILERINA	2種1177 創屋巻号: 律助戸数:戸 至年月:昭和116年3月 分協会社: 東日本分類株式会社	
10	* · · · ·	#	TITERPEA.	施工会社: 第日本施工株式会社	
1.17	n nA B	m	16月12	管理会社:スカイブルー管理会社 管理局型:全都委托 管理人状況:紫蛙	
	超開兼食事室 た (13.5費大) 上 洋室(2) 近	Carl Contraction of the second	n 💿 Muun kanne -	管理員: 修務構立金: その他月研費 6時:	
	19日日 (4畳大) (10日日) 1月日日 (4畳大) (10日日) 1月日日 (11日日)	5 \$8	HUE THI	12:00 現況:変ポ 引渡時限:即時 写12:00 引渡年月: 引渡年9:	
	┍┙┑⊥	Mar Mar	Sam Is X	入居年月日: 数単規(21-75) 単連規月経費: (1-75)	
4		Roball		設備 (2014)	
imple		Bert	#FRD 7000	条件	
+	3,790 2,210 6,000	0. 日本橋	新日本橋。	広告知範区分:不可 連告ノー・ その中	
		MA MECHEL MUL	Real House	C VIB	
国土交通大	臣(1)00000号 所屋	団体 社団法人〇〇〇〇	○協会 社団法人〇〇	▲引思様:毒任 報酬影影:希助	
-0°0-	キロナレ ノシーグ・	7 €L ±		取引態様:媒介	
	果日本レインス・	下劉匠 伊日		担当11:東口(本)(A) 報酬形態:分かれ	
	千代田区鍛冶町〇-〇-〇	F	FAX 03-0001-0009		
		[W]			
		3 ±90°		国が登録されている場合、	

- 2 「証明書発行有無」が選択できる状態の場合は、必要に応じて成約証明書の発行有無を選択する。
- 3 図面がある場合は、上記表示例のように図面を回転し調整する。
- 4 成約登録する をクリックする。
 - ➡ <成約登録完了>画面が表示される。

STEP5 成約登録の完了を確認する

<成約登録完了>画面からできること



<成約登録完了>画面から、以下の操作を行えます。

A 成約登録証明書を発行する

証明書を発行するをクリックすると、成約登録証明書を発行できます。

- ▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90
- B 続けて成約登録する

続けて成約登録するをクリックすると、続けて成約情報を登録できます。

C 自社の登録物件一覧を表示する

自社登録物件一覧(在庫)へ」をクリックすると、My レインズの自社登録物件一覧を表示し、成約した物件を一覧で確認できます。

1.5 物件削除



●物件削除│の概要

物件番号を指定して、在庫物件の登録情報を削除します。

My レインズの自社登録物件一覧から物件を選択して削除することもできます。以下を参照してください。

○ できること

0

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先		
登録情報を削除する	在庫物件の登録情報を削除できます。		
		操作編 1.5.1	物件を削除する P.1-122

削除後に、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
削除登録証明書を発行する	削除登録証明書を発行できます。
	▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90
続けて削除する	続けて削除できます。
自社の登録物件一覧を表示する	My レインズの自社登録物件一覧を表示し、削除した物件を一覧で確認できま
	す。
	▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

物件削除 に関連するメニュー



 My レインズの自社登録物件一覧から該当の物件を選 択して削除することができます。

1.5.1 物件を削除する

物件番号を指定して、在庫物件の登録情報を削除する手順を説明します。

削除できる物件

削除できるのは、以下の物件です。

• 在庫物件

○ 物件削除の準備

削除したい物件の物件番号を確認してください。

○ 物件削除の流れ

以下の流れで行います。



STEP1 メニューを選択する

Ⅰ 売買物件を削除する場合は、 ● 物件管理 賃貸物件を削除する場合は、 ● 物件管理	の 売買 物件管理 をクリックする。 の 賃貸 物件管理 をクリックする。	
REINS	・パスワード変更 ・パスワード変更 会員:東日本レインズ不動産神田営業) 会員番号:10001000000100	新心
売買物件の場合 賃貸物件の場合 第78 4世 < 登録、 人成約・削除>	<u> ملاحم محمد محمد محمد محمد محمد محمد محمد م</u>	
1 売買物件管理 賃貸物件管理	証明書一覧 図面商号欄管理 自社登録 会員情報変更 利用実績の照会	
、物件検索売買物件検索賃貸物件検索図面検索	 初件一覧 自社選択日報 自社選択日報設定 日報スケジュール確認 	
100 全の他検索 会員検索 日報検索	 売買らくらく登録	
	▼ご利用にあたっての注意事項【NEW】 ▼市況データ【NEW】	
	【重要】東日本センタからの <u>お知らせ</u> 型があります。(2008.9.10) new	
	REINS-II	5

- ▶ <売買(または賃貸)物件管理メニュー>が表示される。
- 2 物件削除 をクリックする。

F	記売買物件管理メニュー	
物件登録	新規に売買物件を登録します。	
物件変更	登録されている在庫物件の情報変更を行います。	
物件再登録	登録されている物件の情報を利用して再登録を行います。	
成約登録	在庫物件の成約登録を行います。	
2 物件削除	登録されている在庫物件の削除を行います。	
 らくらく登録	新規に、売買物件と図面を登録します。	
らくらく変更	すでに登録されている物件情報の図面を追加・変更します。	
		PEIN

◆ <売買(または賃貸)物件削除>画面が表示される。

STEP2 削除する物件の情報を呼び出す

1 「物件番号」に、削除する物件の物件番号を入力する(半角数字 12 桁)。

物件番号を入力してください。
(凡例)赤文字:必須項目 物件番号 10000000229 1
2 展る

2 確認画面へ をクリックする。

◆ <売買(または賃貸)物件削除確認(物件種別名)>画面が表示される。

STEP3 内容を確認し、削除する

1 物件の内容を確認する。

削除する物件に間違いがないかを確認してください。

(例) <売買物件削除確認(売マンション)>画面

削除情報				(凡例) 赤文字: 必須項目
会員番号	100010000001000	物件番号	10000000229	
物件種別	売マンション	物件種目	中古マンション	
価格	4520万円			
所在地	東京都千代田区鍛冶町2丁目〇〇-〇			
沿線駅名	山手線 神田			
専有面積	100.00m ²			
登録年月日	平成20年9月10日	証明書発行有無	「有▼」2	

2 「証明書発行有無」が選択できる状態の場合は、必要に応じて削除証明書の発行有無を選択する。

0 EVF			
一時保存した物件を削除する場合は、	登録が完了していないため、	証明書は発行されません。	

- 3 削除する をクリックする。
 - <物件削除完了>画面が表示される。

STEP4 削除の完了を確認する

<物件削除完了>画面からできること

 物件削除完了

 ご指定の物件情報を削除しました。 物件番号:10000000229
 証明書を発行しない場合や FAX で受け取る設定の場合 は表示されない。

 * 区明書を取得する」はないは目しか増せないため、注意して下さい。

 確けて調解する

 自社室編集中一覧(在集)へ

 B

<物件削除完了>画面から、以下の操作を行えます。

A 削除登録証明書を発行する

証明書を発行する をクリックすると、削除登録証明書を発行できます。

▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90

B 続けて削除する

続けて削除する をクリックすると、続けて物件を削除できます。

C 自社の登録物件一覧を表示する

自社登録物件一覧(在庫)へ をクリックすると、My レインズの自社登録物件一覧を表示し、削除した物件を一覧で確認できます。

1.6 らくらく登録



● らくらく登録 の概要

売買物件または賃貸物件の情報を新規登録し、同時に図面を作成します。 物件情報を新規登録し、同時に図面を作成することを、らくらく登録と呼びます。

あらかじめ用意した図面ファイルを使用して物件登録することもできます。以下を参照してく ださい。

▶ 操作編 1.1.1 物件を新規登録する P.1-4

○ できること

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先	
物件情報を新規登録すると同時に図面を	物件情報を新規登録すると同時に図面を作成します。	
作成する	▶ 操作編 1.6.1 物件と図面を登録する(らくらく登録)	P.1-129

らくらく登録後に、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
登録証明書を発行する	登録証明書を発行できます。
	▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90
続けてらくらく登録する	続けて物件を新規登録し、図面を作成できます。
自社の登録物件一覧を表示する	My レインズの自社登録物件一覧を表示し、登録した物件を一覧で確認できま
	す。
	▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

● らくらく登録 に関連するメニュー

物件登録

物件変更

物件再登録

成約登録

物件削除

らくらく登録

らくらく変更

新規に売買物件を登録します。

在庫物件の成約登録を行います。 登録されている在庫物件の削除を行います。

新規に、売買物件と図面を登録します。

登録されている在庫物件の情報変更を行います。

登録されている物件の情報を利用して再登録を行います。

すでに登録されている物件情報の図面を追加・変更します。



- イルを登録することが可能です。
 - ▶ 操作編 1.1.1 物件を新規登録する P.1-4



物件と図面を登録する(らくらく登録)

物件情報を新規登録し、同時に図面を作成することを、らくらく登録と呼びます。 らくらく登録の手順を説明します。

売買物件の場合と、賃貸物件の場合で登録する項目が異なります。

○ 前提条件

らくらく登録機能を使用するには図面商号欄を登録してある必要があります。図面商号欄の登録は My レインズの図面商号欄管理を使用してください。



▶ 操作編 4.4 図面商号欄管理 P.4-38

登録できる情報

 ・ 注意
 らくらく登録で登録できる項目は、図面に必要な項目のみです。
 レインズでは、<物件情報編集>画面に表示される項目以外の項目も登録できます。その他の項目を入力
 したい場合は、らくらく登録後、物件変更機能を利用して情報を追加してください。

物件画像を登録する場合の準備

物件情報に、物件画像(10個)を登録できます。 登録する場合は、事前に準備してください。 登録できるファイルについては、以下を参照してください。

▶ 操作編 物件画像・図面を登録する場合の準備 P.1-4

○ 操作画面について

らくらく登録は、< らくらく登録 >画面で行います。 < らくらく登録 >画面は、画面が図面のようになっていて、3つのエリアに分かれています。 それぞれのエリアに対応するボタンから操作画面を呼び出し、操作を行います。



A レイアウト編集

以下を行えます。

- ・登録した物件画像の配置、編集(サイズ変更等)
- ・標準部品(矢印や方位マークなど)の配置、編集(サイズ変更等)
- B 物件情報編集

物件情報を入力できます。

C その他情報編集

以下を行えます。

- ・登録した物件画像の配置、編集(サイズ変更等)
- ・標準部品(矢印や方位マークなど)の配置、編集(サイズ変更等)

○ らくらく登録の流れ

以下の流れで行います。



STEP1 メニューを選択する

1	売買物件をらくらく登録する場合は、	媥 物件管理	の	売買 物件管理	をクリックす	る。
	賃貸物件をらくらく登録する場合は、	媥 物件管理	の	賃貸 物件管理	をクリックす	る。
	REINS			●パスワード変更 会員:東日本日 会員:	<u>ログアウト</u> インズ不動産 神田営業所 番号:1000100000001000	
売	買物件の場合 賃貸物件の場合 「● 物(の)場合 「● 物(の)」 「● 物(の)」			o <u>メインメニュー</u> o	<u>オンラインヘルプ • Q & A · · · · · · · · · · · · · · · · · ·</u>	
1	売買 物件管理 賃貸 物件管理	自社	登録	証明書一覧 会員情報変更	図面商号欄管理 利用実績の照会	
	🙀 物件検索	物件	一覧	自社選択日報	自社選択日報設定	
	売買 物件検索 【賃貸 物件検索 】 図面検索		也図 info	売買らくらく登録	日報スケジュール確認	
	 その他検索 会員検索 日報検索 	●未取得の ●10日以内 ●マッチング	証明書がは 3(に登録期) 条件(こ一致	かります。 間満了となる物件があります。 なする内容があります。		
		お知!	6 せ	最終	§更新日 平成20年9月30日	
		▼ご利用にあた ▼市況データ	っての注意 【NEW!】	事項【NEW】		
		【重要】東日初	本センタから	5の <u>お知らせ</u> 型があります。(2008.9. ⁻	0) new	
					REINS-IP	

- ▶ <売買(または賃貸)物件管理メニュー>が表示される。
- 2 らくらく登録 をクリックする。

F	売買物件管理メニュー	
物件童録	新規に売買物件を登録します。	
物件変更	登録されている在庫物件の情報変更を行います。	
物件再登録	登録されている物件の情報を利用して再登録を行います。 在庫物件の成約登録を行います。	
物件韵脉	登録されている在庫物件の削除を行います。	
らくらく登録 らくらく変更	新規に、売買物件と図面を登録します。 すでに登録されている物件情報の図面を追加・変更します。	
		REINS-

◆ < らくらく登録(売買(または賃貸))>画面が表示される。

STEP2 登録する物件の種別を選択する

1 物件種別の一覧から、登録する物件の種別を選択する。

(例) < らくらく登録(売買)>画面

らくらく登録(売買)
物件種別を選択してください。 売一戸建 (凡例)赤文字:必須項目 売外全 売外ー 売外ー
2 入力画面へ 物件管理メニューへ

- 2 入力画面へ をクリックする。
 - ▶ 選択した種別に応じたく らくらく登録 >画面が表示される。

● 注意		
以下のメッセージが表示され	た場合は、図面商号欄が登録されていません。	
	₩らくらく登録(売買)	
	物件種別を選択してください。 • 図面商号欄が登録されていないため、らくらく登録を利用できません。 メインメニューの「図面商号欄管理」ボタンから、図面商号欄を登録してください。	
	《凡例》泰文字:必須項目	
	物件種別 売マンション ▼	
	入力運動へ 物件管理メニューへ	
らくらく登録機能を使用する My レインズの図面商号欄管理	には図面商号欄を登録してある必要があります。 埋機能で、図面商号欄を登録してください。	

STEP3 物件画像や部品を配置・編集する

< らくらく登録 >画面で、 レイアウト編集 をクリックすると、 図面の編集対象エリアが赤 枠で囲まれ、 <レイアウト編集>画面が表示されます。





<レイアウト編集>画面でできること

A 配置したい物件画像を登録する

画像を登録するをクリックすると、配置したい物件画像を登録できます。

- ▶ 配置したい物件画像を登録する
- B 登録した物件画像を配置する

登録画像をドラッグ&ドロップすると、図面に配置できます。

▶ 登録した物件画像を配置する

C 配置した物件画像を編集する

図面に配置した物件画像を編集できます。

- ▶ 配置した画像を編集する
- D 標準部品を配置する

標準部品をドラッグ&ドロップすると、図面に配置できます。

▶ 標準部品を配置する(矢印、方位マークなど)

E 配置した部品を編集する

図面に配置した部品を編集できます。

▶ 配置した部品を編集する

○ 配置したい物件画像を登録する

図面に物件画像を配置したい場合は、物件画像の選択肢として登録する必要があります。 登録した物件画像は、この物件の図面に配置できます。

物件画像の選択肢は、10 個まで登録できます。 登録できるファイルについては、以下を参照してください。

▶ 操作編 物件画像・図面を登録する場合の準備 P.1-4

	レイアウト編集
	閉じる
1	画像を登録する
	-登録画像 画像をドラッグ&Iロップで配置することができます。
	-標準部品 画像をドラッグ&ドロップで配置することができます。
	文字
	画像設定 選択した画像を回転できます。
	左90* 右90*
	0*
	配置画像を削除する

- 1 <レイアウト編集>画面で、<u>画像を登録する</u>をクリックする。
 - ◆ <画像を登録する>画面が表示される。

画像を登録する 画像の登録を行います。 登録する 2 4	2 3	 参照… をクリックし、登録する物件画像を選択する。 ファイルを選択するダイアログが表示されるので、ファイルを選択して 開く をクリックする。 → 選択したファイルのパスが<画像を登録する>画面に設定される。
	4	 登録する をクリックする。 ⇒ 物件画像がアップロードされ、完了すると、<画像登録 完了>画面が表示される。
画像登録完了 ※ 登録が完了しました。	5	 閉じる をクリックする。 ◆ <レイアウト編集>画面に、選択した物件画像が表示される。

😢 選択肢の物件画像を削除するには?

選択肢として登録した物件画像を削除します。





- 1 <レイアウト編集>画面で、 画像を削除する をクリックする。
 - ◆ <画像を削除する>画面が表示される。



○ 登録した物件画像を配置する

登録した物件画像を図面に配置します。

1 くレイアウト編集>画面の「登録画像」から、図面に配置したい物件画像を、マウスの左ボタン で選択したまま赤枠内まで持っていき(ドラッグ)、配置したい場所でマウスのボタンをはなす(ドロップ)。



ドロップした場所に物件画像が配置される。

○ 配置した画像を編集する

移動する

- 1 図面上で、移動したい画像を選択する。
 - 画像の四隅に■が表示される。
- 2 マウスを画像の上(四隅の■の上以外)に持っていく。
 - ポインタが十字に変わる。
- 3 マウスの左ボタンを選択したまま、画像を移動したい場所に動かす。

ビント
 画像以外の場所をクリックすると、画像の選択が解除され、四隅の■が消えます。

大きさを変更する

- 1 図面上で、大きさを変更したい画像を選択する。
 - 画像の四隅に■が表示される。
- 2 マウスを■にあわせる。
 - ▶ ポインタが斜め矢印に変わる。
- 3 マウスの左ボタンを選択したまま、画像の大きさを変更したい方向に動かす。

ビント
 画像以外の場所をクリックすると、画像の選択が解除され、四隅の■が消えます。

回転する

1 図面上で、回転したい画像を選択する。



- 90°単位で回転する場合
- 2 反時計回りに 90°回転したい場合は、 <u>左 90°</u> をクリックする。 時計回りに 90°回転したい場合は、 <u>右 90°</u> をクリックする。
 - ▶ 図面上で選択した画像が、ボタンをクリックした角度分回転する。
- 角度を指定して回転する場合(-180°~180°まで)
- 3 スライダーバーを左右に動かす。
 - ▶ 図面上で選択した画像が、指定した角度分回転する。

削除する

1 図面上で、削除したい画像を選択する。



- ▶ <レイアウト編集>画面に、「画像設定」が表示される。
- 2 配置画像を削除する をクリックする。
 - 図面から選択した画像が削除される。



配置画像を削除しても、登録画像は削除されません。

.....

● 標準部品を配置する(矢印、方位マークなど)

標準部品を図面に配置します。

1 「標準部品」の中から、配置したい画像を、マウスの左ボタンで選択したまま赤枠内まで持って いき(ドラッグ)、配置したい場所でマウスのボタンをはなす(ドロップ)。

		6 66	登録	
20) / 編集	物件情報編集	その他情報編集		2473 L/アウト編集 日にろ 日休名会科する 日休名会科する 日休名会科する 日休名会科する 日休名会社の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対応する。 1 日秋日の7年記者するに対できます。 日秋日の7年記者するに対応きます。 日秋日の7年記者するに対応きます。 日秋日の7年記者するに対応するます。 日秋日の7年記者するに対応するます。 日秋日の7年記者するに対応するます。
 	レインヘイ型	川生 作田呂	未 门 82 8881 8888	

▶ ドロップした場所に画像が配置される。



カーソルが表示される。

〒101 0044 千代田区銀治町〇-〇-〇

レイアウト編集 物件情報編集 戻る

2 文字を入力する。



登録する

文字サイズ、フォント、フォントスタイルを設定する

標準部品の 文字 を配置した場合は、文字サイズ、フォント、フォントスタイル(太字、斜体、 下線)を設定できます。

1 図面上で、編集したいテキストボックスを選択する。

レイア ¹	ウト編集 物件情報編集	その他情報編集 戻る	立録する レイアウト編集

● <レイアウト編集>画面に、「文字設定」が表示される。

2 フォントと文字サイズを選択する。

3 太字、斜体、下線のうち、適用したいスタイルをチェックする。

移動する、回転する、削除する

配置した画像を編集する手順と同じです。

▶ 配置した画像を編集する
STEP4 物件情報を入力する

< らくらく登録 >画面で、物件情報編集 をクリックすると、図面の編集対象エリアが赤枠 で囲まれ、<物件情報編集>画面が表示されます。



物件情報編集	 パスワード変更 ログアウト
確定する 閉じる	会員:東日本レインズ不動産 神田営業所 会員新号:1000100000001000
(凡例) 赤文字:必須項目 緑文字:全角入力項目	
の意味マンション	<u> のメインメニュー のオンラインヘルプ のQ&A</u>
物件種目 新築マンション 🔽 🗌 オークション	
建物名	2 c e =
取引	記録
取引態様 専任 ▼ 証明書発行有無 有 ▼	
媒介契約年月日 平成 🔽 🔤 年 月 🔤 日	
幸辰香卅 开彡熊 木目語炎 <u>▼</u>	戸スープを発する
価格	
(価格) 8000 万円 うち価格消費税 万円	
	売員マンション
	HR I I KANNA
	। सी जैंग का ांदर । का का के
が通1	× = (***********************************
公認 治線名 山手線 入力ガイド	土油 土油 土油 本の時間・ 二油
駅名神田	
駅より徒歩 3 分 駅より徒歩 m 駅より車 km	
駅よりバス 分 バス停より徒歩 分 バス停より徒歩 m	ANIPART
その他交通手段 ※改行は無視されます	in the Talance in the termination of termination o
N N	
	are -
+th	र्वे विद्यालय के स्वार्थ के स्वार अग्र कि देखा के स्वार्थ के स्वार्थ स्वार्थ के स्वार्थ के स
土地権利 所有権 ▼ 土地共有持分面積 m ²	イクシス 新聞 世界・ 11次・ 予約(1) 11次・ 予約(1) 11次・ 予約(1) 11次・ 予約(1) 11次・ 予約(1) 11次・ 予約(1) 11次・ 予約(1) 11次・ 予約(1) 11次・ 予約(1) 11次・ 11 11 11 11 11 11 11 11 11 1
	到:後 第60mm - 予約1mm - 入中学内日 -
	V contraction to the light

登録する物件の情報を入力します。 物件の種別によって、入力する情報が異なります。

ビヒント

らくらく登録では、登録作業軽減のため、すべての項目を網羅しておりません。<物件情報編集>画面に 表示される項目以外の項目も登録できます。その他の項目を入力したい場合は、らくらく登録後、物件変 更機能を利用して、情報を追加してください。 赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

(例) <物件情報編集>画面(売買(マンション))

的件情報編集	
確定する 周じる	
(1)例(赤文字:必須項目 緑)	(字:全角入力項目
売買マンション (2001) (2001) (2001) (2001) (2001) (2001)	
7.88 物件種目 新築マンション - ロオーケッョン	
建物名	
- 町2月	
取引態様 専任 🚽 証明書発行権	無有
媒介契約年月日 平成 🔻 🛛 年 🗌 月 🗌 日	
韓國洲形態 木相談 ▼	
価格 8000 万円 うち価格消費税 [万円
住所	
都道府県名 東京都 入力ガイド	
所在地1 千代田区	
所在地2 (銀治町2丁目	
所在地3 00-0	
交通1	
「駅より徒歩」3 万 駅より徒歩 m 駅より#	* km
	Fまり走少 m
ていたの通子校、家は江山は洲内心により	~
L	Y
交通 分 m	
土地	
土地権利 所有権 🔽 土地共有持分面積	m²
土地共有持分(分子/分母) m²/	m²
用途地域	
	70
	70 m²
ハルコニーフロ FR ▼ ハルコニー国権 ■田成而誌 …2	8 m
室1 室所在階 F 室タイプ ▼ 室広さ	畳× 室
室2 室所在階 F 室タイブ ▼ 室広さ	豊× 室
室3 室所在階 F 室タイプ ▼ 室広さ	豊米室
室4 室所在階 F 室タイブ ▼ 室広さ	畳×□室
室5 室所在階 F 室タイブ ▼ 室広さ	畳× 室
室6 室所在階 F 室タイプ ▼ 室広さ	畳× 室
室7 室所在階 F 室タイプ ▼ 室広さ	置× 室
建物構造 鉄骨造 👻	
地上階層 15 階 地下階層	階
所在階 3 階 部屋番号 棟紙	。戸数 戸
築年月 1943年(昭和18年) 🚽 3月	
分譲会社 東日本分譲株式会社	
施工会社 東日本施工株式会社	
管理会社 スカイブルー管理会社	
管理形態 全部委託 ▼ 管理人状況 常	
管理費	円 □なし
その他月額費(名称)	
その他月額費(金額) 万円	
	<u> </u>
設備·条件 駐車場	
駐車場在否 空有 ▼ 駐車場月額	- □無料
設備・条件 人力ガイド クリア	
アインアンソール アイアースマンションの 一川 电工	
	<u>»</u>
設備(フリースペース)	
設備(フリースペース)	
設備(プノースペース)	 X X
設備(フリースペース) 参(在(フリースペース) (2)	▲ ● ● ● ●
設備(フノースペース) 条件(フノースペース) (さ	▲ ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●
設備(フノースペース) 条件(フノースペース) (さ	▲ ※ 秋行舎め100文学以内) ▲
設備(プリースペース) 条件(プリースペース) (さ	(行舎約100文字以内) (行舎約100文字以内)
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (C) まの後	(行きめ100文字以内) (行きめ100文字以内)
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (C) その他 (C)	(行きめ100文字以内) (行きめ100文字以内)
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (d) その他 (情考1 (情考1	2 2 2 7 1 5 8 5 3 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (2) その他 「現考1 「講考2」 「保考3」	公式合約100文字以内) 公式合約100文字以内) 公式合約100文字以内)
設備(プリースペース) 条件(プリースペース) (さ 条件(プリースペース) (さ 係考) (体 (な (な (な (な) (な) (な) (な) (な) (な) (な) (な) (な) (な) (な) (な) (な) (な)) (な)))))))))))))	(行金め100文字以内) (行金め100文字以内) (行金め100文字以内)
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (さ その他 偏考1 偏考2 偏考3	 () <l< td=""></l<>
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) その他 (と 係考1 「 係考2 「 係考3	2017年1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1日1
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (c)	祝行舎め100文字以内) 祝行舎め100文字以内)
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (2) (2) (2) (4) (2) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (7) (次行含め100文字以内) (行含め100文字以内) (行含め100文字以内)
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (さ その他 備考1 備考2 備考3 備考4 (さ	2(行会め100文字以内) 2(行会め100文字以内) 2(行会め100文字以内)
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) その他 痛考1 痛考2 痛考3 痛考4 (ピ (ピ (ピ (ピ (ピ (ピ (ピ (ピ (ピ (ピ	(行音め100文字以内) (行音め100文字以内)
設備(フリースペース) 条件(フリースペース) (2) その他 保希1 保希2 保希3 (位 体育4 (位 広告転載区分 下可 ▼	2 (行舎め100文字以内) 2 (行舎め100文字以内) 2 (行舎め100文字以内)

1 登録する物件の情報を入力する。



2 確定する をクリックする。



⇒ 入力した内容が図面に設定される。

STEP5 その他の情報を配置・編集する

< らくらく登録 >画面で、その他情報編集 をクリックすると、図面の編集対象エリアが赤枠で囲まれ、<レイアウト編集>画面が表示されます。

らくらく登録	
このボタンから行う。	
レイアウド 年、 ウト 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中 中	Difference Difference Image: Additional and additional and additional addite additionadditionaddite additional additionaddite additional add
アレロチレイアシンで助産 アレロス・アリア Till 0044 子代田区第名町〇-〇-〇 発表 03-0001-0000 F代田区第名町〇-〇-〇 FAX 03-0001 0009 FAX 03-0001 0009 レイアウト編集 物体情报信集 長ろ	韓居県形態 :分かれ ○ 録する

編集方法は、「STEP3 物件画像や部品を配置・編集する」と同じです。

STEP6 登録する



注意
 戻る」をクリックすると、入力内容はすべて破棄されます。



2 登録する をクリックする。

◆ < らくらく登録(完了)>画面が表示される。

STEP7 登録の完了を確認する

< らくらく登録(完了)>画面からできること



正しく登録された場合は、< らくらく登録(完了)>画面から、以下の操作を行えます。

A 登録証明書を発行する

証明書を発行する をクリックすると、登録証明書を発行できます。
 ▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90

B 続けてらくらく登録する

続けて登録するをクリックすると、続けて物件をらくらく登録できます。

C 自社の登録物件一覧を表示する

自社登録物件一覧(在庫)へ をクリックすると、My レインズの自社登録物件一覧を表示し、登録した物件を一覧で確認できます。 ▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

1.7 らくらく変更



● らくらく変更 の概要

物件番号を指定して、図面を追加・変更します。 すでにらくらく登録機能で図面を登録してある物件の場合は、図面を変更できます。 また、図面に表示される物件情報も変更できます。

これらをらくらく変更と呼びます。

○ できること

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先					
らくらく登録機能で作成した図面の内容	らくらく登録機能を利用して作成した図面の内容を変更できます。					
を変更する	▶ 操作編 1.7.1 図面を追加・変更する(らくらく変更) P.1-151					
すでに登録されている物件情報の図面を	すでに登録されている物件情報の図面を作成できます。					
作成する	▶ 操作編 1.7.1 図面を追加・変更する(らくらく変更) P.1-151					

らくらく変更後に、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
変更登録証明書を発行する	変更登録証明書を発行できます。
	▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90
続けてらくらく変更する	続けて他の物件の図面を追加・変更できます。
自社の登録物件一覧を表示する	My レインズの自社登録物件一覧を表示し、登録した物件を一覧で確認できま
	す。
	▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

● らくらく変更 に関連するメニュー



図面を追加・変更する(らくらく変更)

物件番号を指定して、らくらく登録機能を利用して作成した図面の内容を変更したり、物件登録機能を利用して登録した物件情報に、図面を作成して追加することを、らくらく変更と呼びます。

らくらく変更の手順を説明します。

●注意

物件登録機能を利用して登録した物件情報で、図面ファイルが登録されている場合は、図面ファイルは上 書きされます。

○ らくらく変更の準備

1.7.1

らくらく変更したい物件の物件番号を確認してください。

○ 物件画像を追加・差し替えする場合の準備

物件情報に、物件画像(10個)を登録・追加・差し替えできます。 登録・追加・差し替えする場合は、事前に準備してください。 登録・追加・差し替えできるファイルについては、以下を参照してください。 ▶ 操作編物件画像・図面を登録する場合の準備 P.1-4

① 流れ

以下の流れで行います。

STEP1	メニューを選択する
	\checkmark
STEP2	図面を追加・変更する物件を呼び出す
	\checkmark
STEP3	情報を入力・変更する
	\checkmark
STEP4	登録する
	\checkmark
STEP5	変更の完了を確認する

STEP1 メニューを選択する

1	売買物件の図面を追加・変更する場合は、 賃貸物件の図面を追加・変更する場合は、	🧊 物件管理	の の	売買 賃貸	物件管理 物件管理	をクリッ をクリッ	ックする。 ックする。
	REINS			<u>א-רוגז</u> י. פו	変更 員:東日本レインズ不引 会員番号:100	<u>ログアウト</u> 動産 神田営業所 0100000001000	
売	買物件の場合 賃貸物件の場合 ■ 物 4理 < ^{登録・変} 2・前除>		ſ	● <u>メイン</u> ● Myレ	<u>メニュー •オンライン</u> • インズ	<u>∧) Ĵ •<u>a&a</u></u>	
1	売買 物件管理 賃貸 物件管理 物件検索	自社登録 物件一覧		証明書5 会員情報変 白社 第11日		新号欄管理 S績の照会	
	売買 物件検索 【 賃貸 物件検索 】 図面検索	■地図 ■■■ info ●■■ info	5	間和選択日	# 日社選 日報スケ 登録 賃貸ら	ベロ報設定 ジュール確認 くらく登録	
	会員検索日報検索	 ◆未取得の証明書があ ●10日以内に登録期間 ● マッチング条件に一致 	がます。 記満了とれ する内容	こる物件がありま <u>『があります。</u>	ŧす。		
		🕈 お知らせ			最終更新日 平	² 成20年9月30日	
		▼ご利用にあたっての注意。 ▼市況データ【NEW】	<u>事項</u> 【N	EW!]			
		【重要】東日本センタから	の <u>お知</u> る	<u>i世</u> 型がありまっ	す。(2008.9.10) <mark>new</mark>		
						REINS-IP	

- ▶ <売買(または賃貸)物件管理メニュー>が表示される。
- 2 らくらく変更 をクリックする。

6	■売買物件管理メニュー	
物件登録	新規に売買物件を登録します。	
物件変更	登録されている在庫物件の情報変更を行います。	
物件再登録	登録されている物件の情報を利用して再登録を行います。	
成約登録	在庫物件の成約登録を行います。	
物件資源注	登録されている在庫物件の削除を行います。	
らくらく登録	新規に、売買物件と図面を登録します。	
2 6464 2	すでに登録されている物件情報の図面を追加・変更します。	

◆ くらくらく変更(売買(または賃貸))>画面が表示される。

STEP2 図面を追加・変更する物件を呼び出す

1 「物件番号」に、らくらく変更する物件の物件番号を入力する(半角数字 12 桁)。

(例) < らくらく変更(売買)>画面

	🧊 らくらく変更(売買)
	物件番号を入力してください。
2	 (凡例)赤文字:必須項目 物件番号 100000000497 1 入力画面へ 戻る

- 2 入力画面へ をクリックする。
 - ◆ < らくらく変更 >画面が表示される。

STEP3 情報を入力・変更する

レイアウト編集 物件情報編集 戻る 戻る	登録する
	飛買マンション 新築マンション
	Mit 8000 万円 Mit Fragmention Conf All State Conference Mit State Conference All State Conference Mit State Conference All State Conference Mit State Conference Mit State Conference Mit St

図面を追加する場合

登録されている物件情報のうち、図面に関する項目の情報が表示されます。	
図面の作成は、レイアウト編集、その他情報編集」から行います。	
物件情報を変更する場合は、物件情報編集から変更します。	
手順は、以下を参照してください。	00
	_/

図面を変更する場合

登録されている図面が表示されます。 レイアウト編集、物件情報編集、その他情報編集から、必要な項目を変更します。 手順は、らくらく登録と同じです。以下を参照してください。

▶ 操作編 1.6.1 物件と図面を登録する(らくらく登録) P.1-129

STEP4 登録する



注意
 戻る」をクリックすると、入力内容はすべて破棄されます。



- 2 登録する をクリックする。
 - ◆ < らくらく変更(完了)>画面が表示される。

STEP5 変更の完了を確認する

く らくらく変更(完了)>画面からできること

。 らくらく変更(完了)		
ご指定の物件の図面を変更しました。 物件番号:10000000497	証明書を発行しない場合や FAX で受け取る設定の場合 は表示されない。	
※「証明書を発行する」ボタンは1回しか押せないため、注		
続けて変更する 自社登録物件一覧(在庫)へ		
ВС		

正しく変更された場合は、< らくらく変更(完了)>画面から、以下の操作を行えます。

A 変更登録証明書を発行する

証明書を発行する をクリックすると、変更登録証明書を発行できます。

▶ 操作編 1.1.3 証明書を発行する P.1-90

B 続けてらくらく変更する

続けて変更するをクリックすると、続けて物件をらくらく変更できます。

C 自社の登録物件一覧を表示する

自社登録物件一覧(在庫)へ をクリックすると、My レインズの自社登録物件ー 覧を表示し、登録した物件を一覧で確認できます。

▶ 操作編 4.2 自社登録物件一覧 P.4-5

2

物件検索

2.1 物件検	索	2-2
2.2 図面検	索	2-38
2.3 物件検	索(携帯電話から)	2-45

2.1 物件検索

本節では、 😡 物件検索 の 売買 物件検索、	賃貸 物件検索 について説明します。
<メインメニュー>	
物件管理 < 日報・変更・成約・削除>	
売買 物件管理 賃貸 物件管理	
饭 物件検索	
売買 物件検索 賃貸 物件検索 図面検索	
後 その他検索	
会員検索日報検索	

● 売買物件検索 、 賃貸物件検索 の概要

条件を指定して、条件にあった物件を一覧表示できます。 指定した条件を保存することや、マッチングに登録することもできます。

検索結果から、物件の詳細などを参照できます。

条件の保存とは

検索条件を保存しておき、検索時に読み込んで条件を表示できます。 保存した条件をワンタッチ条件といいます。 よく利用する条件を保存しておくと作業効率がアップします。

マッチングとは

マッチングは、登録した条件に一致する物件が登録された場合、お知らせを受け取ることがで きる機能です。

一致した物件があると、<メインメニュー>にお知らせが表示されます。

●注意

お知らせは、夜間に実行する処理で一致した物件があったかどうかが表示されるため、翌日確認したとき に、物件の状態が変わっている場合があります。 例えば、お知らせに件数が表示されていても、翌日に削除された等の理由により実際の件数が違う場合が あります。

○ できること

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先			
物件情報を検索する	条件を指定して、条件にあった物件を一覧表示できます。			
	▶ 操作編 2.1.1 物件を検索する P.2-4			
検索条件を保存する	入力した検索条件を保存できます。			
	▶ 操作編 2.1.2 ワンタッチ条件 P.2-28			
保存した検索条件を読み込む	保存した検索条件を読み込んで、検索画面に表示できます。			
	▶ 操作編 2.1.2 ワンタッチ条件 P.2-28			
ワンタッチ条件をマッチングに登録する	自動検索の条件を登録できます。			
	▶ 操作編 2.1.3 マッチングに登録する P.2-33			
検索結果を CSV 形式で出力する	物件検索の検索結果を CSV 形式で出力できます。			
	▶ 操作編 2.1.4 検索結果をCSV形式で出力する P.2-36			

検索結果から、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
物件の詳細を参照する	検索結果一覧から、物件の詳細を参照できます。
	▶ 操作編 物件の詳細を参照する P.2-18
図面を参照する	検索結果一覧から、物件の図面を参照できます。
	▶ 操作編 図面を参照する P.2-22
複数の図面を一括で参照する	検索結果一覧から、複数の物件の図面を一括で参照できます。
	▶ 操作編 複数の図面を一括で参照する P.2-24
物件を所有する会員の情報を参照する	検索結果一覧から、物件を所有する会員の情報を参照できます。
	▶ 操作編 物件を所有する会員の情報を参照する P.2-26
物件所在地の周辺地図を表示する	検索結果一覧から、物件所在地の周辺地図を参照できます。
	▶ 操作編 物件所在地の周辺地図を表示する P.2-27
検索結果を印刷する	検索結果を印刷できます。
	▶ 基本編 3.7 印刷する P.3-9
検索結果を並び替える	検索結果を並び替えられます。
	▶ 基本編 3.3 一覧を並べ替える P.3-5

● 売買物件検索 、 賃貸物件検索 の関連メニュー





物件を検索する

条件を指定して物件を検索し、一覧表示する手順を説明します。

検索できる件数

ヒット件数にかかわらず、最大500件まで表示されます。

○ 検索対象となるデータ

検索対象となるのは、以下の物件です。

- 在庫物件
- 成約物件

○ 物件検索の流れ

以下の流れで行います。

STEP1	メニューを選択する	
	\checkmark	
STEP2	検索条件を指定し、検索する	
\downarrow		
STEP3	検索結果を確認する	
\checkmark		
STEP4 物件の詳細等を参照する		

STEP1 メニューを選択する



<売買(または賃貸)検索条件入力>画面が表示される。

STEP2 検索条件を指定し、検索する

検索条件を指定します。

保存している条件を読み込んで表示したい場合は、ワンタッチ条件を表示するから行います。

▶ 操作編 2.1.2 ワンタッチ条件 P.2-28

売買/賃貸で、入力する情報が異なります。 本 STEP では、売買物件を検索する場合の入力のポイントを説明します。 賃貸物件を検索する場合は、売買物件の場合の説明を参考にしてください。



検索の用語

検索条件を入力する画面には、検索に関する説明が記載されています。 意味は、以下のとおりです。

「すべての条件に一致する物件を検索します。」

指定した条件のすべてに一致する物件が検索されます(AND 検索)。

複数指定すると、ヒットする件数が少なくなります。

(例)基本条件

「いずれかの条件に一致する物件を検索します。」

指定した条件のいずれかに一致する物件が検索されます(OR 検索)。

複数指定すると、ヒットする件数が多くなります。

(例)所在地・沿線

「この項目は完全一致にて検索を行います。」

この項目について、指定した条件に完全に一致する物件が検索されます。

一部分しか一致しない場合は検索対象外となります。

(例)所在地名 1

「この項目は部分一致にて検索を行います。」

この項目について、指定した条件に一部分でも一致すれば、検索されます。

(例) 周辺環境

「前方」

この項目について、文字列の先頭が指定した条件に一致する物件が検索されます。

(例)建物名

グリーンと入力すると、グリーンコーポ、グリーンハイツなどがヒットする。

「部分」

この項目について、文字列の一部が指定した条件に一致する物件が検索されます。 (例) 建物名

コーポと入力すると、グリーン<u>コーポ</u>、東日本<u>コーポ</u>などがヒットする。



検索条件を入力する画面では、条件の後ろに()が表示され、中に物件種別が表示されている 項目があります。

これは、その条件が、「物件種別1」または「物件種別2」でその物件種別を選択している場合のみ有効となるということを表しています。

「物件種別 1」または「物件種別 2」で、() 内に書かれた物件種別を選択していない場合は、 条件を指定しても無効となりますので、注意してください。

(例)「新築・中古区分」

「新築・中古区分」を例に説明します。

「新築・中古区分」には、条件の後ろに(外全/外一)と表示されています。

この条件は、「物件種別1または2」で「外全」、「外一」のいずれかを選択している場合のみ、 有効となります。

※最大出力件数500件を超えた場合はすべて表示されません。検索条件を変えて再度検索してください。				
基本条件 検索条件を入力してください。(全ての条件に一致する物件を検索します。)				
対象区分	● 在庫 ○ 成約 □ 自社登録物件のみ	並び順	~	
物件種別1	売マンション 💌	ロレブハス畑川	世毎回にトップ	
物件種別2				
新築·中古区分	◎指定なし○新葉○中古(例金/外ー)有効となる項目が変わる。			
その他条件	□ 図面ありのみ □ 物件画像ありのみ □ 財務局物件のみ □ オークションのみ			
商号の有無	◎商号あり ◎商号なし			

<売買検索条件入力>画面の入力のポイント

■売買検索条件入力(1/4)

緑文字は、全角で入力してください。

ワンタッチ条	件存保存 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	基本条件
読込できる。 ワンタッチ###を表示す	検索条件を入力してください	1 並び順 選択しない場合は、物件番 号の昇順で表示される。 2 物件種別
 (凡例)緑文字:全角入力項 基本条件 検索条 対象区分 物件種別1 物件種別2 物件種別2 新焼・中古区分 その他条件 商号の有無 所在地・沿線 4 所在地・沿線 4 		 同時に 2 種別まで指定できる。 指定した内容によって、有効となる検索項目が変わる。 ▶ 条件の後ろの ()内の物件種別は? 3 物件種目 選択する場合は、「物件種別」を指定すること。
 5 部道府県名 5 所在地名1 連物名 所在地2 所在地2 部道府県名 五十地々。 	東京都 入力ガイド ※この項目は完全一般にて検索を行います。 前方 前方 「什田区 ※この項目は完全一般にて検索を行います。 5 所在地名2 銀台町2丁目 前方 部方 前方 「たっかっノ外金/外ー) 前方 「たっかっノ外金/外ー)	4 商号の有無 検索結果一覧に商号を表示させるかどうかを選択する。 「商号なし」を選択すると、 商号は表示されず、「一」 が表示される。
所在地名1 建物名	第二の項目は完全一級にで検索を行います。 所は地名2 回り方 ▼ 前方 ▼ (72/92//外会/外ー) 前方 ▼ (72/92//外会/外ー)	所在地・沿線
所在地3 都道府県名 所在地名1 建物名	入力ガイド ※この時間は完全一般にて供無を行います。 所在地名2 前方 ▼ 第二方 ▼ (72/32///32/3-1)	 5 都道府県名、所在地名1、 所在地名2 入力ガイド から選択するか、直接入力する。 ※操作編「都道府県名. の 入力ガイド P.1-37 直接入力する場合は、以下のように入力する。 「都道府県名」・・都道府県名」・・都道府県名」・・都道府県名」・・都道府県名」・・・新道府県名を入力する。 「所在地名1」・・・所在地の、市区町村名を入力する。 入力する場合は、都道府県名を入力する。 ス力する場合は、都道府県名を入力する。 ス力する場合は、前在地の、

(前頁からの続き) ■売買検索条件入力(2/4) 緑文字は、全角で入力してください。

Г

沿線1		人 沿線夕 駅夕
6 治線名	山手線 入力ガイド ※この項目は完全一致にて快来を行います。	
6 駅名	神田 ~ ※この項目は完全一致にて検索を行いその際、連絡駅も検索対象に含まれます。	
7 駅から徒歩	8 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	
8 駅からバス		
	m その他入力項目を非表示にする	
沿線2		
沿線名		合は、「治線名」を指定9
駅名	────────────────────────────────────	ること。始駅と終駅のとち
駅から徒歩	Jyh Whise wm以内	らかのみの人力でも可。
駅からバス	分以内	▶ 「沿線名」、「駅名」(区
沿線3		間)の指定について
沿線名	λ.π.й.4 F	
駅名	│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │	▲ 駅から徒歩
駅から徒歩		検索条件とする場合は、駅
駅からバス		名、単位(分/m)を指定
パス路線		すること。
パス路線名	※この項目は完全一致にて快来を行います。 9 パス停名称	
10 バス停から徒歩		8 駅から車、駅からバス
その他の交通手段	<u>∽</u>	検索条件とする場合は、駅
交通手段名		名を指定すること。
11 交通		
	<u>→</u> 分	9 バス停名称
	m	検索条件とする場合は、バ
		ス路線名を指定すること。
		10 バス停から徒歩
		検索条件とする場合は、バ
		ス (名、 単位 (分 / m) を
		お定すること
		11 交通
		検索条件とする場合は、交
		通手段名。 単位 (分/m)

(前頁からの続き) ■売買検索条件入力(3/4) 緑文字は、全角で入力してください。

13	価格	2000 万円~5000 万円 ※在庫のみ有効	14 成約価格	万円~ 万円 ※成約のみ有効	12 価格・面積等全体
13	坪単価	万円~ ※330678で換算。在庫のみ有効	14 成約坪単価	万円~ ※330678で装葺。成約のみ有効	指定した条件のすべてに一致
	土地面積	m ² ~m ² (土地/戸建/外金)	建物面積	m²~m² (戸建/外全)	する物件が検索される。
	專有面積	m ² ~ m ² (マンション/外一)			範囲指定する項目は、
15	間取部屋数	室~ 室 (戸建/マンション/外金/外一)	部屋位置		From と To のどちらかの
16	間取タイプ	□ワンルーム □K □DK □LK □LDK □SK □SDK ※間取り17、詳細間取にSが含まれる場合、納戸等を表します。	SLK SLDK (戸建/マ)	パョン/外全/外ー) 東南	みの入力でも可。
17	所在階	11-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1	バルコニー方向/採光面 方向	(マンション/外ー) 南西	13 価枚 10 円面
	接道方向	(土地/戸建/外全) 東		西北西	
		一方 開東 角地 南亚		その他入力項目を非表示にする	
	接道状況			一低	」 力」で「仕庫」を迭折9る
	接道接面	m以上 (土地/戸建/外全) 三方 北西	接道幅員		
	都市計画	(土地/戸璉/外全)	用途地域		14 成約価格 成約拉甾価
	最適用途	(土地/マンション) 無、 空無			
	建築条件		その他条件	□オーナーチェンジ (マンション/外金/外ー) 上号 	
	駐車場の有無	● (戸建/マンジョン/外全/外一)	建物形式		
	裂年月		日	^{〃/外全/外→)}	
			1992年年 1993年年 1994年代 1995年年 1997年代 1997年代 2000年年代 2000年代 2000年代 2000年代 2005年代 2006年代 2006年代 2007年代 2007年代 2007年代 2007年代 2007年代 2007年代	中成4年) 7 平成5年) 8 平成5年) 9 平成7年) 9 平成7年) 10 平成8年) 11 平成9年) 12 平成10年) 12 平成12年) 平成12年) 平成13年) 平成14年) 平成15年) 平成15年) 平成15年) 平成15年) 平成15年) 平成16年) 平成15年) 平成16年) 平成15年) 平成16年) 平成15年) 平成16年) 平成16年) 平成16年) 平成16年) 平成16年) 平成16年) 平成16年) 平成19年) 平成19年) 平成19年) 平成19年) 平成19年) 平成19年) 平成19年) 平成19年) 平成21年) 平成21年) 平成22年) 平成16年)	 「ワンルーム」を選択して 「間取部屋数」を入力して いない場合、「ワンルームの物件が検索される。 16 間取タイプ SDK、SLDK などのSは 戸等を表す。 17 所在階 地下の場合は、「B」、中 階の場合は、「M」を使する。B、Mは半角で入

(前頁からの続き)

■売買検索条件入力(4/4)

緑文字は	、全角で入力してください。

18	オプション/その他	その他、条件等がございましたら、チェックを入れてください。(全ての条件に一致する物件を検索します。)	オプション/その他
	オプション		
	19 設備·条件		18 オプション/その他全 体
	•	<u>አታታ1</u> አታታ1 አ	指定した条件のすべてに 一致する物件が検索され
	備考1	※この項目は部分一致にて検索を行います。	3.
	周辺環境	※この項目は部分一致にて快索を行います。	3 °
20	その他検索項目(在庫のる	その他入力項目を発表示にする め)(いずれかの条件に一致する物件を検索します。)	19 設備・条件
	登録年月日	 ● 指定なし ○ 3日以内 ○ 1週間以内 ○ 1ヶ月以内 ○ 日付を指定 平成 ● 年 月 日 □ ~ 平成 ● 年 月 日 	<u></u> ろうという る。
	変更年月日		▶ 操作編 「設備・条件」
21	その他検索項目(成約のる	り)(いずれかの条件に一致する物件を検索します。)	
	成約年月日	 ● 1年以内 ○ 1週間以内 ○ 1ヶ月以内 ○ 日付を指定 平成 平成 平成 平成 戸 日 	F.1-42
	成約登録年月日	 ◎ 1年以内 ○ 3日以内 ○ 1週間以内 ○ 1ヶ月以内 ○ 日付を指定 平成 ▼	20 その他検索項目(在庫の み)
			 「対象区分」で「在庫」を 選択している場合のみ、有 効となる。 日付を指定する場合は、 From と To のどちらかの みの入力でも可。 21 その他検索項目(成約の み) 「対象区分」で「成約」を 選択している場合のみ、有 効となる。
			日付を指定する場合は、 From と To のどちらかの みの入力でも可。

「沿線名」、「駅名」(区間)の指定について

検索対象について

- 「沿線名」や「駅名」を指定した場合、検索した区間に乗り入れしている駅(連絡駅)も 検索対象となります。
- 例①:山手線東京駅を検索対象とすると、丸ノ内線大手町駅の物件も検索されます。 (東京駅と大手町駅は連絡駅の関係にあります。)
- 例②:山手線を検索対象とすると、西武池袋線池袋駅や、中央線新宿駅など、山手線の駅 に連絡している沿線の物件も検索されます。
- 始駅と終駅の片方のみ指定した場合の検索対象
 - ・終駅のみ入力している場合 始発駅から選択した終駅までが検索対象となります。
 - ・始駅のみ入力している場合 選択した始駅からその沿線の終点駅として登録されている駅までが検索対象となりま す。

東京都の山手線のように環状運手をしている場合は、最初の駅と最後の駅は、同じ駅が登録されています。

環状線の考え方

環状線で駅を指定した場合は、時計回りの駅が検索対象となります。

- 例①:東京駅(渋谷方面)新宿駅間の物件を検索したい場合 始駅を"東京"、終駅を"新宿"で指定します。
- 例②:東京駅(池袋方面)新宿駅間の物件を検索したい場合 始駅を"新宿"、終駅を"東京"で指定します。



始駅と終駅で同じ駅を指定してください。

○ 入力ガイドの説明

「沿線名」の入力ガイド

「沿線名」の入力ガイドから、検索対象とする沿線と駅(区間)を選択できます。

1 E>F 「沿線名」、「駅名」は直接入力することもできます。

「山手線 新宿駅~神田駅」を選択する場合を例に説明します。

1 入力画面で、「沿線名」欄にある 入力ガイド をクリックする。

沿線1		1
沿線名	山手線 入力ガイド	※この項目は完全一致にて快楽を行います。
駅名	∤#⊞ ~	※この項目は完全一致にて検索を行いその際、連絡駅も検索対象に含まれます。
駅から徒歩	以内	
駅からバス	分以内	
		その他入力項目を非表示にする
沿線2		
沿線名		
駅名	·	※連絡駅も検索対象に含まれます。

- ◆ <沿線・駅選択>画面が表示される。
- 2 沿線がある都道府県名を選択する。

○沿線	·駅選択					
東日本						
<u>北海道</u> 茨城県 新潟県	<u>青森県</u> <u>栃木県</u> 山梨県	岩 <u>手県</u> 群馬県 長野県	<u>宮城県</u> 埼玉県	<u>秋田県</u> 千葉県		<u>福島県</u> <u>神奈川県</u> 2
中均期						_
中部國 富山県	石川県	<u>福井県</u>	岐阜県	静岡県	<u>愛知県</u>	三重県
近畿圏						
<u>滋賀県</u>	京都府	大阪府	<u>兵庫県</u>	<u>奈良県</u>	和歌山県	
西日本						
<u>鳥取県</u> 愛媛県 宮崎県	<u>島根県</u> 高知 <u>県</u> 鹿児島県	岡山県 福岡県 沖縄県	<u>広島県</u> 佐賀県	山口県 <u>長崎県</u>	<u>徳島県</u> 熊本県	<u>香川県</u> 大分県
			開じる			

▶ 選択した都道府県に属する沿線名が、五十音順に表示される。

3 沿線を選択する。

○沿台	○沿線・駅選択 -東京都											
0 <u>地域</u> ·	○ 地域・都道府県選択に戻る あかさたなはまやらわ											
			東	京都								
đa	5	<u>秋田新幹線</u> <u>宇都宮線</u>	<u>池上線</u> <u>青梅線</u>	<u>伊勢崎線</u> <u>大井町線</u>	<u>五日市線</u> 大江戸線	<u>井の頭線</u> <u>小田急線</u>						
h	•	<u>銀座線</u> <u>京成金町線</u> 国分寺線	<u>京王線</u> <u>京成本線</u>	<u>京王高尾線</u> <u>京浜急行線</u>	<u>京急空港線</u> <u>京浜東北線</u>	<u>京成押上線</u> <u>京葉線</u>						
t	÷	<u>墙京線</u> 常磐緩行線 西武拝島線 総武中央線	<u>埼玉高速線</u> <u>常磐線</u> 西武山口線	<u>相模原線</u> 西武池袋線 西武有楽町	<u>ゆりかもめ</u> 西武新宿線 世田谷線	<u>上越新幹線</u> 西 <u>武多摩川</u> 総武線						
ħ		高 <u>崎線</u> <u>千代田線</u> <u>東急多摩川</u> 東北新幹線 都電荒川線	<u>多摩湖線</u> <u>つくばEX</u> 東 <u>京モノレ</u> 東 <u>横線</u>	<u> 多摩線</u> 田園都市線 東西線 都営浅草線	多摩モル 東 <u>海新幹線</u> 東武亀戸線 都営新宿線	<u>中央線</u> 東海道線 東武東上線 都営三田線						
ta	t	長野新幹線	南武線	南北線	日暮里舎人							
tt	:	八高線	半蔵門線	日比谷線	北総線							
ŧ	:	<u>丸/内線</u>	<u>丸/内方南</u>	武蔵野線	<u>目黒線</u>							
*)	山形新幹線	山手線	有楽町線	横須賀線	横浜線						
5		<u>りんかい線</u>	3									
わ)											
			ß	利じる								
						▶ <u>ページの先頭へ戻る</u>						

シレト
 閉じる」をクリックすると、ここまでの選択内容が破棄され、画面が閉じます。元の画面には何も設定されません。
 次に表示される駅を選択する画面でも同様です。

- ▶ 選択した沿線に属する駅名が五十音順に表示される。
- 4 始駅と終駅を選択し、確定する をクリックする。





<沿線・駅選択>画面が閉じ、元の画面に選択した沿線名、駅名が設定される。

STEP3 検索結果を確認する

指定した条件に一致する物件が、指定した並び順で一覧表示されます。 並び順を指定しなかった場合は、物件番号の昇順に表示されます。

く検索結果一覧>画面の見方

一覧に表示される項目は、対象区分(在庫/成約)、売買/賃貸、物件種別によって異なります。

						を取得する							
<u>z</u> >	ション	(30代牛)			条件を	再入力する							
		<u>x==112</u>										ÉP RI	
もマ たの	ンショ 10パー	ン1~30件> ->ジ前へ1次	/ 30件 ^/ 次の10/	e_							画物件画	iltan 🛙	図 図面あり
2	3	2 83 (17)	4	5					6	取タイプの詳細	間取にSが含まれる場	合、納戸等	を表します。
No	図面	物件種目♥ 物件番号♥		専有面積≎	所在地♥	沿線駅≑	交	通	間取≑	築年月♥	商号		
1	۱ ا	新築マンション 100000000025	8000万円 114.3万円 377.9万円	70.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩	3分	3LDK	2006年 (平成18年) 3月	東日本レインズ不動産 匠	2 神田営業	2000 9
2		中古マンション 100000000072	3660万円 40.3万円 133.2万円	90.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩	1分	SLDK	1998年 (平成10年) 2月	<u>東日本レインズ不動商</u> 所	<u>神田営業</u>	I¥#
з		中古マンション 10000000073	3660万円 40.8万円 134.6万円	89.92m²	東京都千代田区鍜冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩	1分	3LDK	1998年 (平成10年) 2月	<u>東日本レインズ不動</u> 産 所	<u>神田営業</u>	I¥\$
4		中古マンション 10000000074	4080万円 50.5万円 166.9万円	80.84m²		山手線 神田	徒歩	1分	3SLDK	2001年 (平成13年) 2月	東日本レインズ不動商 所	き 神田営業	I¥¥⊞
5		中古マンション 10000000075	2980万円 54.2万円 179.1万円	55.01m²		山手線 神田	徒歩	3分	2LDK	1999年 (平成11年) 8月	東日本レインズ不動度 匠	き 神田営業	I¥¥⊞
6		中古マンション 100000000076	2800万円 56.2万円 185.6万円	49.88m²	東京都千代田区銀沿町2	山手線 神田	徒歩	3分	2DK	1999年 (平成11年) 8月	東日本レインズ不動産 近	<u>神田営業</u>	
7		中古マンション 100000000131	4300万円 43万円 142.2万円	100.00m²	丁目00-0神田レインズ マンション	は 山手線 神田			4LDK	2000年 (平成12年) 8月	<u>東日本レインズ不動商</u> <u>所</u>	2 神田営業	
!	物件	種別のリン	ノク				5	専	有面和	責など			
! 衫	物件 [;] 夏数0	種別のリン D物件種別	ノク を指定し	て検索し	した場合、一覧に	こ表示	5	専面利	有面積	責など する項	目が表示され	ເる。	
· 裕	物件 夏数0 する\$	種別のリン D物件種別 物件種別を	/ク を指定し 切り替え	/て検索し .る。	、た場合、一覧に	こ表示	5	専面利	有面積	責など する項	目が表示され	ເる.	
2 裕 5	物件	種別のリン D物件種別 勿件種別を	ノク を指定し 切り替え	/て検索し .る。	した場合、一覧に	こ表示	5	専 面積 間	有面積	遺など]する項 または用	目が表示され	いる。	
! 孩 了	物件 夏数0 する物 No.	種別のリン D物件種別 物件種別を マーチで表	/ク を指定し 切り替え	,て検索し .る。	ンた場合、一覧に シの物性をチェッ	こ表示	5 6	専 面積 間 土地	有面和 責に関 取(き め、外	遺など する項 または用 全の場	目が表示され 引途地域) 合は、用途地の場合は、周途地の場合は、	していていていていていていていていていています。	気示される。
き で 日 図 る	物件 夏数0 するや No. 図面を る。	種別のリン D物件種別 物件種別を を一括で表	/ク を指定し 切り替え 示する場	んて検索し .る。 洽、対象	ンた場合、一覧に えの物件をチェッ	こ表示	6	専 面和 間 土士	有面和 責に関 取(ま 也、外 也、外	責など する項 または用 ↓全の場 ↓全以外	目が表示され 引途地域) 合は、用途地 の場合は、間	1る。 り域が表 引取が表	示される。 表示される。
2 1 2 2 7 1	物件 夏数0 するや No. 図面を る。	種別のリン D物件種別 物件種別を を一括で表 こ図面が登	/ク を指定し 切り替え 示する場 録されて	で検索し .る。 合、対象 .いない#	した場合、一覧に 夏の物件をチェッ 易合、チェックオ	こ表示 ックす ベック	5 6 7	専 面 間 土 土 築	有面和 責に関 し、 外 年月	責など する項 または用 ▶全の場 ↓全以外 (またに	目が表示され 引途地域) 合は、用途地 の場合は、間 は建ぺい率、	1る。 り域が表 引取が表 容積率)	ま示される。 ま示される。
2 裕ら 1 図る牧ノ	物件 夏 数 の の の の の の の の の の の の の の の の の の	種別のリン D物件種別 物件種別を を一括で表 こ図面が登 表示されな	<i>1</i> ク を指定し 切り替え 示する場 録されて い。	って検索し る。 合、対象 いない地	した場合、一覧に 見の物件をチェッ 易合、チェックオ	こ表示 ックす ボック	5 6 7	専 面 間 土 土 築 土	有面和 責に関 し、外 也、外 年月 也の場	責など する項 または用 ↓全の場 ↓全以外 (またに 合は、	目が表示され 引途地域) 合は、用途地 の場合は、間 は建ぺい率、領 建ぺい率と客	いる。 地域が表 切取が表 容積率)	
2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	物件 認知 物 し で し 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	種別のリン D物件種別 物件種別を を一括で表 こ図面が登 気示されな	/ク を指定し 切り替え 示する場 録されて い。	マて検索し る。 合、対象 いない地	した場合、一覧に 身の物件をチェッ 易合、チェックオ	こ表示 ックす ヾック	5 6 7	専 面 間 土 土 築 土 土	有面和 責に関 取(き の、外 年月 也の場 也以外	責など する項 または用 ↓全の場 ↓ くまたに へ に 合は、 ↓ の場合	目が表示され	いる。 地域が表 習積率か が表示さ	 表示される。 表示される。 う が表示される。 ざれる。
? 裕豆 「堅る牧」 〔	物件 酸 数 の の の で の の に し の の に の の の の の の の の の の の の の	種別のリン り物件種別 物件種別を を一括で表 こ図面が登 表示されな	/ク を指定し 切り替え 示する場 録されて い。	で検索し る。 合、対象 いない地	した場合、一覧に 泉の物件をチェッ 易合、チェックオ	こ表示 ックす ベック	5 6 7	専 面 間 土土 築 土土 克	有面積 取(す) 取(す) 取(す) の) の) の) の) の) の) の) の) の) の	責など する項 または用 ↓全の場 くまたに ↓ への場合	目が表示され 引途地域) 合は、用途地 の場合は、間 建ぺい率、 建ぺい率と客 は、築年月た	1る。 地域が表 弱取が表 容積率 刻	 表示される。 表示される。 う が表示される。 5れる。
! 裕 豆 I 図 る 牧 フ [牧 封	物件 酸 数 の の の の で の の の て の の の て の の の の の の の の の の の の の	種別のリン D物件種別 を一括で表 こ図面が登 長示されな こ画像、図	 ク を指定し 切り替え 示する場 録されて い。 面がある 	って検索し る。 合、対象 いない地	った場合、一覧に 象の物件をチェッ 易合、チェックオ かがアイコンで表	こ表示 ックす ベック	5 6 7 8	専 面 間 土土 築 土土 商 宮	有面積 取(表)外 年の場 (表)の (表)の (表)の (表)の (表)の (表)の (表)の (表)の	責など する項 または用 ◆全の場 ◆全は、 ◆の場合 または	目が表示され 引途地域) 合は、用途地 の場合は、間 は建ぺい率、 建ぺい率と容 は、築年月た 「一」)	1る。 地域が表 引取が 引取 が 表 本 2 3 積 率 か 、 、	 読っされる。 読っされる。 が表示される。 があっされる。
2 裕 5 1 図 る 牧 フ 〔 牧 れ 6	物 製 か の の の の の の の の の の の の の	種別のリン D物件種別 物件種別を を一括で表 こ図面が登 気示されな	 パク を指定し 切り替え 示する場 示するよれて い。 面がある 	って検索し る。 合、対象 いない地 かどうた	した場合、一覧に 身の物件をチェッ 易合、チェックオ かがアイコンで表	こ表示 ックす べック	5 6 7 8	専	有していた。 有していた 有していた 有していた 有していた すいしん 年世の りょう そう ちょう うちょう しょう ちょう しょう うちょう しょう しょう しょう しょう しょう しょう しょう しょう しょう し	責など する項 または用 全の場 く 全以外 く または る に に 、 、 の 場 合	目が表示され 引途地域) 合は、用途地 の場合は、間 建ペい率、 建ペい率と容 は、築年月た 「一」) で「商号あり	 1る。 地域が表 動取が表 容積率う 容積率う が表示さ 」を指 	 気示される。 気示される。 う が表示される。 5れる。 定して検索し
・ 裕豆 「 図る牧フ 「 牧れ 圓	物件 夏 す る の 件 は 面 に る の 件 は 面 に る の 件 は る の 件 は る の 件 は る の 件 は る の 件 は る の 件 は る の 作 は る の の に の の に の の の に の の し の の に の の に の の に の の の の の に の の の に の の の の に の の の に の の の に の の の の の の の に の の の の に う の の の の の の の の の の の の の	種別のリン D物件種別 物件種別を を一括で表 こので表 ここのが た ここの で 、 物件面が の の の の の の の の 物件種別 を で た の の の 物件 種 別 を の の の の の 物件 種 別 を で の の や 一 都 の の の の や で 見 を の の の の の で 表 の の の で る の の で る 、 の の の で の の の の の の の の の の の で ろ の の の の	/ク を指定し 切り替え 示する場 い。 面がある。 ふる。	で検索し る。 合、対象 いない地 かどうた	した場合、一覧に 身の物件をチェッ 易合、チェックオ	こ表示 ックす 、ック	5 6 7 8	専 面 間 土土 築 土土 商 商 は 成	有責 取也也 年也也 号号」物面関 (そ外外)月 場外 (こうつつ)	責など する項 ま全の以 またの場 、 た ま 有 の 場 た に 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	目が表示され	1 る。 り 取 が 表 率 か る 積 率 か る 積 本 っ た ち 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	 表示される。 表示される。 が表示される。 が表示される。 が表示される。 があいる。
2 1 2 2 2 サフ (サオ) 1	物 夏 す 、 N S S S の の な 、 S S の に ス の の の 、 の に 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て 、 の い て ろ の の い て ろ の の い て ろ の の い て ろ の の い て ろ の の い て ろ の の い て ろ の の の い て ろ の の の い て ろ の の の の の の の の の の い て ろ の の の の の の の の の の の の の	種別のリン D物件種別 物件種別を を一括で表 こ面が登 に面像、図 ・・図面があ ・・図面のあ	 パク を指定しえ 切り替え 示する場 示する場 ない。 面がある。 (2) (3) (4) (4	で検索し る。 このない地 かどうた	した場合、一覧に 象の物件をチェッ 易合、チェックオ	こ表示 マクす マク 表示さ	5 6 7 8	専 和 間 土土 築 土土 商 商 は 成 🛛	有責 取とも 年也の以 号号リ物 面面関 (その)外 月場外 (その)とり (この)とり (この)とけ (この)とけ (この)とけ (この)とけ (この)とけ (この)とけ (この)とり (この)と) (この) (この)と) (この) (1, (1, (1, (1, (1, (1, (1, (1, (1, (1,	_責 など する は に の 以 た に の 場 た 、 た の 以 た に の 場 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 た の の 、 の の 、 の の の 、 の の の の	目が表示され 引途地域) 合は、用途地 の場合は、間 建ぺい率と容 は、築年月た 「一」) で「商号あり 示される。 は、「一」が	1 る。	 読っされる。 読っされる。 が表示される。 なれる。 定して検索しれる。

(例)在庫の売買マンションを検索した場合

く検索結果一覧>画面からできること

		☆ 検索結果一覧											
	売マ	<u>ンション</u> ? ンシ ョ	<u>(30件)</u> ン1~30件 /	⁄ 30件		岡田市 案件を	取得する (再入力する	C E			1993 1993		-F
c –	前0 ジ)10/%-	-ジ前へ1次 	スヘ 次の10/	~				※問	取タイプ、詳細	国物作画家あり 日間取にSが含まれる場合、納戸等	を表します。	
G-	No	図面	物件種目\$ 物件番号\$	価格♥ ㎡単価♥ 坪単価♥	專有面積♥	所在地♥	洸線駅≎	交通	間取≑	築年月♥	商号		– R
	1		新築マンション 100000000025	8000万円 114.3万円 377.9万円	70.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	3LDK	2006年 (平成18年) 3月	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>		- A
	2		中古マンション 10000000072	3660万円 40.3万円 133.2万円	90.84m²	東京都千代田区鍛冶町 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3LDK	1998年 (平成10年) 2月	東日本レインズ <u>不動産 神田営業</u> <u>所</u>	ΠΥ¥⊞	– D
	3		中古マンション 100000000073	3660万円 40.8万円 134.6万円	89.92m²	東京都千代田区線8日2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3LDK	1998年 (平成10年) 2月	東日本レインズ <u>不動産</u> 神田営業 所	Î¥¥⊞	
	4		中古マンション 100000000074	4080万円 50.5万円 166.9万円	80.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3SLDK	2001年 (平成13年) 2月	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	I¥¥⊞	
	5		中古マンション 100000000075	2980万円 54.2万円 179.1万円	55.01 m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	2LDK	1999年 (平成11年) 8月	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	I¥¥⊞	
	6		中古マンション 100000000076	2800万円 56.2万円 185.6万円	49.88m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	2DK	1999年 (平成11年) 8月	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	I¥¥⊞	
	7		中古マンション 100000000131	4300万円 43万円 142.2万円	100.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇神田レインズ マンション	山手線 神田		4LDK	2000年 (平成12年) 8月	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	I¥ŧ⊞	

<検索結果一覧>画面から、以下を行えます。

A 物件の詳細を参照する

詳細をクリックすると、物件の詳細を参照できます。

▶ 物件の詳細を参照する

B 図面を参照する

図面 をクリックすると、物件の図面を参照できます。 ▶ 図面を参照する

C 複数の図面を一括で参照する

No.をチェックし、図面を取得するをクリックすると、複数の物件の図面を一括で参照できます。

▶ 複数の図面を一括で参照する

D 物件を所有する会員の情報を参照する

「商号」欄の商号をクリックすると、物件を所有する会員の情報を参照できます。

- ▶ 物件を所有する会員の情報を参照する
- E 物件所在地の周辺地図を表示する

「所在地」欄の 📲 をクリックすると、物件所在地の周辺地図を参照できます。

▶ 物件所在地の周辺地図を表示する

F 検索結果一覧を印刷する

印刷画面へ をクリックすると、印刷用の画面が表示され、見やすいレイアウト で印刷することができます。

G 検索結果一覧を並び替える

項目名の ♥ をクリックすると、一覧を並び替えることができます。

▶ 基本編 3.3 一覧を並べ替える P.3-5

STEP4 物件の詳細等を参照する

物件の詳細を参照する

物件の詳細を参照します。

1 詳細を参照したい物件の 詳細 をクリックする。

	☆ 検索結果一覧											
<u>売マン</u>												
売マ 前の ジ	ンショ 10ペー	ン1~30件 -ジ前へ1次	/ 30件 <<>> 次の10/	°				※問	取タイプ、詳編	画物件画像あり 間取にSが含まれる場合、納戸等	図 図面あり を表します。	
No	図面	物件種目≑ 物件番号≑	価格♥ ㎡単価♥ 坪単価♥	専有面積♥	所在地♥	沿線駅≑	交通	間取≑	築年月♥	商号		
1	۱ ا	新築マンション 100000000025	8000万円 114.3万円 377.9万円	70.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	3LDK	2006年 (平成18年) 3月	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>		
2		中古マンション 100000000072	3660万円 40.3万円 133.2万円	90.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	SLDK	1998年 (平成10年) 2月	東日本レインズ <u>不動産</u> 神田営業 <u>所</u>	I¥\$8	
3		中古マンション 10000000073	3660万円 40.8万円 134.6万円	89.92m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	SLDK	1998年 (平成10年) 2月	東日本レインズ <u>不動産</u> 神田営業 <u>所</u>	I¥¥8	
4		中古マンション 100000000074	4080万円 50.5万円 166.9万円	80.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3SLDK	2001年 (平成13年) 2月	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> 所	I¥8	
5		中古マンション 100000000075	2980万円 54.2万円 179.1万円	55.01 m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	2LDK	1999年 (平成11年) 8月	東日本レインズ <u>不動産</u> 神田営業 近	I¥¥8	
6		中古マンション 100000000076	2800万円 56.2万円 185.6万円	49.88m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	2DK	1999年 (平成11年) 8月	東日本レインズ不動産 神田営業 近	I¥¥8	
7		中古マンション 100000000131	4300万円 43万円 142.2万円	100.00m²	東京都千代田区銀治町2 丁目〇〇一〇神田レインズ マンション	山手線 神田		4LDK	2000年 (平成12年) 8月	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	I¥¥	

◆ <売買(または賃貸)物件詳細(物件種別名)>画面が表示される。

0 E>F

- 詳細画面に表示される項目は、売買/賃貸や物件種別によって異なります。
- 詳細画面から、一覧の前後の物件詳細を表示できます。

(例)<売買物件詳細(売マンション)>

	反 売買物件詳	#細(売マンショ)	前後の物件の詳細を表示できる。 一覧の前後に詳細を表示できる物
			件がない場合は、表示されない。
	+ 秋本 范围	<u>覧へ戻る</u>	10月16回へ 村へ 次へ
			●物件両角図面へ移動する
			♥↑切け回縁区面/ペタ動する
物件番号:10000	0000025	登録年月日	平成20年 9月10日
分類			
物件種目	中古マンション		
相当		_	
会員情報			
商号	東日本レインズ不動産 神田営業所		
代表電話番号	03-0001-0000	問合せ先電話番号	03-0001-0009
問合せ担当1			
問合せ担当者	東日本太郎	担当者電話番号	03-0001-0009
Eメールアドレス	tarou@higashinihon.co.jp		
間合世担当2			
問合せ担当者		担当者電話番号	
Eメールアドレス			
取引主任者、、、、、、			
$\sim\sim\sim\sim$	\sim	$\sim\sim\sim\sim$	\sim
面積計測万式 古士工作	壁心		
卑有面積	100.00m ⁴ /		
ハルユニー (テラス)面積	7.80m ²		
専用庭面積	89.00m ²		
詳細情報			
土地共有持分面積	m²	土地共有持分	4710/519480
開発面積/総面積	m²		
建築面積	m²	延べ面積	m²
住所			周辺情報 (地図Info)
都道府県名	東京都		
所在地名1	千代田区	所在地名2	鍛冶町2丁目
所在地名3	00-0		
建物名	神田レインズマンション		
部屋番号		棟番号	
その他所在地表示			
交通			
交通1			
沿線名	山手線	駅名	神田
駅より徒歩		駅より車	km
駅よりバス	分	バス停より徒歩	
バス路線名			
バス停名称			
交通2			
沿線名	銀座線	駅名	神田
駅より徒歩		駅より車	km

(前頁からの続き)

【亡生子				
名称又は曲号				
事務所常任報告		宅建業法に下る命許妥長		
甲15/71 电60番 5		- Cビモネノムによる元5丁皆う		
その他				
自社管理欄				
広告転載区分	不可		画像が登録さ	いて
			いない場合は	表示
			されない。	
物件画像				
1.	۷.	J.		
	1 2 3	maxin I		

		RON2 RONA		
		man0		
		Use		
	The second second	8 22 10 1994		
ノアイル名: CIMG0219,JPG	Jアイル名: CIMG0224.IPG	Jアイル名: kanda man4 ing		
tionace relier a	1010022 Nor G	章尚日•		
альчлэ -	0/0-7J•	₽/₽/J・		
1 PULSE				
図面			E	
図面ファイル名	図面_20081002163023436.pdf			

図で	面が登録されていな	1天来祥石果一耳へ戻る		
	言に表示されない		●ページの先頭へ戻る	
			——————————————————————————————————————	

<売買物件詳細>画面から、以下を行えます。

A 物件を所有する会員情報を参照する

「商号」欄の商号をクリックすると、<会員詳細>画面に会員情報が表示されます。 <会員詳細>画面の見方は、以下を参照してください。

▶ 操作編 3.1 会員検索 P.3-2

B 物件の担当者宛のメールを送信する

担当者のEメールアドレスが登録されている場合、メールを作成できます。 「Eメールアドレス」欄のリンクをクリックすると、利用中のメールソフトで、メ ールを送信することができます。

C 物件所在地の周辺地図を表示する

物件所在地の周辺地図を表示できます。

「住所」欄の 周辺情報(地図 info) をクリックすると、物件所在地の周辺地図 が表示されます。

D 物件の画像を参照する

物件に登録されている画像を表示します。表示されている画像をクリックすると、 別ウィンドウで画像が表示されます。

E 物件の図面を参照する

物件に図面が登録されている場合、図面を参照できます。 「図面」欄の 図面参照 をクリックすると図面が表示されます。

F 検索結果一覧を印刷する

印刷画面へ をクリックすると、印刷用の画面が表示され印刷することができます。

図面を参照する

物件の図面を参照します。 図面は、物件の詳細からも参照できます。 図面が登録されていない場合は、参照できません。

1 図面を参照したい物件の 図面 をクリックする。

0ヒント

図面が登録されていない物件は、図面は表示されません。

	众 検索結果一 覧											
売マン	図面を取得する 発作を再入力する											
売マ 前の ジ												
No	図面	物件種目♥ 物件番号♥	価格♥ ㎡単価♥ 坪単価♥	専有面積♥	所在地♥	沿線駅♥	交通	間取≑	築年月♥	商号		
1	۱ ا	新築マンション 100000000025	8000万円 114.3万円 377.9万円	70.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	3LDK	2006年 (平成18年) 3月	<u>東日本レインズ不動産</u> 匠	神田営業	
2		中古マンション 100000000072	3660万円 40.3万円 133.2万円	90.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3LDK	1998年 (平成10年) 2月	<u>東日本レインズ不動産</u> 匠	神田営業	I¥#
3		中古マンション 100000000073	3660万円 40.8万円 134.6万円	89.92m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3LDK	1998年 (平成10年) 2月	<u>東日本レインズ不動産</u> 匠	神田営業	I¥¥⊞
4		中古マンション 100000000074	4080万円 50.5万円 166.9万円	80.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3SLDK	2001年 (平成13年) 2月	<u>東日本レインズ不動産</u> 匠	神田営業	I¥#
5		中古マンション 100000000075	2980万円 54.2万円 179.1万円	55.01 m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	2LDK	1999年 (平成11年) 8月	<u>東日本レインズ不動産</u> <u>所</u>	神田営業	I¥#
6		中古マンション 100000000076	2800万円 56.2万円 185.6万円	49.88m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	2DK	1999年 (平成11年) 8月	<u>東日本レインズ不動産</u> <u>所</u>	神田営業	I¥\$8
7		中古マンション 100000000131	4300万円 43万円 142.2万円	100.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇神田レインズ マンション	山手線 神田		4LDK	2000年 (平成12年) 8月	<u>東日本レインズ不動産</u> <u>所</u>	神田営業	IXIE

▶ 選択した物件の図面が表示される。

2 物件検索 2.1 物件検索


複数の図面を一括で参照する

複数の物件の図面を1つの PDF ファイルで表示します。

1 図面を参照したい物件の No.のチェックボックスをチェックする。





- 図面が登録されていない物件は、チェックボックスは表示されません。
- 一度に参照可能な図面数は最大 20 件です(20 箇所の 🔽 にチェック可能)



2 図面を取得する をクリックする。

チェックした物件の図面が一覧の順に表示される。

2 物件検索 2.1 物件検索



物件を所有する会員の情報を参照する

物件を所有する会員の情報を参照します。 会員の情報は、物件の詳細からも参照できます。



1 会員情報を参照したい物件の「商号」欄の商号をクリックする。

	☆検索結果一覧											
売マン	<u> 発作を再入力する</u> <u> 売マンション(30(件)</u> (1975年)											
売マ 前の1 ジ	売マンション1~30件 / 30件 回回面か 前の10ページ前へ1次へ次の10ペー 図面あり ジ ※間取9イク、詳細問取に忘が含まれる場合、納戸等を表します。											
No	図面	物件種目♥ 物件番号♥	価格♥ ㎡単価♥ 坪単価♥	專有面積♥	所在地≑	沿線駅≑	交通	問取令	築年月♥	商号		
1	۱ ا	新築マンション 100000000025	8000万円 114.3万円 377.9万円	70.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	SLDK	20 <mark>1</mark> (平成 3月	東日本レインズ不動産 礼 <u>所</u>	神田営業	INTE I I I I I I I I I I I I I I I I I I I
2		中古マンション 100000000072	3660万円 40.3万円 133.2万円	90.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3LDK	1998年 (平成10年) 2月	<u>東日本レインズ不動産 ネ</u> <u>所</u>	神田営業	I¥\$8
з		中古マンション 100000000073	3660万円 40.8万円 134.6万円	89.92m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3LDK	1998年 (平成10年) 2月	<u>東日本レインズ不動産</u> 所	神田営業	I¥¥⊞
4		中古マンション 100000000074	4080万円 50.5万円 166.9万円	80.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	3SLDK	2001年 (平成13年) 2月	<u>東日本レインズ不動産</u> 所	神田営業	I¥¥⊞
5		中古マンション 100000000075	2980万円 54.2万円 179.1万円	55.01 m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	2LDK	1999年 (平成11年) 8月	<u>東日本レインズ不動産</u> 所	神田営業	I¥¥⊞
6		中古マンション 100000000076	2800万円 56.2万円 185.6万円	49.88m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	2DK	1999年 (平成11年) 8月	<u>東日本レインズ不動産 ネ</u> 所	神田営業	I¥¥8
7		中古マンション 100000000131	4300万円 43万円 142.2万円	100.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇神田レインズ マンション	山手線 神田		4LDK	2000年 (平成12年) 8月	<u>東日本レインズ不動産 ネ</u> <u>所</u>	神田営業	I¥¥⊞

◆ <会員詳細>画面に、選択した物件を所有する会員の情報が表示される。

🔥 会員詳細							
印刷する							
基本情報							
基本情報							
商号	東日本レインズ不動産						
商号(本支店)	神田営業所						
免許番号							
所在地							
郵便番号	101-0044						
住所	東京都千代田区鍛冶町2丁目〇〇一〇						
建物名	神田ビル						
棟番号		部屋番号					
その他							
会社情報							
代表者名	東日本 一郎						

<会員詳細>画面の見方については、以下を参照してください。

▶ 操作編 3.1 会員検索 P.3-2

物件所在地の周辺地図を表示する

物件所在地の周辺地図を表示します。 地図は、物件の詳細からも参照できます。

- 🔦 検索結果一覧 図面を取得する 条件を再入力する 売マンション(30件) 印刷画面/ 売マンション1~30件 / 30件 画物件画像あり 図面あり 前の10ページ前へ1次へ次の10ペー ※間取タイプ、詳細間取にSが含まれる場合、納戸等を表します。 価格 ● 「「単価 ● 「「単価 No 図面 物件種目♥ 物件番号♥ 専有面積♥ 所在地븆 沿線駅♥ 交通 間取 業年月 商号 8000万円 114.3万円 377.9万円 東京都千代田区鍛冶町2 画 新築マンション 100000000025 山手線 神田 70.00m² ≣¥¥⊞ 3LDK (平成10年) 2月 1998年 1998年 東日本レインズ不動産神田営業 詳細 3660万円 東京都 中古マンション 100000000072 山手線 神田 2 40.3万円 133.2万円 90.84m² 徒歩 1分 東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇 3660万円 1990年 3LDK (平成10年) 2月 山手線 神田 中古マンション 10000000073 <u>東日本レインズ不動産神田営業</u> 所 徒歩 1分 З 89.92m² 40.8万円 134.6万円 4080万円 50.5万円 166.9万円 2001年 徒歩 1分 3SLDK (平成13年) 2月 東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇___ 山手線 神田 東日本レインズ不動産神田営業 中古マンション 100000000074 4 80.84m² 2980万円 54.2万円 179.1万円 東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇 2LDK (平成11年) 8月 加 1999年 東日本レインズ不動産神田営業 詳細 山手線 神田 中古マンション 100000000075 5 55.01 m² 徒歩 3分 1999年 (平成11年) 8月 <u>防</u> 1999年 1999 1997年 1999年 1997年 1999年 1997年 1997 1997 1997 1997 1997 1997 2800万円 56.2万円 185.6万円 東京都千作 丁目 山手線 神田 中古マンション 100000000076 6 49.88m² 徒歩 3分 2DK 東京都千代田区鍛冶町2 す目〇〇一〇神田レインズ マンション 4LDK (平成12年) 8月 <u>防</u> 8月 4300万円 中古マンション 100000000131 山手線 神田 7 43万円 142.2万円 100.00m²
- 1 地図を表示したい物件の「所在地」欄の地図マーク 🚅 🌆 をクリックする。

物件所在地の周辺地図が表示される。



() 注意 所在地によっては、地図が表示されない場合もあります。

2.1.2 ワンタッチ条件

検索条件を保存できます。保存した条件は、検索時に読み込むことで、入力の手間を省くこと ができます。

保存した条件をワンタッチ条件といいます。 ワンタッチ条件に関する以下の手順を説明します。

- ワンタッチ条件を登録する手順
 - ▶ (1)検索条件を保存する(ワンタッチ条件)
- ワンタッチ条件を読み込む手順
 - ▶ (2)保存条件を読み込む(ワンタッチ条件)

(1) 検索条件を保存する(ワンタッチ条件)

検索条件を保存する手順を説明します。

保存できる件数

売買・賃貸物件でそれぞれ 40 件まで保存できます。

流れ

以下の流れで行います。

STEP1 保存する条件を入力する

<売買(または賃貸)検索条件入力>画面で、ワンタッチ条件として登録する条件を入力します。 ▶ 操作編 2.1.1 物件を検索するの STEP1 ~STEP2 P.2-4

STEP2 ワンタッチ条件として保存する

1 条件を入力したら、画面左上の ワンタッチ条件を表示する をクリックする。



- ▶ 「ワンタッチ検索」欄が表示される。
- 2 「ワンタッチ条件の操作」の一覧から、条件を保存したい番号を選択する。

🙀 売買検索条件入力									
検索条件を入力してください									
ワンタッチ検索を非表示にする									
ワンタッチ検索	リンタッチ検索								
	01:		顺克运	※ワンタッチ条件を検索条件に反映します。					
ロンクルゴタ州の特佐	■:マッチング登録	削除	※ワンタッチ条件を削除します。						
ワンダッチ案件の採作		マッチングに登録	】※ワンタッチ操件をマッチング情報として登録し ます。						
		マッチングから削除	※登録したマッチング情報を削除します。						
ワンタッチ条件の保存	千代田区 マンション物件	3		※検索条件に入力されている条件を保存しま す。					
	検索する	<u>907</u>							
(凡确) 绿立字• 今角入力值日	3		本日CSVダウ	ウンロードできる件数は、あと1499件です。 CSVをダウンロードする					
	、 ※最大出力件	+数500件を超えた場合はす	べて表示されません。	検索条件を変えて再度検索してください。					
┃┃基本条件 検索条件	キを入力してください。(全ての条件に一致する物件を検索し	,ます。)							
対象区分	● 在庫 ● 成約 □ 自社登録物件のみ	並び順	物件番号 ⊻						
物件種別1	売マンション 💌	物件種目1	中古マンション 💌						
物件種別2		物件種目2	~						
新築·中古区分	● 指定なし ○ 新築 ○ 中古 (外全/外)								

0 E>F

- すでに条件が保存されている番号を選択すると、条件と名前が上書きされます。
- ワンタッチ条件の名前は必ず入力する必要があります。

●注意

名前に【■】が付いている条件は、マッチングに登録されています。このワンタッチ条件を選択すると、 マッチング条件も更新されます。

▶ 操作編 2.1.3 マッチングに登録する P.2-33

- 3 「ワンタッチ条件の保存」に、条件の名前を入力する。
- 4 保存 をクリックする。
 - ▶ 選択した番号にワンタッチ条件が登録される。

? ワンタッチ条件を削除するには

1 「ワンタッチ条件の操作」の一覧から、削除するワンタッチ条件を選択する。

2 削除 をクリックする。

→選択したワンタッチ条件が削除される。

😡 売買検索条件入力								
検索条件を入力してください ●ベージの最後尾へ移動する								
リンタッチ検索を押表示にす	<u>></u>							
ワンタッチ条件の操作	01:千代田区 マンション物件 ■:マッチング登録							
ワンタッチ条件の保存	<u>保存</u> ※名創は最大40文字で入力してくだあい。		※検索条件に入力されている条件を保存しま す。					
(凡例)祿文字:全角入力項	検索する クリア 本日CSVダウンロードできる件拠は、あと1499件です。 CSVダウンロードできる件拠は、あと1499件です。 CSVダウンロードできる件拠は、あと1499件です。 CSVダウンロードする							
基本条件 検索条件	※ 最大出力内 キを入力してください。(全ての条件に一致する物件を検索し		へし表示されません。使楽楽件を変えし再度使楽ししください。					
対象区分	● 在庫 ○ 成約 □ 自社登録物件のみ	並び順						
物件種別1		物件種目1						
物件種別2		物件種目2						
新築·中古区分	● 指定なし ○ 新築 ○ 中古 (外金/外)							

(2) 保存条件を読み込む(ワンタッチ条件)

保存したワンタッチ条件を読み込み、<売買(または賃貸)検索条件入力>画面に内容を表示 します。

1 <売買(または賃貸)検索条件入力>画面で、左上の ワンタッチ条件を表示する をクリックする。

🙀 売買検索条件入力										
検索条件を入力してください										
			本日CSVダウンロードできる件数は、あと1499件です。 CSVをダウンロードする							
(凡例)緑文字:全角入力項目	3 ※最大出力作	+数500件を超えた場合はす	「べて表示されません。検索条件を変えて再度検索してください。							
基本条件 検索条件	キを入力してください。(全ての条件に一致する物件を検索し	,ます。)								
対象区分	● 在庫 ○ 成約 □ 自社登録物件のみ	並び順	v							
物件種別1		物件種目1								
物件種別2		物件種目2	v							
新築·中古区分	● 指定なし ○ 新築 ○ 中古 (外金/外-)									
その他条件	□ 図面ありのみ □ 物件画像ありのみ □ 財務局物件のみ	ロオークションのみ								
商号の有無	● 商号あり ○ 商号なし									

- ▶ 「ワンタッチ検索」欄が表示される。
- 2 ワンタッチ条件の一覧から、読み込む条件を選択する。

		検索条件を入力してください	
フンタッチ検索を非表示にす	8		■ <u> へ 一 ン の 載 後 尾 へ 移 動 9 </u>
フンタッチ検索			
フンタッチ条件の操作	01:千代田区 マンション物件 ■:マッチング登録	2	
フンタッチ条件の保存	【保存】 ※名前は最大40文字で入力してくたさい。		※検索協伴に入力されている協伴を保存しま す。
		検索する クリア	
			本日CSVダウンロードできる件数は、あと1499件で CSVをダウンロードする

UE21

名前が表示されている条件を選択してください。番号しか表示されない場合は、条件が保存されていません。

- 3 読込 をクリックする。
 - ◆ <売買(または賃貸)検索条件入力>画面の各項目に、選択したワンタッチ条件の内容が表示される。



マッチングに登録する

マッチングは、夜間に実行する処理(レインズ)で登録された条件に一致した物件があった場合、お知らせを受け取ることができる機能です。お知らせは<メインメニュー>に表示されます。

マッチングとして登録できるのは、ワンタッチ条件として登録した条件です。 ワンタッチ条件をマッチングに登録する手順を説明します。

保存できる件数

売買・賃貸物件あわせて10件まで登録できます。

流れ

以下の流れで行います。

STEP1 ワンタッチ条件を保存する \mathbf{V} STEP2 マッチングに登録する

STEP1 ワンタッチ条件を保存する

マッチングに登録したいワンタッチ条件を保存します。 ▶ 操作編 2.1.2 (1)検索条件を保存する(ワンタッチ条件) P.2-29 すでに保存されている条件を登録する場合は、STEP2 へ進んでください。

STEP2 マッチングに登録する

1 ワンタッチ条件の一覧から、マッチングとして登録したい条件を選択する。

C ENF	
名前に【■】が付いている条件は、すでにマッチングに登録されています。	

🙀 売買検索条件入力								
検索条件を入力してください								
ワンタッチ検索を非表示にす	3							
ワンタッチ検索								
ワンタッチ条件の操作	01:千代田区 マンション物件 ■:マッヂング登録		 読込 削除 マッチングに登録 マッチングのら削除 	 ※ワンタッチ条件を検索条件に反映します。 ※ワンタッチ条件を削縮します。 2 タッチ条件をマッチング情報として登録し ※登録したマッチング情報を削縮します。 				
ワンタッチ条件の保存	保存 ※各前は最大40文字で入力してくたおい。]	※検検病件に入力されている病件を保存します。				
	検索する	ØIJ7	本日CSVダd	ワンロード <u>できる</u> 件数は、あと1499件です。				
(凡例)線文字:全角入力項目 ※最大出力件数500件を超えた場合はすべて表示されません。検索条件を変えて再度検索してください。								
基本条件 検索条件	キを入力してください。(全ての条件に一致する物件を検索し	ます。)						
対象区分	● 在庫 ● 成約 □ 自社登録物件のみ	並び順	~					
物件種別1	v	物件種目1	~					
物件種別2		物件種目2	~					
新築·中古区分	●指定なし ○ 新築 ○ 中古 (外金/外-)							

- 2 マッチングに登録 をクリックする。
 - マッチングとして登録される。
 ワンタッチ条件の一覧では、名前の先頭に【■】が付く。

? マッチングを削除するには

1 ワンタッチ条件の一覧で、マッチングから削除したい条件を選択する。

- 名前に【■】が付いている条件を選択する。
- 2 マッチングから削除 をクリックする。
- →マッチングから削除される。

ワンタッチ条件の一覧では、名前の先頭から【■】が削除される。

トント マッチングから削除しても、ワンタッチ条件は削除されません。



変更したいマッチングに該当するワンタッチ条件を変更する必要があります。変更後、あらた めてマッチング登録を行ってください。



登録しているマッチング情報に一致する物件がある場合は、<メインメニュー>の My レイン ズメニューに、「<u>マッチング条件に一致する内容があります。</u>」と表示されます。

このお知らせが表示されたら、情報を確認します。 手順は、以下を参照してください。

▶ 操作編 4.11.2 マッチング情報を確認する P.4-76



検索結果をCSV形式で出力する

検索結果を CSV 形式で出力する手順を説明します。

○ 最大出力件数

1 会員あたり1日に出力できるのは1500件までです。



① 流れ

以下の流れで行います。



STEP1 検索条件を指定する

<売買(または賃貸)検索条件入力>画面で、検索条件を入力します。 操作編 2.1.1 物件を検索するの STEP1 ~ STEP2 P.2-4

STEP2 ダウンロードする

1 条件を入力したら、 CSV をダウンロードする をクリックする。

🙀 売買検索条件入力										
ーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーー										
ワンタッチ検索を表示する										
	検索する クリア									
			本日CSVダウンロードできる件動す。本と1499件です。 1 (SVをダウンロードする)							
(凡例)綠文字:全角入力項目	3 ※ 長大山力(生気1500(体发起ラた 根本) オ								
基本条件 検索条件	* 取べ山クパ キを入力してください。(全ての条件に一致する物件を検索し	,ます。)	··· Concila engi refeitzan chaireo cuccug							
対象区分	● 在庫 ○ 成約 □ 自社登録物件のみ	並び順								
物件種別1	×	物件種目1								
物件種別2	×	物件種目2								
新築·中古区分	● 指定なし ○ 新築 ○ 中古 (外金/外-)									
その他条件	□ 図面ありのみ □ 物件画像ありのみ □ 財務局物件のみ	▶ □オークションのみ								
商号の有無	◎ 商号あり ○ 商号なし									

- ◆ <名前を付けて保存>画面が表示される。
- 2 保存先を指定し、保存 をクリックする。

名前を付けて保存								? 🛛
保存する場所①:	CSV			*	G 💋	i 🖻 🖽	•	
していたつアイル								
び デスクトップ								
ک ۲۲ ۴¥۱۶۷۱								
71 I)LI-9								
マイ ネットワーク	ファイル名(N):	bkkn_list_20081001	172523.csv			~	C (¥存(5)
	ファイルの種類(工):	Microsoft Excel 🔈	ークシート			~	+	やンセル :

0ヒント

ファイル名は、bkkn_list_yyyyMMddHHmmss.csv が初期表示されます。 yyyyMMddHHmmss は、システムの日付と時間です。 必要に応じて変更してください。

▶ 指定した場所に CSV ファイルが出力される。

	A	В	С	D	E	F	G (
1	物件番号	データ種類	物件種別	物件種目	会員名	代表電話番号	問合せ担当者(1)
2	1 00000000255	11	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎 (
3	10000000254	1	3	1	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎
4	10000000249	1	3	1	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎 (
5	10000000246	1	3	1	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎
6	1 00000000229	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎 (
7	1 0000000021 8	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎
8	1 0000000021 7	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎 /
9	1 000000001 31	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎
10	10000000077	11	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎 (
11	1 00000000076	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎
12	1 00000000075	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎 /
13	10000000074	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎
14	10000000073	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎 /
15	1 0000000072	1	3	2	東日本レインズ不動産 神田営業所	03-0001-0000	東日本太郎
-16	400000000000000000000000000000000000000	$h \sim r$	5-3	$h \cap 2$	本日大しん~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	2000-002 ~	

2.2 図面検索

本節では、 🔤	物件検索の	図面検索	について説明します
<メインメニコ	>		
売買 物件管理	賃貸 物件管理		
、物件検索 売買物件検索	賃貸 物件検索	図面検索	
し その他検索			
会員検索	日報検索		

図面検索の概要

物件番号を指定して、物件を検索することができます。

○ できること

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
物件情報を検索する	物件番号を指定して、条件にあった物件を一覧表示します。
	▶ 操作編 2.2.1 図面を検索する P.2-40

検索結果から行える操作は、詳細な条件を指定して検索する場合(「2.1.1 物件を検索する」) と同じです。

できること	説明と記載先
物件の詳細を参照する	検索結果一覧から、物件の詳細を参照します。
	▶ 操作編 物件の詳細を参照する P.2-18
図面を参照する	検索結果一覧から、物件の図面を参照します。
	▶ 操作編 図面を参照する P.2-22
複数の図面を一括で参照する	検索結果一覧から、複数の物件の図面を一括で参照します。
	▶ 操作編 複数の図面を一括で参照する P.2-24
物件を所有する会員の情報を参照する	検索結果一覧から、物件を所有する会員の情報を参照します。
	▶ 操作編 物件を所有する会員の情報を参照する P.2-26
物件所在地の周辺地図を表示する	検索結果一覧から、物件所在地の周辺地図を参照します。
	▶ 操作編 物件所在地の周辺地図を表示する P.2-27

● 図面検索 の関連メニュー

物件管理< 登録・変更・成約・削除> 売買物件管理 賃貸物件管理 物件検索 賃貸物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 会員検索 日報検索	 ← 条件を指定して、条件にあった物件を一覧表示することができます。 ▶ 操作編 2.1 物件検索 P.2-2
	 携帯電話から物件を検索することができます。 ▶ 操作編 2.3 物件検索(携帯電話から) P.2-45



図面を検索する

物件番号を指定して検索する手順を説明します。

検索できる件数

物件番号は、10件まで指定できます。

○ 検索対象となるデータ

検索対象となるのは、以下の物件です。

- 在庫物件
- 成約物件

流れ

以下の流れで行います。



STEP1 メニューを選択する

😡 物件検索の 図面検索 をク	リックする。
REINS	<u> のパスワード変更</u> 日 「 <u> ロゾアント</u> 会員:果日本レウズ不動産 神田営業 会員番号:10001000000010
	0 <u>x7)x=1</u> 0 <u>x7)x1x1</u> 0 <u>0&</u> 4
物件管理 <聲録・変更・成約・削除	他 My レインズ
売買 物件管理 【賃貸 物件管理	
物件検索 1 1	
売買 物件検索 【 賃貸 物件検索	地図 日報スケジュール確認 売買らくらく登録 賃貸らくらく登録
会員検索	●未取得の証明器があります。 ●10日以内に登録解釋講習でなる物件があります。 ●10日以内に登録解釋講習でなる物件があります。
	★ お知らせ ★終更新日平成20年9月30日
	▼ご利用にあたっての注意事項【NEW】 ▼市況データ【NEW】
	【重要】東日本センタからの <u>お知らせ</u> 型があります。(2008.9.10) new
	REINS-I

➡ <図面検索>画面が表示される。

STEP2 検索条件を指定し、検索する

(又図面検索					
	物件番号を入力してください				
(凡例)赤文手: 必須項目					
	対象区分	◎ 在庫 ○ 成約 1			
	物件番号1	10000000131			
	物件番号2	1000000073			
	物件番号3	10000000077 2			
	物件番号4	10000000074			
	物件番号5	1000000076			
	物件番号6	1000000075			
	物件番号7	10000000072			
	物件番号8	1000000025			
	物件番号9				
	物件番号10				
(Mag 3)					

1 「対象区分」で、在庫物件を検索するか、成約物件を検索するかを選択する。

2 検索する物件の物件番号を入力する。

0 EVF	
物件番号は 12 桁で、1 件以上入力してください。10 件まで入力で 入力した順で検索結果が表示されます。	きます。

- 3 検索する をクリックする。
 - ⇒ 入力した物件番号の物件が、入力した順で一覧表示されます。

STEP3 検索結果を確認する

指定した物件番号に一致する物件が、一覧表示されます。

 ・レト
 該当する物件がなかった場合は、次の物件が表示されます。

 (10 件指定して、うち1 件該当する物件がなかった場合、9 件が表示される。)

< 図面検索結果一覧> 画面の見方

(例) 左唐物件の検索結果

一覧に表示される項目は、対象区分(在庫/成約)によって異なります。

				2	図面検索結果	一覧			
				1	•••••	• • • • • • • • • • •			
				••••••	図面を取得する	•••••	•		
					 図面検索へ				
2	3		4	5				6 画像あり	図 図面あ
No	図面	物件種別 物件種目 物件番号	価格/ 負料 ㎡単価 坪単価	土地面積 建物面積	所在地	沿線駅	交通	商号	7
1		売マンション 中古マンション 10000000131	4300万円 43万円 142.2万円	_ 100.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇 - 〇神田レイン ズマンション	山手線 神田		東日本レインズ不動産 神田? <u>所</u>	
2		売マンション 中古マンション 10000000077	4300万円 43万円 142.2万円	- 100.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇神田レイン ズマンション	山手線 神田	徒歩 3分	東日本レインズ不動産 神田! <u>所</u>	ËX I¥#
3		売マンション 中古マンション 100000000076	2800万円 56.2万円 185.6万円	- 49.88m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	<u>東日本レインズ不動産 神田</u> ? <u>所</u>	
4		売マンション 中古マンション 10000000075	2980万円 54.2万円 179.1万円	_ 55.01m ²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	<u>東日本レインズ不動産 神田?</u> <u>所</u>	ŝ <u>ŧ</u> I¥#
5		売マンション 中古マンション 10000000074	4080万円 50.5万円 166.9万円	- 80.84m ²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	<u>東日本レインズ不動産 神田?</u> <u>所</u>	SX IY#
6		売マンション 中古マンション 10000000073	3660万円 40.8万円 134.6万円	- 89.92m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	<u>東日本レインズ不動産 神田?</u> <u>所</u>	SX I¥#
7		売マンション 中古マンション 10000000072	3660 万円 40.3 万円 133.2 万円	- 90.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	<u>東日本レインズ不動産 神田?</u> <u>所</u>	ŝ <u>ŧ</u> ᥿
8	ا ا	売マンション 中古マンション 10000000025	3400万円 33.3万円 109.9万円	_ 102.35m ²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	<u>東日本レインズ不動産 神田</u> 第 <u>所</u>	

1 メッセージ

指定した物件番号に該当する物件がなかった場合、その旨が表示される。

4 価格/賃料、m^{*}単価、坪単価

成約物件を検索した場合は、成約価格/成約賃料、成約 m単価、成約坪単価が表示される。

2 No.

図面を一括で表示する場合、対象の物件をチェックす
5 土地面積、建物面積
る。
物件種別に応じて建
物件に図面が登録されていない場合、チェックボック
スは表示されない。
5 土地面積、建物面積
物件種別に応じて建
の
する。
の
ないます。

- 3 図面
 物件に画像、図面があるかどうかがアイコンで表示される。
 ・・・物件画像がある。
 - 🔟 ・・・図面がある。

物件種別に応じて建物面積部分に専有面積や使用部分 面積が表示されます。

6 商号または「-」 在庫物件を検索した場合、「商号」が表示される。成約 物件を検索した場合、「-」が表示される。

7 図面

物件に図面がある場合のみ表示される。

STEP4 物件の詳細等を参照する

<図面検索結果一覧>画面からできること

😡 図面検索結果一覧									
					- 回面を取得する	 	C E	画物件画像あり 圖	図面あり
No	図面	物件種別 物件種目 物件番号	価格/ 賃 料 ㎡ 単価 坪単価	土地面積 建物面積	所在地	沿線駅	交通	商号	
1		売マンション 中古マンション 10000000131	4300万円 43万円 142.2万円	- 100.00m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇神田レイ ズマンション	山手線 神田		<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	Ĩ¥ŧ⊞
2		売マンション 中古マンション 10000000077	4300万円 43万円 142.2万円	_ 100.00m ²	東京都千代田区銀治町2 丁目〇〇一〇神田レイン ズマンション	山手線 神田	徒歩 3分	<u>東日本レインズ不動産 神田宮築</u> <u>所</u>	Ĩ¥ŧ⊞
3		売マンション 中古マンション 10000000076	2800万円 56.2万円 185.6万円	- 49.88m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	I¥ŧ⊞
4		売マンション 中古マンション 10000000075	2980万円 54.2万円 179.1万円	- 55.01m ²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 3分	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	Ĩ¥ŧ⊞
5		売マンション 中古マンション 10000000074	4080万円 50.5万円 166.9万円	- 80.84m ²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>別</u>	≣¥¥⊞
6		売マンション 中古マンション 10000000073	3660万円 40.8万円 134.6万円	- 89.92m ²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	I¥\$8
7		売マンション 中古マンション 10000000072	3660万円 40.3万円 133.2万円	- 90.84m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線 神田	徒歩 1分	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	≣¥≇⊞
8		売マンション 中古マンション 10000000025	3400万円 33.3万円 109.9万円	- 102.35m²	東京都千代田区鍛冶町2 丁目〇〇一〇	山手線神田	徒歩 1分	<u>東日本レインズ不動産 神田営業</u> <u>所</u>	

<図面検索結果一覧>画面から、以下を行えます。

A 物件の詳細を参照する

▶ 操作編 物件の詳細を参照する P.2-18

B 図面を参照する

- ▶ 操作編 図面を参照する P.2-22
- **C** 複数の図面を一括で参照する
 - ▶ 操作編 複数の図面を一括で参照する P.2-24
- D 物件を所有する会員の情報を参照する
 - ▶ 操作編 物件を所有する会員の情報を参照する P.2-26
- E 物件所在地の周辺地図を表示する
 - ▶ 操作編 物件所在地の周辺地図を表示する P.2-27

2.3 物件検索(携帯電話から)

携帯電話を利用して、物件を検索できます。



本節では、携帯電話からの物件検索について説明します。

○ 利用条件

- •レインズのユーザ ID・パスワードを持っていること。
- •NTTdocomo・au・SoftBankの携帯電話に対応しています。

シレト
 XHTML 1.0 に準拠したページを表示できる機種の携帯電話が必要となります。
 機種の対応状況は、各キャリアのサイトを参照してください。

○ 利用時間

レインズ IP 型と同じです。

レインズ モバイルにアクセスする

レインズ モバイルにアクセスする手順を説明します。 なお、例では NITdocomo の携帯電話を使用した場合の手順を説明します。

携帯電話のインターネット接続で、以下の URL を入力するか、バーコードリーダー機能を利用して、以下の QR コードを読み取る。
 (例) NITdocomo の場合は、「i-mode」メニューで「Internet」を選択。

https://system.reins.jp/m/

レインズ モバイルの QR コード



2.3.1

- 入力を確定して OK を押す。
 - ▶ レインズ モバイルに接続される。

以下の画面が表示されます。

W REINS
ログイン
ユーザID:
パスワード:
ログイン
画面メモロ
Copyright(C) 2009 REAL ESTAT E INFORMATION NETWORK FOR EA ST JAPAN All right reserved.

2.3.2 ログイン・ログアウトする

レインズ モバイルへのログイン、ログアウトの手順を説明します。

(1) ログインする

レインズ モバイルにログインします。

<ログイン>画面から、次回以降ユーザIDの入力を省略する設定を行えます。



1 ユーザID とパスワード入力する。

シレインズ IP 型と同じユーザ ID とパスワードを入力してください。
 次回からユーザ ID の入力を省略したい場合は、「画面メモ」をチェックします。

2 ログイン を押す。

「画面メモ」をチェックしなかった場合

▶ 認証が行われる。認証が正しく行われた場合、<メニュー>画面 が表示される。

「画面メモ」をチェックした場合

◆ <簡易認証>画面が表示される。

▶ 簡易認証画面を画面メモに保存する

(2) 簡易認証画面を画面メモに保存する

<ログイン>画面で「画面メモ」をチェックしてログインすると、ユーザIDの入力を省略できる<簡易認証>画面が表示されます。

この画面を画面メモ保存することにより、次回から、パスワードのみの入力でログインできます。



- 1 「画面メモ」をチェックしてログインする。
 - ▶ <簡易認証>画面が表示される。

- 簡易認証 バスワード: ログイン この画面を画面メモに保存して おくと、次回以降のログイン時 に、バスワードのみの入力で ログインが可能になります。
- 2 携帯電話の画面メモ機能で、この画面を画面メモ保存する。 (例) NITdocomo の場合は、機能ボタンを押し、「画面メモ 保存」を選択。
 - ▶ <簡易認証>画面が画面メモ保存される。

.....

○ 次回からのアクセス手順

- 携帯電話の画面メモー覧を表示する。
 (例) NITdocomoの場合は、「i-mode」メニューから、「画面メモ」を選択。
 - ▶ 保存されている画面メモが一覧表示される。
- **2** 「REINS-簡易認証」を選択する。
 - ◆ <簡易認証>画面が表示される。
- 3 パスワードを入力し、 ログイン を押す。
 - ▶ レインズ モバイルに接続され、認証が行われる。認証が正しく行われた場合、<メニュー>画面が表示される。

(3) ログアウトする

レインズ モバイルを終了する場合は、以下の手順でログアウトします。

売買物件 マンション⇒東京都 所在地 1 を選択 千代田区(9) ・ 所在地 2 を入力 ⇒さらに絞り込む 詳細条件指定 ■ ■ 対象索を開始する 検索結果一覧へ	 1 操作中の各画面で、一番下の □ メニューへ を押す。 ◆ <メニュー>画面が表示される。
 ■ 自社登録物件一覧へ 1 メニューへ メニュー 物件種別を選択 売買物件 土地 ⇒絞り込む ■ 地域 ■ 種目 	 2 図 ログアウト 図 を押す。 ⇒ レインズ モバイルからログアウトし、<ログアウト>画面が表示される。
2 ログアウト ログアウト ログアウトしました ログイン画面へ Copyright(C) 2009 REAL ESTAT E INFORMATION NETWORK FOR EA ST JAPAN All right reserved.	3 インターネット接続を終了する。



○ 画面の見方

都道府県を指定後、所在地を指定する画面を例に説明します。



No.	項目名	説明
1	ヘッダー	物件種別と指定した条件が表示される。
2	⇒さらに絞り込む	さらに絞り込める項目がある場合、表示され
		る.
		表示されている項目から、実行する内容を選
		択する。
3	📃 検索を開始する	表示されている条件で検索を開始する。
4	□ メニューヘ	画面の 🔲 🗡 ニューヘ または ダイヤル
		ボタン0を押すと、メニューへ戻る。

○ 基本操作

操作の実行

実行ボタンの番号は、ダイヤルボタンに対応しています。

例えば、🔳	メニューヘ	は、	画面の	0	XLI-V	を押すか、	ダイヤルボタン0	を押すと
実行されます	す。							

前のページに戻る

前のページに戻って操作をやり直したい場合は、携帯電話の方向ボタンで戻ってください。

2.3.4 物件を検索する

条件を指定して、条件にあった物件を一覧表示します。

検索結果一覧に表示される項目

検索結果一覧には、以下の項目が表示されます。

- •交通
- •価格または賃料
- ●㎡単価
- ●坪単価
- ●土地面積
- ●建物面積

物件種別によって表示される項目は異なります。

- 専有面積
- 使用部分面積
- ●間取

検索条件は、物件種別と、所在地または沿線の指定は必須です。 価格・面積・設備等の条件を指定できます。 自社の登録物件のみを検索することもできます。

○ 物件検索の流れ

以下の流れで行います。

STEP1	物件種別・種目を選択する
	\checkmark
STEP2	地域・都道府県を指定する
	\checkmark
STEP3	所在地または沿線・駅を指定する
	\checkmark
STEP4	詳細条件を指定する
	\checkmark
STEP5	検索結果を確認する

STEP1 物件種別・種目を選択する

		אב=א
		物件種別を選択
		売買物件 マンション 🔄 1
地域のみの指定	l	⇒絞り込む
の場合	2	地域
挿日と地域を	3	、種目
程日 に 地域で お 定 す ス 提 会		
		ロク[*]アウト

1 <メニュー>画面で、「物件種別を選択」の一覧から、検索対象とする物件種別を選択する。

地域のみの指定の場合

- 「⇒絞り込む」で、
 地域 を押す。
 - ▶ 地域を選択する画面が表示される。

▶ STEP2 地域・都道府県を指定する

種目と地域を指定する場合

- 3 「⇒絞り込む」で、2 種目 を押す。
 - ▶ 種目を選択する画面が表示される。
- 4 前の画面で選択した物件種別に対応する種目が表示されるの で、検索対象とする種目を選択する。
- 5 「⇒さらに絞り込む」で、□ 地域 を押す。
 - ▶ 地域を選択する画面が表示される。

	売買物件 マンション
	物件種目を選択
	中古マンション 🗾 4
	⇒さらに絞り込む
5	地域
	×=^

STEP2 地域・都道府県を指定する



- 1 検索対象とする地域を選択する。
 - をント
 各地域に対応する都道府県は以下のとおりです。
 東日本:北海道/青森県/岩手県/宮城県/秋田県/山形県/福島県/茨城県/栃木県/群馬県/埼玉県/千葉県/東京都/神奈川県/新潟県/山梨県/長野県
 中部圏:富山県/石川県/福井県/岐阜県/静岡県/愛知県/三重県
 近畿圏:滋賀県/京都府/大阪府/兵庫県/奈良県/和歌山県
 西日本:鳥取県/島根県/岡山県/広島県/山口県/徳島県/香川県/愛媛県/高知県/福岡県/佐賀県/長崎県/熊本県/大分県/宮崎県/鹿児島県/沖縄県
- 2 「⇒さらに絞り込む」で、□ 都道府県 を押す。
 - ➡ 都道府県を選択する画面が表示される。
- 3 前の画面で選択した地域に対応する都道府県が表示されるので、検索対象とする都道府県を選択する。
- 4 次に絞込みを行う市区町村または沿線名の先頭の頭文字を選 択する。

市区郡を指定する場合

- 5 「⇒さらに絞り込む」で、□ 所在地カナ を押す。
 - ▶ 市区郡を選択する画面が表示される。

所在地を指定する

沿線を指定する場合

- 6 「⇒さらに絞り込む」で、2 沿線カナ を押す。
 - 沿線を指定する

沿線を指定する



STEP3 所在地または沿線・駅を指定する

所在地を指定する



- 1 「所在地 1 を選択」で、一覧から検索対象とする市区郡を選 択する。
- 2 必要に応じて、「所在地2を入力」に、町・丁目・字を入力する。



詳細条件を指定する場合

- 3 「⇒さらに絞り込む」で、□ 詳細条件指定 を押す。
 - ▶ 詳細条件を指定する画面が表示される。

▶ STEP4 詳細条件を指定する

ここまで指定した条件で検索する場合

- 4 他社の物件を含めて検索する場合は、「回 検索を開始する」で、

 ・ 検索結果一覧へ を押す。
 - 自社の登録物件を検索する場合は、「回検索を開始する」で、 ③ 自社登録物件一覧へ を押す。
 - ▶ 指定した条件に一致する物件情報が表示される。

▶ STEP5 検索結果を確認する

沿線を指定する



1 「沿線を選択」で、一覧から対象とする沿線を選択する。

 ・レト
 ・一覧の()の中は、該当件数です。
 (例)大江戸線(10)・・・「大江戸線」に該当する物件が10
 件あります。

駅(区間)を指定する場合

- 2 「⇒さらに絞り込む」で、 □ 駅選択 を押す。
 - ➡ 駅を指定する画面が表示される。

▶ 駅(区間)を指定する

ここまで指定した条件で検索する場合

- 3 他社の物件を含めて検索する場合は、「
 検索結果一覧へ を押す。
 自社の登録物件を検索する場合は、「
 検索を開始する」で、
 自社登録物件一覧へ を押す。
 - ▶ 指定した条件に一致する物件情報が表示される。

▶ STEP5 検索結果を確認する



一覧の内容を切り替える。

琴似 • .7← 9→ 反映

STEP4 詳細条件を指定する

詳細条件①を指定する

表示される項目は、売買/賃貸と物件種別によって異なります。



詳細条件②を指定する

表示される項目は、売買/賃貸と物件種別によって異なります。


STEP5 検索結果を確認する

1ページに5件ずつ、指定した条件に一致する物件情報が、価格/賃料昇順で一覧表示されます。

く検索結果一覧(携帯)>画面の見方

一覧に表示される項目は、売買/賃貸と物件種別によって異なります。

	(例)売買物件(マンション)	1 *********
	売買物件 マンション⇒東京都│	
		5 件以上該当した場合、 <u>#次貝</u> (またはダ1 ヤルボダノ#)を押9こ、 次のページが表示される
	914中 114~514を表示	、のパーフル夜小Chilla。 *前百 (またはダイヤルボタン*)を押すと、前のページに戻る。
	1 # 次頁	
	2 価格/賃料昇順 - 表示	2 表示順
	※間取:Sは納戸等	検索結果の表示順を変更する。
番号を押すと	3 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	一覧から表示順を選択し、表示」を押すと、選択した表示順で検索結果が
詳細が表示される。	(徒歩3分	並び替わる。
	惠80077日 真有:49.88m2	表示順は、「価格/員料弁順」、「梁午降順」(工地以外)、「囬積降順」、「所仕 地順」「2V娘即順」から翌セオス
	間取:20k	地順」、「石林寧」につ医氏する。
	1111-111-11	3 物件の番号(1~5)
	₩++=================================	物件情報の先頭の番号を押すと、物件の詳細が表示される。
	112980万円 専有:55.01m2	▶ STEP6 物件の詳細を参照する
	間取:2LDK	
	11234:山手線	
	駅:神田 徒歩1分	快楽を美付しに余件入力画面に戻る。との画面から快楽を美付しにかによう て、 豆ろ両面が思たる
	10月10月 10月11日 10月111日 10月11111 10月11111 10月11111 10月111111 10月11111 10月111111 10月111111 10月1111111 10月11111111	い、不ら回回にはなる。
	間取:3LDK	5 🔲 メニューヘ
	■沿線:山手線	メニュー画面に戻る。
	駅:神田 徒歩1分	
	13660万円。 13660万円。	
	粤有:89.92m2 間取:3LDK	
	武公線・山毛線	
	聚:神田	
	硬歩1分 ■3660万円	
	専有:90.84m2 間取:31 DK	
	# 次頁	
	5 ×=-~	
	<u></u>	

STEP6 物件の詳細を参照する

	(例)売買物件(マンション)
	売買物件 マンション⇒東京都 ⇒千代田区
	9件中 1件~5件を表示
	# 次頁
	価格/賃料昇順 - 表示
1	※間取:S(は納戸等 1) 1) 1) 1) 1) 1) 1) 1) 1) 1)

- 1 検索結果一覧(携帯)で、詳細を参照したい物件の番号を押 す。
 - ▶ 物件詳細が表示される。

<物件詳細(携帯)>画面の見方

表示される項目は、売買/賃貸と物件種別によって異なります。

(例)売買物件(マンション) 暦号:10000000175	1 Tel (担当)
沿線:山手線 駅:神田	物件の問い合せ担当者の電話番号か表示される。 電話番号を押すと、表示されている電話番号へ電話が発信される。
種目:中古マンション 11300万円 専有:100.00m2 問題:4.5.5.2.2.2.2.2.2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	2 Mail(担当) 物件の問い合せ担当者のメールアドレスが表示される。
間取:4とした ※3は約戸寺 所在地:東京都千代田区鍛冶町 2丁目○○-○ 建物名:神田レインズマンショ ン	メールアドレスを押すと、宛先に、表示されているアドレスが入力された新規メール(空)が作成される。
· 部屋番号:501 棟番号:	3 Tel (会員)
所在階:5/7階 現況:居住中 取引:専任 用途:二住	物件を所有する会員の電話番号が表示される。 電話番号を押すと、表示されている電話番号へ電話が発信される。
権利:所有権 管理:2000円 駐車場:空有 第年日:2000年8日	4 一覧画面に戻る 検索結果一覧に戻る。
備考:	5 回 メニューヘ
担当:東日本太郎 1 Tel:03-0001-0009 2 Mail:tarou@higashinihon.co. ip	メニュー画面に戻る。
東日本レインズ不動産 神田営 業所 東京都千代田区 Tel: <u>03-0001-0009</u>	
4 一覧画面に戻る	
5 X=1-^	

3

その他検索

3.1	会員検索	3-2
3.2	日報検索	3-10

3.1 会員検索

本節では、 🛕 🤻	の他検索の会	員検索	について説明します
<メインメニュー	>		
🍿 物件管理 <	登録・変更・成約・削除>		
売買 物件管理	賃貸 物件管理		
🙀 物件検索			
売買 物件検索	賃貸 物件検索	図面検	索
え その他検索			
会員検索	日報検索		

会員検索の概要

本システムに登録されている会員を検索します。

検索結果から、会員の詳細を参照できます。

○ できること

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
会員情報を検索する	条件を指定して、条件にあった会員を一覧表示できます。
	▶ 操作編 3.1.1 会員を検索する P.3-3

検索結果から、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
会員の詳細を参照する	検索結果一覧から、会員の詳細を参照できます。
	▶ 操作編 STEP4 物件の詳細等を参照する P.2-18
検索結果を印刷する	検索結果を印刷できます。
	▶ 基本編 3.7 印刷する P.3-9
検索結果を並び替える	検索結果を並び替えられます。
	▶ 基本編 3.3 一覧を並べ替える P.3-5

3.1.1 会員を検索する

条件を指定して会員を検索し、一覧表示する手順を説明します。

検索できる件数

ヒット件数にかかわらず、最大500件まで表示されます。

○ 検索対象となるデータ

検索対象となるのは、以下のいずれかの団体に所属している会員です。

- •全国宅地建物取引業協会連合会(全宅)
- •全日本不動産協会(全日)
- •不動産流通経営協会(FRK)
- •日本住宅建設産業協会(日住協)

会員検索の流れ

以下の流れで行います。



STEP1 メニューを選択する

<メインメニュー>で、 🗽 その他検索 の	会員検索 をクリックする。
	● <u>パスワード変更</u> 会員:東日本レインズ不動産 神田営業所 会員番号:1000100000001000
	٥ <u>٤٩٦ - ٥٢٦٢ - ٥٢٦٢ - ٥</u>
物件管理 <聲録・変更・成約・削除	一 Myレインズ
売買 物件管理 賃貸 物件管理	
🙀 物件検索	物件一覧
売買 物件検索 賃貸 物件検索 図面検索	地図 日報スケジュール確認 声音にくらく登録 常谷らくらく登録
その他検索 1 会員検索 日報検索	●未取得の証明書があります。 ●10日以内に登録期間満了となる物件があります。 ●マッチング条件に一致する内容があります。
	お知らせ 最終更新日 平成20年9月30日
	▼ご利用にあたっての注意事項【NEW】 ▼市況データ【NEW】
	【重要】東日本センタからの <u>お知らせ</u> 図があります。(2008.9.10) new
	REINS-IP

♦ <会員検索>画面が表示される。

STEP2 検索条件を指定し、検索する

検索条件を指定します。

く会員検索>画面の入力のポイント

赤文字は、必須項目です。必ず入力してください。緑文字は、全角で入力してください。

			· ~ =	₩.			検索条件
			 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	快系			1 所在地 1、所在地 2
検索条件					(凡例)赤文字:必須項目	緣文字:全角入力項目	入力ガイドから選択
検索対象		全団体 全宅					するか、直接入力する。
団体	全団体	全日 FRK					▶ 操作編 「都道府県
所在地 ※3つまで選択	できます	日住協					名」の入力ガイド
所在地1	千代田区		入力ガイド	所在地2	鍛冶町2丁目		P.1-37
1 所在地1			入力ガイド	1 所在地2			直接入力する場合は、以
所在地1			入力ガイド	所在地2			下のように入力する。
沿線・駅 ※2つまで選択	Rできます						「 所在地名 1 」・・・所在地
○ 治線			入力ガイド	on ₩	~		の市区町村名を入力す
と治線			入力ガイド		~		る。都道府県名を指定し
	-	_					ていない場合は入力不
		L		リセット			回。
							「 所在地名 2 」…所在地
		入力な	「終わったら				の字・丁目名を入力する。
		クリッ	クする				所在地名1を指定してい
							ない場合は入力不可。
							2 沿線、駅
							入力ガイドから選択
							するか、直接入力する。
							▶ 操作編 「沿線名」の
							入力ガイド
							P.1-40
							直接入力する場合、「駅
							名」は、「沿線名」を指定
							していない場合は入力不
							可。始駅と終駅のどちら
							かのみの入力でも可。
							▶ 操作編 「沿線名」、
							「駅名」(区間)の指
							定について P.2-12

STEP3 検索結果を確認する

指定した条件に一致する会員が、商号の昇順で一覧表示されます。

く会員検索結果>画面の見方

			🔥 会員検索結果		
1~1 前の の10	件/1件 10ページ 前へ 1 次へ 次 ページ		編件入力へ戻る		「「別画面へ」
No	1 商号 🕈	代表者 🗘	2 郵便番号 ≑ 住所 ≑	3 流通機構 ◆ 所属協会 支部 ◆	情報
1	東日本レインズ不動産 神田営業所	東日本 一郎	101-0044 東京都千代田区鍛冶町2丁目〇〇一〇 神田ビル	東日本不動産流通機構 ○○○○○○○○	[]¥¥⊞
1~1 前の の10	件/1件 10ページ 前へ 1 次へ 次 ページ		編件入力へ戻る		印刷画面へ
				o <u>~</u>	ジの先頭へ戻る

1 商号

会員の商号と本支店名が表示される。

- 2 郵便番号、住所 登録されている会員情報の住所が表示される。
- 3 流通機構、所属協会 支部 会員が所属している流通機構名、協会とその支部名が表示される。

く会員検索結果>画面からできること

	。 会員検索結果					
1~16 前の1 の10~	牛/1件 0ページ 前へ 1 次へ 次 ページ	с —	条件入力へ戻る		印刷画面へ	
No	商号 ♦	代表者 🕈	郵便番号 ≑ 住所 ≑		ੇ β¢ 情報	
1]	東日本レインズ不動産 神田営業所	東日本 一郎	101-0044 東京都千代田区鍛冶町2丁目〇〇一〇 神田ビル	東日本不動産流通機構 00000000	I¥#	
1~11 前の1 の10~	牛/1件 0ページ 前へ 1 次へ 次 ページ				印刷画面へ	

<会員検索結果>画面から、以下を行えます。

A 会員の詳細を参照する

詳細をクリックすると、会員の詳細を参照できます。

▶ STEP4 物件の詳細等を参照する

B 検索結果を印刷する

印刷画面へ をクリックすると、印刷用の画面が表示されて印刷することができます。

▶ 基本編 3.7 印刷する P.3-9

C 検索結果を並び替える

項目名の 🛢 をクリックすると、一覧を並び替えることができます。

▶ 基本編 3.3 一覧を並べ替える P.3-5

STEP4 会員の詳細を参照する

会員の詳細を参照します。

1 詳細を参照したい会員の 詳細 をクリックする。

			🔓 会員検索結果			
1~1件 / 前の10~ の10ペー	/1件 ページ 前へ 1 次へ 次 -ジ		条件入力へ戻る	C	印刷画面へ	
No	商号 ♦	代表者 🗘	骞便番号 ≑ 住所 ≑		情	嶊
1 東日	本レインズ不動産 神田営業所	東日本 一郎	101-0044 東京都千代田区鍛冶町2丁目〇〇一〇 神田ビル	東日本不動産流通機構 00000000		
1~1件/ 前の10~ の10ペー	<mark>/1件</mark> ページ 前へ1 次へ 次 -ジ		条件入力へ戻る		印刷画面へ	
				٥	ページの先頭/	へ戻る

◆ <会員詳細>画面が表示される。

	<u>د</u> ج	員詳細		
	- H	ili戻る		印刷画面へ
基本情報				
基本情報				
商号	東日本レインズ不動産			
商号(本支店)	神田営業所			
免許番号				
所在地				
郵便番号	101-0044			
住所	東京都千代田区鍛冶町2丁目〇〇一〇			
建物名	神田ビル			
棟番号		部屋番号		
その他				
会社情報				
代表者名	東日本 一郎			
電話番号	03-0001-0000			
FAX番号	03-0001-0009			
Eメールアドレス	higashinihon-reins@higashinihon.co.jp			
HPアドレス	http://www.reins.or.jp			
問合せ先1				
問合せ先電話番号	03-0001-0009			
備考				
問合せ先FAX番号	03-0001-0009			
問合せ先 Eメールアドレス				
備考				
問合せ先2				
問合せ先電話番号				
備考				
問合せ先FAX番号				
問合せ先 Eメールアドレス				
備考				
交通				
沿線	山手線			
駅	神田	徒歩	3分	
パス路線		バス所要時間	分	
バス停		停歩	分	
その他交通手段				
所属				
協会	00000000	支部		

(次頁へ続く)

(前頁からの続き)

画像	
	自像がありません。
┃ 会社PR情報	
営業時間	
営業時間	~
備考	
定休日1	
定休日2	
その他	
PRIXXH	
言羊細コメント	
取扱エリア	
取扱物件	
特徴	
	 →覧に戻る ●ページの先頭へ戻る

<会員詳細>画面から、以下を行えます。

A 会員情報を印刷する

印刷画面へ をクリックすると、印刷用の画面が表示されて印刷することができます。

▶ 基本編 3.7 印刷する P.3-9

3.2 日報検索

●日報検索の概要

条件を指定して、条件にあった日報を一覧表示できます。 表示された日報について、PDFファイルをダウンロードするか、または FAX で受信することが できます。

日報とは

主要部分を抜粋した物件情報が、売買・賃貸別の土地、戸建、マンション、住宅以外の建物全部、住宅以外の建物一部に分けて記載されているものです。

新規に登録された物件、または変更された物件の主要部分が変更された場合に掲載されます。 日報のレイアウト例は、以下を参照してください。

▶ 付録 3 日報サンプル P.3-1

○ できること

このメニューから、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
日報を検索する	条件を指定して、条件にあった日報を一覧表示できます。
	▶ 操作編 3.2.1 日報を検索する P.3-12

検索結果から、以下の操作を行えます。

できること	説明と記載先
日報の PDF ファイルをダウンロードする	検索結果一覧から、日報の PDF ファイルをダウンロードできます。
	▶ 操作編 PDFファイルをダウンロードする P.3-20
日報を FAX で受信する	検索結果一覧から、日報を FAX で受信できます。
	▶ 操作編 FAXで受け取る P.3-21

● 日報検索 の関連メニュー





条件を指定して日報を検索し、一覧表示する手順を説明します。

検索できる件数

日報は、20件まで指定できます。

○ 検索対象となるデータ

検索対象となるのは、最新の日報からバックナンバー6までの日報です。



日報の表示単位

日報が32ページを超える場合は、31ページごとに分割され、それぞれページ番号(<u>123</u>・・・)が付与されます。

○ 前提条件

FAX で受け取りたい場合は、受け取る FAX が設定されていること。 設定されていない場合は、以下を参照し、「ユーザ設定」に FAX を設定してください。

▶ 操作編 4.5 会員情報変更 P.4-47

日報検索の流れ

以下の流れで行います。



STEP1 メニューを選択する

1 <メインメニュー>で、 <u>へ</u> その他検索 の REINS	 日報検索 をクリックする。 <u>・パスワード変更</u> <u>ログアウト</u> 会員:東日本レインズ不動産 神田営業所
WH管理 2020 · 成的 · 削除> 売買物件管理 賃貸物件管理 必 物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 売買物件検索 賃貸物件検索 金員検索 日報検索	・メインメニュー・オンラインヘルブ・Q&A ・タインメニュー・オンラインヘルブ・Q&A ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
	REINS-IP

◆ <日報検索>画面が表示される。

STEP2 検索条件を指定し、検索する

検索条件を指定します。

1 日報が配信されたバックナンバーの範囲を指定する。

			R	日報検索]
			日報をノ	入力してくださし _{検索する})。 			
村	家条件				最勤 1世代前 2世代前			
	世代	最新	✔ ~ 最新		3世代前 4世代前 5世代前			
					6世代前	日報を変更できる。		
No		****	日報名称			変更	日報の選択角	2
	北海旭化院	市中央区売具主地 2015年間上地					できる。	
2	東京都中市の	自区元具工地					-	Т
4	北海道志寶-	+ +#					_	
5	市支都千代P	エベー					_	
6	340714BP 1 1 40					2 入力ガイド 削除		
7						入力ガイド 削除		
8						入力ガイド 削除	_	
9						入力ガイド 削除		
10						入力ガイド 削除		
11						入力ガイド 削除		
12						入力ガイド 削除	_	
13						入力ガイド 削除		
14						入力ガイド 削除		
15						入力ガイド 削除		
16						入力ガイド 削除		
17						入力ガイド 削除	_	
18						入力ガイド		
19						入力ガイド 削除	_	
20			3			入力ガイド 削除		
				検索する				
							●ページの先頭へ戻る	

2 「日報名称」が空欄の 入力ガイド から、日報を選択する。 入力ガイドの説明は、以下を参照してください。

▶ 日報選択の 入力ガイド



3 検索する をクリックする。

▶ 選択した日報が一覧表示される。

∂ 日報の選択を解除するには

1 解除したい日報の行の 削除 をクリックする。

→日報が一覧から削除される。

	日報を入力してください。 18歳78		
板	索条件		
	世代 最新 💙 ~ 最新 💙		
	74746	+7	
1	日報名称 北海河北陽市中央区本町十分	変更 入力前(下) 前時	1
2	第2章数千代田区志置十地	37756	
3	1000000000000000000000000000000000000	2000 TT INT	
4	北海语齐置十块	入力ガイド 副除	
5	東京都千代田区売買マンション	入力ガイド 副除	
6		入力ガイド 副除	
7		入力ガイド 副隊	
8		入力ガイド 副除	
9		入力ガイド 副除	
10		入力ガイド 副除	
11		入力ガイド 副隊	
12		入力ガイド 副除	
13		入力ガイド 副除	
14		入力ガイド 副数	
15		入力ガイド 副株	
16		入力ガイド 副除	
17		入力ガイド 副除	
18		入力ガイド 副隊	
19		入力ガイド 副除	
20		入力ガイド 補除	

○ 入力ガイドの説明

日報選択の入力ガイド

日報選択の入力ガイドから、日報を希望する都道府県、市区町村、物件種別を選択できます。

「北海道 札幌市 中央区」の「売買戸建」の日報を選択する場合を例に説明します。

1 入力画面で、「変更」欄にある 入力ガイド をクリックする。

0 ENF
「日報名称」が空欄の行の 入力ガイド」を選択すると、日報を新たに選択できます。
「日報名称」に日報名称が表示されている行の入力ガイド」を選択すると、日報を変更できます。

(例) <日報検索>画面

			ß	日報検索		
			日報を入	力してください _{検索する}	0	
栲	全家条件					
	世代	最新 🗸	~ 最新	~		
No			日報名称			変更
1	北海道札幌市	中央区売買土地				入力ガイド 削除
2	東京都千代田	区売買土地				入力ガイド 削除
3	北海道売買					入力ガイド 削除
4	北海道売買土	地				入力ガイド 削除
5	東京都千代田	区売買マンション			1	入力ガイド 削除
6						入力ガイド 削除
7						入力ガイド 削除
8						入力ガイド 削除

◆ <日報選択>画面が表示される。

2 「都道府県」で、日報を希望する都道府県を選択する。

	●日報選択
	o都道府県
2	
	स्रियम् 💌
	●所在地1
	北海道-所在地1
	○ 北海道全て
3	<u>あ か さ た な は ま や ら わ</u>
	đ 🔺
	○札幌市厚別区 ○札幌市北区 ○札幌市清田区 ○札幌市白石区
	💿 札幌市中央区 💿 札幌市手稲区 💿 札幌市豊平区 💿 札幌市西区 💻
	○ 札幌市東区 ○ 札幌市南区 ○ 様似郡様似町 ○ 沙流郡日高町
	○ 沙流郡平取町 ○ 色丹郡色丹村 ○ 標津郡標津町 ○ 標津郡中標津町 🗸
	●物件種別
4	○ 九○ ○ エマ ○ 賃貸 ○ 土地 ◎ 戸建 ○ マンション ○ 外全 ○ 外一
	5 確定する) 閉じる

▶ 「所在地1」に、選択した都道府県に属する市区町村名が五十音順に表示される。

3 「所在地1」で、日報を希望する市区町村を選択する。

じょうしょう いっか さ た な)をクリックすると、クリックした文字で始まる市区町村へ移動します。

- 4 「物件種別」で、物件種別を選択する。
- 5 確定する をクリックする。
 - ◆ <日報選択>画面が閉じ、元の画面に選択した日報名称が表示される。

STEP3 検索結果を確認する

指定した条件に一致する日報が、一覧表示されます。

く日報検索結果>画面の見方

ů.	日報検索結果		
C	検索画面へ戻る		
●PDFタワンロード OFAX送信(0111 No 1 日報名称	2	3 作成日	
1 北海道売買	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20	
2 北海道売買土地	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20	
3 北海道札幌市中央区売買土地	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20	
4 東京都千代田区売買土地	<u>全ページ</u> 123456	2008/10/20	
5 東京都千代田区売買マンション	<u>全ページ</u> 1	2008/10/20	
C	検索画面へ戻る	••••••••*•••	- 58 ^
		0 <u>~~~~00/</u>	口立則/

日報名称

日報名称が表示される。

2 <u>全ページ</u> <u>12345</u>

<u>全ページ</u> すべてのページを一括で取得できる。 <u>12345</u> 31ページずつ分割して取得できる。

3 作成日

日報が配信された日付が表示される。

<日報検索結果>画面からできること

		検索画面へ戻る	
⊙PDF	ダウンロード 、 FAX送信(011111)	1110) B	
No	日報名称		作成日
1 \$	上海道売買	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20
2 \$t	上海道売買土地	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20
3 #t	北海道札幌市中央区売買土地	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20
4 東	夏京都千代田区売買土地	<u>全ページ</u> 123456	2008/10/20
5 東	夏京都千代田区売買マンション	<u>全ページ</u> 1	2008/10/20

<日報検索結果>画面から、以下を行えます。

A 日報を PDF ファイルでダウンロードする

「PDF ダウンロード」を選択して日報を選択すると、日報の PDF ファイルをダウン ロードできます。

▶ PDFファイルをダウンロードする

B 日報を FAX で受信する

「FAX 送信」を選択して日報を選択すると、日報を FAX で受信できます。 FAXで受け取る

STEP4 日報を取得する

PDFファイルをダウンロードする

日報を PDF ファイルでダウンロードします。

1 「PDF ダウンロード」を選択する。

	。 日報検索結果						
1 (⊙PE		10へ戻る))				
	No	日報名称		作成日			
	1	北海道売買 2	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20			
	2	北海道売買土地	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20			
	3	北海道札幌市中央区売買土地	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20			
	4	東京都千代田区売買土地	<u>全ページ</u> 123456	2008/10/20			
	5	東京都千代田区売買マンション	<u>全ページ</u> 1	2008/10/20			
		技術画	1 へ戻る		● <u>ページの先頭へ戻る</u>		

取得したいしたい日報の、ページをクリックする。
 全ページを取得したい場合は全ページを、一部を取得したい場合はページ番号(123・・・)
 をクリックする。

- <ファイルのダウンロード>画面が表示される。
- 3 保存 をクリックする。

ファイルのダウ	יסט~ד (×
このファイルを	罰くか、または(保存しますか?	
	名前: 0100010_20081020.pdf 種類: Adobe Acrobat Document, 988 KB 発信元: XXXXXXXXXXX 3 開X(Q) 保存(S) キャンセル	
诊 相	ンターネットのファイルは役に立ちますが、ファイルによってはコンピュータに問題を こすものもあります。発信元が信頼できない場合は、このファイルを開いたり保 したりしないでください。 <u>危険性の説明</u> 月	
▶ <名	前を付けて保存>画面が表示される。	

4 保存先を指定し、保存をクリックする。

名前を付けて保存							?
保存する場所(型:	😂 日報		~	0	🗊 E	• 🔃	
していたつァイル							
び デスクトップ							
אנאנדא זיד די אנאנד							
גרבארב אב							
							4
マイネットワーク	ファイル名(N):	0100010_20081020.pdf				~	保存⑤
	ファイルの種類(工):	Adobe Acrobat Document		_		*	キャンセル

選択した日報が、指定した場所にダウンロードされる。

FAXで受け取る

日報を指定した FAX で受信します。

1 「FAX 送信」を選択する。



	💩 日報検索結果						
1 FAX で受け取る設定がされている場合、 FAX 番号が表示される。 ● FAX送信(0111111110)							
No	日報名称		作成日				
1	北海道売買	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20				
2	北海道売買土地	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20				
3	北海道札幌市中央区売買土地	<u>全ページ</u> 12345678	2008/10/20				
4	東京都千代田区売買土地	<u>全ページ</u> 123456	2008/10/20				
5	東京都千代田区売買マンション	<u>全ページ</u> 1	2008/10/20				
■ **** ● べージの 先頭							

- 2 取得したい日報の、ページをクリックする。 全ページを取得したい場合は<u>全ページ</u>を、一部を取得したい場合は、ページ番号(<u>123</u>・・・) をクリックする。
 - 確認メッセージが表示される。
- 3 OK をクリックする。
 Microsoft Internet Explorer X
 アAX送信してもよろしいですか?
 3 OK キャンセル
 - ➡ 日報がFAXで送信される。